



**АТРИУМ  
СТУДИО**

ДРУШТВО ЗА ГРАДЕЖНИШТВО, АРХИТЕКТУРА,  
ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ И ДИЗАЈН

"ВАНЧО ПРЌЕ" бр. 119 - ШТИП тел. 032 383 - 033 studio@atrium.mk

## **УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА**

**СО НАМЕНА Е1.8 ВОДОВИ ЗА ПРЕНОС НА  
ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА - ИЗГРАДБА НА 10(20) КВ  
КАБЕЛСКИ ВОД И КОМПАКТНО БЕТОНСКА  
ТРАФОСТАНИЦА (КБТС) 10 / 0,4 КВ СО ПРИКЛУЧНА  
ТОЧКА НА ПОСТОЕЧКИ 10 КВ КАБЕЛСКИ ВОД  
РАМНА РЕКА ОД ТС 35 /10 КВ ПЕХЧЕВО, ОПШТИНА  
ПЕХЧЕВО**

**Тех. број: У-52/23**

**Планери:**

**Ревиденти:**

**Април, 2024**

## СОДРЖИНА

### I. Општ дел

- Насловна страна
- Податоци за нарачател и извршител
- ДРД на извршителот
- Лиценца за урбанистичко планирање на извршителот
- Работен тим на извршителот
- Овластувања на планери
- Проектна програма
- Имотни листови
- Податоци и информации

### II. Плански дел

- Услови за планирање на просторот со Решение бр. УП1-15 2595/2023

## ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА

### ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ

1. ПОВРШИНА И ОПИС НА ГРАНИЦИТЕ НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ СО ГЕОГРАФСКО И ГЕОДЕТСКО ОДРЕДУВАЊЕ НА НЕГОВОТО ПОДРАЧЈЕ
2. ИСТОРИЈАТ НА ПЛАНИРАЊЕТО И УРЕДУВАЊЕТО НА ПОДРАЧЈЕТО НА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ И НЕГОВАТА ОКОЛИНА
3. ПОДАТОЦИ ЗА ПРИРОДНИ ЧИНИТЕЛИ КОИ МОЖАТ ДА ВЛИЈААТ НА РАЗВОЈОТ НА ТЕРИТОРИЈАТА ВО РАМКИ НА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ
  - 3.1. Географски и релјефни карактеристики
  - 3.2. Сеизмички карактеристики
  - 3.3. Климатолошки карактеристики
  - 3.4. Хидролошки карактеристики
4. ПОДАТОЦИ ЗА СОЗДАДЕНИТЕ ВРЕДНОСТИ И ЧИНИТЕЛИ КОИ ЈА СИНТЕТИЗИРААТ СОСТОЈБАТА НА ЧОВЕКОВАТА УПОТРЕБА НА ЗЕМЈИШТЕТО ВО РАМКИТЕ НА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ: КУЛТУРНО, ИСТОРИСКИ, ДЕМОГРАФСКИ, ЕКОНОМСКИ, СТОПАНСКИ, СООБРАЌАЈНИ, СОЦИЈАЛНИ И ДР. ЧИНИТЕЛИ.
5. ИНВЕНТАРИЗАЦИЈА НА: ЗЕМЈИШТЕТО ВО ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ, ИЗГРАДЕНИОТ ГРАДЕЖЕН ФОНД, ВКУПНАТА И ФИЗИЧКА СУПРАСТРУКТУРА И ИНСТАЛАЦИИ
6. ИНВЕНТАРИЗАЦИЈА НА ГРАДБИТЕ СО РЕЖИМ НА ЗАШТИТА НА КУЛТУРНО НАСЛЕДСТВО, ПОСТОЈНИ СПОМЕНИЧКИ ЦЕЛИ, КУЛТУРНИ ПРЕДЕЛИ И ДР.
7. ИНВЕНТАРИЗАЦИЈА И СНИМАЊЕ НА ИЗГРАДЕНАТА КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА

## ГРАФИЧКИ ДЕЛ

- |     |   |         |
|-----|---|---------|
| 1.1 | Извод од Просторен план на РМ – Местоположба на локација и ружа на ветрови              |         |
| 1.2 | Извод од Просторен план на РМ– Користење на земјиштето                                  |         |
| 1.3 | Извод од Просторен план на РМ– Систем на населби и сообраќајна мрежа                    |         |
| 1.4 | Извод од Просторен план на РМ – Водостопанска и енергетска инфраструктура               |         |
| 1.5 | Извод од Просторен план на РМ – Реорганизација и категоризација на просторот за заштита |         |
| 2   | Ажурирана геодетска подлога   | M=1:500 |
| 3   | Инвентаризација на изграден градежен фонд и изградена комунална инфраструктура          | M=1:500 |

## УРБАНИСТИЧКО ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

### ТЕКСТУЛЕН ДЕЛ

1. ПРОЕКТНА ПРОГРАМА ЗАВЕРЕНА ОД БАРАТЕЛОТ ЗА ОДОБРУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИОТ ПРОЕКТ;
2. ОПИС И ОБРАЗЛОЖЕНИЕ НА ПРОЕКТНИОТ КОНЦЕПТ НА УРБАНИСТИЧКОТО РЕШЕНИЕ ВО ГРАДЕЖНАТА ПАРЦЕЛА, ВО КОЈА Е УТВРДЕН ПРОСТОР ОПРЕДЕЛЕН СО ГРАДЕЖНИ ЛИНИИ ВО КОЈА МОЖЕ ДА СЕ ПОСТАВАТ ПОВЕЌЕ ГРАДБИ;
3. ДЕТАЛНИ УСЛОВИ ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ И ГРАДЕЊЕ;
4. МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА
5. НУМЕРИЧКИ ПОДАТОЦИ

### ГРАФИЧКИ ДЕЛ

1	УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ – Регулационен план, план на намена на земјиштето, план на намена на градбата	M=1:500
2	УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ – Инфраструктура	M=1:500
3	УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ – Синтезен план	M=1:500



# I. ОПШТ ДЕЛ

## ОПШТИ ПОДАТОЦИ

Место: **КО Пехчево, Општина Пехчево**

Инвеститор: **ЕВН Македонија АД Скопје**

Предмет: **Урбанистички проект за инфраструктура со намена Е1.8 водови за пренос на електрична енергија - изградба на 10(20) кВ кабелски вод и компактно бетонска трафостаница (КБТС) 10 / 0,4 кВ со приклучна точка на постоечки 10 кВ кабелски вод Рамна река од ТС 35 /10 кВ Пехчево, Општина Пехчево**

Извршител: **СТУДИО АТРИУМ ДОО - ШТИП**

Адреса: **Ванчо Прке бр. 119,1 2000 Штип**

Телефон: **032 383 033**

Е - маил: **[studio@atrium.mk](mailto:studio@atrium.mk)**

Овластен планер: **Александар Василев дипл. инж. арх.**

Фаза: **УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ**

Технички број: **У-52/23**

Датум на изработка: **Април 2024**

Копии **електронска верзија**

---

## РАБОТЕН ТИМ:

1. Александар Василев, дипл.инж.арх. – носител на планот
2. Весна Василева, дипл.инж.арх -планер
3. М-р Тања Трендова, дипл.инж.арх. - соработник

**УПРАВИТЕЛ**  
Весна Василева, дипл. инж. арх.

Број: 0809-50/150720230002770

Датум и време: 27.6.2023 г. 14:36:36

**ПОТВРДА**  
за регистрирана дејност


ТЕКОВНИ ПОДАТОЦИ ЗА СУБЈЕКТОТ	
ЕМБС:	5694035
Назив:	Друштво за градежништво, архитектура, проектирање, инженеринг и дизајн «СТУДИО АТРИУМ ДОО ШТИП»
Седиште:	ВАНЧО ПРКЕ бр.119 ШТИП, ШТИП

ПОДАТОЦИ ЗА РЕГИСТРИРАНА ДЕЈНОСТ	
Предмет на работење:	Регистрирана е општа клаузула за бизнис
Приоритетна дејност/ главна приходна шифра:	71.11 - Архитектонски дејности
Други дејности во внатрешниот промет:	Нема
Евидентирани дејности во надворешниот промет:	Има
Одобренија, дозволи, лиценци, согласности:	Нема

Правна поука: Против овој реален акт може да се изјави приговор до Централниот регистар на Република Северна Македонија во рок од 8 дена од денот на приемот.

Изготвил:

Светлана  
Торова



Овластено лице:

Владета Анѓелиев



Број: 0809-50/150720230002770

Страна 1 од 1



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА  
МИНИСТЕРСТВО ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ  
СКОПЈЕ

Врз основа на член 68 став (2) од Законот за урбанистичко планирање,  
Министерството за транспорт и врски издава

## ЛИЦЕНЦА

ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ

на

Друштво за градежништво, архитектура, проектирање,  
инженеринг и дизајн **СТУДИО АТРИУМ ДОО ШТИП**  
**ВАНЧО ПРКЕ бр.119 ШТИП, ШТИП**  
**ЕМБС: 5694035**

(имен, седиште, адреса и ЕМБС на правното лице)


СО ДОБИВАЊЕ НА ОВАА ЛИЦЕНЦА ПРАВНОТО ЛИЦЕ СЕ СТЕКНУВА СО  
ПРАВО ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ  
И УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТИ

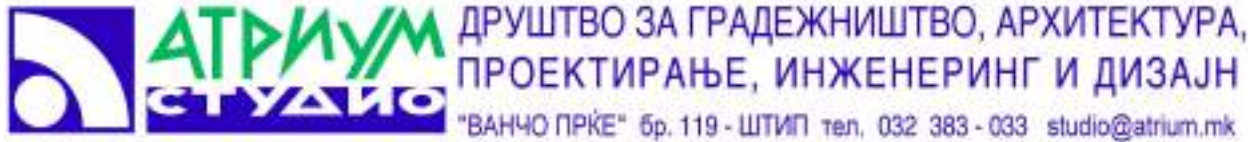
Лиценцата се издава на НЕОПРЕДЕЛЕНО ВРЕМЕ и важи се додека правното  
лице ги исполнува условите за издавање на лиценцата прописани со овој закон.

Број: 0089  
04.09.2023 година  
(ден, месец и година на  
издавање)



МИНИСТЕР ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ

  
Благој Бочварски



Врз основа на Член 67 и Член 68 од Законот за урбанистичко планирање ("Службен весник на РСМ", број 32/20, 111/23), а во врска со изработка на **Урбанистички проект за инфраструктура со намена Е1.8 водови за пренос на електрична енергија - изградба на 10(20) кВ кабелски вод и компактно бетонска трафостаница (КБТС) 10 / 0,4 кВ со приклучна точка на постоечки 10 кВ кабелски вод Рамна река од ТС 35 /10 кВ Пехчево, Општина Пехчево, СТУДИО АТРИУМ ДОО - ШТИП** го издава следното:

## **РЕШЕНИЕ**

### **ЗА НАЗНАЧУВАЊЕ НА ПЛАНЕРИ**

За изработка на **УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА СО НАМЕНА Е1.8 ВОДОВИ ЗА ПРЕНОС НА ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА - ИЗГРАДБА НА 10(20) КВ КАБЕЛСКИ ВОД И КОМПАКТНО БЕТОНСКА ТРАФОСТАНИЦА (КБТС) 10 / 0,4 КВ СО ПРИКЛУЧНА ТОЧКА НА ПОСТОЕЧКИ 10 КВ КАБЕЛСКИ ВОД РАМНА РЕКА ОД ТС 35 /10 КВ ПЕХЧЕВО, ОПШТИНА ПЕХЧЕВО**, технички број **У-52/23**, како извршители се назначуваат:

- Александар Василев, дипл.инж.арх. – овластен планер, носител на тимот
- Весна Василева, дипл. инж. арх. – овластен планер
- М-р Тања Трендова, дипл.инж.арх.- соработник

Планерите се должни урбанистичкиот проект вон опфат на урбанистички план да го изработат согласно Член 58 став 6 од Законот за урбанистичко планирање (Службен весник на Република Северна Македонија, број 32/20,111/23), и Правилникот за урбанистичко планирање (Службен весник на Република Северна Македонија, број 225/20) и Измената на Правилникот за урбанистичко планирање (Сл.в. на РМ 219/21,104/22 и 99/23), како и другите важечки прописи и нормативи од областа на урбанизмот и проектирањето.

**УПРАВИТЕЛ**  
Весна Василева, дипл. инж. арх.





Република Северна Македонија  
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ  
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 67, став (10) од Законот за урбанистичко планирање,  
(„Службен весник на Република Северна Македонија“ бр. 32 од 10 февруари 2020 г.)  
Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

**ОВЛАСТУВАЊЕ**  
ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ

на

**АЛЕКСАНДАР ВАСИЛЕВ**

дипломиран инженер архитект (NQF VII-1)

Овластувањето се издава на НЕОПРЕДЕЛЕНО ВРЕМЕ и важи се додека лицето носител на овластувањето ги исполнува условите пропишани во овој закон и во статутот на комората

Број: **0.0500**

Издадено на: 09.07.2020 год.



Претседател на  
Комората на овластени архитекти  
и овластени инженери

Проф. д-р Миле Димитровски  
дипл. маш. инж.



Република Северна Македонија  
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ  
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 16 од Законот за просторно и урбанистичко планирање („Службен весник на Република Македонија“ бр. 199 од 30.12.2014, 44/15, 193/15, 31/16, 163/16, 64/18, 168/18) Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

## ОВЛАСТУВАЊЕ

ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ ОДНОСНО  
ПЛАНЕР-ПОТПИСНИК НА ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

на

### ВЕСНА ВАСИЛЕВА

дипломиран инженер архитект

со подмирување на членарината за секоја тековна година  
овластувањето важи до 30.04.2025 год.

Број: **0.0057**

Издадено 01.05.2020 год.



Претседател на  
Комората на овластени архитекти  
и овластени инженери

Проф. д-р Миле Димитровски  
дипл. маш. инж.

# УСЛОВИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОР





СЕКТОР ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ  
DEPARTAMENTI PËR PLANIFIKIM HAPËSINOR

Арх.бр. УП1-15 2595/2023

Дата...1.9.2023



Врз основа на член 88 од Законот за општа управна постапка ("Службен весник на Република Македонија" бр. 124/15 и "Службен весник на Република Северна Македонија" бр. 76/20), како и врз основа на член 42, став 1 и став 9 од Законот за урбанистичко планирање ("Службен весник на Република Северна Македонија" бр. 32/20 и 111/23), а во врска со член 4, став 3 од Законот за спроведување на Просторниот план на Република Македонија ("Службен весник на Република Македонија" бр. 39/04), министерот за животна средина и просторно планирање, го донесе следното:

**РЕШЕНИЕ**  
за Услови за планирање на просторот

1. Со ова Решение на Општина Пехчево се издаваат Услови за планирање на просторот со намена водови за пренос на електрична енергија – изградба на 10(20) kV кабелски вод, КО Пехчево, Општина Пехчево. Вкупната должина на трасата е околу 8.5 м. Должината за која што се издаваат условите за планирање на просторот е околу 5.5 м.

Останатиот дел навлегува во издадени Услови за планирање на просторот за изработка на Локална урбанистичка планска документација за фотоволтаична централа на м.в. Кучов Рид, КО Пехчево, Општина Пехчево, со тех. бр. Y20111.

Трасата се граничи со траса за која се издадени Услови за планирање на просторот со намена инфраструктури за преној на електрична енергија, подземен 10(20) kV кабелски вод, КО Пехчево, Општина Пехчево со тех. бр. Y43023.

**Видот на планската документација да се усогласи со Законот за урбанистичко планирање и Правилникот за урбанистичко планирање.**

2. Условите за планирање на просторот од точка 1 на ова Решение, изработени од Агенцијата за планирање на просторот со тех. бр. Y39123 се составен дел на Решението.

3. Условите за планирање на просторот со намена водови за пренос на електрична енергија – изградба на 10(20) kV кабелски вод, КО Пехчево, Општина Пехчево, содржат општи и посебни одредби, насоки и решенија и заклучни согледувања со обврзувачка активност од планската документација од повисоко ниво и графички прилози кои претставуваат Извод од планот.



## СЕКТОР ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ

## DEPARTAMENTI PËR PLANIFIKIM HAPËSINOR

4. Со цел да се обезбеди заштита и унапредување на животната средина на просторот со намена водови за пренос на електрична енергија – изградба на 10(20) kV кабелски вод, КО Пехчево, Општина Пехчево потребно е да се почитуваат одредбите пропишани во законската регулатива од областа на заштита на животната средина и подзаконски акти донесени врз нивна основа.

5. Меѓу приоритетните определби на Просторниот план е заштита за земјоделското земјиште, а особено стриктното органичување на трансформацијата на земјиштето од I-IV бонитетна класа за неземјоделско користење, како и зачување на квалитетот и природна плодност на земјиштето.

6. При донесувањето на Одлука за спроведување или Одлука за не спроведување на стратедиска оцена за документацијата за предметниот простор со намена водови за пренос на електрична енергија – изградба на 10(20) kV кабелски вод, КО Пехчево, Општина Пехчево, задолжително да се земат во предвид насоките за потреба од спроведување на Стратедиска оцена на влијанието врз животната средина, како и забелешките и заклучоците од секторските области опфатени со Просторниот план на Република Македонија.

## ОБРАЗЛОЖЕНИЕ

Општина Пехчево, врз основа на член 42, став 1 од Законот за урбанистичко планирање (“Службен весник на Република Македонија” бр. 32/20 и 111/23), поднесе барање преку е-урбанизам, со број на постапка УПП 53983 од 17.07.2023 година, до Агенцијата за планирање на просторот за издавање на Услови за планирање на просторот со намена водови за пренос на електрична енергија – изградба на 10(20) kV кабелски вод, КО Пехчево, Општина Пехчево. Вкупната должина на трасата е околу 8.5 м. Должината за која што се издаваат условите за планирање на просторот е околу 5.5 м.

Согласно член 42, став 8 од истоимениот закон, Агенцијата за планирање на просторот ги изработи Условите за планирање на просторот со намена водови за пренос на електрична енергија – изградба на 10(20) kV кабелски вод, КО Пехчево, Општина Пехчево и ги достави до Министерството за животна средина и просторно планирање под бр. УП1-15 2595/2023 од 07.12.2023 година.

Условите за планирање на просторот со намена водови за пренос на електрична енергија – изградба на 10(20) kV кабелски вод, КО Пехчево, Општина Пехчево претставуваат влезни параметри и смерници при планирањето на просторот и поставувањето на планските концепции и решенија по сите области релевантни за планирањето на просторот.





СЕКТОР ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ

DEPARTAMENTI PËR PLANIFIKIM HAPËSINOR

Заклучните согледувања, дефинирани во Условите за планирање на просторот кои произлегуваат од Просторниот план на Република Македонија претставуваат обврзувачки активности во понатамошното планирање на просторот.

Врз основа на горенаведеното, а согласно член 88 од Законот за општа управна постапка ("Сл. весник на Република Македонија" бр. 124/15 и "Службен весник на Република Северна Македонија" бр. 76/20), Министерството за животна средина и просторно планирање го донесе ова Решение и одлучи како во диспозитивот.

**ПРАВНА ПОУКА:** Против решението за услови за планирање на просторот може да се поведе управен спор пред надлежен суд во рок од 15 дена од приемот на решението.

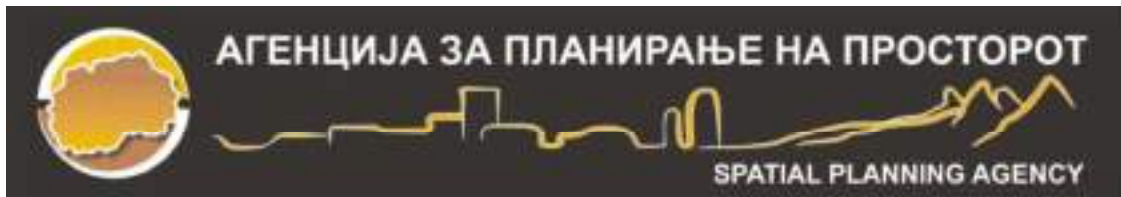


Изготвила: Раиф Сулејмани

Одобрил: Соња Фурнациска

Согласен: Дајана Марковска Ристевска





**УСЛОВИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ**

**со намена водови за пренос на електрична енергија-изградба на 10 (20) kV  
кабелски вод, КО Пехчево**

**ОПШТИНА ПЕХЧЕВО**

**КОИ ПРОИЗЛЕГУВААТ ОД ПРОСТОРНИОТ ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА**

Тех. бр. Y39123

Скопје, декември 2023

## УСЛОВИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

со намена водови за пренос на електрична енергија-изградба на 10 (20) kV  
кабелски вод, КО Пехчево

ОПШТИНА ПЕХЧЕВО

КОИ ПРОИЗЛЕГУВААТ ОД ПРОСТОРНИОТ ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА

Барател: Општина Пехчево

Тех.бр. Y39123

Раководител на задачата  
Зоран Цветановски, д.и.ж.с.

Zoran  
Cvetanovski

Digitally signed by  
Zoran Cvetanovski  
Date: 2023.12.06  
09:49:13 +01'00'

Контролнирале м-р Весна Мирчевска Димишковска, д.и.з.ж.с.  
Раководител на одделение за спроведување на просторни планови

Vesna Mirchevska  
Dimishkovska

Digitally signed by Vesna  
Mirchevska Dimishkovska  
Date: 2023.12.06 10:02:16  
+01'00'

Агенција за планирање на просторот

Директор

Andrijana Andreeva

Digitally signed by Andrijana Andreeva  
Date: 2023.12.06 15:07:23 +01'00'

м-р Андријана Андреева, д.и.а.

Скопје, декември 2023

## УСЛОВИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

со намена водови за пренос на електрична енергија-изградба на 10 (20) kV кабелски вод, КО Пехчево

### ОПШТИНА ПЕХЧЕВО

На седницата одржана на 11.06.2004 година, Собранието на Република Македонија, го донесе Просторниот план на Република Македонија како највисок, стратешки, долгорочен, интегрален и развоен документ, заради утврдување на рамномерен и одржлив просторен развој на државата, определување на намената, како и уредувањето и користењето на просторот.

Со Просторниот план се утврдуваат условите за хумано живеење и работа на граѓаните, рационалното управување со просторот и се обезбедуваат услови за спроведување на мерки и активности за заштита и унапредување на животната средина и природата, заштита од воени дејствија, природни и технолошки катастрофи.

Со донесувањето на Планот се донесе и Закон за спроведување на Просторниот план на Република Македонија ("Службен весник на Република Македонија", број 39/2004).

Со Законот се уредуваат условите начините и динамиката на спроведувањето на Просторниот план, како и правата и одговорностите на субјектите во спроведувањето на Планот.

Законот за спроведување на Просторниот план на Република Македонија, се заснова врз следните основни начела:

- јавен интерес на Просторниот план на Република Македонија;
- единствен систем во планирањето на просторот;
- јавност во спроведувањето на Просторниот план;
- стратешкиот карактер на просторниот развој на државата;
- следење на состојбите во просторот;
- усогласување на стратешките документи на државата и сите зафати и интервенции во просторот;
- координација на Просторниот план на Република Македонија, со другите просторни и урбанистички планови и другата документација за планирање и уредување на просторот, како и со субјектите за вршење на стручни работи во спроведувањето на Планот.

Спроведувањето на Планот подразбира задолжително усогласување на соодветните стратегии, основи, други развојни програми и сите видови на планови од пониско ниво, со Просторниот план.

Според член 4 од овој Закон, Просторниот план, се спроведува со изготвување и донесување на просторни планови на региони, просторни планови на подрачја од посебен интерес, просторен план на општина, на општините во градот Скопје и на Градот Скопје, како и со урбанистички планови за населените места и друга документација за планирање и уредување на просторот, предвидена со закон.

За изработка и донесување на плановите од став 2 на овој член, Министерството надлежно за работите на просторното планирање, издава *Решение за Услови за планирање на просторот*.

Условите за планирање на просторот се со намена водови за пренос на електрична енергија-изградба на 10 (20) kV кабелски вод, КО Пехчево, Општина Пехчево. Вкупната должина на трасата е околу 8.5 m. Должината за која што се издаваат условите за планирање на просторот е околу 5.5 m.

Останатиот дел навлегува во издадени Услови за планирање на просторот за изработка на Локална урбанистичка планска документација за фотоволтаична централа на м.в. Кучов Рид, КО Пехчево, Општина Пехчево, со тех.бр. Y20111.

Трасата се граничи траса за која се издадени Услови за планирање на просторот со намена инфраструктури за пренос на електрична енергија, подземен 10 (20) kV кабелски вод, КО Пехчево, Општина Пехчево со тех.бр Y43023.

Видот на планската документација да се усогласи со Законот за урбанистичко планирање и Правилникот за урбанистичко планирање.

Условите за планирање треба да претставуваат влезни параметри и насоки при поставување на планските концепции и решенија во сите области релевантни за планирањето на просторот, обработени во согласност со Просторниот план на Република Македонија.



### *Основни определби на Просторниот план на Република Македонија*

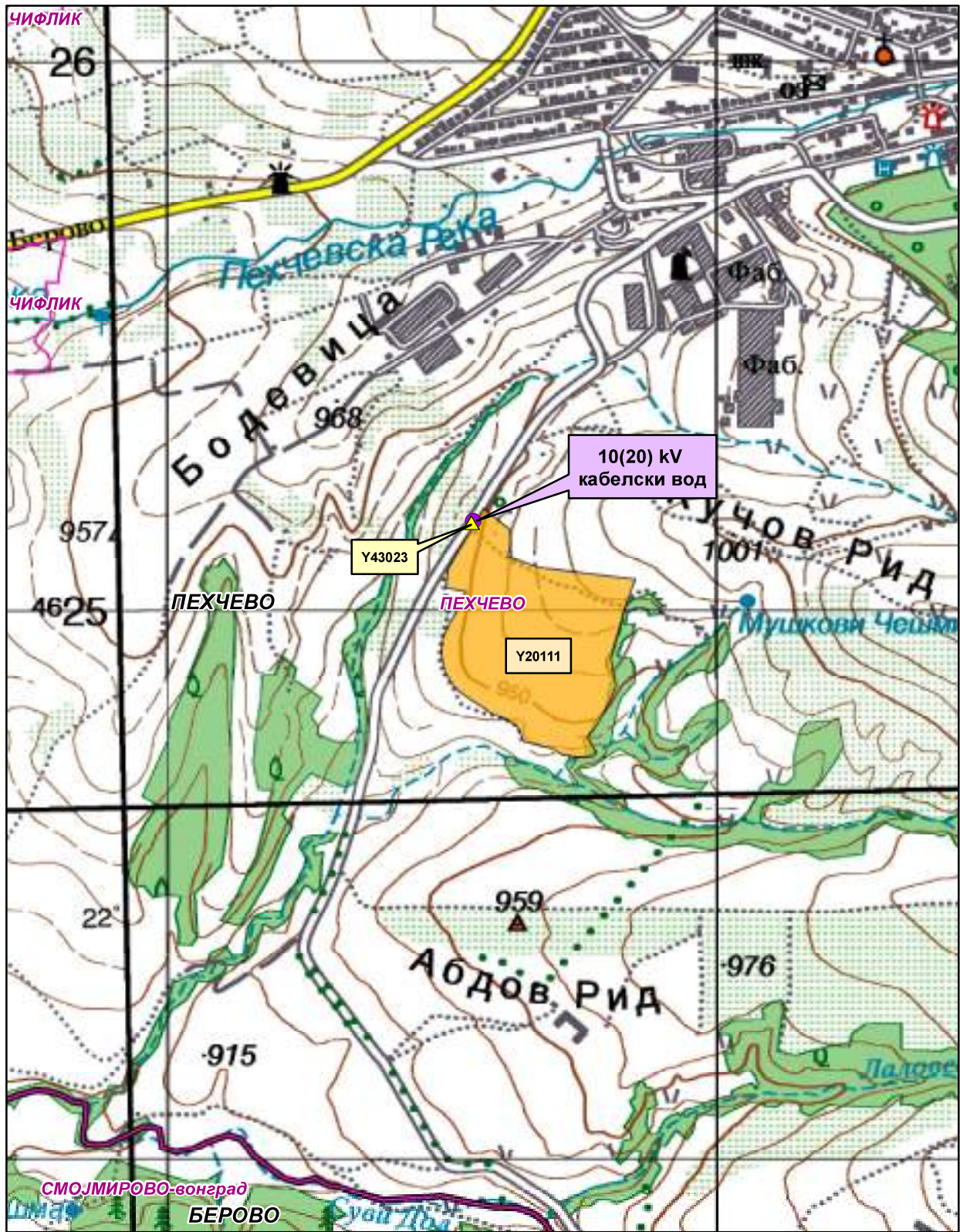
Основната стратешка определба на Просторниот план на Републиката е остварување на повисок степен на вкупната функционална интегрираност на просторот на државата, како и обезбедување услови за значително поголема инфраструктурна и економска интеграција со соседните и останатите европски земји.

Остварувањето на повисок степен на интегрираност на просторот на Републиката подразбира намалување на регионалните диспропорции, односно квалитативни промени во просторната, економската и социјалната структура. Во инвестиционите одлуки, стриктно се почитуваат локационите, техно-економските и критериумите за заштита на животната средина, кои се усвоени на национално ниво. Една од основните цели на Просторниот план се однесува на штедење, рационално користење и заштита на природните ресурси, искористување на погодностите за производство и лоцирање на активности на простори врзани со местото на одгледување или искористување.

Меѓу приоритетните определби на Просторниот план е заштитата на земјоделското земјиште, а особено стриктното ограничување на трансформацијата на земјиштето од I - IV бонитетна класа за неземјоделско користење, како и зачувување на квалитетот и природната плодност на земјиштето.

Во напорите за унапредување на квалитетот на живеењето во Републиката, посебно тежиште се става на унапредувањето и заштитата на животната средина. Состојбата на животната средина и еколошките барања се битен фактор на ограничување во планирањето на активностите, заради што е неопходна процена на влијанијата врз животната средина. Посебно значење имаат заштитата и промоцијата на вредните природни богатства и поголемите подрачја со посебна намена и со природни вредности, важни за биодиверзитетот и квалитетот на животната средина, како и заштитата и промоцијата, или соодветниот третман на културното богатство согласно со неговата културолошка и цивилизациска важности и значење.

# Местоположба на локацијата и ружа на ветрови



Општинска граница



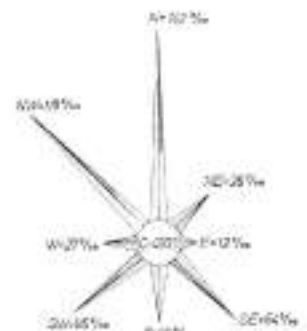
Катастарска граница



Фотоволтаична централа-У20111



Подземен 10(20) kV кабелски вод-У43023



### **Природни и климатски карактеристики**

Природните карактеристики на едно подрачје представаат збир на вредности и обележја создадени од природата, а без учеството и влијанието на човекот во нив спаѓаат географската и геопрометнаа положба на подрачјето, рељефните карактеристики, геолошки, сеизмички, педолошки и климатски карактеристики.

Предметната локација во КО Пехчево, Општина Пехчево се наоѓа југозападно од населено место Пехчево на надморска височина од 950 метри.

#### *Клима*

Во овој предел владее умерено-континентална клима со модификација на климата во високите планински предели.

Средно годишна температура на воздухот во пределот изнесува 8,7°C. Најстуден месец во овој предел е јануари, со просечна вредност од -1,2°. Најтопол месец е јули со просечна вредност од 18,2°C.

Просечна годишна минимална температура изнесува 2,8°C. Апсолутно минимална температура за овој триесетгодишен период изнесува -31,5°C, забележан на 27 јануари 1954 год. Со вредност пониска од -20°C се јавува од декември до март. Просечен датум на есенскиот мраз е 5 октомври, а најраниот мраз е на 9 септември. Просечен датум за пролетен мраз е април 27, а најдоцниот е 25 мај. Просечна годишна максимална температура изнесува 15,3°C.

Поголем дел од врнежите се во топлиот дел. Просечна годишна сума на врнежи изнесува 672mm. Главен максимум паѓа во мај, просечно околу 76,8mm, а секундарниот во ноември со 64,3mm. Главен минимум е во август, просечно со 37,6mm, а секундарниот во февруари. Вкупниот број на врнежливи денови се 118.

Во просечна годишна сума на врнежи снегот учествува со 15% и се јавува од октомври до мај. Просечно годишно има 42,2 дена со снежен покривач. Во пределот каде се наоѓа локацијата бројот на снежни денови е поголем и процентот на снежните врнежи.

Релативна влажност на воздухот се смалува од јануари до август и потоа кон декември се зголемува, просечна влажност на воздухот изнесува 76%.

Овој предел спаѓа во подрачјата со зголемена облачност. Просечна годишна облачност изнесува 5,3 десетини со максимум во јануари од 6,5 десетини и минимум во август со 3,1 десетини.

Просечна годишна сума на траење на сончевото зрачење изнесува 2347 или 6,4 часа дневно, со максимум во јули или 10,2 часа дневно и минимум во декември од 3 часа дневно. Во овој крај маглата е ретка појава, годишно има само 8,4 денови маглови.

Појава на град е со мала зачестеност, просечно годишно се јавуваат 2,9 дена со град.

Росата е честа појава во оваа котлина од март до декември. Сланата е со помала зачестеност од росата и таа се среќава 70 дена во годината од септември до мај, а на планинските предели бројот на денови со слана е поголем.

Во Беровската Котлина се јавуваат ветрови од сите 8 светски правци, но преовладува северниот со зачестеност од 142% и брзина од 2,4 m/s најмногу е застапен во јануари, февруари и март и северозападниот ветер кој се јавува во сите

месеци со зачестеност од 118% брзина од 2,0 m/s. Јужниот ветар е со зачестеност од 45% со брзина од 2,7 m/s. Југозападниот е со честина од 66%, а југоисточниот со честина од 64%.

**Сеизмика**-Согласно досегашното следење на сеизмичка активност, подрачјето на овој предел припаѓа во терени со изразена сеизмичка нестабилност. Врз основа на регистрираните земјотреси од 1901 година до денес, регистрирани се шест епицентри со интензитет посилен од VI° MCS.

Според извршената макросеизмичка реонизација на Републиката, поголем дел од територијата на Берово-Пехчевскиот регион припаѓа во зона со максимални очекувани сеизмички интензитет од IX° по MCS скала, а во јужните делови на општината со интензитет од VIII° по MCS, со променлива длабочина на епицентралните жаришта.

Податоците се од мерна станица Берово.

### ***Економски основи на просторниот развој***

Концептот на планиран развој и просторна разместеност на економските дејности во Просторниот план на Република Македонија се темели на дефинираните цели на економскиот развој во "Националната стратегија на економскиот развој", определбите за рационално користење на потенцијалите и погодностите на развојот, поставеноста на системот на населби, како и политиката за порамномерна и порационална просторна организација на производните и услужни дејности.

Според економската структура, фазата од развојот во која се наоѓа економијата, степенот на расположивоста на факторите, економските состојби и економската позиција на Државата во светот, идниот развој на македонската економија е детерминиран од насоките и комбинацијата на инвестициите со другите развојни фактори.

Концепцијата на просторната организација на производните и услужни дејности поаѓајќи од објективните фактори, пазарните услови, доминацијата на приватната сопственост во економскиот систем и одлуките на државните и локалните органи, се остварува како комбинација на концентрацијата на стопанството на одделни места и дисперзија во просторот кои се комплементарни приоди во развојот и просторната разместеност на економските дејности.

Со разместувањето на производните и услужни дејности и со агломирањето на населението во просторот, се формираат центри-полови на развојот како што е Градот Пехчево со гравитационо влијание врз просторот за кој се наменети Условите за планирање.

При спроведувањето на стратегијата за организација и користење на просторот за алокација на производни и услужни дејности, решенијата во просторот треба да овозможат поголема атрактивност на просторот, заштита на природните и создадени ресурси и богатства, сообраќајно и информатичко поврзување, локациона флексибилност и почитување на развојните фактори.

Според определбите на Просторниот план, идниот развој и разместеност на производните и услужни дејности треба да базира на одржливост на економијата применувајќи ги законитостите на пазарната економија и релевантната законска регулатива од областа на заштитата на животната



средина, особено превенција и спречување на негативните влијанија на економските активности врз животната и работна средина.

Изградбата на водови за пренос на електрична енергија-изградба на 10 (20) kV кабелски вод, КО Пехчево, Општина Пехчево, ќе биде во функција на развој на енергетскиот сектор што кореспондира со основните определби на Просторниот план на Р Македонија за одржлив развој.

#### **Користење и заштита на земјоделско земјиште**

Зачувувањето, заштитата и рационалното користење на земјоделското земјиште е основна планска определба и главен предуслов за ефикасно остварување на производните и другите функции на земјоделството, а конфликтните ситуации кои ќе произлегуваат од развојот на другите стопански и општествени активности ќе се решаваат врз основа на критериуми за глобална општествено-економска рационалност и оправданост со што ќе се постигнат следните зацртани цели:

- Запирање на тенденциите на прекумерна и стихијна пренамена на плодните површини во непродуктивни цели;
- Зголемување на продуктивната способност на земјоделското земјиште и подобрување на структурата на обработливите површини во функција на поголемо производство на храна;
- Привремено или трајно исклучување од процесот на производство на храна на терените каде концентрацијата на токсични материји од сообраќајни коридори во земјиштето, воздухот и водата се над дозволените норми;
- Рекултивирање и враќање на деградираното земјиште во земјоделска намена со мелиоративни и агротехнички зафати;
- Искористување на компаративните предности и погодности на одделни подрачја и стопанства за повисок степен на финализација и задоволување на потребите на преработувачките капацитети и нивна ориентација кон извоз;
- Обезбедување на материјални и други услови за дефинирање и реализација на програмата за реонизација на земјоделското производство поради рационално искористување на сите природни ресурси, човечки потенцијали и индустриско-преработувачки капацитети;
- Примена на мерки за одржлив развој, кои подразбираат: поголема употреба на природни ѓубрива, контролирана употреба на вештачки ѓубрива во склад со потребата на растенијата односно врз основа на стручни анализи, употреба на т.н еколошки ѓубрива, примената на т.н систем капка по капка.

Согласно Просторниот план на Република Македонија просторот на Републиката е поделен во 6 земјоделско стопански реони и 54 микрореони. Предметната локација припаѓа на Источен реон со 8 микрореони.

При изработка на планската документација, неопходно е воспоставување и почитување на ефикасна контрола на користењето и уредувањето на земјиштето и утврдување на нормите и стандарди за градба. Меѓу приоритетните определби на Просторниот план е заштитата на земјоделското земјиште, а особено стриктното ограничување на трансформацијата на земјиштето од I-IV бонитетна класа за

неземјоделско користење, како и зачувување на квалитетот и природната плодност на земјиштето.

Пренамената на земјоделското земјиште се регулира со Законот за земјоделско земјиште. Доколку при изработка на урбанистичко планската документација се зафаќаат нови земјоделски површини, надлежниот орган за одобрување на планските програми веднаш по заверка на истите до Министерството за земјоделство, шумарство и водостопанство поднесува барање за согласност за трајна пренамена на земјоделско земјиште во градежно.

### ***Водостопанство и водостопанска инфраструктура***

Согласно Просторниот план на Република Македонија планирањето и реализирањето на активностите за подобрување на условите за живот треба да се во корелација со концептот за одржлив развој, кој подразбира рационално користење на природните и создадените добра. Одржливиот развој подразбира користење на добрата во мерка која дозволува нивна репродукција, усогласување на развојните стратегии и спречување на конфликти во сите области на живеење.

Во развојот на водостопанството и водостопанската инфраструктура мора да се запази концептот на одржлив развој кој е насочен кон рационално користење на водата. Стратегијата за користење и развој на водостопанството е условена од фактот дека Републиката е сиромашна со вода. Колку водите во одреден простор може да се сметаат за „воден ресурс“ зависи од можноста за нивно искористување, односно од можноста за реализирање на водостопански решенија со кои водите ќе се искористат за покривање на потребите на населението, земјоделството, индустријата и за заштитата на живиот свет.

Со Просторниот план на Република Македонија на територијата на Републиката дефинирани се 15 водостопански подрачја (ВП): „Полог“, „Скопје“, „Треска“, „Пчиња“, „Среден Вардар“, „Горна Брегалница“, „Средна и Долна Брегалница“, „Пелагонија“, „Средна и Долна Црна“, „Долен Вардар“, „Дојран“, „Струмичко Радовишко“, „Охридско - Струшко“, „Преспа“ и „Девбар“. Оваа поделба овозможува пореално да се согледаат расположивите и потребните количини на вода за одреден регион.

Просторот со намена водови за пренос на електрична енергија-изградба на 10 (20) kV кабелски вод, КО Пехчево, Општина Пехчево, се наоѓа во водостопанското подрачје (ВП) „Горна Брегалница“ кое го опфаќа сливот на реката Брегалница од нејзиниот извор до браната на акумулацијата Калиманци.

Расположивите водни количини изразени преку просторната дистрибуција на површинското истекување односно преку специфичното истекување кое кај мерниот профил „Берово“ изнесува 11,8 л/сек/км<sup>2</sup>, покажува дека горниот слив на реката Брегалница е богат со вода. За искористување на хидролошкиот потенцијал на водотеците во ВП „Горна Брегалница“ изградена е акумулацијата Беровско Езеро со намена за наводнување, водоснабдување и заштита од поплави.

Во наредниот период за целосно искористување на хидролошкиот потенцијал на водотеците во ова водостопанско подрачје се предвидува изградба и на акумулација Разловци со вкупен волумен од 52x10<sup>6</sup> м<sup>3</sup> на реката Брегалница чии

води ќе бидат наменети за производство на енергија, наводнување на обработливото земјиште, заштита од поплави и задршка на наноси.

При изработката на документацијата и нејзината реализација да се предвидат и да се превземат мерки со кои ќе се избегне деградирање на просторот, односно да се избегнува уништување на вегетацијата, менување на пејзажот и сл. што би можело да предизвика појава на ерозија, порои и лизгање на земјиштето.

### **Енергетика и енергетска инфраструктура**

Од аспект на енергетиката и енергетската инфраструктура со Просторниот план на Република Македонија се дефинираат состојбите, потребите и начините на задоволување на потрошувачката на разните видови на енергија во Републиката. При тоа приоритет се дава на намалување на увозната зависност на енергенти и енергија, односно задоволување на потрошувачката со домашно производство.

Според статистичките податоци последниве години во Републиката над 30% од потрошената електрична енергија е од увозно потекло за што се одвојуваат големи девизни средства. Зголемената потрошувачка на енергетски горива ја наметнува потребата од подобрувањето на енергетската ефикасност. Европската регулатива "Европа 2020" за паметен, одржлив и сеопфатен развој предвидува мерки за намалување на емисиите на издувни гасови, зголемување на користењето на обновливи извори на енергија и зголемување на енергетската ефикасност. Имплементирањето на овие мерки, ќе придонесе за подобра односно поквалитетна иднина за следните генерации, отворање на нови работни места, а истовремено се обезбедуваат услови за одржлив развој. Со рационално искористување на енергетските извори им се овозможува на идните генерации да имаат ресурси за сопствен раст и развој.

Размената на електрична енергија помеѓу балканските електроенергетски системи (чии земји најчесто се увозници) е многу значаен фактор за натамошниот развој. Електроенергетските системи на балканските земји треба да бидат поврзани со конективни водови кои што нема да преставуваат тесно грло во трансмисија на потребните количини на електрична моќност. Републиката досега има 400 kV преносни водови со Грција (кон Солун и Лерин) и Косово (Косово-Б) и кон Бугарија (Црвена Могила), а во план е градбата на вод кон Албанија. Планираната, со Просторниот план на Република Македонија, траса на водот од Скопје5 кон Србија е сменета и изграден е водот Штип-Србија.

Локацијата со намена водови за пренос на електрична енергија-изградба на 10 (20) kV кабелски вод, КО Пехчево, Општина Пехчево нема конфликт со постојните и планирани преносни и конективни водови. Така постојниот 110kV далновод Делчево-Берово минува на 1,3km западно од оваа локација.

### **Гасовод**

Природниот гас, со сегашната потрошувачка, малку е застапен во енергетскиот сектор во Републиката. Со негова зголемена употреба се воведува еколошки поприватливо гориво кое со својот хемиски состав и висока калорична моќ, претставува одлична замена за нафтата, нејзините деривати, јагленот и другите цврсти и течни горива. Природниот гас испушта помалку штетни материи

во однос на другите енергенти, заради што аерозагадувањето е сведено на минимум.

Изградениот крак Жидилово-Скопје е дел од меѓународниот транзитен гасоводен систем Русија-Романија-Бугарија-Македонија. Се планира во идниот период доизградба на гасоводната мрежа во Република С.Македонија и поврзување со мрежите на соседните држави што ќе овозможи зголемување на сигурноста во снабдувањето на сите региони во Република С.Македонија, но и урамнотежување на потрошувачката во текот на целата година.

При проширувањето и натамошната доизградба на гасоводниот систем се планира да се изградат делницата-3 Чвор Исток-Радовиш-Хамзали и делница-10 Разловци-Берово, со што ќе се овозможат поволни услови за развој на гасоводната мрежа во овој регион.

Коридорот на планираниот гасовод од делницата-10 минува на 4km западно од оваа локација.

### ***Население***

Утврдувањето на концептот на просторната организација, уредувањето и користењето на територијата на Републиката, а во контекст на тоа и стопанската структура, зависи од развојот, структурните промени и просторната дистрибуција на населението.

Врз основа на прогноза за бројот, структурата, темпото на растежот, критериумите за разместување и подвижноста, треба да се покаже просторно-временската компонента на остварување на идната организација и уредување преку демографскиот аспект.

Демографските проекции, кои на планирањето му даваат нова димензија, покажуваат или треба да покажат, како во иднина ќе се формира населението, неговиот работен контингент (работна сила) и домаќинствата и како треба да придонесат кон сестрано согледување на идната состојба на населението како произведен дел, потрошувач и управувач - креатор.

Тргувајќи од определбата дека *популациската политика преку систем на мерки и активности* треба да влијае врз природниот прираст, се оценува дека за обезбедување на плански развој и излез од состојбата на неразвиеност се наметнува водењето активна популациска политика во согласност со можностите на социо-економски развој на Републиката. Во овие рамки треба да се води единствена популациска политика со диференциран пристап и мерки по одделни подрачја, со цел да се постигне *оптимализација во користењето на просторот и ресурсите*, хуманизација на условите за семејниот и општествениот живот на населението, намалување на миграциите, како и создавање на услови за порамномерен регионален развој на Републиката.

Како демографска рамка, населението е значајна категорија која треба да се има во предвид при апроксимацијата на потенцијалните работни ресурси и потенцијалните потрошувачи и корисници на сите видови услуги.



### **Урбанизација и мрежа на населби**

Урбанизацијата како сложен, динамичен процес треба да претставува основна рамка и влијателен фактор во насочувањето на долгорочниот просторен развој на Република С.Македонија.

Иницијативата со намена водови за пренос на електрична енергија-изградба на 10 (20) kV кабелски вод, КО Пехчево, Општина Пехчево, ќе предизвика позитивни импулси и ефекти врз целото непосредно окружување од аспект на повисока организација, инфраструктурна опременост и уреденост на просторот, доколку е базирана врз принципите на одржлив развој и се одликува со максимално почитување и вградување на нормативите и стандарди за заштита на животната средина.

Изградбата на водот ќе обезбеди поквалитетни услуги за снабдување на домаќинствата со електрична енергија во овој дел на Република С.Македонија.

Насоките на Просторниот план се залагаат за:

- зголемено ниво на функционална и комунална опременост и планско уредување на селските населби, подобрување на локалната инфраструктура и ефикасна комуникациска поврзаност со центрите од повисоко ниво;
- создавање на услови за рехабилитација и афирмирање на руралниот начин на живеење преку инфраструктурно екипирање на селските населби и ефикасно сообраќајно и комуникациско поврзување.

### **Домување**

Во планските определби и насоки на Просторниот план од аспект на организација на домувањето како една од основните функции на населбите, е применета концепцијата на полицентричен развој која го третира домувањето како посебен тип на развоен ресурс, што е особено битно за неразвиените подрачја како нови жаришта на развојот. Суштината на овој пристап е што најмобилен елемент станува технологијата, а не работната сила.

Во тој контекст оваа иницијатива со намена водови за пренос на електрична енергија-изградба на 10 (20) kV кабелски вод, КО Пехчево, Општина Пехчево, е во функција на обезбедување поквалитетни услуги за снабдување на домаќинствата со електрична енергија во овој дел на Република С.Македонија, со што се овозможува квалитативно и квантитативно подигнување на комуналната опременост на станот како негова основна клетка.

### **Јавни функции**

Организацијата на јавните функции е директно поврзана со планирањето и уредувањето на населбите и зависи од типот на населбата, нејзиното место и улога во хиерархијата на населбите и соодветното ниво на централитет.

Иницијативата со намена водови за пренос на електрична енергија-изградба на 10 (20) kV кабелски вод, КО Пехчево, Општина Пехчево, е надвор од урбаниот опфат на населбите, така што нема препораки и обврски за организација на јавни функции (локации со намена образование, култура, здравство и спорт и рекреација), што значи дека се исклучени можностите за било каков конфликт помеѓу два типа на функции.

### **Индустрија**

Развојот и просторната разместеност на *индустријата* претставува значаен фактор и движечка сила за поттикнување на развојот на вкупната економија и модернизација на другите области од економскиот и општествениот живот. Ефикасното и успешно спроведување на насоките и определбите за поттикнување на развојот на индустриските дејности и нивно рационално разместување во просторот ги детерминираат позитивните промени и во другите сегменти на економијата: пораст на вработеноста, зголемување на бруто домашниот производ, подобрување на животниот стандард и др.

Со планскиот и организиран начин на ширење на инфраструктурата и создавањето на други погодни услови за локација на производни капацитети во просторот околу општинските центри и во поширокиот рурален простор, се обезбедуваат основи врз кои може да се очекува остварување на просторна разместеност на индустријата, преку моделот на концентрираната дисперзија.

Во планскиот период, индустриското производство се очекува да биде застапено во сите општини и да остварува растеж кој ќе придонесе за зголемување на вработувањето, подобрување на условите за живеење на граѓаните на поширокиот простор на земјата.

Реализација на документацијата со намена водови за пренос на електрична енергија-изградба на 10 (20) kV кабелски вод, КО Пехчево, Општина Пехчево, ќе биде во функција на унапредување на енергетскиот сектор.

### **Сообраќај и врски**

Комуникациската мрежа на Република С.Македонија, сочинета од повеќе комуникациски потсистеми, е етаблирана преку *системот за сообраќај и врски* врз чија основа, помеѓу другото, се темели и организацијата на просторот на државата. Комуникациските системи во Републиката, кои се од особено значење за развојот на стопанските активности, се очекува да се подобруваат, унапредуваат и да се развиваат во две насоки на развој на комуникациите:

- екстерното поврзување на државата (стратешки коридори);
- интерното поврзување во државата (регионални и локални потреби).

Основа за *екстерното поврзување* на државата се дефинираните комуникациски коридори согласно меѓународните конвенции и препораки, што воедно се и основа за ориентација кон европските и балканските определби за економски и технолошки комуникации, што е од особено значење за извозот.

Основата за *интерното поврзување* во државата односно планирање и развој на патната мрежа на Државата се базира на категоризација на патиштата, на стратешки дефинирани меѓународни коридори за патен сообраќај, на досега изградената европска патна мрежа-ТЕМ со "Е" ознака на патиштата, на досега изградената магистрална и регионална патна мрежа, како и на определбите од долгорочната стратегија за развој.

Мрежата на патишта "Е" ознака што ги дефинира меѓународните коридори за патен сообраќај низ Републиката се: *E-65, E-75, E-850, E-871*.

Според Просторниот план на Република Македонија, автопатската и магистрална патна мрежа релевантна за предметниот простор е:

- **E-65** што се поклопува со делови од магистралните патишта М-3, М-4 и М-5 - (СР-Блаце-Скопје-Тетово-Кичево-Требеништа-Охрид-Битола-Медитлија-ГР) - коридор за патен сообраќај во насока север-југ;
- **М-5** - (Крстосница Подмоље-Охрид-Ресен-Битола-Прилеп-Велес-Бабуна-крстосница Отовица-Штип-Кочани-Делчево-БГ-Звезгор), со (Крак Битола-крстосница Кукуречани-ГР-Медитлија).

Врз основа на „Одлуката за категоризација на државните патишта“ овој магистрален патен правец се преименува со ознаката:

- **A3** - Крстосница Требениште-врска со А-2-крстосница Подмоље-Охрид-Косел-Ресен-Битола-Прилеп-Велес-Штип-Кочани-Делчево-граница со Бугарија (граничен премин Рамна Нива), делница Битола-крстосница Кукуречани-граница со Грција-граничен премин Медитлија-делница Косел-врска со А-3-Охрид-граница со Албанија-граничен премин Љубаништа.

Во идната патна мрежа на Републиката, основните патни коридори ќе ги следат веќе традиционалните правци во насока север-југ (коридор 10), односно исток-запад (коридор 8), што се вкрстосуваат во просторот помеѓу градовите: Скопје, Куманово и Велес. На тој начин дел од магистралните патишта во Републиката ќе формираат три основни патни коридори, што треба да се изградат со технички и експлоатациони карактеристики компатибилни со системот на европските автопатишта (ТЕМ):

- север-југ: М-1 (Србија - Куманово - Велес - Гевгелија - Грција),
- исток-запад: М-2 и М-4 (Бугарија-Крива Паланка-Куманово-Скопје-Тетово-Струга-Албанија и крак Скопје - Србија),
- исток-запад: М-5 (Бугарија - Делчево - Кочани - Штип - Велес -Прилеп - Битола - Ресен - Охрид- Требеништа - М4 (крак Битола -граница со Грција).

На автопатската и магистралната патна мрежа се надоврзуваат регионалните патишта, што заедно со локалните категоризирани патишта ќе ја сочинуваат патната мрежа на Републиката.

Релевантен регионален патен правец за предметната локација, според Просторниот план на Република Македонија, влегува во групата на регионални патишта "Р1" и е со ознака:

- **Р1302** - (Делчево-врска со А3-Пехчево-Берово-Дабиле-врска со А4).

Динамиката за реализација на мрежата, што ќе овозможи целосно опслужување на Републиката, ќе биде во функција на сообраќајните потреби (очекуваниот обем на сообраќајот), потребите за интеграција во европскиот патен систем, како и економската моќ на државата, а трасите на меѓународните и магистралните патишта, задолжително ќе поминуваат надвор од населените места и се предлага да се решаваат со денивелирано вкрстосување со останатата патна мрежа.

При изработка на планската документација од аспект на безбедноста во Патниот сообраќај, да се почитуваат Законот за јавни патишта, како и важечките Законски и подзаконски акти кои ја допираат оваа област.

Железнички сообраќај: Концепцијата за развој на железничкиот систем базира на потребата за модернизација и проширување на железницата во целина,

како и поврзување на железничката мрежа на Републиката со соодветните мрежи на Република Бугарија и Република Албанија.

Железничката мрежа на Републиката, во планскиот период, треба да ја сочинуваат: магистрални железнички линии од меѓународен карактер, регионални линии и локални линии.

Магистрални железнички линии од меѓународен карактер:

- СР- Табановце-Скопје-Гевгелија-ГР.....213,5 km
- СР- Блаце-Скопје.....31,7 km
- СР-Креница-Битола-Велес.....145,6 km
- БГ-Крива Паланка-Куманово.....84,7 km
- АЛ-Струга-Кичево-Скопје.....143,0 km

Покрај постојните врски Табановце и Блаце на север, односно Гевгелија и Креница на југ, ќе се изврши и соодветно поврзување на исток кон Република Бугарија, односно на запад кон Република Албанија, со што ќе се овозможи целосно интегрирање на македонскиот железнички систем со соодветните системи на соседните држави.

Во планскиот период меѓудругото, се очекува развој на интегралниот транспорт, односно техничко-технолошкото доопремување на Македонските железници за извршување на задачите и за вклучување во меѓународниот сообраќај, што е во согласност со стратегијата на развојот на железничкиот сообраќај и со реалните можности на Државата.

Воздушен сообраќај: Воздушните патишта во Државата се интегрален дел од европската мрежа на воздушни коридори со ширина од 10 наутички милји во кои контролирано се одвиваат прелетите над територијата на државата.

Примарната аеродромска мрежа треба да ја сочинуваат вкупно 4 аеродроми за јавен воздушен сообраќај, и тоа во Скопје, Охрид, Струмица и Битола. Аеродромот во Скопје е оспособен за прием и опрема на интерконтинентални авиони, аеродромот во Охрид е реконструиран во повисока-II категорија, а новите аеродроми што се предвидуваат во Струмица и Битола се предвидени да бидат со доминантна намена за карго транспорт на стоки.

Секундарната аеродромска мрежа се предлага да ја сочинуваат сегашните 5 реконструирани и технички доопремни спортски аеродроми и вкупно 15 аеродроми за стопанска авијација, од кои 7 нови. Покрај тоа треба да се уредат и околу 20 терени за дополнителен развој на воздухопловниот спорт и туризам во согласност со меѓународните прописи за ваков вид на аеродроми.

### ***Радиокомуникациска и кабелска електронско комуникациска мрежа***

*Радиокомуникациска мрежа* е јавна електронска комуникациска мрежа со која се обезбедува емитување, пренос или прием на знаци, сигнали, текст, слики и звуци или други содржини од каква било природа преку радиобранови. Основни елементи на примопредавателниот систем се: антените, антенските столбови, водови, засилувачи и друго.

Јавните електронски комуникациски мрежи треба да се планираат, поставуваат, градат, употребуваат и слично под услови утврдени со Законот за електронските комуникации, прописите донесени врз основа на него, прописите за просторно и урбанистичко планирање и градење, прописите за заштита на

животната средина, нормативите, прописите и техничките спецификации содржани во препораките на Европската Унија.

Изложеноста на јавноста на нејонизирачко електромагнетно зрачење со пуштањето во работа на антенски систем не треба да ги надминува вредностите пропишани со Упатството за гранични вредности при изложеност на нејонизирачко зрачење издадено од Меѓународна комисија за заштита од нејонизирачко зрачење (ICNIRP – International Commission on Non-Ionizing Radiation Protection). Агенцијата за електронски комуникации врши контрола со мерење на нејонизирачкото електромагнетно зрачење, со цел да ја утврди усогласеноста на антенските системи со граничните вредности.

Оператори на мобилната телефонија во Републиката се: М-Телеком, А1 Македонија, Телекабел и Лајкамобајл. Тие во своите секојдневни развојни активности вршат:

- Квалитетно мрежно покривање со мобилен сигнал на:
  - региони, општини, населени места,
  - подрачја од јавен интерес (културно-историски, спортски, стопански, индустриски, погранични зони и др.),
  - сообраќајна и транспортна инфраструктура.
- Подготовка на проекти за развој на мрежата согласно постоечката инфраструктура на теренот.
- Усогласување на развојните планови со одделни институции на државата (министерства, управи и сл.).

Овој регион покриен е со сигнал на мобилна телефонија на мобилните оператори.

*Кабелска електронска комуникациска мрежа* - се користи за дистрибуција на јавни електронски комуникациски услуги до крајниот корисник. Пристапниот дел на мрежата е изграден од кабли (од бакарни парици, коаксијални, хибридни коаксијално-оптички и/или оптички) и придружни дистрибутивни и изводни точки: канали, цевки, кабелски окна/шахти, надворешни ормари и др.

Јавната кабелска електронска комуникациска мрежа и придружните средства треба да се планираат, проектираат, поставуваат и градат на начин кој нема да ја попречува работата на другите електронски комуникациски мрежи и придружни средства, како ни обезбедувањето на другите електронски комуникациски услуги.

Изградбата на јавните електронски комуникациски мрежи и придружни средства треба да се обезбеди:

- заштита на човековото здравје и безбедност,
- заштита на работната и животната средина,
- заштита на просторот од непотребни интервенции,
- заштита на инфраструктурата на изградените јавни електронски комуникациски мрежи,
- унапредување на развојот и поттикнување на инвестиции во јавните електронски комуникациски мрежи со воведување на нови технологии и услуги, а особено со воведување на следни генерации на јавни електронски комуникациски мрежи.

АД "Македонски Телекомуникации" и останатите оператори за своите корисници обезбедуваат широк опсег на услуги како што се: говорни услуги (вклучувајќи услуги со додадена вредност), услуги за пренос на податоци, пристап до Интернет, мобилни комуникациони услуги, јавни говорници и др. Комуникациските услуги се обезбедуваат врз основа на добро воспоставената електронска комуникациска мрежа со примена на најсовремени технологии.

Телефонските корисници во ова подрачје во електронско комуникацискиот сообраќај приклучени се преку телефонската централа во Пехчево.

Операторите на јавна кабелска електронска комуникациска мрежа треба да обезбедат можност за широкопојасен пристап до услуги (broadband) со големи брзини на: 100% од домаќинствата покриени со мрежата на операторот со можност за пристап до јавната комуникациска мрежа со брзина на пренос од 30 Mbps и најмалку 50% од домаќинствата покриени со мрежата на операторот со можност за пристап до јавната комуникациска мрежа со брзина на пренос од 100 Mbps.

За новопредвидените градби, изградената електронска комуникациска инфраструктура за пренос со големи брзини треба да им овозможи на сите корисници слободен избор на оператор, а на сите оператори пристап до градбите под еднакви и недискриминаторски услови.

#### **Заштита на животната средина**

Анализата на влијанијата врз животната средина, како превентива, има за цел да ги идентификува можните проблеми, да ги рационализира трошоците и да направи оптимален избор на мерките за заштита на животната средина. За разлика од "пасивниот" пристап, со кој се применуваат заштитни мерки по настанатиот проблем, што претставува финансиско оптоварување на производителите, давачите на услуги и општеството во целост, превентивната заштита на животната средина се трансформира во елемент на развој и појдовна основа за глобалното управување со животната средина засновано на принципите на одржливиот развој. Одржувањето на континуитет во следењето на состојбите во медиумите и областите на животната средина, дава претстава за трендот на промени кои настанале во текот на подолг временски период на анализираното подрачје, како основа за планирање и предвидување на промените кои би можело да се очекуваат во животната средина во временската рамка на која се однесува планскиот документ.

Анализите на начинот на изведба, активностите кои би се одвивале на просторот со намена водови за пренос на електрична енергија-изградба на 10(20) kV кабелски вод, КО Пехчево, Општина Пехчево и активностите кои би се превземале во насока на одржување во текот на експлоатациониот период, овозможуваат утврдување на изворот на евентуалните негативни влијанија врз животната средина во текот на двете фази.

Во периодот на поставување, земјаните активности ќе бидат главен извор на негативно влијание врз животната средина. Во оваа фаза се вклучени следните активности:

*Подготвителни активности:* во кои се вбројуваат расчистување на локацијата, отстранување на вегетацијата и подготовка на тлото;

**Градежни активности:** во кои се вбројуваат земјаните активности (усеци, насипи, ископи или набивање на земјиштето и др.) и истите се однесуваат на сите елементи на изведба.

Во тек на експлоатациониот период, редовните активности и активностите кои се превземаат во интервентни случаи (инспекција, поправки, замена на делови и сл.) би можеле да имаат негативно влијание врз животната средина. Времените објекти (кампови) кои би служеле како место во кое би престојувале работниците во периодот на извршување и спроведување на активностите, исто така претставуваат потенцијален извор на загадување на животната средина.

Влијанија врз животната средина се одразуваат преку специфичните промени што се јавуваат во сите медиуми на животната средина. Промената на условите само во еден медиум може да предизвика промена во сите останати.

Со цел да се обезбеди заштита и унапредување на животната средина на просторот со намена водови за пренос на електрична енергија-изградба на 10(20) kV кабелски вод, КО Пехчево, Општина Пехчево, потребно е да се почитуваат одредбите пропишани во законската регулатива од областа на заштита на животната средина и подзаконските акти донесени врз нивна основа.

При реализација на предвидените активности на терен да се внимава да не дојде до искористување на земјиштето на начин и обем со кој би се загрозиле неговите природни вредности. Потенцијалната ерозија на земјиштето треба да се спречи со што е можно побрзо завршување на земјените работи и ископувања и нивно покривање со вегетација. Озеленување на површините во непосредна близина на трасата (со автохтони видови), со цел да се добие разновиден и богат пејзаж во една просторно - естетска и функционална целина.

Да се превземаат активности за намалување на бучавата и вибрациите од опремата, со цел да се избегнат негативните ефекти од бучавата и да се почитуваат пропишаните гранични вредности за дозволено ниво на бучава во животната средина.

Помошните и пратечките градежни објекти (магацински објекти за материјали, алати и гориво, и други помошни објекти), кои ќе се користат во фазата на поставување, треба да бидат лоцирани на поголеми растојанија од коритата на водотеците и површините под шуми, квалитетни земјоделски површини, населени места и заштитено и предложено за заштита природно наследство.

Да се следи и контролира присуството на загадувачки материји во воздухот со цел да се одржи квалитетот на воздухот во граници на дозволените нивоа на емисии.

Да се спроведе организирано управување со отпадот со цел да се минимизира негативното влијание врз животната средина, животот и здравјето на луѓето. Создавачот и/или поседувачот на отпадни материји и емисии ги сноси сите трошоци за санација на евентуално предизвиканите нарушувања во животната средина.

Да се избегне губење, модификација и фрагментација на живеалиштата и прекумерно искористување на природните богатства, со цел да се намалат или целосно елиминираат негативните последици врз стабилноста на екосистемите.

### **Заштита на природното наследство**

Од областа на заштита на природата (природното наследство, природните реткости и биолошката и пределската разновидност), документацијата за предметниот простор треба да се усогласи со Просторниот план на Република Македонија, врз основа на режимот за заштита, ќе се организира распоред на активности и изградба на објекти кои ќе се усогласат со барањата кои ги поставува одржливото користење на природата и современиот третман на заштитата.

Особено внимание при заштита на природата, треба да се посвети на начинот, видот и обемот на изградбата што се предвидува во заштитените простори за да се одбегнат или да се надминат судирите и колизиите со инкомпатибилните функции. За таа цел е неопходно почитување на следните принципи:

- Оптимална заштита на просторите со исклучителна вредност;
- Зачувување и обновување на постојната биолошка и пределска разновидност во состојба на природна рамнотежа;
- Обезбедување на одржливо користење на природното наследство во интерес на сегашниот и идниот развој, без значително оштетување на деловите на природата и со што помали нарушувања на природната рамнотежа;
- Спречување на штетните активности на физички и правни лица и нарушувања во природата како последица на технолошкиот развој и извршување на дејности, односно обезбедување на што поповолни услови за заштита и развој на природата;
- Рационална изградба на инфраструктурата;
- Концентрација и ограничување на изградбата;
- Правилен избор на соодветна локација.

Согласно законската регулатива од областа на заштита на природата и подзаконските акти донесени врз нивна основа, потребно е внесување на мерки за заштита на природата при планирањето и уредувањето на просторот и истите треба строго да се почитуваат.

Согласно Студијата за заштита на природното наследство, изработена за потребите на Просторниот план на Република Македонија, на просторот со намена водови за пренос на електрична енергија-изградба на 10 (20) kV кабелски вод, КО Пехчево, Општина Пехчево, нема регистрирано ниту евидентирано природно наследство.

Доколку при изработка на документацијата за предметниот простор или при уредување на просторот се дојде до одредени нови сознанија за природно наследство кое би можело да биде загрозено со урбанизацијата на овој простор, потребно е да се предвидат мерки за заштита на природното наследство:

- Утврдување на границите и означување на сите објекти кои би можеле да бидат предложени и прогласени како природно наследство;
- Забрана за вршење на какви било стопански активности кои не се во согласност со целите и мерките за заштита утврдени со правниот акт за прогласување на природното добро или Просторниот план за подрачје со специјална намена;



- Магистралната и останатата инфраструктура (надземна и подземна) да се води надвор од објектите со природни вредности, а при помали зафати потребно е нејзино естетско вклопување во природниот пејзаж;
- Воспоставување на мониторинг, перманентна контрола и надзор на објектите со природни вредности и преземање на стручни и управни постапки за санирање на негативните појави;
- Воспоставување на стручна соработка со соодветни институции во окружувањето;
- Почитување на начелата за заштита на природата согласно Законот за заштита на природата.

### **Заштита на културно наследство**

Во своето милениумско постоење, човековата цивилизација од праисторијата до денес, на територијата на нашата држава, оставила значајни траги од вонредни културни, историски и уметнички вредности кои го потврдуваат постоењето, континуитетот и идентитетот на македонскиот народ на овие простори.

Просторниот аспект на *недвижното културно наследство* е предмет на анализа во корелација со долгорочната стратегија на економски, општествен и просторен развој, односно стратегија за зачувување и заштита на тоа наследство во услови на пазарно стопанство.

Републичкиот завод за заштита на спомениците на културата, за потребите на Просторниот план на Републиката, изготви Експертен елаборат за заштита на недвижното културно наследство во кој е даден Инвентар на недвижното културно наследство од посебно значење.

Инвентарот содржи список на регистрирани и евидентирани недвижни културни добра, што подразбира список на недвижните предмети со утврдено својство споменик на културата, односно на недвижните предмети за кои основано се претпоставува дека имаат споменично својство. Тоа се: археолошки локалитети, цркви, манастири, цамни, бањи, безистени, кули, саат кули, турбиња, мавзолеи, конаци, мостови, згради, куќи, стари чаршии, стари градски јадра и други споменици со нивните имиња, локации, блиските населени места, период на настанување и општините во кои се наоѓаат спомениците.

Согласно постоечката законска регулатива, видови на недвижно културно наследство се: споменици, споменични целини и културни предели.

На подрачјето на катастарската општина Пехчево, која е предмет на анализа има евидентирани недвижни споменици на културата (Експертен елаборат):

1. Археолошки локалитет "Буковиќ", Пехчево, доцноримски период;
2. Археолошки локалитет "Во Реката", Пехчево антички период;
3. Археолошки локалитет "Градиште", Пехчево, римски период;
4. Археолошки локалитет "Манастир" (Спиково Манастириште), Пехчево, доцноримски период;
5. Археолошки локалитет "Раковец", Пехчево, римски период;

6. Археолошки локалитет "Селиште", Пехчево, доцноримски период;
7. Споменик со спомен плоча на паднати борци од НОВ, Пехчево, 20 век;
8. Црква Петар и Павле, Пехчево, 1858 година.

Во Археолошката карта на Република Македонија<sup>1</sup>, која ги проучува предисториските и историските слоеви на човековата егзистенција, од најстарите времиња до доцниот среден век, на анализираното подрачје на катастарската општина, евидентирани се археолошките локалитети:

КО Пехчево – Буковиќ, населба од доцноантичкото време, источно од селото се издига височинка со зарамнето плато на кое се среќаваат темели од градби, а пронајдени се и монети. Во Реката, рудник од доцноантичкото време, источно од селото по текот на Пехчевска Река се наоѓа окно од рудник за експропријација на железна руда. Градиште – Манастириште, градиште од римското време, на десниот брег на Брегалница на висок рид со доминантна положба се гледаат ѕидови од одбрамбен бедем на тврдина. Манастир, старохристијанска црква, кај месноста Спиково се зачувани урнатини од старохристијанска црквичка. Рудиште – Раковец, доцноантичка и средновековна рударска населба источно од Пехчево во подножјето на Буковиќ на пространа ледина се зачувани остатоци од темели од објекти, а на долниот крај на локалитетот има и темели од старохристијанска црква. Селиште, населба од доцноантичкото време, североисточно од селото на висок рид со зарамнето плато се гледаат темели од објекти.

Според Просторниот план на Република Македонија, најголем број на цели се однесуваат на третманот и заштитата на културното наследство во плановите од пониско ниво.

При изработка на документацијата од пониско ниво, да се утврди точната позиција на утврдениот локалитет со културно наследство и во таа смисла да се применат плански мерки за заштита на недвижното наследство:

- задолжителен третман на недвижното културно наследство во процесот на изработката на просторните и урбанистичките планови од пониско ниво заради обезбедување на плански услови за нивна заштита, остварување на нивната културна функција, просторна интеграција и активно користење на спомениците на културата за соодветна намена, во туристичкото стопанство, во малото стопанство и услугите, како и во вкупниот развој на државата;
- планирање на реконструкција, ревитализација и конзервација на најзначајните споменички целини и објекти и организација и уредување на контактниот, околниот споменичен простор заради зачувување на нивната културно - историска димензија и нивна соодветна презентација;
- измена и дополнување на просторните и урбанистичките планови заради усогласување од аспект на заштитата на недвижното културно наследство.

Културното недвижно наследство во просторните и урбанистички планови треба да се третира на начин кој ќе обезбеди негово успешно вклопување во просторното и организационо ткиво на градовите и населените места или

---

<sup>1</sup> МАНУ Скопје, 1996 г.

пошироките подрачја и потенцирање на неговите градежни, обликовни и естетски вредности.

#### **Туризам и организација на туристички простори**

Туризмот и угостителството со својата основна функција-прифаќање, сместување и истовремено задоволување на голем број разновидни барања и желби на туристите, влијае врз вкупната економија и развојот на одредена средина, а исто така има изразено влијание и врз просторот во кој ја извршува својата дејност. Туризмот со своето мултиплицирано влијание во процесот на стопанисување, посредно и непосредно, ги вклучува и другите гранки и дејности во вкупната понуда на туристичкиот пазар. Ова, пред сè, се однесува на угостителството, трговијата, сообраќајот, занаетчиството, здравството и на разни други видови услуги. Исто така, преку туризмот се нудат и се продаваат нематеријални вредности, како што се: разни информации, обичаи, фолклор, забава, спортско-рекреативни активности и слично.

Врз основа на комплексно согледаните природни и создадени услови и ресурси по обем, квалитет, распространетост или уникатност, функционалност, атрактивност и степен на активност, на територијата на Република С.Македонија како посебни целини може да се издвојат следните видови на туристички потенцијали: водените површини, планините, бањите, целините и добрата со природно и културно наследство, транзитните туристички правци, градските населби, ловните подрачја и селата.

Согласно со основните долгорочни цели, концептот и критериумите за развој и организација на туристичката понуда, во Република С.Македонија се дефинирани вкупно 10 туристички региони со 54 туристички зони.

Предметната локација припаѓа на Брегалнички туристички регион со 9 туристички зони и 29 туристички локалитети и е дел од простори коишто имаат регионално туристичко значење.

#### **Заштита од воени разурнувања, природни и техничко-технолошки катастрофи**

Согласно Просторниот план на Република Македонија, предметната локација за која се наменети условите за планирање на просторот со намена водови за пренос на електрична енергија-изградба на 10 (20) kV кабелски вод, КО Пехчево, Општина Пехчево, се наоѓа во простори погодни за слободни територии.

Тоа се подрачја кои поради своите природни својства се тешко пристапни на оклопно-механизираните единици, надвор од урбаните агломерации и комуникации и од главните насоки на напаѓање. Овие подрачја поради слабата населеност и недоволната изграденост имаат низок степен на повредливост, заради што се погодни за формирање на слободни територии. Истовремено овие простори, кои заземаат над 50% на територијата на Републиката, заради своите географски, морфолошки и геостратегиски карактеристики се природни одбрамбени бастиони, во кои е можна успешна организација на одбраната.

При изработка на планската документација од областа на заштитата и спасувањето задолжително да се применуваат важечките Законски и

подзаконски акти кои ја допираат оваа област, а се применуваат во процесот на планирање и уредување на просторот.

**Сеизмичките појави** - земјотресите се доминантни природни непогоди во Државата, кои можат да имаат катастрофални последици врз човекот и природата. Присутни се низ вековите, на десет сеизмички жаришта во земјата или во нејзината поблиска и поширока околина. Земјотресите со умерени магнитуди ( $M < 6,0$ ) можат да предизвикаат сериозни разурнувања, бидејќи традиционално градените објекти, особено во руралните средини, не можат да ги издржат овие земјотреси без значителни оштетувања. Историските податоци покажуваат дека силните земјотреси генерирани на територијата на државата се проследени и со појава на колатерални хазарди (ликвификација, одрони, свлечишта, пукнатини, раседници, померувања), со доминантни одрони и свлечишта, што уште повеќе ги зголемува негативните последици на земјотресите.

Во досегашниот просторен развој на Републиката, природните богатства, географските, морфолошките и другите погодности имале доминантно влијание врз изградбата и уредувањето на нејзината територија, без оглед на присутните сеизмички ризици. Тоа создава конфликтна ситуација во која најголемите градови, најголем број на населението, индустриските капацитети и најзначајните комуникации, како што се коридорите север - југ и исток - запад, се лоцирани во зоните со најголема сеизмичност (интензитет од VII - X степени на МКС-64).

Локацијата за која се наменети условите за планирање на просторот се наоѓа во зона со IX степени по Меркалиевата скала на очекувани земјотреси.

Намалување на сеизмичкиот ризик може да се изврши со задолжителна примена на нормативно - правна регулатива, со која се уредени постапките, условите и барањата за постигнување на технички конзистентен и економски одржлив степен на сеизмичка заштита, кај изградбата на новите објекти.

Во инвестиционите проекти треба да се разработат мерките за заштита на човекот, материјалните добра и животната средина од природни катастрофи.

Неопходно е перманентно ажурирање на плановите за заштита од елементарни непогоди, кои согласно законските обврски постојат за целата територија на државата, поради присутниот сеизмички хазард, како и изложеноста на други природни катастрофи. Со реализација на наведените приоритети се создаваат реални услови за успешна инженерска превенција и намалување на сеизмичкиот ризик на територијата на целата Држава, односно за ефикасен менаџмент на ефектите и вонредните состојби предизвикани од силните сеизмички сили.

За успешно функционирање на заштитата од природни и елементарни катастрофи во процесот на урбанистичко планирање потребно е да се преземат соодветни мерки за заштита од пожари, односно евентуалните човечки и материјални загуби да бидат што помали во случај на пожари.

Во однос на диспозицијата на противпожарната заштита, предметната локација во случај на пожар ќе ја опслужуваат противпожарни единици од градот Берово.

Да се почитуваат одредбите од Законот за пожарникарството, во кои се регулира дејствувањето на територијалните противпожарни единици при гаснењето на големи пожари на целата територија на Републиката.

Во процесот на планирање потребно е да се води сметка за конфигурацијата на теренот, степен на загроеност од пожари и услови кои им погодуваат на пожарите: климатско-хидролошките услови, ружата на ветрови и слично кои имаат влијание врз загроеност и заштита од пожари.

Заради поуспешна заштита во урбанистички планови се превземаат низа мерки за отстранување на причините за предизвикување на пожари, спречување на нивното ширење, гаснење и укажување помош при отстранување на последиците предизвикани со пожари, кои се однесуваат на:

- изворите за снабдување со вода, капацитетите на водоводната мрежа и водоводните објекти кои обезбедуваат доволно количество вода за гаснење на пожари;
- оддалеченоста меѓу зоните предвидени за станбени и јавни објекти и зоните предвидени за индустриски објекти и објекти за специјална намена за сместување лесно запаливи течности, гасови и експлозивни материји;
- широчината, носивоста и проточноста на патиштата со кои ќе се овозможи пристап на противпожарни возила до секој објект и нивно маневрирање за време на гаснење на пожарите.

Заштитата од пожари опфаќа мерки и дејности од нормативен, оперативен, организационен, технички, образовно-воспитен и пропаганден карактер, кои се уредени со Законот за заштита и спасување, како и Уредбата за спроведување на заштитата и спасувањето од пожари.

При појава на природни стихии, како што се *поплавите*, секое организирано општество превзема активни и пасивни мерки за организирана одбрана.

Појавата на поплави првенствено е поврзана со природните езера и хидрографската мрежа, но најчестиот вид на поплави и најголемата опасност од нив, сепак, доаѓа од поројните водотеци. Согласно со ова за донесување на брзи, исправни и ефикасни одлуки неопходно е да се располага со:

- однапред разработен план;
- сигурни информации за состојбата во загроеното подрачје;
- сигурни прогностички информации за очекуваните сосотојби;

Од метеоролошки појави со карактеристики на елементарни непогоди се манифестираат појавата на град, луњени ветрови и магли.

Согласно Просторниот план на Република Македонија, локацијата со намена водови за пренос на електрична енергија-изградба на 10 (20) kV кабелски вод, КО Пехчево, Општина Пехчево се наоѓа во потенцијална зона на свлечишта.

*Свлечиштата*, претставуваат доминантен колатерален hazard на кои, територијата на Државата, а со тоа и предметната локација, може да бидат изложени во сеизмички услови. Од геотехнички аспект, овие hazardи се релативно плитки феномени кои настануваат во случај кога динамичката јакост на површинските почвени материјали е надмината, или во случај на пореметување на лабилните стенски блокови и изолирани карпи.

Доколку на предметната локација се потврди веројатноста за настанување на свлечишта, да се предвидат соодветни мерки за заштита согласно законската регулатива.

Едно од можните и неопходно потребни превентивни мерки за заштита од техничко - технолошки катастрофи е планирањето, кое преку осознавање и анализа на состојбите и опасностите од можните инциденти, во одржувањето на инсталациите и опремата, треба да создаде прифатлив однос кон животната средина.

Потребна е доследна примена на основните методолошки постапки за планирање и уредување на просторот:

- оценка на состојбите на природните компоненти на животната средина и степенот на загрозеност од појава на технички катастрофи;
- оценка на оптовареноста на просторот со технолошки системи со одредено ниво на ризик;
- анализа на меѓусебната зависност на природните услови и постојните технолошки системи;
- дефинирање на нивото на постојниот ризик при редовна секојдневна работа на технолошките системи и при појавата на инцидентни случаи;
- процена на загрозеноста на луѓето и материјалните добра;
- утврдување на критериумите за избор на оптимална варијанта на заштита врз основа на проценетиот степен на загрозеност.

Со примена на оваа методолошка постапка може да се очекува остварување на следните основни цели за заштита од техничко-технолошки катастрофи:

- максимално усогласување и користење на просторот од аспект на заштита во рамките на просторните можности;
- вградување на мерките на кои се заснова организацијата на заштита и спасување на човечките животи и материјалните добра од техничко-технолошки катастрофи во определувањето на намената на просторот;
- интегрирање на елементите на загрозеноста на прашањата врзани со заштитата на животната средина.

Заради постигнување на целосна заштита на луѓето, материјалните добра и потесната и пошироката животна средина постојат три нивоа на преземање на сигурносни, превентивни мерки:

**Прво ниво:** ги вклучува сите мерки кои се преземаат во одржувањето на опремата и инсталациите, заради сигурно користење на опасни материјали во технолошките процеси и одбегнување на технолошки катастрофи.

**Второ ниво:** се однесува на сите мерки кои треба да обезбедат ограничување на емисијата како последица од пожар, експлозија или ослободување на хемикалии, што може да се случи во околности на поголеми индустриски акциденти.

**Трето ниво:** вклучува мерки кои се преземаат за заштита на животната средина во смисла на ограничување на ефектите од емисија на опасни материји, или последици од пожар и експлозии.

При изработката на плановите од пониско ниво треба да се има предвид следното:

- Потребата од оформување на системот на евиденција и анализа на технолошките акциденти, компатибилен на системот МАРС на Европската



- унија, како база за евиденција на опасни материјали, присутни во технолошките постројки и можни причини на катастрофи.
- Потребата од предвидување на превентивни мерки од страна на стопанските субјекти за спречување на технолошки катастрофи, базирани врз анализата на однесувањето на исти или слични постројки.
  - Изработка на соодветни планови и програми за заштита на населението и едукација и тренинг на персоналот во случај на евентуална техничка катастрофа.

### ***Насоки за потребата од спроведување на Стратегиска оцена на влијанието врз животната средина***

Во процесот за проценка на влијанието на плановите, стратегиите и програмите врз животната средина и врз здравјето на луѓето (Стратегиска оцена на влијанието врз животната средина-СОВЖС), покрај проценката на влијанијата се предвидуваат и мерки кои имаат за цел заштита на животната средина од сите можни влијанија и тоа уште во процесот на планирање и донесување одлуки за одредени стратегии, планови и програми, т.е. плански документи. Преку навремено спроведување на постапката за СОВЖС се обезбедува идентификување на потенцијалните позитивни и негативни влијанија од реализацијата на планскиот документ врз животната средина, а исто така се дефинираат и алтернативи и можни мерки за спречување, намалување и ублажување на негативните влијанија врз сите елементи на животната средина.

СОВЖС се подготвува во согласност со националната легислатива и одредбите од друга релевантна меѓународна легислатива, која е инкорпорирана во националната, во форма на законски и подзаконски акти и Конвенции, кои се ратификувани од страна на РСМ со посебни закони.

Целта на СОВЖС постапката е да се процени дали планскиот документ е во согласност со поставените цели за животна средина на национално и меѓународно ниво. Целите на стратегиската оцена на влијанието врз животната средина се прикажани преку статусот на: населението, социо-економски развој, човековото здравје, воздухот, климатските промени, водата, почвата, природното и културното наследство и материјалните добра.

Најдобро е процесот на стратегиска оцена на влијанието на планскиот документ да се одвива паралелно со развојот на планскиот документ, со цел навремено да се земат во предвид целите на животната средина при дефинирање на целите на самиот плански документ.

Постапката за стратегиска оцена на влијанието врз животната средина се спроведува во неколку фази, од кои првата е *Утврдување на потреба од спроведување на СОВЖС* (дали планскиот документ ќе има значителни влијанија врз животната средина) согласно со Уредбата за стратегиите, плановите и програмите, вклучувајќи ги и промените на тие стратегии, планови и програми, за кои задолжително се спроведува постапка за оцена на нивното влијание врз животната средина и врз животот и здравјето на луѓето. Оваа фаза претставува изготвување на Одлуката за спроведување или неспроведување на СОВЖС. Органот кој го подготвува планскиот документ е должен да донесе Одлука за

спроведување или Одлука за не спроведување на стратетиска оцена во која се образложени причините за спроведувањето, односно не спроведувањето согласно со критериумите врз основа на кои се определува дали еден плански документ би можел да има значително влијание врз животната средина и врз здравјето на луѓето.

Влијанијата, кои се претпоставува дека може да произлезат со имплементација на документацијата за предметниот простор, може да се разгледуваат од аспект на негативни влијанија и од аспект на идни бенефиции, односно позитивни влијанија, како и генерални мерки за заштита, намалување и ублажување на негативни влијанија се следните:

- Просторот со намена водови за пренос на електрична енергија-изградба на 10(20) kV кабелски вод, КО Пехчево, Општина Пехчево, во рамките на предвидениот опфат, се очекува да предизвика позитивни импулси и ефекти врз целото непосредно опкружување од аспект на повисока организација, инфраструктурна опременост и уреденост на просторот, социо-економски развој.
- На просторот со намена водови за пренос на електрична енергија-изградба на 10(20) kV кабелски вод, КО Пехчево, Општина Пехчево, ќе има и негативни влијанија врз животната средина, во текот на подготвителните активности заради реализацијата на земјените работи и употреба на градежна механизација. Влијанијата што ќе се јават во фаза на градба (емисии на штетни материи во воздухот, можни штетни влијанија врз почвата (директни и индиректни), емисии на бучава, отпад и влијанија врз флората и фауната), ќе бидат локални и со ограничен временски рок.
- Анализите на начинот на изведба, активностите кои би се одвивале на просторот со намена водови за пренос на електрична енергија-изградба на 10(20) kV кабелски вод, КО Пехчево, Општина Пехчево и активностите кои би се превземале во насока на одржување во текот на експлоатациониот период, овозможуваат утврдување на изворот на евентуалните негативни влијанија врз животната средина во текот на двете фази. Мерки за заштита од овие влијанија се наведени во секторската област: заштита на животната средина.
- Неопходно е воспоставување и почитување на ефикасна контрола на користењето и уредувањето на земјиштето и утврдување на нормите и стандардите за градба. Меѓу приоритетните определби на Просторниот план е заштитата на земјоделското земјиште, а особено стриктното ограничување на трансформацијата на земјиштето од I-IV бонитетна класа за неземјоделско користење, како и зачувување на квалитетот и природната плодност на земјиштето.
- Предметниот опфат нема конфликт со постојните и планирани енергетски водови, радиокомуникациски и кабелски електронско комуникациски мрежи.
- На просторот со намена водови за пренос на електрична енергија-изградба на 10(20) kV кабелски вод, КО Пехчево, Општина Пехчево, нема регистрирано ниту евидентирано природно наследство. Доколку при изработка на

документацијата или при уредување на просторот се дојде до одредени нови сознанија за природно наследство кое би можело да биде загрошено со урбанизацијата на овој простор, потребно е да се предвидат соодветни мерки за заштита на природното наследство согласно со законската регулатива.

- Во делот за заштита на културното наследство, културното наследство е наведено на ниво на катастарска општина, поради што при изработка на документацијата потребно е да се утврди дали на предметната локација има културно наследство и во таа смисла да се применат соодветните плански мерки за заштита на истото и да се постапи во согласност со постоечката законска регулатива.
- За предметниот простор не постои можност за појава на прекугранични влијанија, ниту во фазата на поставување, ниту во фазата на експлоатација, поради доволната оддалеченост на предвидениот опфат од границите на Државата.
- Мерки за ублажување на негативните влијанија од евентуални несреќи и хаварии се наведени во секторската област: Заштита од воени разурнувања, природни и техничко-технолошки катастрофи.

При донесувањето на Одлука за спроведување или Одлука за не спроведување на стратегиска оцена за документацијата за предметниот простор со намена водови за пренос на електрична енергија-изградба на 10(20) kV кабелски вод, КО Пехчево, Општина Пехчево, задолжително да се земат во предвид претходно наведените забелешки, како и забелешките од секторските области опфатени со Просторниот план на Република Македонија.

### **Усогласување на планската документација со Просторниот план**

Сите активности во просторот треба да се усогласат со насоките на Просторниот план на државата, особено значителните и оние кои се однесуваат на планирањето и изградбата на:

- Државните инфраструктурни системи (патишта, железници, воздушен сообраќај, телекомуникации);
- Енергетските системи, енерговоди и поголеми водостопански системи;
- Градежните објекти важни за Државата;
- Капацитетите на туристичката понуда;
- Стопанските комплекси и оние кои се однесуваат на поголеми концентрации (слободни економски зони);
- Капацитетите за користење на природните ресурси.

Просторните планови на регионите и подрачјата од посебен интерес и урбанистичките планови се усогласуваат со Просторниот план на Републиката, особено во однос на следните елементи:

- Намената и користењето на површините;
- *Мрежата на инфраструктура;*
- Мрежата на населби;
- Заштитата на животната средина.

Насоките на Просторниот план на Републиката во однос на намената и користењето на површините се однесуваат на заложбата при изработката на урбанистичките планови, површините за сите урбани содржини треба да се бараат исклучиво на површини од послаби бонитетни класи (над IV категорија).

Посебни мерки и активности за остварување на рационалното користење и заштита на просторот, како и посебни интереси на просторниот развој се:

- Обезбедување на спроведување на постојните закони и прописи со кои се заштитува просторот, ресурсите и националното богатство и се организира и уредува просторот со цел за вкупен развој.
- Рационално користење на подрачјата за градба и нивно проширување или формирањето на нови врз база на критериумите за изготвување на соодветна планска документација.
- Насоките и критериумите за уредување на просторот надвор од градежните подрачја треба да се утврдат со помош на стручни основи и упатствата од ресорите на земјоделството, водостопанството, шумарството и заштитата на животната средина.

## ЗАКЛУЧНИ СОГЛЕДУВАЊА

Условите за планирање на просторот се со намена водови за пренос на електрична енергија-изградба на 10 (20) kV кабелски вод, КО Пехчево, Општина Пехчево. Вкупната должина на трасата е околу 8.5 m. Должината за која што се бараат условите за планирање на просторот е околу 5.5 m.

Останатиот дел навлегува во издадени Услови за планирање на просторот за изработка на Локална урбанистичка планска документација за фотоволтаична централа на м.в. Кучов Рид, КО Пехчево, Општина Пехчево, со тех.бр. Y20111.

Трасата се граничи траса за која се издадени Услови за планирање на просторот со намена инфраструктури за пренос на електрична енергија, подземен 10 (20) kV кабелски вод, КО Пехчево, Општина Пехчево со тех.бр Y43023.

Видот на планската документација да се усогласи со Законот за урбанистичко планирање и Правилникот за урбанистичко планирање.

Условите за планирање треба да претставуваат влезни параметри и насоки при поставување на планските концепции и решенија во сите области релевантни за планирањето на просторот, обработени во согласност со Просторниот план на Република Македонија.

При изработка на документацијата треба да се земат во предвид горенаведените забелешки и следните поединечни заклучни согледувања од секторските области опфатени со Просторниот план на Република Македонија.

### *Економски основи на просторниот развој*

- Според определбите на Просторниот план, идниот развој и разместеност на производните и услужни дејности треба да базира на одржливост на економијата применувајќи ги законитостите на пазарната економија и релевантната законска регулатива од областа на заштитата на животната средина, особено превенција и спречување на негативните влијанија на економските активности врз животната и работна средина.
- Изградбата на водови за пренос на електрична енергија-изградба на 10 (20) kV кабелски вод, КО Пехчево, Општина Пехчево ќе биде во функција на развој на енергетскиот сектор што кореспондира со основните определби на Просторниот план на Р Македонија за одржлив развој.

### *Користење и заштита на земјоделско земјиште*

- Согласно Просторниот план на Република Македонија просторот на Републиката е поделен во 6 земјоделско стопански реони и 54 микрореони. Предметната локација припаѓа на Источен реон со 8 микрореони.
- При изработка на планската документација, неопходно е воспоставување и почитување на ефикасна контрола на користењето и уредување на нормите и стандарди за градба. Меѓу приоритетните определби на Просторниот план е заштитата на земјоделското земјиште, а особено стриктното ограничување на трансформацијата на земјиштето од I-IV бонитетна класа за неземјоделско користење, како и зачувување на квалитетот и природната плодност на земјиштето.

#### **Водостопанство и водостопанска инфраструктура**

- При изработката на документацијата и нејзината реализација да се предвидат и да се превземат мерки со кои ќе се избегне деградирање на просторот, односно да се избегнува уништување на вегетацијата, менување на пејзажот и сл. што би можело да предизвика појава на ерозија, порои и лизгање на земјиштето.

#### **Енергетика и енергетска инфраструктура**

- Локацијата со намена водови за пренос на електрична енергија-изградба на 10 (20) kV кабелски вод, КО Пехчево, Општина Пехчево, нема конфликт со постојните и планирани енергетски водови.
- За електроенергетските корисници потребно е да се обезбеди сигурно и непрекинато снабдување со електрична енергија со напон кој ќе биде во дозволените граници.

#### **Урбанизација и мрежа на населби**

- Реализацијата на документацијата со намена водови за пренос на електрична енергија-изградба на 10 (20) kV кабелски вод, КО Пехчево, Општина Пехчево, ќе предизвика позитивни импулси и ефекти врз целото непосредно окружување од аспект на повисока организација, инфраструктурна опременост и уреденост на просторот, доколку е базирана врз принципите на одржлив развој и се одликува со максимално почитување и вградување на нормативите и стандарди за заштита на животната средина.
- Изградбата на водот ќе обезбеди поквалитетни услуги за снабдување на домаќинствата со електрична енергија во овој дел на Република С.Македонија.

#### **Домување**

- Иницијативата со намена водови за пренос на електрична енергија-изградба на 10 (20) kV кабелски вод, КО Пехчево, Општина Пехчево, е во функција на обезбедување поквалитетни услуги за снабдување на домаќинствата со електрична енергија во овој дел на Република С.Македонија, со што се овозможува квалитативно и квантитативно подигнување на комуналната опременост на станот како негова основна клетка.

#### **Јавни функции**

- Иницијативата со намена водови за пренос на електрична енергија-изградба на 10 (20) kV кабелски вод, КО Пехчево, Општина Пехчево, е надвор од урбаниот опфат на населбите, така што нема препораки и обврски за организација на јавни функции (локации со намена образование, култура, здравство и спорт и рекреација), што значи дека се исклучени можностите за било каков конфликт помеѓу два типа на функции.

#### **Индустрија**

- Со планскиот и организиран начин на ширење на инфраструктурата и создавањето на други погодни услови за локација на производни капацитети во



просторот околу општинските центри и во поширокиот рурален простор, се обезбедуваат основи врз кои може да се очекува да се остварува просторната разместеност на индустријата, преку моделот на концентрираната дисперзија.

- Реализација на документацијата со намена водови за пренос на електрична енергија-изградба на 10(20) kV кабелски вод, КО Пехчево, Општина Пехчево, ќе биде во функција на унапредување на енергетскиот сектор.

#### *Сообраќајна инфраструктура*

- Според Просторниот план на Република Македонија автопатската и магистрална патна мрежа релевантна за предметниот простор е:  
А3 - Крстосница Требениште-врска со А-2-крстосница Подмоље-Охрид-Косел-Ресен-Битола-Прилеп-Велес-Штип-Кочани-Делчево-граница со Бугарија (граничен премин Рамна Нива), делница Битола-крстосница Кукуречани-граница со Грција-граничен премин Мецитлија-делница Косел-врска со А-3-Охрид-граница со Албанија-граничен премин Љубаништа.
- Релевантен регионален патен правец за предметната локација влегува во групата на регионални патишта "Р1" и е со ознака:  
Р1302 - (Делчево-врска со А3-Пехчево-Берово-Дабиле-врска со А4).
- При изработка на планската документација од аспект на безбедноста во Патниот сообраќај, да се почитуваат Законот за јавни патишта, како и важечките Законски и подзаконски акти кои ја допираат оваа област.

#### *Радиокомуникациска и кабелска електронско комуникациска мрежа*

- Трасата со намена водови за пренос на електрична енергија-изградба на 10 (20) kV кабелски вод, КО Пехчево, Општина Пехчево, нема конфликт со постојните и планирани радиокомуникациски и кабелски електронско комуникациски мрежи.
- Преку кабелските електронски комуникациски мрежи, на крајните корисници треба да им се обезбеди сигурен пренос на јавни електронски комуникациски услуги со задоволување на одредени општи и посебни услови за квалитет, во согласност со Законот за електронските комуникации и препораките за обезбедување на одредено ниво на квалитет на пренос.

#### *Заштита на животна средина*

- Со цел да се обезбеди заштита и унапредување на животната средина на просторот со намена водови за пренос на електрична енергија-изградба на 10 (20) kV кабелски вод, КО Пехчево, Општина Пехчево, потребно е да се почитуваат одредбите пропишани во законската регулатива од областа на заштита на животната средина и подзаконските акти донесени врз нивна основа.
- Да се внимава да не дојде до искористување на земјиштето на начин и обем со кој би се загрозиле неговите природни вредности.
- Потенцијалната ерозија на земјиштето треба да се спречи со што е можно побрзо завршување на земјените активности, покривање на околниот терен со вегетација и оградувања на нагибите.

- Озеленување на површините во непосредна близина на трасата (со автохтони видови), со цел да се добие разновиден и богат пејзаж во една просторно - естетска и функционална целина.
- Да се превземат активности за намалување на бучавата и вибрациите од опремата, со цел да се избегнат негативните ефекти од бучавата и да се почитуваат пропишаните гранични вредности за дозволено ниво на бучава во животната средина.
- Помошните и пратечките градежни објекти (магацински објекти за материјали, алати и гориво, и други помошни објекти), кои ќе се користат во фазата на поставување, треба да бидат лоцирани на поголеми растојанија од коритата на водотеците и површините под шуми, квалитетни земјоделски површини, населени места и заштитено и предложено за заштита природно наследство.
- Да се следи и контролира присуството на загадувачки материји во воздухот со цел да се одржи квалитетот на воздухот во граници на дозволените нивоа на емисии.
- Организирано управување со отпадот со цел да се минимизира негативното влијание врз животната средина, животот и здравјето на луѓето.
- Создавачот и/или поседувачот на отпадни материји и емисии ги сноси сите трошоци за санација на евентуално предизвиканите нарушувања во животната средина.

#### *Заштита на природното наследство*

- Согласно Студијата за заштита на природното наследство, изработена за потребите на Просторниот план на Република Македонија на просторот со намена водови за пренос на електрична енергија-изградба на 10 (20) kV кабелски вод, КО Пехчево, Општина Пехчево, нема регистрирано ниту евидентирано природно наследство.
- Доколку при изработка на документацијата за предметниот простор или при уредување на просторот се дојде до одредени нови сознанија за природно наследство кое би можело да биде загрозено со урбанизацијата на овој простор, потребно е да се предвидат соодветни мерки за заштита на природното наследство согласно Законот за заштита на природата.

#### *Заштита на културно наследство*

- Согласно податоците од Експертниот елаборат за заштита на културното наследство и Археолошката карта на Република Македонија<sup>2</sup>, на подрачјето на катастарската општина Пехчево, има евидентирани недвижни споменици на културата и археолошки локалитети.
- При изработка на документацијата од пониско ниво да се утврди точната локација на евидентираното и регистрираното културно наследство и во таа смисла да се применат соодветните плански мерки за заштита на истото.
- Доколку при изведување на земјаните работи се најде на археолошки артефакти, односно дојде до откривање на материјални остатоци со културно-историска вредност, потребно е да се постапи во согласност со постоечката

---

<sup>2</sup> МАНУ Скопје, 1996г.

законска регулатива, Законот за заштита културното наследство и важечките законски и подзаконски акти кои ја допираат оваа област, односно веднаш да се запре со отпочнатите градежни активности и да се извести надлежната институција за заштита на културното наследство.

#### *Туризам и организација на туристички простори*

- Предметната локација за која што се наменети Условите за планирање, припаѓа на Брегалнички туристички регион со 9 туристички зони и 29 туристички локалитети и е дел од простори коишто имаат регионално туристичко значење.
- Согласно поставките на Концептот и критериумите за развој и организација на туристичката дејност, за непречен развој на вкупната туристичка понуда на ова подрачје, се препорачува, при идната организација на стопанските дејности да се почитуваат критериумите за заштита и одржлив економски развој.

#### *Заштита од воени разурнувања, природни и техничко-технолошки катастрофи*

- Локацијата за која се наменети условите за планирање на просторот со намена водови за пренос на електрична енергија-изградба на 10(20) kV кабелски вод, КО Пехчево, Општина Пехчево, се наоѓа во простори погодни за слободни територии. Според тоа во согласност со Законот за заштита и спасување, задолжително треба да се применуваат мерките за заштита и спасување.
- Задолжителна примена на мерки за заштита од пожар.
- Согласно Просторниот план на Република Македонија, локацијата со намена водови за пренос на електрична енергија-изградба на 10 (20) kV кабелски вод, КО Пехчево, Општина Пехчево се наоѓа во потенцијална зона на свлечишта. Доколку на предметната локација се потврди веројатноста за настанување на свлечишта, да се предвидат соодветни мерки за заштита согласно законската регулатива.
- Анализираниот простор се наоѓа во подрачје каде се можни потреси со јачина до IX степени по МКС, што наметнува задолжителна примена на нормативно-правна регулатива, со која се уредени постапките, условите и барањата за постигнување на технички конзистентен и економски одржлив степен на сеизмичка заштита, кај изградбата на новите објекти.

#### *Насоки за потребата од спроведување на Стратегиска оценка на влијанието врз животната средина*

- При донесувањето на Одлука за спроведување или Одлука за не спроведување на стратегиска оценка за документацијата за предметниот простор со намена водови за пренос на електрична енергија-изградба на 10 (20) kV кабелски вод, КО Пехчево, Општина Пехчево, задолжително да се земат во предвид насоките за потреба од спроведување на Стратегиска оценка на влијанието врз животната средина, како и забелешките и заклучоците од секторските области опфатени со Просторниот план на Република Македонија.

# ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА 2002 - 2020



МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ



АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

Сектор:

Синтезни карти

Тема:

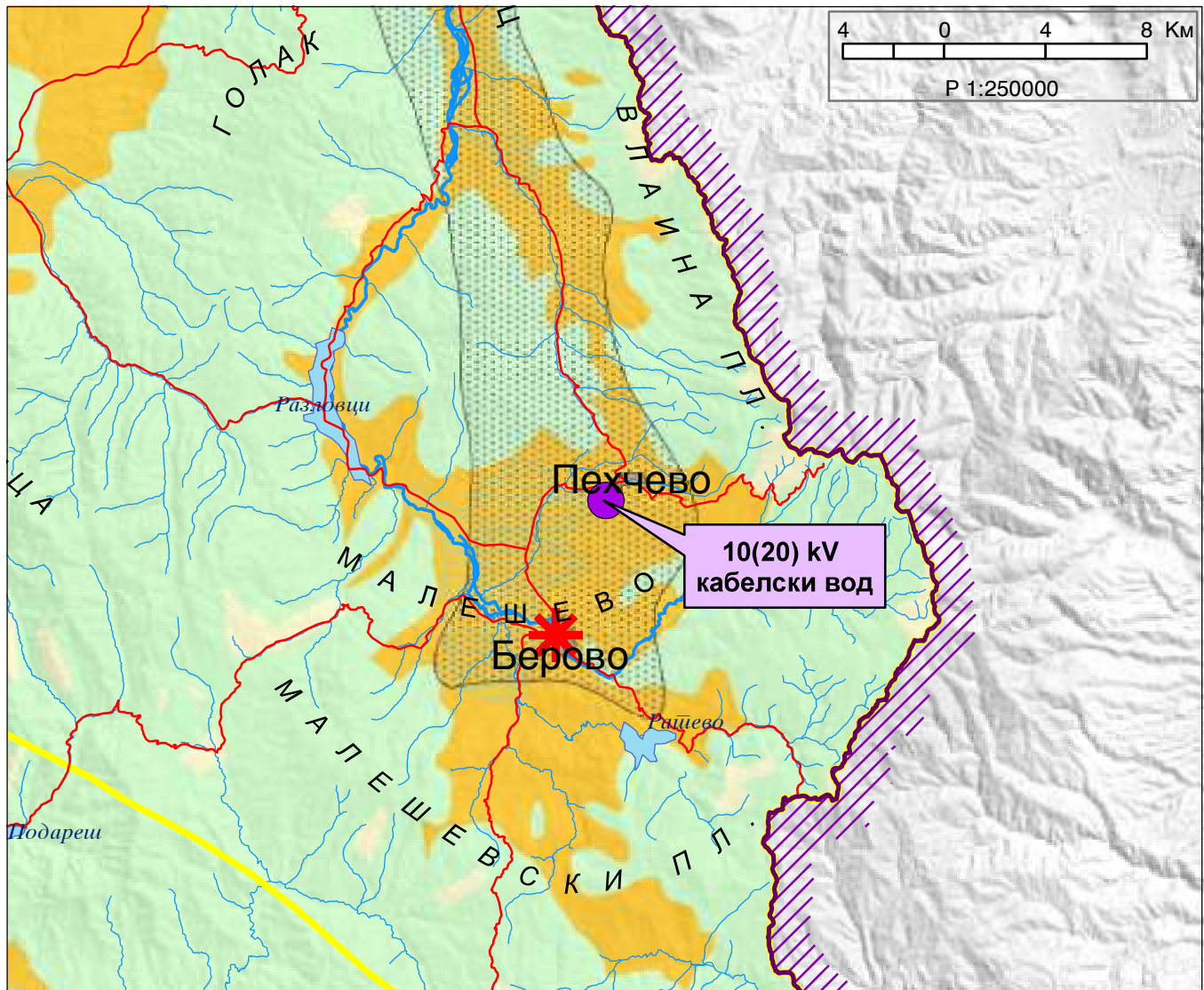
Биланс на намена на површините

## Користење на земјштето

Карта бр. 20

Легенда:

шуми и шумско земјште	зони за експлоат. на минерали	автопат
земјоделско земјште	туристички простори	магистрален пат
наводнувани површини	транзитни коридори	регионален пат
високопланински пасишта	туристички центри	железничка мрежа
акумулации		воздухопловно пристаниште





# ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА 2002 - 2020

МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ

















АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

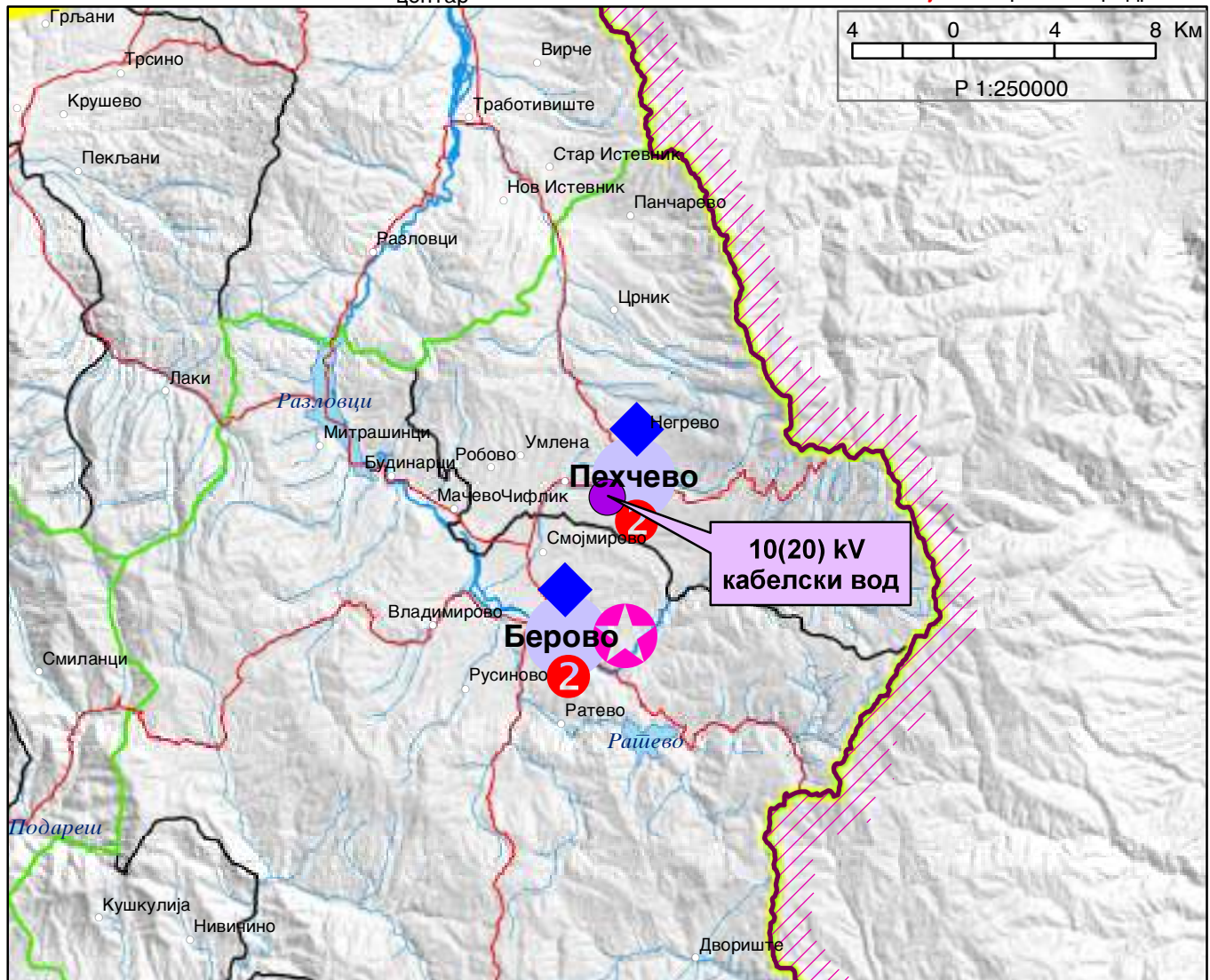
Сектор:  
Синтезни карти

Тема:  
Просторно-функционална организација

## Систем на населби и сообраќајна мрежа

Карта бр. 22

Легенда:	 Управа	<b>Образование</b>	 Високо	 Слободна економ.зона
	 Просторно-функц. единици	 Средно	 Вишо	 Автопат
 Центар на макрорегион	 Граници на влијанија на макрорегион. центри	<b>Здравствена заштита</b>	 Магистрален пат	 Регионален пат
 Центар на микрорегион	 Центри на просторно-функционални единици	<b>Оски на развој</b>	 Железничка мрежа	 Воздухоплов. пристан.
 Центри на просторно-функционални единици	 Општински центар	 источна	 јужна	 Стопански аеродром
		 север-југ	 северна	 Спортски аеродром
		 западна		



# ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА 2002 - 2020



МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ



АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

Сектор:

Синтезни карти

Тема:

Техничка инфраструктура

## Водостопанска и енергетска инфраструктура

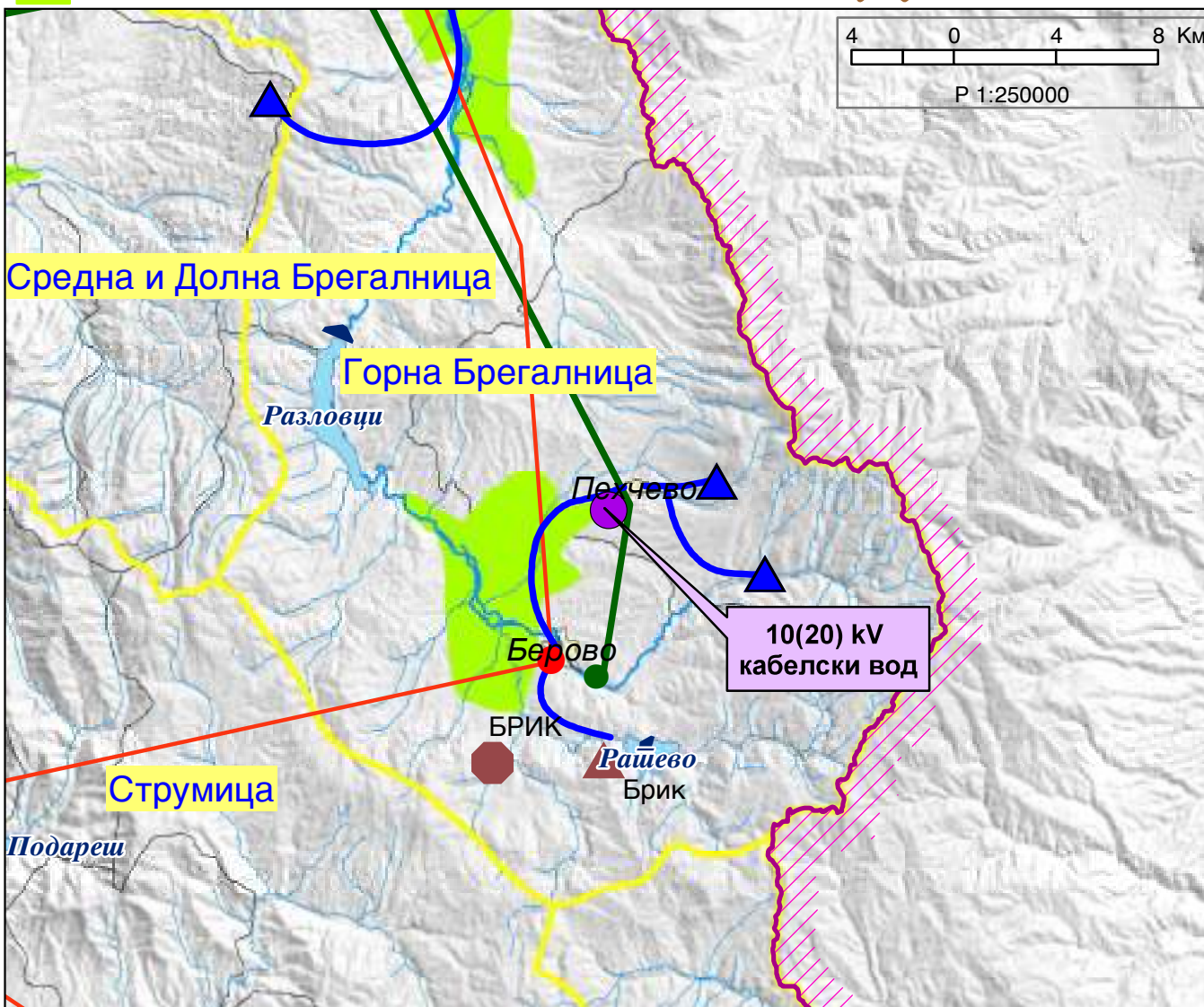
Карта бр. 23

Легенда:

- Изворишта
- Водоводен систем
- Регионален водост. систем
- Акумулации
- Акумулации по 2020г.
- Природни езера
- Наводнувани површини

- Водостопански подрачја
  - Термоелектрани
  - Хидроелектрани
- Далноводи
- 110 kV
  - 220 kV
  - 400 kV
- Трафостаници
- 110 kV
  - 220 kV
  - 400 kV

- Рафинерија
- Нафтовод
- Индустриски топлани
- Рудник на јаглен
- Брикетара
- Гасовод
- Регулациони станици
- Канализационен систем





# ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА 2002 - 2020

МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ

АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

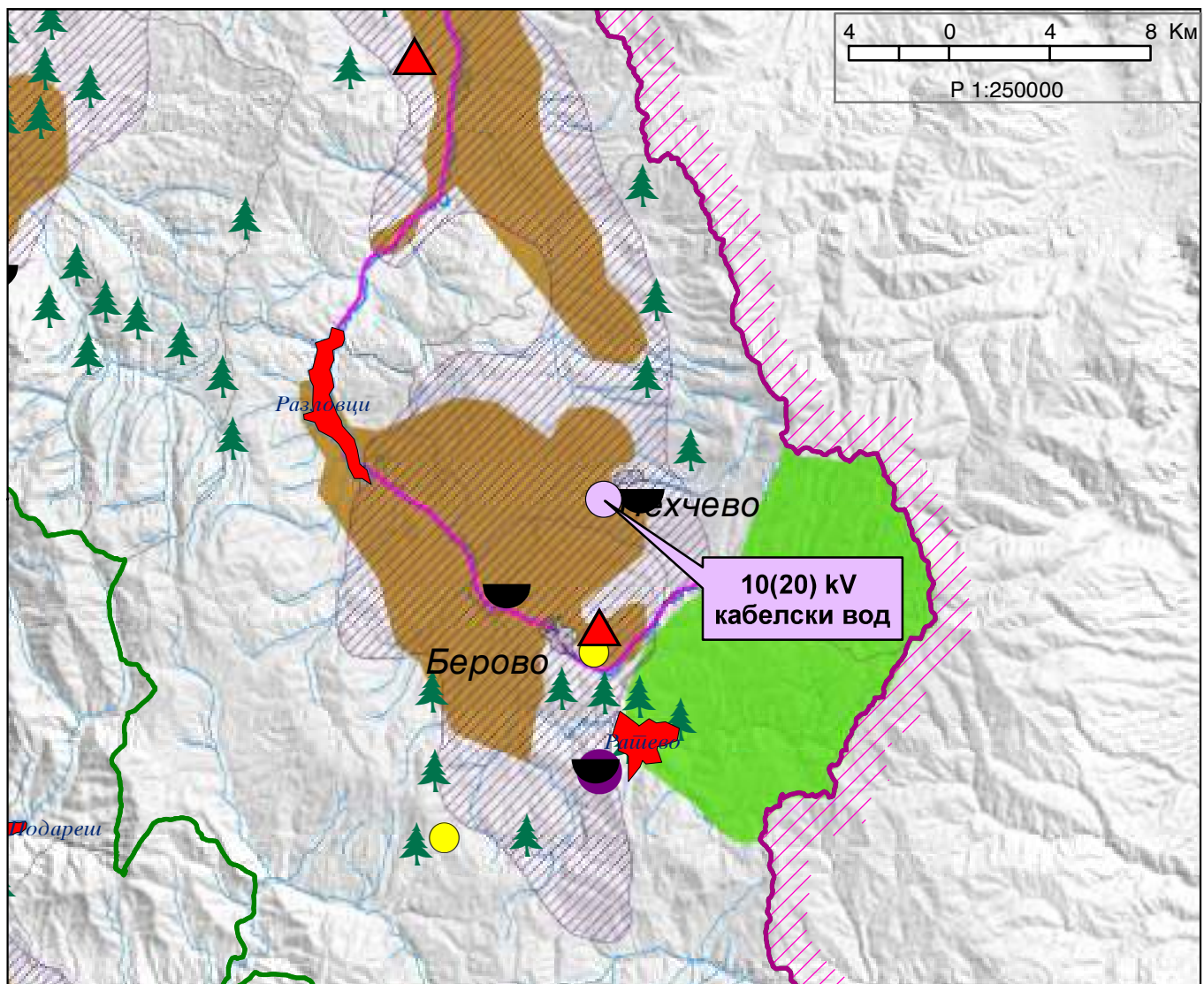
Сектор:  
Синтезни карти

Тема:  
Заштита на животната средина

**Реонизација и категоризација на просторот за заштита**      Карта бр. 24

Легенда:

- |   |   |   |   |   |  |
|---|---|---|---|---|--|
|  | Граници на региони за управување со животната средина |  | Заштита на акумулации и реки за водозафати                |  | Поволни хидрогеолошки средини за лоцирање на депонии |
|  | Заштита на простори со природни вредности             |  | Рекултивација на деградирани простори                     |  | Споменичко подрачје                                  |
|  | Рекултивација на деград. простори                     |  | Заштита на земјоделско земјиште                           |  | Археолошки локалитети                                |
|  | Управување со загад. на воздух и вода                 |  | Заштита на шуми   |  | Споменички целини                                    |
|  | Заштита на реки со нарушен квалитет                   |  | Поволни подрачја за лоцирање регионални санитарни депонии |   |  |



# ПОДАТОЦИ ИНФОРМАЦИИ И МИСЛЕЊА ОД ИНСТИТУЦИИ



Ваш број: \_\_\_\_\_

Наш број: 0302-61/23-2

13.2.2023 г.

До:

1. **Агенција за катастар на недвижности**  
ул. „Трифун Хаџијанев” бр.4 1000 Скопје
2. **Министерство за култура на РМ**  
**Управа за заштита на културно наследство**  
ул. Гуро Гаковиќ бр. 61, 1000 Скопје
3. **Дирекција за заштита и спасување**  
**Подрачно одделение за заштита и спасување Берово**
4. **Јавно претпријатие за државни патишта - ЈПДП**  
Ул. Даме Груев бр.14, 1000 Скопје
5. **ЈКП “Комуналец “ – Пехчево**  
Ул. Јулија Веселинска бр. 40, 2326, Пехчево
6. **ЕВН Македонија АД Скопје**  
Ул.Лазар Личеноски бр.11, 1000 Скопје
7. **Македонски телеком АД Скопје**  
Кеј 13-ти ноември бр. 6, 1000 Скопје
8. **АД ГА-МА Скопје**  
Булевар Св. Климент Охридски бр.54, 1000 Скопје
9. **МЕПСО АД Скопје**  
Ул. Максим Горки бр. 4 1000 Скопје
10. **Агенција за електронски комуникации**  
Кеј Димитар Влахов бр. 21, 1000 Скопје
11. **МИНИСТЕРСТВО ЗА ЗЕМЈОДЕЛСТВО, ШУМАРСТВО И ВОДОСТОПАНСТВО**  
ул. Аминта Трети бр. 2 1000 Скопје Република Северна Македонија
12. **МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ**  
**-СЕКТОР ВОДИ**  
Плоштад Пресвета Богородица бр.3

**13. МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ  
-СЕКТОР ПРИРОДА**

Плоштад Пресвета Богородица бр.3

**14. АД за вршење енергетски дејности НАЦИОНАЛНИ ЕНЕРГЕТСКИ РЕСУРСИ,  
Скопје**

Бул. Св. Климент Охридски бр. 58 б, 1000, Скопје

**15. ЈАВНО ПРЕТПРИЈАТИЕ ЗА ЖЕЛЕНЗИЧКА ИНФРАСТРУКТУРА**

Ул "Јордан Мијалков " бр.50-6, 1000 Скопје

**16. Општина Пехчево**

Бул. Равен бр. 8, 2326, Пехчево

**ПРЕДМЕТ: Барање на податоци и информации**

Почитувани,

Во постапката за изработка на **УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА ЗА ИЗГРАДБА НА 10(20) КВ КАБЕЛСКИ ВОД И КОМПАКТНА БЕТОНСКА ТРАФОСТАНИЦА (КБТС) 10/0,4 СО ПРЕДВИДЕНА ПРИКЛУЧНА ТОЧКА НА ПОСТОЕЧКИ 10 КВ КАБЕЛСКИ ВОД РАМНА РЕКА ОД ТС 35/10 КВ ПЕХЧЕВО –ОПШТИНА ПЕХЧЕВО**, а врз основа на одредбите од член 47 од Законот за урбанистичко планирање (Сл. весник на РСМ бр. 32/20), **бараме да ни ги доставите сите податоци и информации со кои располагате** заедно со Вашите развојни проекции, предлози и мислења, а кои се релевантни за предметниот проектен опфат на УП.

Во прилог на барањето Ви доставуваме:

- Ажурирана подлога со нанесен проектен опфат кој е предмет на изработка на урбанистичкиот проект (dwg и pdf формат).

Со почит,

Лице за контакт:  
**Емилија Галовска** дипл.инж.арх.  
тел: **070 222 948**

**"СТУДИО АТРИУМ" ДОО - ШТИП**

Управител,  
дипл.инж.арх. Весна Василева

**Vesna  
Vasileva** Digitally signed by  
Vesna Vasileva  
Date: 2023.02.13  
11:09:52 +01'00'



Влада на Република Северна Македонија  
- ДИРЕКЦИЈА ЗА ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ -  
Подрачно одделение за заштита и спасување-Берово

Архивски број 09-36/2  
16.02.2023. година

До

**АТРИУМ СТУДИО-Штип**

**Предмет:** Податоци и информации,доставува,-  
**Врска:**Ваш акт 0302-61/23-2 од 13.02.2023 година.

Согласно член 32 точка 1 од Законот за просторно и урбанистичко планирање ("Сл.весник на РМ" бр.199/2014,44/15,193/15,31/16) Дирекцијата за заштита и спасување-Подрачно одделение Берово го разгледа Вашето барање доставено преку е-урбанизам и изврши увид на доставениот Графички прилог-Ажурирана геодетска подлога со нанесени граници на планскиот опфат за изработка на урбанистички проект за инфраструктура за изградба на 10(20) КВ кабелски вод и бетонска трафостаница 10/0,4 со предвидена приклучна точка на постоечки 10 КВ кабелски вод Рамна река од тс 35/10 КВ Општина Пехчево.

Дирекцијата за заштита и спасување на предметниот плански опфат нема планирано свои објекти и инсталации,заради што од Наша страна нема пречки во условите за планирање на просторот.

Во понатамошната работа на проектот и при планирањето потребно е да се вградат и мерките за заштита и спасување.

Мерките за заштита и спасување се остваруваат преку организирање на дејства и постапки од превентивен и оперативен карактер кои ги подготвуваат и спроведуваат Републиката преку органите на државна управа во областа за кои се основани.

Во комплексот на мерки од превентивен карактер проектантот задолжително треба да ги вгради мерките за заштита и спасување,согласно Уредбата за начинот на применување на мерките за заштита и спасување,при планирање и уредување на просторот и населбите,во проектите и изградба на објектите,како и учество во техничкиот преглед("Сл.весник на РМ" бр.105/05).

Изработката на планска документација,во делот што се однесува на мерките за заштита и спасување што се планираат за спроведување,се врши врз основа на Процената на загрозеност на РМ од природни непогоди и други несреќи ("Сл.весник на РМ" бр.117/07) и Процената на загрозеност на Општина Берово од природни непогоди и други несреќи бр.07-2467/1 од 28.10.2010 година,на опфатот на кој се врши уредување и планирање на просторот.

Согласно член 18 ст. 7, член 50,51,53 и 54 од Законот за заштита и спасување ("Сл.весник на РМ" бр.93/12-пречистен текст), мерките за заштита и спасување задолжително се применуваат при планирање и уредување на просторот и населбите, како и при изградба на објекти и инфраструктура. Во функција на уредување на просторот задолжително се обезбедува:

- Изградба на објекти отпорни на сеизмички дејства,
- регулирање на водотечите и изградба на систем на одбранбени насипи,
- изградба на снегозащитни појаси и пошумување на голините,
- обезбедување на противпожарни пречки,
- изградба на објекти за заштита и
- изградба на потребната инфраструктура.

Спроведувањето на мерките за заштита и спасување од член 61 од Законот за заштита и спасување, а согласно член 50 ст.3 од истиот Закон, посебно за секоја со Уредба го уредува Владата.

Во планската документација, согласно Законот за заштита и спасување ("Сл.весник на РМ" бр.93/12 – пречистен текст) треба да се разработат и вградат урбанистичко-технички мерки и хуманитарни како и други мерки за заштита и спасување кои би се појавиле при и по природните непогоди и други несреќи.

Се што не е опфатено во напред изнесените податоци и информации, се применуваат одредбите од Законот за заштита и спасување ("Сл.весник на РМ" бр.93/12), Законот за пожарникарство ("Сл.весник на РМ" бр.64/04) и другите подзаконски акти кои ја регулираат материјата за заштита и спасување.

Горе наведените мерки да се разработат и вградат во проектната документација и истата да се достави на мислење до Дирекцијата за заштита и спасување-Подрачно одделение Берово.

ALEKSANDAR  
DEMJANSKI

Digitally signed by ALEKSANDAR DEMJANSKI  
Date: 2023.02.16 09:35:32 +01'00'



Одговорно лице: Цветомир Јованоски

Контакт телефон: 072/ 932-596

**Предмет: Издавање на податоци за електроенергетски објекти и инфраструктура од ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ДООЕЛ, Скопје**

Почитувани,

Во врска со Вашиот допис, со кој барате да Ви издадеме податоци за електроенергетски објекти и инфраструктура од ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ДООЕЛ, Скопје за изработка **УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ за инфраструктура за среднонапонски електроенергетски вод од КП 5836/2 КО Берово вонград, до трафостаница на КП 1239 КО Берово, Општина Берово.** Ве известуваме дека во согласност со податоците од службената евиденција, располагаме со следните податоци

- 110(35)kV Трафостаница
- 110kV Подземна мрежа
- 110kV Надземна мрежа
- 35kV Подземна мрежа
- 35kV Надземна мрежа
  
- 10(20)/0.4kV Трафостаница
- 10(20)kV Подземна мрежа
- 10(20)kV Надземна мрежа
  
- 0.4kV Подземна мрежа
- 0.4kV Надземна мрежа
  
- Друго

Составен дел на овој одговор е и прилог – графички приказ (подлога во pdf и dwg формат со соодветно обележани леери) со вцртани електроенергетски објекти и инфраструктура според податоците од службената евиденција.

**НАПОМЕНА:** Податоците кои ви ги даваме се од наша службена евиденција и постои можност да има отстапување во точноста на координатите на електроенергетските објекти на терен. Задолжително да се изготви ажурирана геодетска подлога која треба точно да ги претставува положбените и висинските податоци за сите видливи природни и изградени објекти под и над површината на земјата во рамки на опфатот.

Препорачуваме при изработката на планската документација, а соодветно на типот на документација за која се бараат податоци, да се планираат (вцртаат) траси во тротоарите од двете страни, во кои би се положувале електроенергетски објекти од различни напонски нивоа и маркици за трансформаторски станици (согласно потребната потрошувачка). Премините преку пат да се предвидат да бидат согласно стандардите за премин на електроенергетска инфраструктура.

Задолжително да се предвиди заштитен појас на електроенергетските објекти согласно Мрежните правила за дистрибуција на електрична енергија

При постоење на подземна инфраструктура во дадениот опфат, потребно е да се обратите до најблискиот Корисничко Енерго Центар, за проценка дали е потребно присуство на стручен вработен на лице место при реализирањето на активностите во предметниот опфат.

Потврдата е од ограничено времетраење во рок од 3 месеци од датумот на нејзиното издавање.

Со почит,

Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје  
Оддел Мрежен Инженеринг

**Cvetomir Jovanoski** Digitally signed by Cvetomir Jovanoski  
Date: 2023.02.14 12:18:43 +01'00'







Македонски Телеком АД, Кеј 13-ти Ноември бр. 6, 1000 Скопје

Бр: 49597

Дата: 17.02.2023

До

Друштво за градежништво, архитектура, проектирање, инженеринг и дизајн  
СТУДИО АТРИУМ ДОО ШТИП  
Ул. Никола Нехтенин Бр. 1, Штип

Ваше упатување Барање на податоци и информации

Наше контакт лице Перо Ѓорѓески, Елизабета Манева

Телефон +389 70 200 736; +389 70 200 571

Во врска со Известување за планирани и постојни тк инсталации

Почитувани,

Во врска со Вашето Барање, добиено преку системот е-урбанизам, со кое што барате податоци за изработка на УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА ЗА ИЗГРАДБА НА 10(20) КВ КАБЕЛСКИ ВОД И КОМПАКТНА БЕТОНСКА ТРАФОСТАНИЦА (КБТС) 10/0,4 СО ПРЕДВИДЕНА ПРИКЛУЧНА ТОЧКА НА ПОСТОЕЧКИ 10 КВ КАБЕЛСКИ ВОД РАМНА РЕКА ОД ТС 35/10 КВ ПЕХЧЕВО – ОПШТИНА ПЕХЧЕВО, Ве известуваме дека во границите на планскиот опфат нема постојна МКТ инфраструктура.

Напомена: Информациите содржани во овој документ се доверливи и тие се наменети за користење само од страна на примателот. Примателот е обврзан да превземе разумно ниво на грижа заради заштита на доверливите информации содржани во документот. Воедно, примателот е обврзан документот или било кој дел од неговата содржина да не го открива или дистрибуира на трети лица кои не се засегнати со актуелниот предмет, а заради спречување на можни злоупотреби.

Со почит,

Македонски Телеком АД Скопје

По овластување на

Директор на сектор за пристапни мрежи

Васко Најков

NIKOLCHE TASEVSKI  
Digitally signed by  
NIKOLCHE TASEVSKI  
Date: 2023.02.21  
10:52:17 +01'00'

#### МАКЕДОНСКИ ТЕЛЕКОМ АД-СКОПЈЕ

Адреса: Кеј 13-ти Ноември 6, 1000 Скопје, Република Северна Македонија

Телефон: +389 2 3100 200 | Факс: +389 2 3100 300 | Internet: www.telekom.mk

Контакт центар за приватни корисници: +389 2 122, +389 70 122|E-Mail: kontakt@telekom.mk

Контакт центар за деловни корисници: +389 2 120, +389 70 120|E-Mail: biznis.kontakt@telekom.mk

ЕМБС: 5168660 | Основна главнина: МКД 9.583.887.733,00

ISO 9001, ISO 14001 и ISO 27001 сертифицирана компанија

До

АТРИУМ СТУДИО

Никола Нехтенин бр. 1

2000, Штип

Предмет: Податоци за постојни и планирани електроенергетски објекти

Врз основа на Вашето барање број 0302-61/23-2 од 13.02.2023 година, (наш број 11-1086 од 16.02.2023 година) за податоци и информации потребни за изработка на **УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА ЗА ИЗГРАДБА НА 10(20) КВ КАБЕЛСКИ ВОД И КОМПАКТНА БЕТОНСКА ТРАФОСТАНИЦА (КБТС) 10/0,4 СО ПРЕДВИДЕНА ПРИКЛУЧНА ТОЧКА НА ПОСТОЕЧКИ 10 КВ КАБЕЛСКИ ВОД РАМНА РЕКА ОД ТС 35/10 КВ ПЕХЧЕВО –ОПШТИНА ПЕХЧЕВО**, Ве известуваме дека предметниот плански опфат **НЕ СЕ ПРЕСЕКУВА** со ЕЕ Објекти во сопственост на АД МЕПСО.

Изработил: Ангела Георгиевска

Проверил: Јасмина Ставрова

Eli

Popovska

Digitally signed  
by Eli Popovska

Date: 2023.02.21  
14:25:23 +01'00'

по овластување од Генерален директор  
бр.02-10/112 од 06.03.2019 год.  
Раководител на Служба за ГИС  
и геодетски работи

Наш број: 1404-683/2  
Скопје, 07.03.2023 г.

ДО:  
АТРИУМ СТУДИО  
Ул. „Никола Нехтеши“ бр. 1  
2000 ШТИП

**Предмет:** Одговор за барање за податоци за ТК инсталации  
**Врска:** Ваш барање бр. 0302-61/23-2 од 13.02.2023г, преку е-урбанизам

Почитувани,

Во врска Вашето барање за доставување на податоци за изградени електронски комуникациски мрежи потребни за изработка на УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА ЗА ИЗГРАДБА НА 10(20) КВ КАБЕЛСКИ ВОД И КОМПАКТНА БЕТОНСКА ТРАФОСТАНИЦА (КБТС) 10/0,4 СО ПРЕДВИДЕНА ПРИКЛУЧНА ТОЧКА НА ПОСТОЕЧКИ 10 КВ КАБЕЛСКИ ВОД РАМНА РЕКА ОД ТС 35/10 КВ ПЕХЧЕВО – ОПШТИНА ПЕХЧЕВО, према доставената ситуација, ве известуваме дека на посочената локација Агенцијата за електронски комуникации нема податоци за изградени јавни електронски комуникациски мрежи и системи.

Со почит,  
Сектор за телекомуникации

Изработил: С. Јовевска 23.02.2023

Раководител на сектор  
Д-р Борис Арсов  
Советник на Директорот  
Игор Бојациев



С. Јовевска



ДИРЕКТОР:  
Jeton Akira



АЕК-401.03

Урбанистички проект за инфраструктура со намена Е1.8 водови за пренос на електрична енергија - изградба на 10(20) кВ кабелски вод и компактно бетонска трафостаница (КБТС) 10 / 0,4 кВ со приклучна точка на постоечки 10 кВ кабелски вод Рамна река од ТС 35 /10 кВ Пехчево, Општина Пехчево

# ПОЗИТИВНИ МИСЛЕЊА ОД ИНСТИТУЦИИ





ДРУШТВО ЗА ГРАДЕЖНИШТВО, АРХИТЕКТУРА,  
ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ И ДИЗАЈН

"ВАНЧО ПРКЕ" бр. 119 - ШТИП тел. 032 383 - 033 studio@atrium.mk

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА  
ОПШТИНА ПЕХЧЕВО

ДО  
Општина Пехчево  
Сектор за урбанизам

Примено: 14. 03. 2024.			
Орг Едини	Број	Полног	Бредност
ММ	343/М	1	1

Наш број: 0302-77/24-2

**ПРЕДМЕТ:** Барање за отпочнување на постапка за одобрување на УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА СО НАМЕНА Е1.8 ВОДОВИ ЗА ПРЕНОС НА ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА - ИЗГРАДБА НА 10(20) КВ КАБЕЛСКИ ВОД И КОМПАКТНО БЕТОНСКА ТРАФОСТАНИЦА (КБТС) 10 / 0,4 КВ СО ПРИКЛУЧНА ТОЧКА НА ПОСТОЕЧКИ 10 КВ КАБЕЛСКИ ВОД РАМНА РЕКА ОД ТС 35 /10 КВ ПЕХЧЕВО, ОПШТИНА ПЕХЧЕВО

Почитувани,

Врз основа на одредбите од член 58 став (2) од Законот за урбанистичко планирање (Сл. весник на РСМ бр. 32/20) бараме да се отпочне постапка за донесување на УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА СО НАМЕНА Е1.8 ВОДОВИ ЗА ПРЕНОС НА ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА - ИЗГРАДБА НА 10(20) КВ КАБЕЛСКИ ВОД И КОМПАКТНО БЕТОНСКА ТРАФОСТАНИЦА (КБТС) 10 / 0,4 КВ СО ПРИКЛУЧНА ТОЧКА НА ПОСТОЕЧКИ 10 КВ КАБЕЛСКИ ВОД РАМНА РЕКА ОД ТС 35 /10 КВ ПЕХЧЕВО, ОПШТИНА ПЕХЧЕВО, со тех.бр. У - 52/23 од март 2024 год, изработен од Студио Атриум ДОО – Штип.

13 март 2024

"СТУДИО АТРИУМ" ДОО - ШТИП  
Управител,  
Д.и.а. Весна Василева

Vesna  
Vasileva

Digitally signed  
by Vesna  
Vasileva  
Date: 2024.03.14  
11:03:07 +01'00'



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА  
ОПШТИНА ПЕХЧЕВО

ОДДЕЛЕНИЕ ЗА УРБАНИЗАМ

БР.11-343/2

Од 15.03.2024

До :

ЕВН Македонија АД Скопје  
ЕЛЕМ АД  
ГАМА АД, Скопје  
Македонски Енергетски Ресурси  
Македонски Телеком АД – Скопје  
А1 Македонија  
Агенција за електронски комуникации, Скопје  
Министерство за животна средина и просторно планирање  
Министерство за култура - Управа за заштита на културното наследство  
Министерство за внатрешни работи  
Министерство за земјоделие, шумарство и водостопанство  
Министерство за одбрана  
ДЗС Берово  
ЈП Комуналец – Пехчево  
Агенција за Цивилно Воздухопловство  
ЈП за државни патишта  
МЕПСО АД Скопје  
Агенција за катастар на недвижности

**ПРЕДМЕТ : Барање мислење по изготвен урбанистички проект**

Почитувани,

Во постапка е изработка на **УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА СО НАМЕНА Е1.8 ВОДОВИ ЗА ПРЕНОС НА ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА - ИЗГРАДБА НА 10(20) КВ КАБЕЛСКИ ВОД, ОПШТИНА ПЕХЧЕВО**, врз основа на одредбите од член 47 од Законот за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РСМ 32/20 Бараме да ни доставите **мислење** по изготвен урбанистички проект,

Изготвил:

Љупчо Галазов

Градоначалник

Александар Китански





До: Општина Пехчево

**ПРЕДМЕТ: Известување по констатирани недостатоци**

Врска: Број на постапка во Е-Урбанизам за УП (член 58 став 6): **60415**

Ваш бр. 11-343/2 од 15.03.2024 год.

Наш бр. 0939-4302/1 од 19.03.2024 год.

Бр. / Nr. \_\_\_\_\_  
Дата: / Me datë: \_\_\_\_\_  
Скопје / Shkup

Трифун Хаџи Јанев бр.4  
/ Trifun Haxhi Janev nr.4  
1000 Скопје / Shkup  
Тел. / Tel. (02) 3204 801  
Факс: / Fax. (02) 3171 668  
Е-пошта: / Posta e-:  
info@katastar.gov.mk  
Сайт: / Faqja: www.katastar.gov.mk

Почитувани,

До Агенцијата за катастар на недвижности, инициравте постапка за мислење за утврдена состојба за Урбанистичкиот проект за инфраструктура со намена Е1.8 водови за пренос на електрична енергија – изградба на 10(20) КВ кабелски вод и компактно бетонска трафостаница (КБТС) 10/0,4 КВ со приклучна точка на постоечки 10 КВ кабелски вод Рамна река од ТС 35/10 КВ Пехчево, изработен од “АТРИУМ СТУДИО” ДОО Штип со тех. бр. У-52/23 од март 2024 г., со податоците од катастарскиот план, врз основа на член 47 став 8 од Законот за урбанистичко планирање („Службен весник на Република Северна Македонија“ бр. 32/2020 2020 и 111/23).

Агенцијата за катастар на недвижности по извршениот увид на доставената документација го констатира следното:

- Во прилог на геодетскиот елаборат потребно е да содржи и список на координати на детални точки.

Врз основа на горенаведеното Ве известуваме дека не се исполнети условите за издавање на позитивно мислење.

Со почит,

Изработил: Биљана Бабунска Петровска, соработник  
Контролирал и Одобрил: м-р Биљана Ајтарска, раководител на одделение

**Директор**

**д-р Борис Тунџев**

Место за Дигитални потписи

Изработил  
**Biljana**  
Babunska  
Petrovska  
25.03.2024  
11:38 CET

Контролирал  
**Biljana Ajtarska**  
25.03.2024  
13:41 CET

Одобрил

Согласен

Директор  
**Boris Tundjev**  
26.03.2024  
12:04 CET



ДО: "СТУДИО АТРИУМ" ДОО од Штип

ПРЕДМЕТ: Мислење за утврдена состојба

Врска: Број на постапка во Е-Урбанизам преку ПИМ со број 61027

Ваш бр. 0302-102/23-2 од 02.04.2024 год.

Наш бр. 0939-5242/1 од 04.04.2024 год.

Почитувани,

До Агенцијата за катастар на недвижности, инициравте постапка за мислење за утврдена состојба за Урбанистичкиот проект за инфраструктура со намена Е1.8 водови за пренос на електрична енергија – изградба на 10(20) КВ кабелски вод и компактно бетонска трафостаница (КБТС) 10/0,4 КВ со приклучна точка на постоечки 10 КВ кабелски вод Рамна река од ТС 35/10 КВ Пехчево, изработен од "АТРИУМ СТУДИО" ДОО од Штип со тех. бр. У-52/23 од март 2024 година, со податоците од катастарскиот план, врз основа на член 47 став 8 од Законот за урбанистичко планирање („Службен весник на Република Северна Македонија" бр. 32/2020 2020 и III/23).

Агенцијата за катастар на недвижности по увид во доставената документација и Електронскиот запис со кој се потврдува дека урбанистичкиот проект го исполнува квалитетот од тематски и тополошки аспект, ве известува дека се исполнети условите за издавање на позитивно мислење.

**Прилог:** Извештај од утврдена состојба по извршено споредување

Забелешка: Потребно е барањето да биде поврзано во релевантна постапка

Со почит,

Изработил: м-р Елизабета Кузманова, советник

Контролирал/Одобрил: м-р Билјана Ајтарска, раководител на одделение

Директор

д-р Борис Тунџев

Место за Дигитални потписи

Изработил  
ELIZABETA  
KUZMANOVA  
08.04.2024  
14:52 CEST

Контролирал  
Biljana Ajtarska  
08.04.2024  
15:09 CEST

Одобрил

Согласен

Директор  
Boris Tundjev  
09.04.2024  
13:28 CEST

Бр. / Nr. \_\_\_\_\_  
Дата: / Me datë: \_\_\_\_\_  
Скопје / Shkup

Трифун Хаџи Јанев бр.4  
/ Trifun Haxhi Janev nr.4  
1000 Скопје / Shkup  
Тел. / Tel. (02) 3204 801  
Факс: / Fax. (02) 3171 668  
Е-пошта: / Posta e-:  
info@katastar.gov.mk  
Сајт: / Faqja: www.katastar.gov.mk

Реден број	ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛИТЕ НА НЕДВИЖНОСТИТЕ					ПОДАТОЦИ ЗА ПЛАНСКИ ОПФАТ										Товар	
	Презиме, татково име и име (за граѓански лица) Точно име на правното лице	Место на живеење седиште	Улица	Куген број	Катастарска општина	Број на нмотен лист	Број на парцела		Катастарска		Површина			Број на плански опфат	Технички број		Забелешка
							Основен	Дел	Култура	Класа	х	а	м2				
1	РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА				1009	2026	2492	1		н	5			<b>113.12</b>	127.97	У-52/23	
														120869.6			
2	РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА				1009	786	4043	0		п	0			<b>14.85</b>	127.97		
														38479.92			
													Мефузбир:	127.97			
														127.97			
									ВКУПНО								

Датум на генерирање на извештајот:  
08-04-2024

Изработил:  
Агенција за Катастар на Недвижности



ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ДООЕЛ Скопје  
Друштво за дистрибуција на електрична енергија  
**Бр. 10-23/4 – 203 од 18.03.2024**  
Скопје

Одговорно лице: Марко Бирачоски  
Контакт телефон: +389 72 933 219

**Предмет: Издавање на мислење за електроенергетски објекти и инфраструктура од ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ДООЕЛ, Скопје**

Почитувани,

Во врска со Вашиот допис број 11-343/2 од 15.03.2024 година, со кој барате да дадеме мислење за УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА СО НАМЕНА Е1.8 ВОДОВИ ЗА ПРЕНОС НА ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА - ИЗГРАДБА НА 10(20) КВ КАБЕЛСКИ ВОД, ОПШТИНА ПЕХЧЕВО, ве известуваме дека **немаме** забелешки за постојните и новопланираните електроенергетски објекти и инфраструктура и Ви даваме **ПОЗИТИВНО** мислење.

Напомена:

При планирање, согласно пресметките за потребната едновремена моќност на планираните објекти, според вид, намена и сл. препорачуваме да се предвидат нови маркици за трафостаници со определена, дефинирана градежна парцела.

Услов е кај сите вкрстувања и приближувања до електроенергетски објекти и инфраструктура, да се запазуваат законските прописи и работни норми.

Задолжително да се предвиди заштитен појас на електроенергетските објекти согласно Мрежните правила за дистрибуција на електрична енергија.

Доколку во опфатот е потребна промена или дислокација на електроенергетските објекти и инфраструктура, потребно е да се предвиди локација/траса за дислокација на објектите и инфраструктурата и инвеститорот е должен да ги надомести трошоците за дислокација. Еден од условите за позитивно мислење за одобрение за градење е претходно реализирана дислокација и/или промена предвидена во постапката за е-урбанизам (услови издадени од ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ДООЕЛ Скопје)

Со почит,

Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје  
Оддел Мрежен Инженеринг

**Birachos** Digitally signed by  
**ki Marko** Birachoski Marko  
Date: 2024.03.20  
13:43:54 +01'00'



Македонски Телеком АД, Кеј 13-ти Ноември бр. 6, 1000 Скопје

Бр.60415

Датум: 20.03.2024

До

Друштво за градежништво, архитектура, проектирање, инженеринг и дизајн  
СТУДИО АТРИУМ ДОО ШТИП  
Ул. Никола Нехтенин Бр. 1, Штип

Предмет: Доставување на мислење

Согласно Вашето Барање за Мислење добиено преку информацискиот систем е-урбанизам за УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА СО НАМЕНА Е1.8 ВОДОВИ ЗА ПРЕНОС НА ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА - ИЗГРАДБА НА 10(20) КВ КАБЕЛСКИ ВОД И КОМПАКТНО БЕТОНСКА ТРАФОСТАНИЦА (КБТС) 10 / 0,4 КВ СО ПРИКЛУЧНА ТОЧКА НА ПОСТОЕЧКИ 10 КВ КАБЕЛСКИ ВОД РАМНА РЕКА ОД ТС 35 /10 КВ ПЕХЧЕВО, ОПШТИНА ПЕХЧЕВО, Ви доставуваме ПОЗИТИВНО МИСЛЕЊЕ.

Лице за контакт: Николче Тасевски, тел. 070/200-176.

Со почит,

Македонски Телеком АД Скопје

DEVOPS активности на оптика

и мрежи од следна генерација

По овластување на

Дејан Влаховиќ

**NIKOLCHE** Digitally signed by  
**TASEVSKI** NIKOLCHE TASEVSKI  
Date: 2024.03.21  
23:02:48 +01'00'

**МАКЕДОНСКИ ТЕЛЕКОМ АД-СКОПЈЕ**

Адреса: Кеј 13-ти Ноември 6, 1000 Скопје, Република Северна Македонија

Телефон: +389 2 3100 200 | Факс: +389 2 3100 300 | Internet: [www.telekom.mk](http://www.telekom.mk)

Контакт центар за приватни корисници: +389 2 122, +389 70 122 | E-Mail: [kontakt@telekom.mk](mailto:kontakt@telekom.mk)

Контакт центар за деловни корисници: +389 2 120, +389 70 120 | E-Mail: [biznis.kontakt@telekom.mk](mailto:biznis.kontakt@telekom.mk)

ЕМБС: 5168660 | Основна главнина: МКД 9.583.887.733,00

ISO 9001, ISO 14001 и ISO 27001 сертифицирана компанија





До: Друштво за градежништво, архитектура, проектирање, инженеринг и дизајн  
СТУДИО АТРИУМ - ДОО Штип

Скопје, 18.03.2024 год.

**Предмет:** Мислење

Почитувани,

Во врска со Вашето барање за доставување на мислења од општини/институции поднесено преку системот Е-Урбанизам со број на постапка 60415 креирано на 13.03.2024 година и наслов "УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА СО НАМЕНА Е1.8 ВОДОВИ ЗА ПРЕНОС НА ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА - ИЗГРАДБА НА 10(20) КВ КАБЕЛСКИ ВОД, ОПШТИНА ПЕХЧЕВО" доставено до А1 Македонија ДООЕЛ Скопје, Ве известуваме дека издаваме **позитивно мислење**.

**Напомена:** Доколку има потреба од дислокација на постојната телекомуникациска инфраструктура, планерот е должен да постави новопланирана траса во рамките на експропријационата линија во консултација со сопственикот на постоечката инфраструктура - А1 Македонија ДООЕЛ Скопје. Трошоците за дислокација на постојната телекомуникациска инфраструктура ги сноси инвеститорот на проектот.

Лице за контакт:  
Бранкица Маринковска тел. 077/773-244

Срдечен поздрав,

За А1 Македонија ДООЕЛ Скопје,  
Бранкица Маринковска  
Помлад специјалист за дизајн и планирање на мрежа

Друштво за комуникациски услуги  
А1 Македонија ДООЕЛ Скопје



60415

СЕКТОР ЗА РЕГИСТРИРАЊЕ, УПРАВУВАЊЕ, УНАПРЕДУВАЊЕ  
И ПРОДАЖБА НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ ВО ДРЖАВНА СОПСТВЕНОСТ

15.03.2024

2024

АРХИВСКИ БРОЈ: 40 - 3533 / 2

ДО: ОПШТИНА ПЕХЧЕВО

ПРЕДМЕТ: Барање за дополнување

Почитувани,

За да Ви одговориме на Вашето Барање мислење со Ваш Бр.11-343/2 од 15.03.2024 година, потребно е истото да го дополните со следната документација:

- Список на катастарските парцели кои што се предмет на пренамена од земјоделско во градежно земјиште (КП кои се во планскиот опфат);
- Имотни листови за катастарските парцели (земјоделско земјиште) кои влегуваат во планскиот опфат.

Со почит,

Помошник Раководител на Сектор

Аднан Али



Изработил: Борча Лозановски  
Согласил: Момчило Патровски



Влада на Република Северна Македонија  
- ДИРЕКЦИЈА ЗА ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ -  
Подрачно одделение за заштита и спасување-Берово

Архивски број 09-28/2  
18.03.2024 година

ДО ОПШТИНА ПЕХЧЕВО  
ОДД ЗА УРБАНИЗАМ

Врз основа на член 18 точка 7, член 50.51 и 53 од Законот за заштита и спасување ("Сл.весник на РМ" бр.93/12-пречистен текст), член 207 став 4 и 5 од Законот за општа управна постапка ("Сл.весник на РМ" бр.38/05 и 110/08), согласно член 25 точка 1 и 2 и член 29 од Законот за просторно и урбанистичко планирање ("Сл.весник на РМ" бр.70/2013-пречистен текст), Дирекцијата за заштита и спасување-Подрачно одделение Берово, го донесе следното:

МИСЛЕЊЕ

По изготвен урбанистички проект

Општина Пехчево достави барање бр.11-343/2 од 15.03.2024 година до Дирекцијата за заштита и спасување Подрачно одделение Берово за издавање на мислење за Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена Е1.8 инфраструктура за пренос на ел.енергија изградба на кабелски вод - Општина Пехчево.

Дирекцијата за заштита и спасување Подрачно одделение Берово изврши увид во планската документација за Урбанистичкиот проект и дава позитивно мислење.

Врз основа на наведеното, а во согласност со член 25 и 29 од Законот за просторно и урбанистичко планирање ("Сл.весник на РМ" бр.70/13-пречистен текст), се реши како во диспозитивот.

Aleksandar Demjanski  
Digitally signed by  
Aleksandar Demjanski  
Date: 2024.03.18  
09:35:25 +01'00'



До: ОПШТИНА ПЕХЧЕВО

бр. 12-8/248

Скопје, 18.03.2024 година

Предмет: Мислење

Врска: Ваш бр. П-343/2 од 15.03.2024 година  
e-urbanizam, постапка бр. 60415

Почитувани,

Врз основа на вашето барање, Ве известуваме дека стручните служби на Агенцијата за цивилно воздухопловство ја разгледаа изработената техничка документација:

**Урбанистички проект за инфраструктура со намена Е1.8 водови за пренос на електрична енергија - изградба на 10(20) КВ кабелски вод, Општина Пехчево**

изработен од СТУДИО АТРИУМ - ДОО Штип со тех.бр. У-52/23 од Март 2024 година,

при што констатирано е дека предметната траса се наоѓа **во зона** на било кој аеродром, леталиште или воздухопловен уред, а планираните објекти не претставуваат препрека во воздухопловството, врз основа на што издаваме **ПОЗИТИВНО МИСЛЕЊЕ** за изработената техничка документација, без посебни услови за градба од аспект на безбедноста на воздушниот сообраќај.

Мислењето се издава врз основа на член 47 од Законот за урбанистичко планирање ("Службен весник на РСМ" бр.32/20)

За дополнителни информации може да не контактирате на телефон 02/3181-609, секој работен ден од 7.30-15.30 часот.

Ви благодариме на соработката.

Со почит,

изработил: Б.Пејивска

Билјана Јованова

(по овластување од Директорот  
бр.02-1730/3 од 28.12.2023 година)

**Biljana Jovanova**

Digitally signed by Biljana Jovanova  
DN: c=MK, ou=VAT-4080010516712, 2.5.4.97=NTRMK:6648649, o=Agencija za civilno  
vozduhoplovstvo, serialNumber=208884, title=Rakovoditel na oddelenie za areodromska  
infrastruktura, sn=Jovanova, givenName=Biljana, cn=Biljana Jovanova  
Date: 2024.03.18 14:42:36 +01'00'



Бр/№. 10-3430/2

03-04-2024

Скопје/Shkup \_\_\_\_\_ година/viti

ДО Општина Пехчево  
ул. „Равен“ бр.8  
2326 Пехчево

Предмет: Мислење

Почитувани,

Во врска со Вашиот допис бр.11-343/2 од 15.03.2024 год. кој се однесува за добивање мислење за Урбанистички проект за инфраструктура со намена E18 водови за пренос на електрична енергија-изградба на 10(20)kV кабелски вод, Општина Пехчево, Ве известуваме:

Стручната служба при Јавното претпријатие за државни патишта, го разгледа пристигнатиот прилог, заверен со евиденциски број на Јавното претпријатие 10-3430/1 од 18.03.2024 година:

- Комплет урбанистички проект.

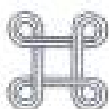
Од доставениот и разгледан прилог констатирано е на дека по однос на Урбанистички проект за инфраструктура со намена E18 водови за пренос на електрична енергија-изградба на 10(20)kV кабелски вод, Општина Пехчево, Јавното претпријатие за државни патишта нема забелешки и дава позитивно мислење, бидејќи покрај предметниот проектен опфат не поминува и истиот не се вкрстува со државен пат кој е во надлежноста на Јавното претпријатие за државни патишта.

Со почит,

Директор  
Ejup Latifi



Изработил: Драгица Гаширова  
Контролирал: Кирил Каркалчиев  
Одобрил: д-р Ejup Latifi



# II. ПРОЕКТЕН ДЕЛ



# УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ

# ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА

# ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ

## 1. ПОВРШИНА И ОПИС НА ГРАНИЦИТЕ НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ СО ГЕОГРАФСКО И ГЕОДЕТСКО ОДРЕДУВАЊЕ НА НЕГОВОТО ПОДРАЧЈЕ

Урбанистички проект за инфраструктура со намена Е1.8 водови за пренос на електрична енергија - изградба на 10(20) кВ кабелски вод и компактно бетонска трафостаница (КБТС) 10 / 0,4 кВ со приклучна точка на постоечки 10 кВ кабелски вод Рамна река од ТС 35 /10 кВ Пехчево, Општина Пехчево, се изработува согласно член 58, став 6 од Законот за урбанистичко планирање (Сл. весник на РМ. бр.32/20, 111/23) и член 58, 59, 60 и 61 од Правилникот за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РСМ бр. 225/20, 219/21, 104/22 и 99/23).

Предмет на договорот е изработка на Урбанистички проект за инфраструктура. Станува збор за изработка на урбанистичко проектна документација која ќе овозможи отпочнување на изградба на траса на инфраструктурен 10 кВ подземен кабелски вод и компактно бетонска трафостаница (КБТС) 10/ 04 кВ, КО Пехчево, Општина Пехчево.

Овој урбанистички проект за инфраструктура се изработува на површина од  $P=127,97 \text{ m}^2$ , а должината на вкупната планирана траса е **6,85 m**.

За предметната траса нема изготвено претходна урбанистичка документација. За таа цел се издадени Услови за планирање на просторот, издадени од Агенцијата за планирање на просторот, со тех.бр. **Y39123**, и Решение издадено од Министерството за животна средина и просторно планирање, со арх бр. УП1-15 2595/2023 од 19.12.2023 кои претставуваат основа за изготвување на **Урбанистички проект за инфраструктура со намена Е1.8 водови за пренос на електрична енергија - изградба на 10(20) кВ кабелски вод и компактно бетонска трафостаница (КБТС) 10 / 0,4 кВ со приклучна точка на постоечки 10 кВ кабелски вод Рамна река од ТС 35 /10 кВ Пехчево, Општина Пехчево.**

Планираниот проектниот опфат се преклопува со одобрени Услови за просторно планирање со тех.бр.**Y20111**.

Должината на вкупната планирана траса е приближно 6,85 м.

Површина на вкупниот проектен опфат изнесува 127,97 м<sup>2</sup>.

Површина на трафостаница изнесува 25 м<sup>2</sup>.

**Должината на вкупната планирана траса за која се добиваат Услови за планирање на просторот изнесува 4,25 м.**

**Површина на проектниот опфат за кој се добиваат Услови за планирање на просторот изнесува 14,85 м<sup>2</sup>.**

Координати на предвидената траса:

X=7656562.6144 Y=4625158.3010

X=7656556.0135 Y=4625163.0851

## **2. ИСТОРИЈАТ НА ПЛАНИРАЊЕТО И УРЕДУВАЊЕТО НА ПОДРАЧЈЕТО НА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ И НЕГОВАТА ОКОЛИНА**

За предметната траса на поголен дел од опфатот нема изготвено претходна урбанистичка документација. За предметниот опфат се изработени Услови за планирање на просторот за изработка на **Урбанистички проект за инфраструктура со намена Е1.8 водови за пренос на електрична енергија - изградба на 10(20) кВ кабелски вод и компактно бетонска трафостаница (КБТС) 10 / 0,4 кВ со приклучна точка на постоечки 10 кВ кабелски вод Рамна река од ТС 35 /10 кВ Пехчево, Општина Пехчево.**

**УСЛОВИТЕ ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ**, Издадени од Агенцијата за планирање на просторот, со тех.бр. **У39123**, со Решение издадено од Министерството за животна средина и просторно планирање, со арх бр. **УП1-15 2595/2023 од 19.12.2023.**

Површината на проектниот опфат изнесува  **$P = 127,97 \text{ m}^2$** .

Условите за планирање треба да претставуваат влезни параметри и насоки при планирањето на просторот и поставување на планските концепции и решенија по сите области релевантни за планирањето на просторот, обработени во согласност со "Просторниот план на Република Македонија".

Условите за планирање на просторот, според овој Закон, содржат општи и посебни одредби, насоки и решенија од планската документација од повисоко ниво и графички прилог или прилози кои ги прикажуваат решенијата на Планот.

Во конкретниот случај, Условите за планирање на просторот се наменети за изведба на 10 (20) кВ кабелски вод и компактно бетонска трафостаница (КБТС) 10 / 0,4 кВ на КП 2492/1 со приклучна точка на постоечки 10 кВ кабелски вод Рамна река од ТС 35 /10 кВ Пехчево на КП 4043, КО Пехчево, Општина Пехчево.

Вкупна должина на трасата е околу 6.85м и се движи од кабловска спојка на КП 4043, КО Пехчево до планираната трафостаница на КП 2492/1, КО Пехчево, Општина Пехчево. Должината за која што се издаваат условите за планирање на просторот е околу 4.25 м.

Видот на планската документација да се усогласи со Законот за урбанистичко планирање и Правилникот за урбанистичко планирање.

При изработка на Урбанистичкиот проект за инфраструктура, треба да се земат во предвид горенаведените забелешки и следните поединечни заклучни согледувања.

### **2.1.Извод од Услови за планирање на просторот**

#### **(Заклучни согледувања)**

Условите за планирање на просторот се со намена водови за пренос на електрична енергија-изградба на 10 (20) кВ кабелски вод, КО Пехчево, Општина Пехчево. Вкупната должина на трасата е околу 6.85м. Должината за која што се бараат условите за планирање на просторот е околу 4.25м.

Останатиот дел навлегува во издадени Услови за планирање на просторот за изработка на Локална урбанистичка планска документација за фотоволтаична централа на м.в. Кучов Рид, КО Пехчево, Општина Пехчево, со тех.бр. У20111.

Трасата се граничи траса за која се издадени Услови за планирање на просторот со намена инфраструктури за пренос на електрична енергија, подземен 10 (20) кВ кабелски вод, КО Пехчево, Општина Пехчево со тех.бр Y43023.

Видот на планската документација да се усогласи со Законот за урбанистичко планирање и Правилникот за урбанистичко планирање.

Условите за планирање треба да претставуваат влезни параметри и насоки при поставување на планските концепции и решенија во сите области релевантни за планирањето на просторот, обработени во согласност со Просторниот план на Република Македонија.

При изработка на документацијата треба да се земат во предвид горенаведените забелешки и следните поединечни заклучни согледувања од секторските области опфатени со Просторниот план на Република Македонија.

### **Економски основи на просторниот развој**

- Според определбите на Просторниот план, идниот развој и разместеност на производните и услужни дејности треба да базира на одржливост на економијата применувајќи ги законитостите на пазарната економија и релевантната законска регулатива од областа на заштитата на животната средина, особено превенција и спречување на негативните влијанија на економските активности врз животната и работна средина.

- Изградбата на водови за пренос на електрична енергија - изградба на 10 (20) кВ кабелски вод, КО Пехчево, Општина Пехчево ќе биде во функција на развој на енергетскиот сектор што кореспондира со основните определби на Просторниот план на Р. Македонија за одржлив развој.

### **Користење и заштита на земјоделско земјиште**

- Согласно Просторниот план на Република Македонија просторот на Републиката е поделен во 6 земјоделско стопански реони и 54 микрореони. Предметната локација припаѓа на Источен реон со 8 микрореони.

- При изработка на планската документација, неопходно е воспоставување и почитување на ефикасна контрола на користењето и уредување на нормите и стандарди за градба. Меѓу приоритетните определби на Просторниот план е заштитата на земјоделското земјиште, а особено стриктното ограничување на трансформацијата на земјиштето од I-IV бонитетна класа за неземјоделско користење, како и зачувување на квалитетот и природната плодност на земјиштето.

### **Водостопанство и водостопанска инфраструктура**

- При изработката на документацијата и нејзината реализација да се предвидат и да се превземат мерки со кои ќе се избегне деградирање на просторот, односно да се избегнува уништување на вегетацијата, менување на пејзажот и сл. што би можело да предизвика појава на ерозија, порои и лизгање на земјиштето.



## **Енергетика и енергетска инфраструктура**

- Локацијата со намена водови за пренос на електрична енергија - изградба на 10 (20) кВ кабелски вод, КО Пехчево, Општина Пехчево, нема конфликт со постојните и планирани енергетски водови.
- За електроенергетските корисници потребно е да се обезбеди сигурно и непрекинато снабдување со електрична енергија со напон кој ќе биде во дозволените граници.

## **Урбанизација и мрежа на населби**

- Реализацијата на документацијата со намена водови за пренос на електрична енергија - изградба на 10 (20) кВ кабелски вод, КО Пехчево, Општина Пехчево, ќе предизвика позитивни импулси и ефекти врз целото непосредно окружување од аспект на „повисока организација, инфраструктурна опременост и уреденост на просторот, доколку е базирана врз принципите на одржлив развој и се одликува со максимално почитување и вградување на нормативите и стандарди за заштита на животната средина.
- Изградбата на водот ќе обезбеди поквалитетни услуги за снабдување на домаќинствата со електрична енергија во овој дел на Република Македонија.

## **Домување:**

- Иницијативата со намена водови за пренос на електрична енергија - изградба на 10 (20) кВ кабелски вод, КО Пехчево, Општина Пехчево, е во функција на обезбедување поквалитетни услуги за снабдување на домаќинствата со електрична енергија во овој дел на Република Македонија, со што се овозможува квалитативно и квантитативно подигнување на комуналната опременост на станот како негова основна клетка.

## **Јавни функции:**

- Иницијативата со намена водови за пренос на електрична енергија - изградба на 10 (20) кВ кабелски вод, КО Пехчево, Општина Пехчево, е надвор од урбаниот опфат на населбите, така што нема препораки и обврски за организација на јавни функции (локации со намена образование, култура, здравство и спорт и рекреација), што значи дека се исклучени можностите за било каков конфликт помеѓу два типа на функции.

## **Индустрија**

- Со планскиот и организиран начин на ширење на инфраструктурата и создавањето на други погодни услови за локација на производни капацитети во просторот околу општинските центри и во поширокиот рурален простор, се обезбедуваат основи врз кои може да се очекува да се остварува просторната разместеност на индустријата, преку моделот на концентрираната дисперзија.
- Реализација на документацијата со намена водови за пренос на електрична енергија - изградба на 10(20) кВ кабелски вод, КО Пехчево, Општина Пехчево, ќе биде во функција на унапредување на енергетскиот сектор.

### **Сообраќајна инфраструктура**

- Според Просторниот план на Република Македонија автопатската и магистрална патна мрежа релевантна за предметниот простор е:

А3 - Крстосница Требениште-врска со А-2-крстосница Подмоље-Охрид-Косел-Ресен-Битола-Прилеп-Велес-Штип-Кочани-Делчево-граница со Бугарија (граничен премин Рамна Нива) делница Битола-крстосница Кукуречани-граница со Грција-граничен премин Меџитлија-делница Косел-врска со А-3-Охрид-граница со Албанија-граничен премин Љубаништа.

- Релевантен регионален патен правец за предметната локација влегува во групата на регионални патишта "Р1" и е со ознака:

Р1302 - (Делчево-врска со А3-Пехчево-Берово-Дабиле-врска со А4).

- При изработка на планската документација од аспект на безбедноста во Патниот сообраќај, да се почитуваат Законот за јавни патишта, како и важечките Законски и подзаконски акти кои ја допираат оваа област.

### **Радиокомуникациска и кабелска електронско комуникациска мрежа**

- Трасата со намена водови за пренос на електрична енергија-изградба на 10 (20) кВ кабелски вод, КО Пехчево, Општина Пехчево, нема конфликт со постојните и планирани радиокомуникациски и кабелски електронско комуникациски мрежи.

- Преку кабелските електронски комуникациски мрежи, на крајните корисници треба да им се обезбеди сигурен пренос на јавни електронски комуникациски услуги со задоволување на одредени општи и посебни услови за квалитет, во согласност со Законот за електронските комуникации и препораките за обезбедување на одредено ниво на квалитет на пренос.

### **Заштита на животна средина**

- Со цел да се обезбеди заштита и унапредување на животната средина на просторот со намена водови за пренос на електрична енергија-изградба на 10 (20) кВ кабелски вод, КО Пехчево, Општина Пехчево, потребна е да се почитуваат одредбите пропишани во законската регулатива од областа на заштита на животната средина и подзаконските акти донесени врз нивна основа.

- Да се внимава да не дојде до искористување на земјиштето на начин и обем со кој би се загрозиле неговите природни вредности.

- Потенцијалната ерозија на земјиштето треба да се спречи со што е можно побрзо завршување на земјените активности, покривање на околниот терен со вегетација и ограднувања на нагибите.

- Озеленување на површините во непосредна близина на трасата (со автохтони видови), со цел да се добие разновиден и богат пејзаж во една просторно - естетска и функционална целина.

- Да се превземат активности за намалување на бучавата и вибрациите од опремата, со цел да се избегнат негативните ефекти од бучавата и да се почитуваат пропишаните гранични вредности за дозволено ниво на бучава во животната средина.

- Помошните и пратечките градежни објекти (магацински објекти за материјали, алати и гориво, и други помошни објекти), кои ќе се користат во фазата на поставување, треба да бидат лоцирани на поголеми растојанија од коритата на водотеците и површините под шуми, квалитетни земјоделски површини, населени места и заштитено и предложено за заштита природно наследство.
- Да се следи и контролира присуството на загадувачки материји во воздухот со цел да се одржи квалитетот на воздухот во граници на дозволените нивоа на емисии.
- Организирано управување со отпадот со цел да се минимизира негативното влијание врз животната средина, животот и здравјето на луѓето.
- Создавачот и/или поседувачот на отпадни материји и емисии ги сноси сите трошоци за санација на евентуално предизвиканите нарушувања во животната средина.

### **Заштита на природно наследство**

- Согласно Студијата за заштита на природното наследство, изработена за потребите на Просторниот план на Република Македонија на просторот со намена водови за пренос на електрична енергија - изградба на 10 (20) кВ кабелски вод, КО Пехчево, Општина Пехчево, нема регистрирано ниту евидентирано природно наследство.
- Доколку при изработка на документацијата за предметниот простор или при уредување на просторот се дојде до одредени нови сознанија за природно наследство кое би можело да биде загрозувано со урбанизацијата на овој простор, потребно е да се предвидат соодветни мерки за заштита на природното наследство согласно Законот за заштита на природата.

### **Заштита на културно наследство**

- Согласно податоците од Експертниот елаборат за заштита на културното наследство и Археолошката карта на Република Македонија (МАНУ Скопје, 1996), на подрачјето на катастарската општина Пехчево, има евидентирани недвижни споменици на културата и археолошки локалитети.
- При изработка на документацијата од пониско ниво да се утврди точната локација на евидентираното и регистрираното културно наследство и во таа смисла да се применат соодветните плански мерки за заштита на истото. Доколку при изведување на земјаните работи се најде на археолошки артефакти, односно дојде до откривање на материјални остатоци со културно- историска вредност, потребно е да се постапи во согласност со постоечката законска регулатива, Законот за заштита културното наследство и важечките законски и подзаконски акти кои ја допираат оваа област, односно веднаш да се запре со отпочнатите градежни активности и да се извести надлежната институција за заштита на културното наследство.

### **Туризам и организација на туристички простори**

- Предметната локација за која што се наменети Условите за планирање, припаѓа на Брегалнички туристички регион со 9 туристички зони и 29 туристички локалитети и е дел од простори коишто имаат регионално туристичко значење.

- Согласно поставките на Концептот и критериумите за развој и организација на туристичката дејност, за непречен развој на вкупната туристичка понуда на ова подрачје, се препорачува, при идната организација на стопанските дејности да се почитуваат критериумите за заштита и одржлив економски развој.

### **Заштита од воени разурнувања, природни и техничко-технолошки катастрофи**

- Локацијата за која се наменети условите за планирање на просторот со намена водови за пренос на електрична енергија - изградба на 10(20) кВ кабелски вод, КО Пехчево, Општина Пехчево, се наоѓа во простори погодни за слободни територии. Според тоа во согласност со Законот за заштита и спасување, задолжително треба да се применуваат мерките за заштита и спасување.

-Задолжителна примена на мерки за заштита од пожар.

- Согласно Просторниот план на Република Македонија, локацијата со намена водови за пренос на електрична енергија - изградба на 10 (20) кВ кабелски вод, КО Пехчево, Општина Пехчево се наоѓа во потенцијална зона на свлечишта. Доколку на предметната локација се потврди веројатноста за настанување на свлечишта, да се предвидат соодветни мерки за заштита согласно законската регулатива.

- Анализираниот простор се наоѓа во подрачје каде се можни потреси со јачина до IX степени по МКС, што наметнува задолжителна примена на нормативно-правна регулатива, со која се уредени постапките, условите и барањата за постигнување на технички конзистентен и економски одржлив степен на сеизмичка заштита, кај изградбата на новите објекти.

### **Насоки за потребата од спроведување на Стратегиска оценка на влијанието врз животната средина**

- При донесувањето на Одлука за спроведување или Одлука за не спроведување на стратегиска оценка за документацијата за предметниот простор со намена водови за пренос на електрична енергија - изградба на 10 (20) кВ кабелски вод, КО Пехчево, Општина Пехчево, задолжително да се земат во предвид насоките за потреба од спроведување на Стратегиска оценка на влијанието врз животната средина, како и забелешките и заклучоците од секторските области опфатени со Просторниот план на Република Македонија.

### **3. ПОДАТОЦИ ЗА ПРИРОДНИ ЧИНИТЕЛИ КОИ МОЖАТ ДА ВЛИЈААТ ВРЗ РАЗВОЈОТ НА ТЕРИТОРИЈАТА ВО РАМКИТЕ НА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ**

Природните карактеристики на едно подрачје представаат збир на вредности и обележја создадени од природата, а без учеството и влијанието на човекот во нив спаѓаат географската и геопрометнаа положба на подрачјето, релефните карактеристики, геолошки, сеизмички, педолошки и климатски карактеристики.

#### **3.1 Географски карактеристики**

Предметната локација во КО Пехчево, Општина Пехчево се наоѓа југозападно од населено место Пехчево на надморска височина од 950 метри.

Општината Пехчево се наоѓа во крајниот источен дел на Република Македонија на самата граница со Република Бугарија. Всушност најисточната точка на општината кај врвот Ченгино Кале (1745 м) е најисточна точка и на Република Македонија. Просторно е сместена помеѓу планините Влаина на исток, Малешевски Планини на југоисток и Бејаз Тепе на запад. Општината лежи во Беровско-Делчевската Котлина, односно на рамката помеѓу двете котлини (познати уште како Малеш и Пијанец).

Низ општина Пехчево минува важниот регионален пат кој ги поврзува Берово и Делчево со другите градови во источниот дел на Македонија, па така сообраќајната поврзаност е релативно добра. Преку граничниот премин Обел кај Делчево, општината Пехчево е поврзана со Република Бугарија и големиот регионален центар Благоевград. Сообраќајната положба на Пехчево би била многу поповолна доколку се изгради граничниот премин Клепало.

Според релјефната конфигурација, општината Пехчево има типичен ридско планински карактер, што се согледува од структурата на површините според височината и според големината на наклоните. Во висински поглед, општината лежи од 710 m (река Желевица кај с. Истевник) до 1932 m (врвот Кадица), а просечната височина на целата општина изнесува 1170 m.

Релјефот во општината Пехчево со својата структура, височина, наклон, присојна поставеност и други фактори, претставува значаен природен ресурс. Од друга страна, малата површина под рамничарски терени, големата расчленетост и подложност на ерозија, поплави, свлечишта, брзо ширење на пожари и потешка пристапност во некои делови, има свое негативно и ограничувачко влијание врз развојот на овој простор.

#### **3.2. Геолошки карактеристики**

Најголем дел од општината Пехчево ја чинат карпи со слаба отпорност, кои учествуваат со речиси 80% во вкупната површина. Особено значајно е што силно неотпорните карпи, учествуваат со значителни 41,8%. Тие се застапени во понискиот дел на општината, каде теренот е оголен, под пасишта или културна вегетација и каде антропогеното влијание е големо. Тоа е една од главните причини за појава на силна ерозија, свлечишта и наноси од поплави. Од друга страна, овие карпи се добри хидроколлектори поради што областа е богата со подземна вода на различна длабочина.

Во геолошки поглед овој простор е изграден од карпи со различна старост и тоа од најстари прекамбиумски карпи (гнајсеви), преку помлади палеозојски карпи (шкрилци, гранити), до најмлади плиоцени, проувијални, делувијални, алувијални седименти и други современи

наноси кои зафаќаат речиси 70% од површината. На подрачјето на општината се откриени големи лежишта на бакарна руда како и значителни резерви на јаглен.

### **3.3. Сеизмички карактеристики**

Локацијата за која се наменети условите за планирање на просторот се наоѓа во зона со IX степени по Меркалиевата скала на очекувани земјотреси.

Согласно досегашното следење на сеизмичка активност, подрачјето припаѓа во терени со изразена сеизмичка нестабилност. Врз основа на регистрираните земјотреси од 1901 година до денес, регистрирани се шест епицентри со интензитет посилен од VI° MCS.

Намалување на сеизмичкиот ризик може да се изврши со задолжителна примена на нормативно-правна регулатива, со која се уредени постапките, условите и барањата за постигнување на технички конзистентен и економски одржлив степен на сеизмичка заштита, кај изградбата на новите објекти. Во инвестиционите проекти треба да се разработат мерките за заштита на човекот, материјалните добра и животната средина од природни катастрофи.

Неопходно е перманентно ажурирање на плановите за заштита од елементарни непогоди, кои согласно законските обврски постојат за целата територија на државата, поради присутниот сеизмички hazard, како и изложеноста на други природни катастрофи. Со реализација на наведените приоритети се создаваат реални услови за успешна инженерска превенција и намалување на сеизмичкиот ризик на територијата на Република Македонија, односно за ефикасен менаџмент на ефектите и вонредните состојби предизвикани од силните сеизмички сили.

### **3.4. Климатски карактеристики**

Во овој предел владее умерено-континентална клима со модификација на климата во високите планински предели. Средно годишна температура на воздухот во пределот изнесува 8,7°C. Најстуден месец во овој предел е јануари, со просечна вредност од -1,2°C. Најтопол месец е јули со просечна вредност од 18,2°C. Просечна годишна минимална температура изнесува 2,8°C. Просечна годишна максимална температура изнесува 15,3°C.

Просечна годишна сума на врнежи изнесува 672mm. Главен максимум паѓа во мај, просечно околу 76,8mm, а секундарниот во ноември со 64,3mm. Главен минимум е во август, просечно со 37,6mm, а секундарниот во февруари. Вкупниот број на врнежливи денови се 118. Во просечна годишна сума на врнежи снегот учествува со 15% и се јавува од октомври до мај. Просечно годишно има 42,2 дена со снежен покривач. Во пределот каде се наоѓа локацијата бројот на снежни денови е поголем и процентот на снежните врнежи. Просечна влажност на воздухот изнесува 76%. Овој предел спаѓа во подрачјата со зголемена облачност. Просечна годишна облачност изнесува 5,3 десетини со максимум во јануари од 6,5 десетини и минимум во август со 3,1 десетини. Просечна годишна сума на траење на сончевото зрачење изнесува 2347 или 6,4 часа дневно, со максимум во јули или 10,2 часа дневно и минимум во декември од 3 часа дневно. Во овој крај маглата е ретка појава, годишно има само маглови 8,4 денови. Појава на град е со мала зачестеност, просечно годишно се јавуваат 2,9 дена со град.

Во Беровската Котлина се јавуваат ветрови од сите 8 светски правци, но преовладува северниот со зачестеност од 142‰ и брзина од 2,4m/s најмногу е застапен во јануари, февруари и март и северозападниот ветер кој се јавува во сите месеци со зачестеност од 118‰, брзина од 2,0m/s. Јужниот ветер е со зачестеност од 45‰ со брзина од 2,7m/s. Југозападниот е со честина од 66‰, а југоисточниот со честина од 64‰.

Податоците се од мерна станица Берово.

### 3.5. Хидролошки карактеристики

Водостопанство и водостопанска инфраструктура треба да се во корелација со концептот за одржлив развој, кој подразбира рационално користење на природните и создадените добра.

Просторот со намена водови за пренос на електрична енергија-изградба на 10 (20) кВ кабелски вод, КО Пехчево, Општина Пехчево, се наоѓа во водостопанското подрачје (ВП) „Горна Брегалница“ кое го опфаќа сливот на реката Брегалница од нејзиниот извор до браната на акумулацијата Калиманци.

Расположивите водни количини изразени преку просторната дистрибуција на површинското истекување односно преку специфичното истекување кое кај мерниот профил „Берово“ изнесува 1,8 л/сек/км<sup>2</sup>, покажува дека горниот слив на реката Брегалница е богат со вода. За искористување на хидролошкиот потенцијал на водотеците во ВП „Горна Брегалница“ изградена е акумулацијата Беровско Езеро со намена за наводнување, водоснабдување и заштита од поплави.

Во наредниот период за целосно искористување на хидролошкиот потенцијал на водотеците во ова водостопанско подрачје се предвидува изградба и на акумулација Разловци со вкупен волумен од 52х10<sup>6</sup>м<sup>3</sup> на реката Брегалница чии води ќе бидат наменети за производство на енергија, наводнување на обработливото земјиште, заштита од поплави и задршка на наноси.

При изработката на документацијата и нејзината реализација да се предвидат и да се превземат мерки со кои ќе се избегне деградирање на просторот, односно да се избегнува уништување на вегетацијата, менување на пејзажот и сл. што би можело да предизвика појава на ерозија, порои и лизгање на земјиштето.

## 4. ЗА СОЗДАДЕНИ ВРЕДНОСТИ И ЧИНИТЕЛИ КОИ ЈА СИНТЕТИЗИРААТ СОСТОЈБАТА НА ЧОВЕКОВАТА УПОТРЕБА НА ЗЕМЈИШТЕТО ВО РАМКИТЕ НА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ:КУЛТУРНО, ИСТОРИСКИ, ДЕМОГРАФСКИ, ЕКОНОМСКИ, СТОПАНСКИ, СООБРАЌАЈНИ, СОЦИЈАЛНИ И ДР.ЧИНИТЕЛИ

Начинот на употребата на земјиштето во рамките на проектниот опфат е условена од создадените вредности и чинители кои ја синтетизираат состојбата. Тука пред се, се мисли на чинителите од демографски стопански, економски и сообраќаен аспект. Со добрата сообраќајна врска, демографскиот раст и развој, економскиот раст на производството, се развива малото стопанство и потребата од изградба на нови и проширување на постојните капацитети, како и стварање услови за планирање на организирани простори на градба кои ќе бидат реализирани од страна на корисниците на земјиштето. Ова условува потреба од нови опфати со вакви содржини кои го детерминираат начинот на употребата на земјиштето во рамките на проектниот опфат.



## **5. ИНВЕНТАРИЗАЦИЈА НА: ЗЕМЈИШТЕТО ВО ПРОЕКТОНИОТ ОПФАТ, А ИЗГРАДЕНИОТ ГРАДЕЖЕН ФОНД , ВКУПНАТА ФИЗИЧКА СУПРАСТРУКТУРА И ИНСТАЛАЦИИ**

При изработката на **Урбанистички проект за инфраструктура со намена Е1.8 водови за пренос на електрична енергија - изградба на 10(20) кВ кабелски вод и компактно бетонска трафостаница (КБТС) 10 / 0,4 кВ со приклучна точка на постоечки 10 кВ кабелски вод Рамна река од ТС 35 /10 кВ Пехчево, Општина Пехчево**, извршена е инвентаризација на предметниот простор.

Во планираниот линиски опфат на предметниот УП не се евидентирани надземни градби.

На геодетската подлога, изработена од овластена фирма, ажурирана е состојбата на просторот, со сите свои параметри на поставеност, димензии и висински точки на предметната локација и нејзината околина.

### **Сообраќај**

Анализата на постојната состојба покажа дека новопланираниот проектен опфат минува покрај постоен асфалтен пат.

## **6. ИНВЕНТАРИЗАЦИЈА НА ГРАДБИ СО РЕЖИМ НА ЗАШТИТА НА КУЛТУРНО НАСЛЕДСТВО, ПОСТОЈНИ СПОМЕНИЧКИ ЦЕЛИ, КУЛТУРНИ ПРЕДЕЛИ И ДР.**

Согласно Законот за урбанистичко планирање е извршена инвентаризација и снимање на проектниот опфат и е констатирано дека во овој локалитет не постојат споменички целини и градби од културата. Во податоците и информациите кои беа доставени преку системот е-урбанизам, Управата за заштита на културно наследство се нема произнесено со мислење во врска со проектниот предметен опфат и поради тоа сметаме дека во границите на проектниот опфат нема заштитени добра, ниту добра за кои основано се претпоставува дека претставуваат културно наследство.

Доколку при реализација на планот дојде до пронаоѓање на објекти, односно предмети (целосно зачувани или фрагментирани) од материјалната култура на Р. С. Македонија, треба да се постапи согласно со одредбите според член 65 од Законот за заштита на културното наследство (Сл.весник на Р.М бр.20/04, 115/07 и 18/11).

## **7. ИНВЕНТАРИЗАЦИЈА И СНИМАЊЕ НА ИЗГРАДЕНА КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА**

### **Податоци и информации од институции**

#### ***Дирекција за заштита и спасување – Подрачно одделение Берово***

Согласно добиените податоци од Дирекцијата за заштита и спасување Подрачно одделение Берово (допис бр. 09-36/2 од 16.02.2023 год.), ДЗС-ПОЗС Берово на предметниот плански опфат нема планирано свои објекти и инсталации, заради што нема пречки во нивните услови за планирање на просторот. Исто така ДЗС достави мерки за заштита и спасување со цел истите да се вградат во изработката на проектот.

Во функција на уредување на просторот задолжително се обезбедува:

- изградба на објекти отпорни на сеизмички дејства,
- регулирање на водотеците и изградба на систем на одбранбени насипи,
- изградба на снеготаштитни појави и пошумување на голините,
- обезбедување на противпожарни пречки,
- изградба на објекти за заштита и
- изградба на потребната инфраструктура

Во планската документација, согласно Законот за заштита и спасување ("Сл. весник на РМ" бр.93/12-пречистен текст) треба да се разработат и вградат урбанистичко-технички мерки и хуманитарни како и други мерки за заштита и спасување кои би се појавиле при и по природните непогоди и други несреќи.

Се што не е опфатено во напред изнесените податоци и информации се применуваат одредните од Законот за заштита и спасување ("Сл. весник на РМ" бр. 93/12), Законот за пожарникарство ("Сл. весник на РМ" бр. 64/04) и другите подзаконски акти кои ја регулираат материјата за заштита и спасување.

Горе наведените мерки потребно е да се разработат и вградат во проектната документација и истата да се достави на мислење до Дирекцијата за заштита и спасување- Подрачно одделение Берово.

#### ***ЕВН Македонија АД Скопје***

Согласно добиените податоци од ЕВН (допис бр. 10-22/5-110 од 14.02.2023 год.) во околината на проектниот опфат постои 10(20)кV подземна мрежа и истата е земена во предвид при изработка на овој УП и е прикажана во графичките прилози.

Задолжително да се предвиди заштитен појас на електроенергетските објекти согласно Мрежните правила за дистрибуција на електрична енергија. При постоење на подземна инфраструктура во дадениот опфат, потребно е да се контактира најблискиот Корисничко Енерго Центар, за проценка дали е потребно присуство на стручен вработен на лице место при реализирањето на активностите на предметниот опфат.

#### ***Македонски Телеком АД – Скопје***

Согласно добиените податоци од Македонски Телеком АД – Скопје (допис бр. 49597 од 17.02.2023 год.) констатирано е дека на предметниот опфат нема постојна МКТ инфраструктура.

Урбанистички проект за инфраструктура со намена Е1.8 водови за пренос на електрична енергија - изградба на 10(20) кВ кабелски вод и компактно бетонска трафостаница (КБТС) 10 / 0,4 кВ со приклучна точка на постоечки 10 кВ кабелски вод Рамна река од ТС 35 / 10 кВ Пехчево, Општина Пехчево

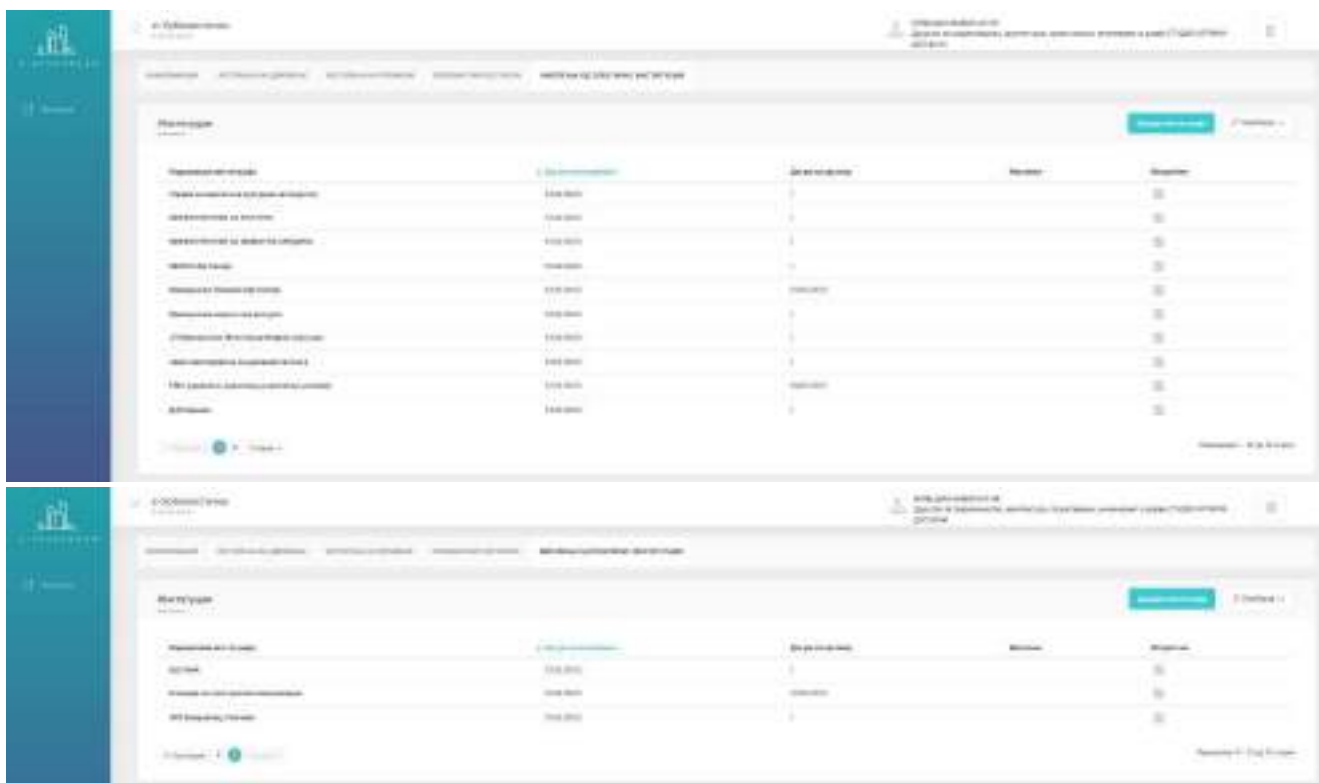
### **АД МЕПСО - Скопје**

Согласно добиените податоци од АД МЕПСО (допис бр. 11-1086/1 од 17.02.2023 год.) е констатирано дека предметниот плански опфат не се пресекува со ЕЕ објекти во сопственост на АД МЕПСО.

### **Агенција за електронски комуникации - Скопје**

Согласно податоците добиени од Агенција за електронски комуникации - Скопје со допис бр. 1404-683/2 од 07.03.2023 год., на предметниот проектен опфат нема податоци за изградени јавни електронски комуникациски мрежи и системи.

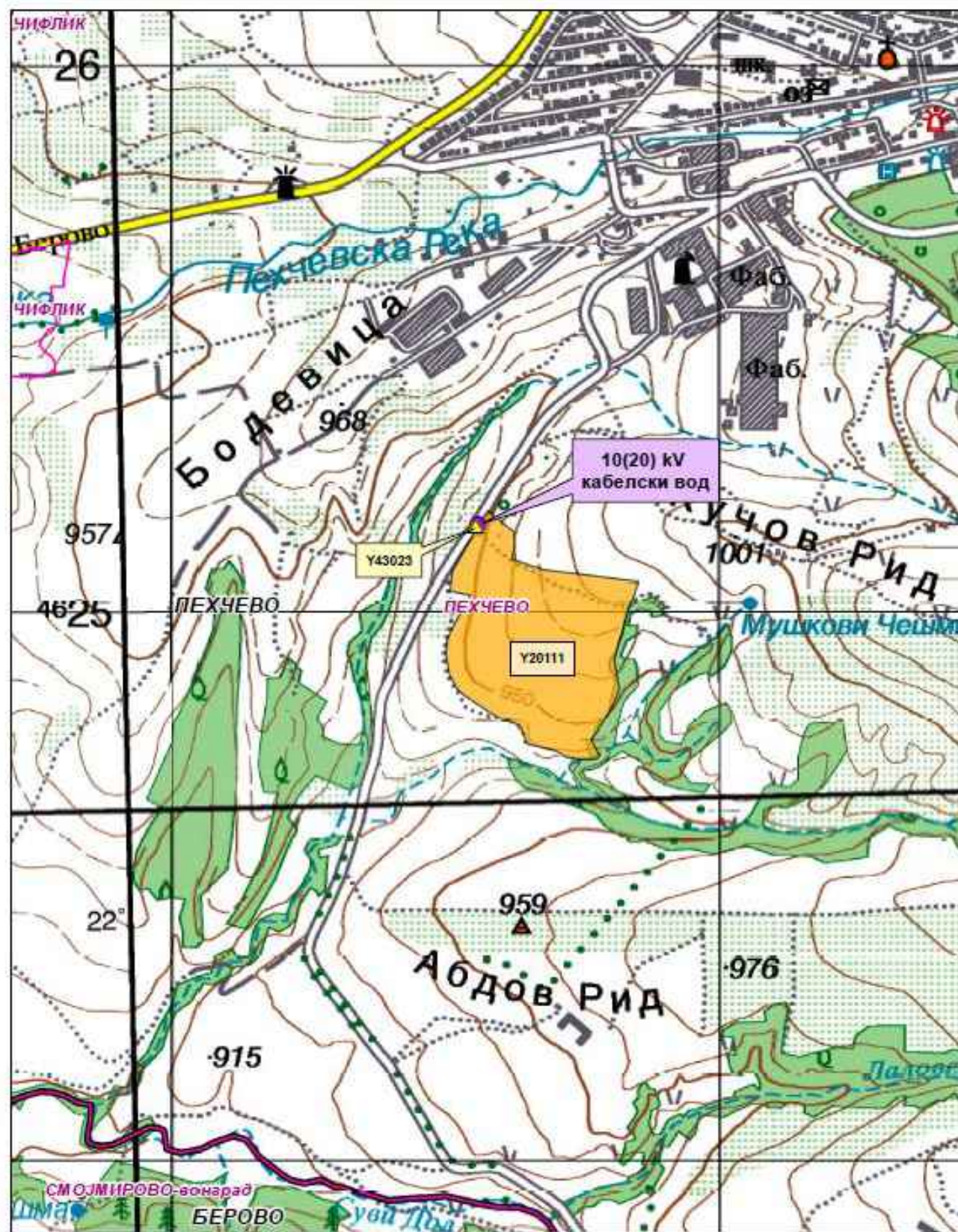
Барањето за податоци и информации преку системот за е-урбанизам во број на постапка **49597** за ПИМ е доставена и до; **Министерство за култура на РСМ- Управа за заштита на културно наследство; Јавно претпријатие за државни патишта -ЈПДП; ЈКП "Комуналец"- Пехчево; АД ГА-МА Скопје; Министерство за земјоделство, шумарство и водостопанство; Министерство за животна средина и просторно планирање- Сектор води; Министерство за животна средина и просторно планирање- Сектор природа, АД за вршење енергетски дејности Национални енергетски ресурси- Скопје; Јавно претпријатие за железничка инфраструктура; и Општина Пехчево. На барањето посочените институции и јавни претпријатија **не** се произнесоа во законскиот рок.**







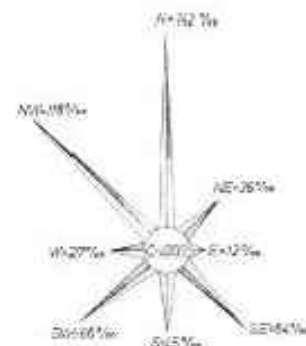
# ГРАФИЧКИ ДЕЛ



Местоположба на локацијата и ружа на ветрови



-  Општинска граница
-  Катастарска граница
-  Фотоволтаична централа-Y20111
-  Подземен 10(20) kV кабелски вод-Y43023



**УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА СО НАМЕНА Е1.8 ВОДОВИ ЗА ПРЕНОС НА ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА - ИЗГРАДБА НА 10(20) КВ КАБЕЛСКИ ВОД И КОМПАКТНО БЕТОНСКА ТРАФОСТАНИЦА (КБТС) 10 / 0,4 КВ СО ПРИКЛУЧНА ТОЧКА НА ПОСТОЕЧКИ 10 КВ КАБЕЛСКИ ВОД РАМНА РЕКА ОД ТС 35 / 10 КВ ПЕХЧЕВО, ОПШТИНА ПЕХЧЕВО**

ЛЕГЕНДА:

 ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ = 127,97m<sup>2</sup> = 0,012ha

ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА

ИЗВОД ОД ПРОСТОΡЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА 2002-2020  
- МЕСТОПОЛОЖБА НА ЛОКАЦИЈА И РУЖА НА ВЕТРОВИ



ДРУШТВО ЗА ГРАДЕЖНИШТВО, АРХИТЕКТУРА,  
ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ И ДИЗАЈН  
"ВАНЧО ПРЌЕ" БР 119 - ШТИП ТЕЛ. 032 383 - 033

<b>НАРАЧАТЕЛ:</b>	ЕВН МАКЕДОНИЈА, АД СКОПЈЕ		
<b>ПЛАН:</b>	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА СО НАМЕНА Е1.8 ВОДОВИ ЗА ПРЕНОС НА ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА - ИЗГРАДБА НА 10(20) КВ КАБЕЛСКИ ВОД И КОМПАКТНО БЕТОНСКА ТРАФОСТАНИЦА (КБТС) 10 / 0,4 КВ СО ПРИКЛУЧНА ТОЧКА НА ПОСТОЕЧКИ 10 КВ КАБЕЛСКИ ВОД РАМНА РЕКА ОД ТС 35 / 10 КВ ПЕХЧЕВО, ОПШТИНА ПЕХЧЕВО	<b>ФАЗА:</b> УП	
<b>ПРИЛОГ:</b>	ИЗВОД ОД ПРОСТОΡЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА 2002-2020 - МЕСТОПОЛОЖБА НА ЛОКАЦИЈА И РУЖА НА ВЕТРОВИ	<b>ТЕХ. БРОЈ:</b>	<b>РАЗМЕР:</b> 1:500
<b>ПЛАНЕРИ:</b>	АЛЕКСАНДАР ВАСИЛЕВ д.и.а. овл. бр. 0.0500 - НОСИТЕЛ НА ПЛАН ВЕСНА ВАСИЛЕВА д.и.а. овл. бр. 0.0057 - планер	<b>ПЛАНЕРСКА КУЌА:</b>	
<b>СОРАБОТНИК:</b>	ТАЊА ТРЕНДОВА м.и.а. - соработник		
<b>УПРАВИТЕЛ:</b> д.и.а ВЕСНА ВАСИЛЕВА	<b>ЛИЦЕНЦА БРОЈ:</b> 0089		<b>ДАТА:</b> АПРИЛ, 2024
			<b>ЛИСТ БР.</b> 1.1



# ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА

2002 - 2020

- МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ
- АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

Сектор:  
Синтезни карти

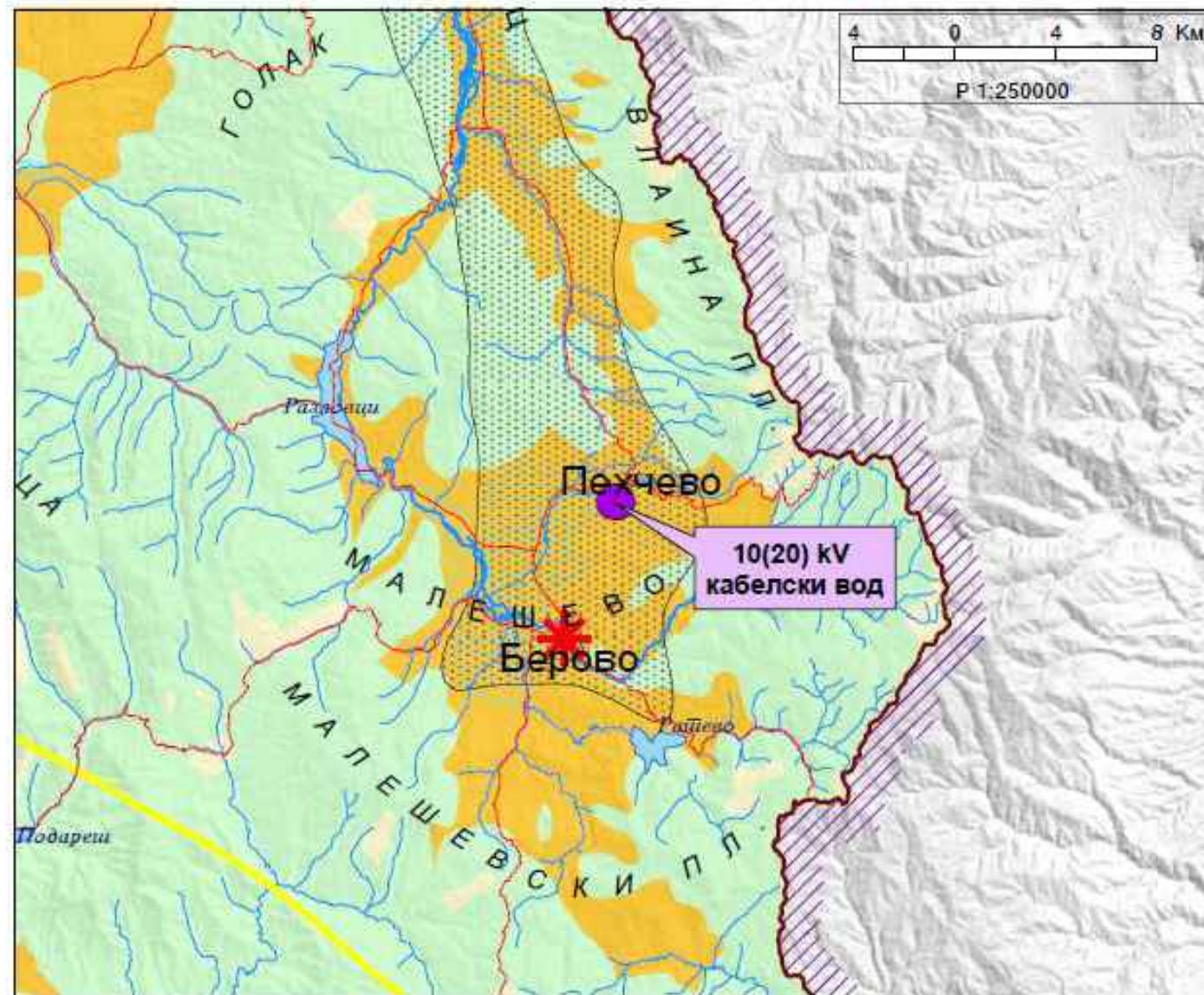
Тема:  
Биланс на намена на површините

## Користење на земјиштето

Карта бр. 20

Легенда:

- |                         |                               |                           |
|-------------------------|-------------------------------|---------------------------|
| шуми и шумско земјиште  | зони за експлоат. на минерали | автопат                   |
| земјоделско земјиште    | туристички простори           | магистрален пат           |
| наводнувани површини    | транзитни коридори            | регионален пат            |
| високопланински пасишта | туристички центри             | железничка мрежа          |
| акумулации              |                               | воздухопловно пристаниште |



## УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА СО НАМЕНА Е1.8 ВОДОВИ ЗА ПРЕНОС НА ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА - ИЗГРАДБА НА 10(20) КВ КАБЕЛСКИ ВОД И КОМПАКТНО БЕТОНСКА ТРАФОСТАНИЦА (КБТС) 10 / 0,4 КВ СО ПРИКЛУЧНА ТОЧКА НА ПОСТОЕЧКИ 10 КВ КАБЕЛСКИ ВОД РАМНА РЕКА ОД ТС 35 / 10 КВ ПЕХЧЕВО, ОПШТИНА ПЕХЧЕВО

ЛЕГЕНДА:

ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ = 127,97m<sup>2</sup> = 0,012ha

## ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА

ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА 2002-2020  
- КОРИСТЕЊЕ НА ЗЕМЈИШТЕТО



ДРУШТВО ЗА ГРАДЕЖНИШТВО, АРХИТЕКТУРА,  
ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ И ДИЗАЈН  
"ВАНЧО ПРКЕ" БР 119 - ШТИП ТЕЛ. 032 383 - 033

<b>НАРАЧАТЕЛ:</b>	ЕВН МАКЕДОНИЈА, АД СКОПЈЕ		
<b>ПЛАН:</b>	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА СО НАМЕНА Е1.8 ВОДОВИ ЗА ПРЕНОС НА ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА - ИЗГРАДБА НА 10(20) КВ КАБЕЛСКИ ВОД И КОМПАКТНО БЕТОНСКА ТРАФОСТАНИЦА (КБТС) 10 / 0,4 КВ СО ПРИКЛУЧНА ТОЧКА НА ПОСТОЕЧКИ 10 КВ КАБЕЛСКИ ВОД РАМНА РЕКА ОД ТС 35 / 10 КВ ПЕХЧЕВО, ОПШТИНА ПЕХЧЕВО	<b>ФАЗА:</b> УП	
<b>ПРИЛОГ:</b>	ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА 2002-2020 - КОРИСТЕЊЕ НА ЗЕМЈИШТЕТО	<b>ТЕХ. БРОЈ:</b>	<b>РАЗМЕР:</b> 1:500
<b>ПЛАНЕРИ:</b>	АЛЕКСАНДАР ВАСИЛЕВ д.и.а. овл. бр. 0 .0500 - НОСИТЕЛ НА ПЛАН ВЕСНА ВАСИЛЕВА д.и.а. овл. бр. 0 .0057 - планер	<b>ПЛАНЕРСКА КУЌА:</b>	
<b>СОРАБОТНИК:</b>	ТАЊА ТРЕНДОВА м.и.а. - соработник	<b>ЛИЦЕНЦА БРОЈ:</b> 0089	
<b>УПРАВИТЕЛ:</b> д.и.а ВЕСНА ВАСИЛЕВА		<b>ДАТА:</b> АПРИЛ, 2024	<b>ЛИСТ БР.</b> 1.2



# ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА 2002 - 2020

МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ

АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

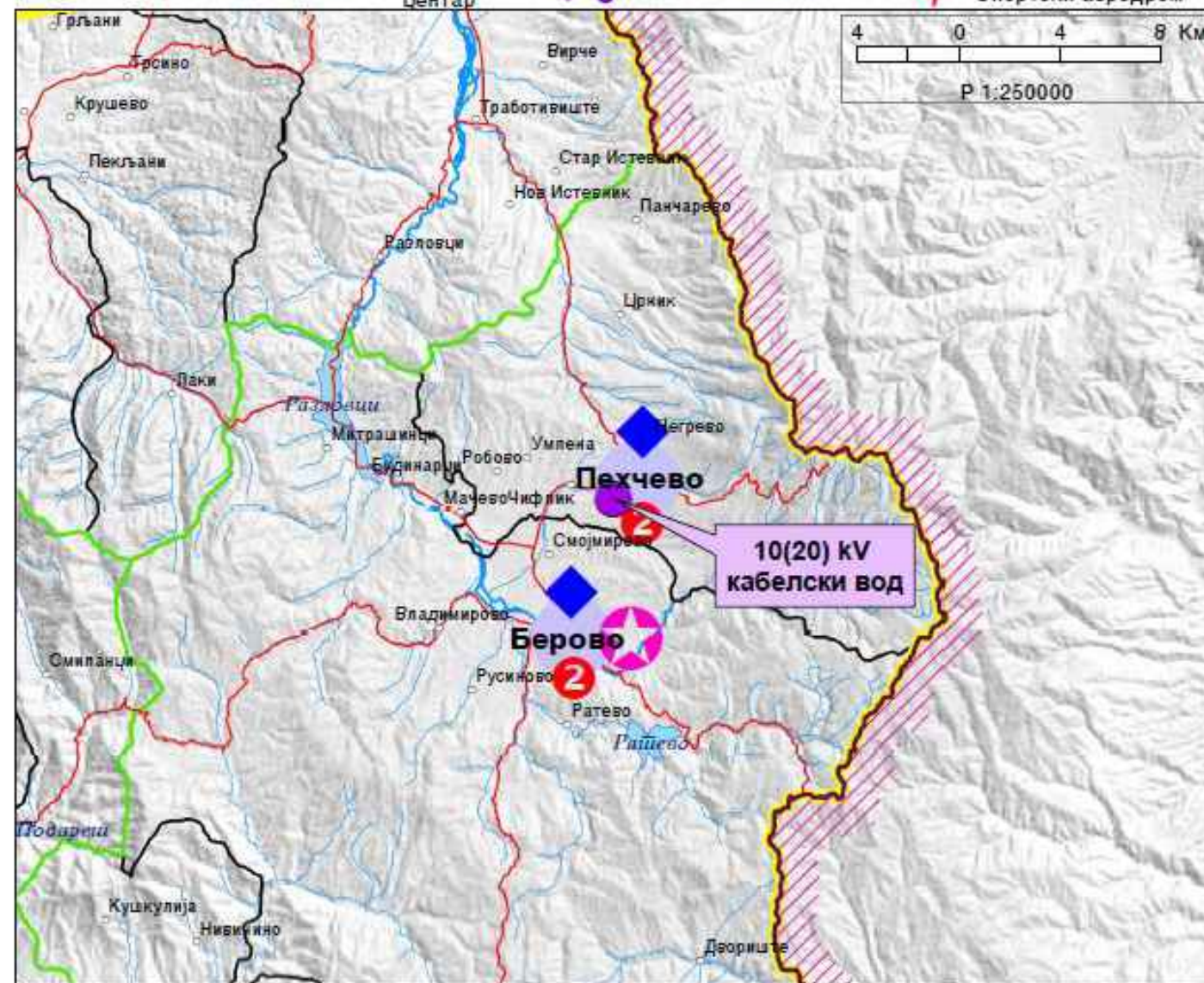
Сектор:  
Синтезни карти

Тема:  
Просторно-функционална организација

## Систем на населби и сообраќајна мрежа

Карта бр. 22

Легенда:	
☆ Управа	Образование
□ Просторно-функц. единици	◆ Средно
○ Центар на макрорегион	● Вишо
○ Центар на микрорегион	⊗ Високо
○ Центри на просторно-функционални единици	⊙ Општински центар
□ Граници на влијанија на макрорегион. центри	⊕ Здравствена заштита
○ Општински центар	② Секундарна
○ Општински центар	③ Терцијална
○ Општински центар	⚡ Оски на развој
○ Општински центар	↗ источна
○ Општински центар	↘ север-југ
○ Општински центар	↖ западна
○ Општински центар	↗ јужна
○ Општински центар	↘ северна
○ Општински центар	▲ Слободна економ. зона
○ Општински центар	⚡ Автопат
○ Општински центар	⚡ Магистрален пат
○ Општински центар	⚡ Регионален пат
○ Општински центар	⚡ Железничка мрежа
○ Општински центар	✈ Воздухоплов. пристан.
○ Општински центар	✈ Стопански аеродром
○ Општински центар	✈ Спортски аеродром



## УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА СО НАМЕНА Е1.8 ВОДОВИ ЗА ПРЕНОС НА ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА - ИЗГРАДБА НА 10(20) КВ КАБЕЛСКИ ВОД И КОМПАКТНО БЕТОНСКА ТРАФОСТАНИЦА (КБТС) 10 / 0,4 КВ СО ПРИКЛУЧНА ТОЧКА НА ПОСТОЕЧКИ 10 КВ КАБЕЛСКИ ВОД РАМНА РЕКА ОД ТС 35 / 10 КВ ПЕХЧЕВО, ОПШТИНА ПЕХЧЕВО

### ЛЕГЕНДА:

■■■■■■■■■■ ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ = 127,97m<sup>2</sup> = 0,012ha

### ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА

ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА 2002-2020  
- СИСТЕМ НА НАСЕЛБИ И СООБРАЌАЈНА МРЕЖА



ДРУШТВО ЗА ГРАДЕЖНИШТВО, АРХИТЕКТУРА,  
ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ И ДИЗАЈН  
"ВАНЧО ПРЌЕ" БР 119 - ШТИП ТЕЛ. 032 383 - 033

<b>НАРАЧАТЕЛ:</b>	ЕВН МАКЕДОНИЈА, АД СКОПЈЕ		
<b>ПЛАН:</b>	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА СО НАМЕНА Е1.8 ВОДОВИ ЗА ПРЕНОС НА ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА - ИЗГРАДБА НА 10(20) КВ КАБЕЛСКИ ВОД И КОМПАКТНО БЕТОНСКА ТРАФОСТАНИЦА (КБТС) 10 / 0,4 КВ СО ПРИКЛУЧНА ТОЧКА НА ПОСТОЕЧКИ 10 КВ КАБЕЛСКИ ВОД РАМНА РЕКА ОД ТС 35 / 10 КВ ПЕХЧЕВО, ОПШТИНА ПЕХЧЕВО	<b>ФАЗА:</b> УП	
<b>ПРИЛОГ:</b>	ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА 2002-2020 - СИСТЕМ НА НАСЕЛБИ И СООБРАЌАЈНА МРЕЖА	<b>ТЕХ. БРОЈ:</b>	<b>РАЗМЕР:</b> 1:500
<b>ПЛАНЕРИ:</b>	АЛЕКСАНДАР ВАСИЛЕВ д.и.а. овл. бр. 0.0500 - НОСИТЕЛ НА ПЛАН ВЕСНА ВАСИЛЕВА д.и.а. овл. бр. 0.0057 - планер	<b>ПЛАНЕРСКА КУЌА:</b>	
<b>СОРАБОТНИК:</b>	ТАЊА ТРЕНДОВА м.и.а. - соработник	<b>ЛИЦЕНЦА БРОЈ:</b> 0089	
<b>УПРАВИТЕЛ:</b> д.и.а ВЕСНА ВАСИЛЕВА		<b>ДАТА:</b> АПРИЛ, 2024	<b>ЛИСТ БР.</b> 1.3



# ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА 2002 - 2020

МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ  
АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

Сектор:  
Синтезни карти

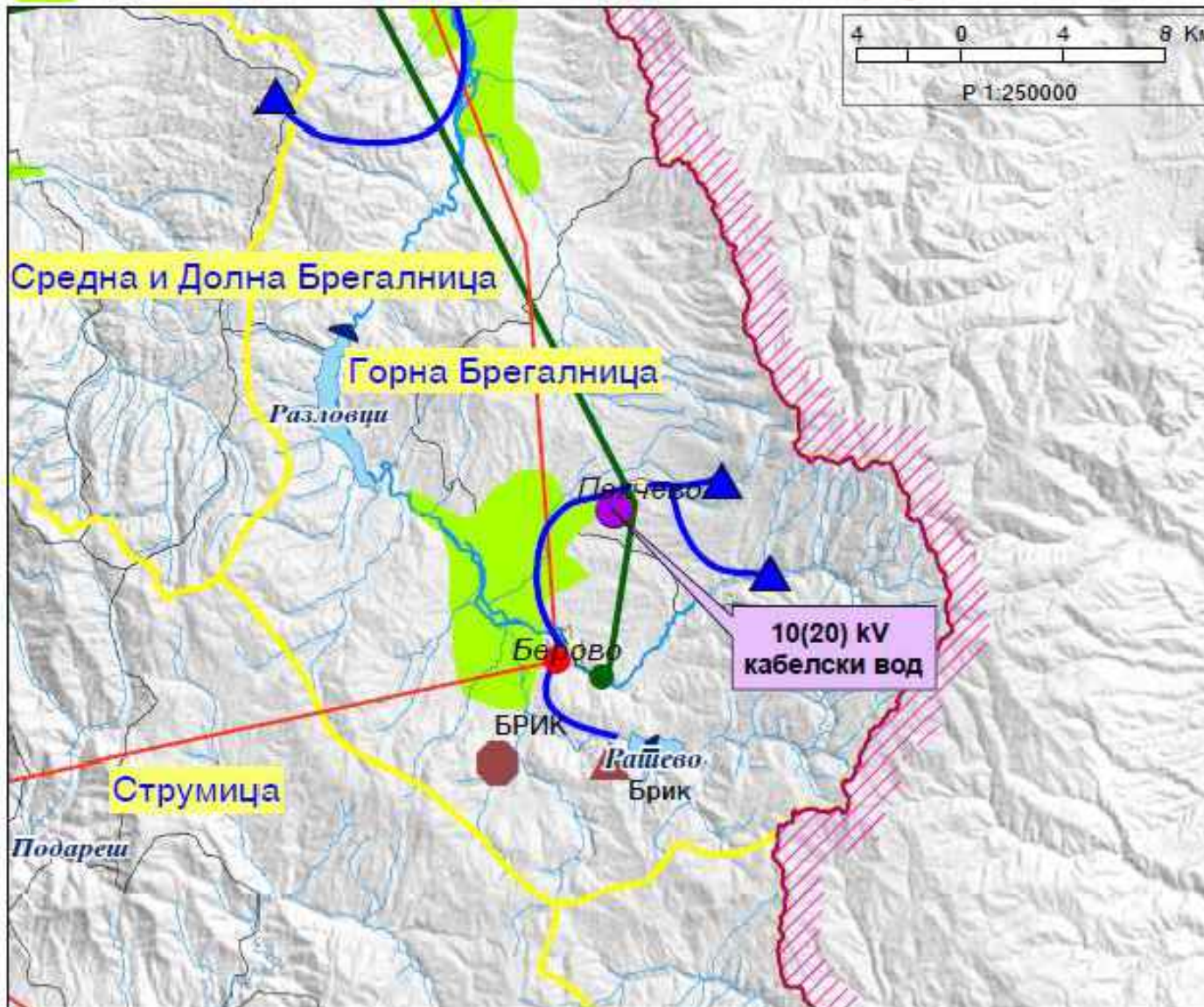
Тема:  
Техничка инфраструктура

## Водостопанска и енергетска инфраструктура

Карта бр. 23

Легенда:

	Изворишта		Водостопански подрачја		Рафинерија
	Водоводен систем		Термоелектрани		Нафтовод
	Регионален водост. систем		Хидроелектрани		Индустриски топлини
	Акумулации		Далноводи		Рудник на јаглен
	Акумулации по 2020г.		110 kV		Брикетара
	Природни езера		220 kV		Гасовод
	Наводнувани површини		400 kV		Регулациони станици
			Трафостаници		Канализационен систем
			110 kV		
			220 kV		
			400 kV		



# УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА СО НАМЕНА Е1.8 ВОДОВИ ЗА ПРЕНОС НА ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА - ИЗГРАДБА НА 10(20) КВ КАБЕЛСКИ ВОД И КОМПАКТНО БЕТОНСКА ТРАФОСТАНИЦА (КБТС) 10 / 0,4 КВ СО ПРИКЛУЧНА ТОЧКА НА ПОСТОЕЧКИ 10 КВ КАБЕЛСКИ ВОД РАМНА РЕКА ОД ТС 35 / 10 КВ ПЕХЧЕВО, ОПШТИНА ПЕХЧЕВО

## ЛЕГЕНДА:

ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ = 127,97m<sup>2</sup> = 0,012ha

## ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА

ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА 2002-2020  
- ВОДОСТОПАНСКА И ЕНЕРГЕТСКА ИНФРАСТРУКТУРА



ДРУШТВО ЗА ГРАДЕЖНИШТВО, АРХИТЕКТУРА,  
ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ И ДИЗАЈН  
"ВАНЧО ПРКЕ" БР 119 - ШТИП ТЕЛ. 032 383 - 033

<b>НАРАЧАТЕЛ:</b>	ЕВН МАКЕДОНИЈА, АД СКОПЈЕ		
<b>ПЛАН:</b>	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА СО НАМЕНА Е1.8 ВОДОВИ ЗА ПРЕНОС НА ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА - ИЗГРАДБА НА 10(20) КВ КАБЕЛСКИ ВОД И КОМПАКТНО БЕТОНСКА ТРАФОСТАНИЦА (КБТС) 10 / 0,4 КВ СО ПРИКЛУЧНА ТОЧКА НА ПОСТОЕЧКИ 10 КВ КАБЕЛСКИ ВОД РАМНА РЕКА ОД ТС 35 / 10 КВ ПЕХЧЕВО, ОПШТИНА ПЕХЧЕВО	<b>ФАЗА:</b> УП	
<b>ПРИЛОГ:</b>	ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА 2002-2020 - ВОДОСТОПАНСКА И ЕНЕРГЕТСКА ИНФРАСТРУКТУРА	<b>ТЕХ. БРОЈ:</b>	<b>РАЗМЕР:</b> 1:500
<b>ПЛАНЕРИ:</b>	АЛЕКСАНДАР ВАСИЛЕВ д.и.а. овл. бр. 0.0500 - НОСИТЕЛ НА ПЛАН ВЕСНА ВАСИЛЕВА д.и.а. овл. бр. 0.0057 - планер	<b>ПЛАНЕРСКА КУКА:</b>	
<b>СОРАБОТНИК:</b>	ТАЊА ТРЕНДОВА м.и.а. - соработник	<b>ЛИЦЕНЦА БРОЈ:</b> 0089	
<b>УПРАВИТЕЛ:</b> д.и.а ВЕСНА ВАСИЛЕВА		<b>ДАТА:</b> АПРИЛ, 2024	<b>ЛИСТ БР.</b> 1.4



# ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА 2002 - 2020

МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ










АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

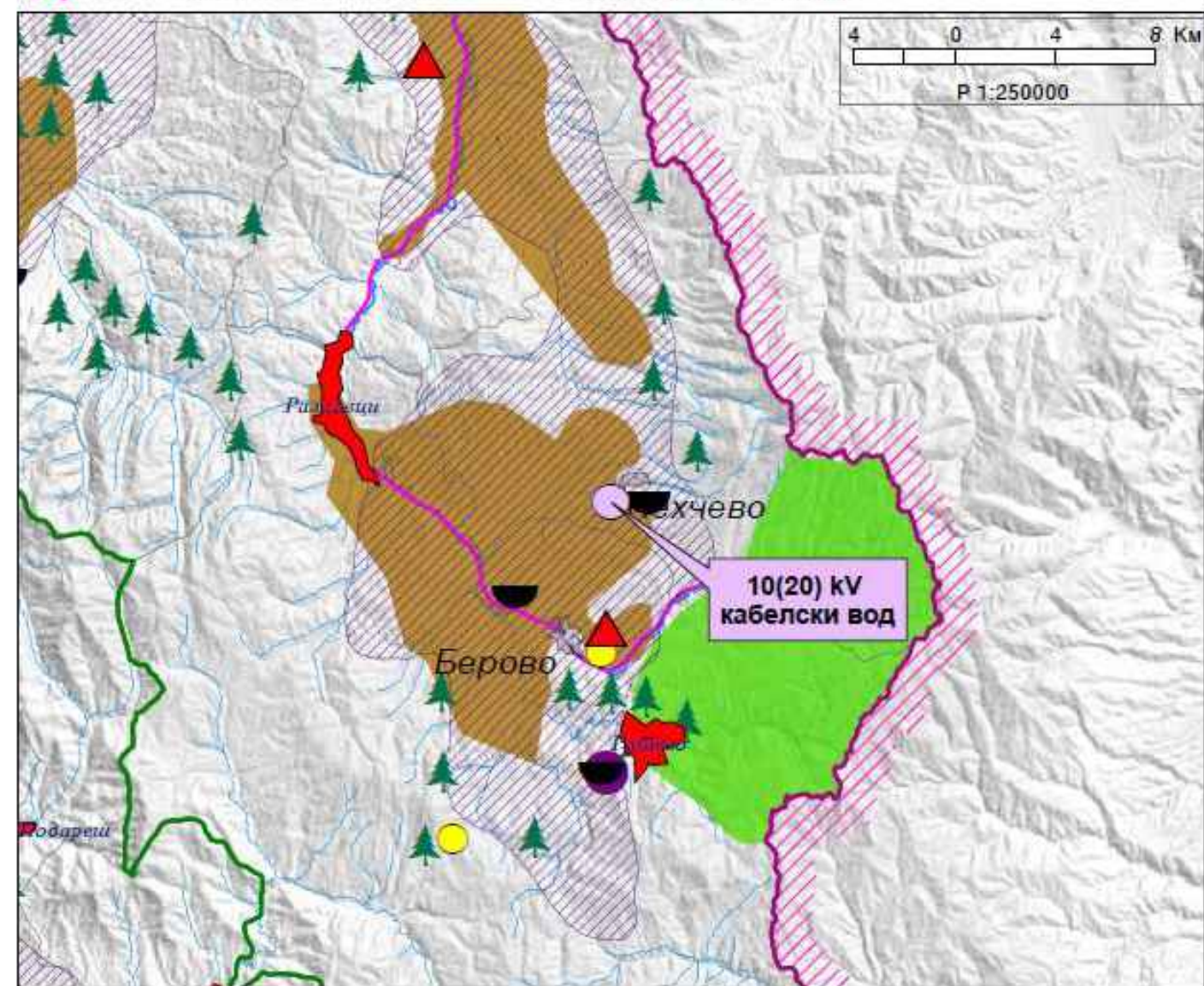
Сектор:  
Синтезни карти

Тема:  
Заштита на животната средина

## Реонизација и категоризација на просторот за заштита Карта бр. 24

Легенда:

	Граници на региони за управување со животната средина		Заштита на акумулации и реки за водозафати		Поволни хидрогеолошки средини за лоцирање на делонии
	Заштита на простори со природни вредности		Рекултивација на деградирани простори		Сломеничко подрачје
	Рекултивација на деград. простори		Заштита на земјоделско земјиште		Археолошки локалитети
	Управување со загад. на воздух и вода		Заштита на шуми		Сломенички целини
	Заштита на реки со нарушен квалитет		Поволни подрачја за лоцирање регионални санитарни делонии		



# УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА СО НАМЕНА Е1.8 ВОДОВИ ЗА ПРЕНОС НА ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА - ИЗГРАДБА НА 10(20) КВ КАБЕЛСКИ ВОД И КОМПАКТНО БЕТОНСКА ТРАФОСТАНИЦА (КБТС) 10 / 0,4 КВ СО ПРИКЛУЧНА ТОЧКА НА ПОСТОЕЧКИ 10 КВ КАБЕЛСКИ ВОД РАМНА РЕКА ОД ТС 35 /10 КВ ПЕХЧЕВО, ОПШТИНА ПЕХЧЕВО

ЛЕГЕНДА:

 ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ = 127,97m<sup>2</sup> = 0,012ha

## ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА

ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА 2002-2020  
- РЕОНИЗАЦИЈА И КАТЕГОРИЗАЦИЈА НА ПРОСТОРОТ ЗА ЗАШТИТА



ДРУШТВО ЗА ГРАДЕЖНИШТВО, АРХИТЕКТУРА,  
ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ И ДИЗАЈН  
"ВАНЧО ПРЌЕ" БР 119 - ШТИП ТЕЛ. 032 383 - 033

<b>НАРАЧАТЕЛ:</b>	ЕВН МАКЕДОНИЈА, АД СКОПЈЕ		
<b>ПЛАН:</b>	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА СО НАМЕНА Е1.8 ВОДОВИ ЗА ПРЕНОС НА ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА - ИЗГРАДБА НА 10(20) КВ КАБЕЛСКИ ВОД И КОМПАКТНО БЕТОНСКА ТРАФОСТАНИЦА (КБТС) 10 / 0,4 КВ СО ПРИКЛУЧНА ТОЧКА НА ПОСТОЕЧКИ 10 КВ КАБЕЛСКИ ВОД РАМНА РЕКА ОД ТС 35 /10 КВ ПЕХЧЕВО, ОПШТИНА ПЕХЧЕВО	<b>ФАЗА:</b> УП	
<b>ПРИЛОГ:</b>	ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА 2002-2020 - РЕОНИЗАЦИЈА И КАТЕГОРИЗАЦИЈА НА ПРОСТОРОТ ЗА ЗАШТИТА	<b>ТЕХ. БРОЈ:</b>	<b>РАЗМЕР:</b> 1:500
<b>ПЛАНЕРИ:</b>	АЛЕКСАНДАР ВАСИЛЕВ д.и.а. овл. бр. 0 .0500 - НОСИТЕЛ НА ПЛАН ВЕСНА ВАСИЛЕВА д.и.а. овл. бр. 0 .0057 - планер	<b>ПЛАНЕРСКА КУЌА:</b>	
<b>СОРАБОТНИК:</b>	ТАЊА ТРЕНДОВА м.и.а. - соработник	<b>ЛИЦЕНЦА БРОЈ:</b> 0089	
<b>УПРАВИТЕЛ:</b> д.и.а ВЕСНА ВАСИЛЕВА		<b>ДАТА:</b> АПРИЛ, 2024	<b>ЛИСТ БР.</b> 1.5



**УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА  
СО НАМЕНА Е1.8 ВОДОВИ ЗА ПРЕНОС НА  
ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА - ИЗГРАДБА НА 10(20) КВ  
КАБЕЛСКИ ВОД И КОМПАКТНО БЕТОНСКА  
ТРАФОСТАНИЦА (КБТС) 10 / 0,4 КВ СО ПРИКЛУЧНА  
ТОЧКА НА ПОСТОЕЧКИ 10 КВ КАБЕЛСКИ ВОД  
РАМНА РЕКА ОД ТС 35 /10 КВ ПЕХЧЕВО,  
ОПШТИНА ПЕХЧЕВО**

**ЛЕГЕНДА:**

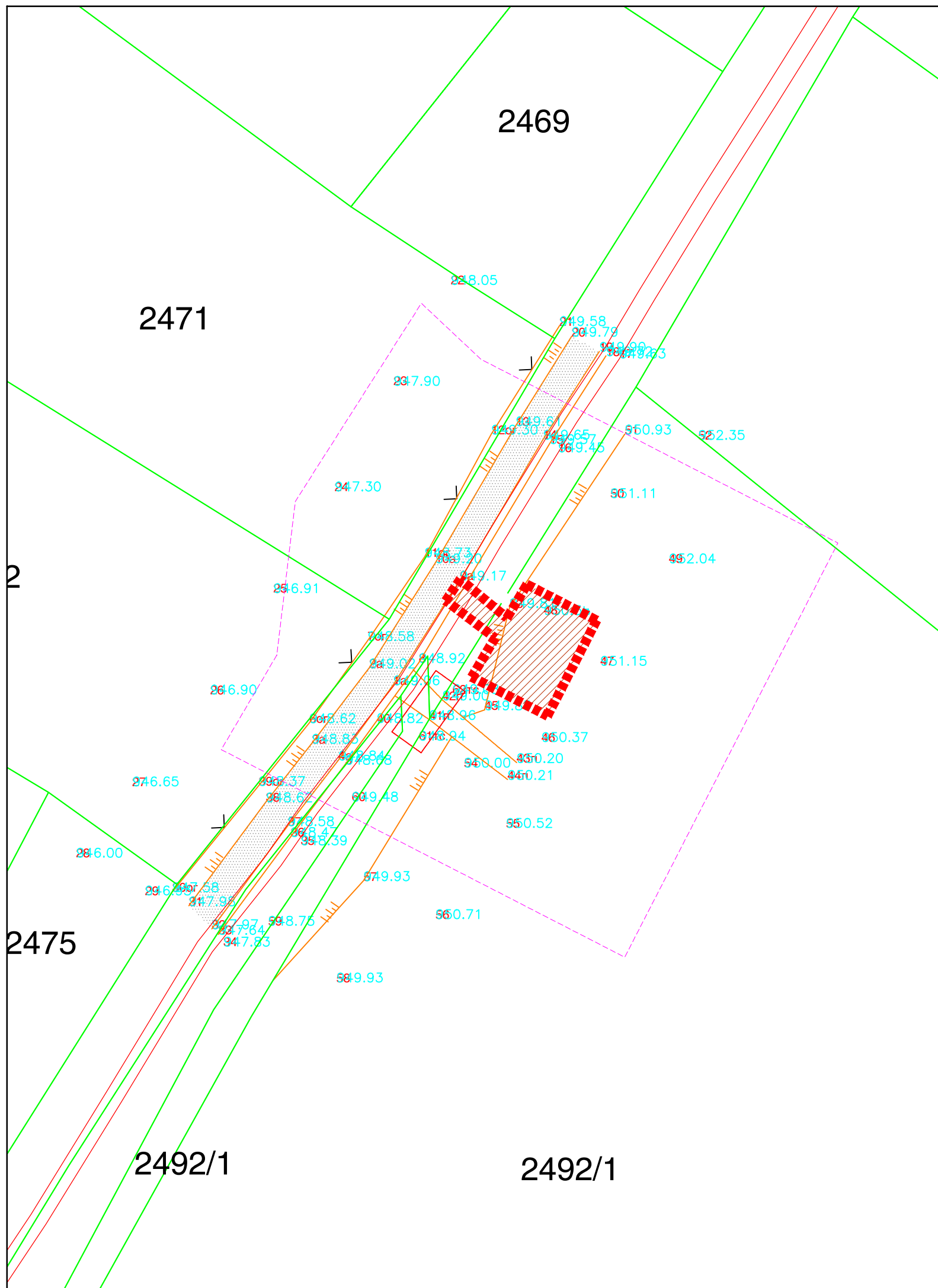
- ■ ■ ■ ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ = 127,97m<sup>2</sup> = 0,012ha
  
- 4043 БРОЈ НА КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА ══ ПОМОШНА ЛИНИЈА
- 948.82 КОТА НА ТЕРЕН — ПРЕДЛОГ ПОВРШИНА ЗА ТС
- 40 БРОЈ НА ДЕТАЛНА ТОЧКА |||| ПАДНА ЛИНИЈА
- КАТАСТАРСКИ ПАРЦЕЛИ — ЖИЧАНА ОГРАДА
- ОПФАТ НА КУПЕНИ ПОДАТОЦИ - - - -

**ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА**

**АЖУРИРАНА ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА**




**АТРИУМ** ДРУШТВО ЗА ГРАДЕЖНИШТВО, АРХИТЕКТУРА,  
**СТУДИО** ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ И ДИЗАЈН  
"ВАНЧО ПРЌЕ" БР 119 - ШТИП ТЕЛ. 032 383 - 033

<b>НАРАЧАТЕЛ:</b>	ЕВН МАКЕДОНИЈА, АД СКОПЈЕ		
<b>ПЛАН:</b>	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА СО НАМЕНА Е1.8 ВОДОВИ ЗА ПРЕНОС НА ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА - ИЗГРАДБА НА 10(20) КВ КАБЕЛСКИ ВОД И КОМПАКТНО БЕТОНСКА ТРАФОСТАНИЦА (КБТС) 10 / 0,4 КВ СО ПРИКЛУЧНА ТОЧКА НА ПОСТОЕЧКИ 10 КВ КАБЕЛСКИ ВОД РАМНА РЕКА ОД ТС 35 /10 КВ ПЕХЧЕВО, ОПШТИНА ПЕХЧЕВО	<b>ФАЗА:</b> УП	
<b>ПРИЛОГ:</b>	АЖУРИРАНА ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА	<b>ТЕХ. БРОЈ:</b>	<b>РАЗМЕР:</b> 1:500
<b>ПЛАНЕРИ:</b>	АЛЕКСАНДАР ВАСИЛЕВ д.и.а. овл. бр. 0.0500 - НОСИТЕЛ НА ПЛАН ВЕСНА ВАСИЛЕВА д.и.а. овл. бр. 0.0057 - планер	<b>ПЛАНЕРСКА КУЌА:</b>	
<b>СОРАБОТНИК:</b>	ТАЊА ТРЕНДОВА м.и.а. - соработник	<b>ЛИЦЕНЦА БРОЈ:</b> 0089	
<b>УПРАВИТЕЛ:</b> д.и.а ВЕСНА ВАСИЛЕВА		<b>ДАТА:</b> АПРИЛ, 2024	<b>ЛИСТ БР.</b> 02



**УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА  
СО НАМЕНА Е1.8 ВОДОВИ ЗА ПРЕНОС НА  
ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА - ИЗГРАДБА НА 10(20) КВ  
КАБЕЛСКИ ВОД И КОМПАКТНО БЕТОНСКА  
ТРАФОСТАНИЦА (КБТС) 10 / 0,4 КВ СО ПРИКЛУЧНА  
ТОЧКА НА ПОСТОЕЧКИ 10 КВ КАБЕЛСКИ ВОД  
РАМНА РЕКА ОД ТС 35 /10 КВ ПЕХЧЕВО,  
ОПШТИНА ПЕХЧЕВО**

**ЛЕГЕНДА:**

-  ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ = 127,97m<sup>2</sup> = 0,012ha
-  ПОСТОЈНА УЛИЦА-АСФАЛТ
-  ПОСТОЕН СРЕДНОНАПОНСКИ 10(20)кВ ПОДЗЕМЕН ВОД СО ЗАШТИТЕН ПОЈАС 2m

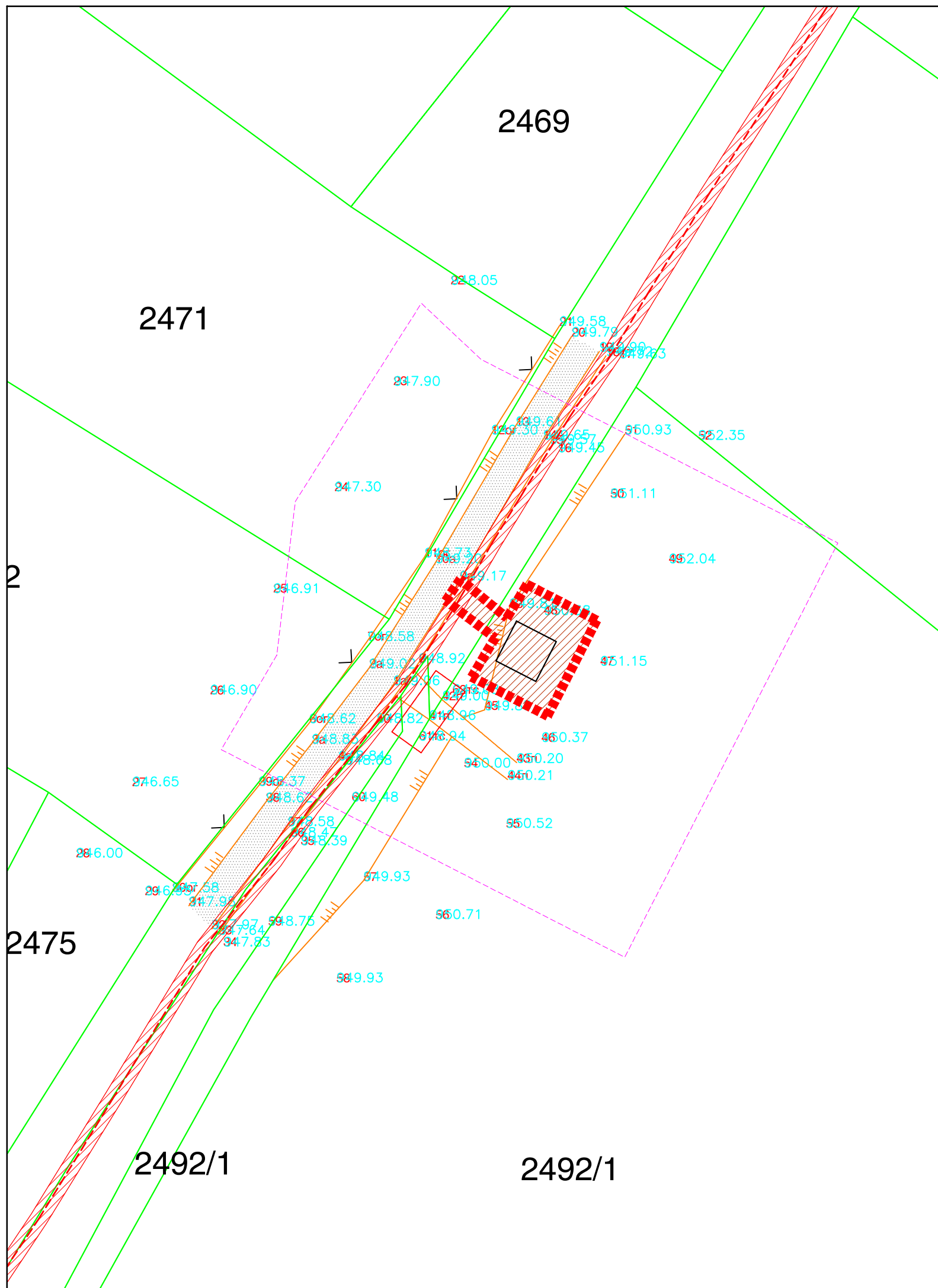
**ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА**

**ИНВЕНТАРИЗАЦИЈА НА СНИМЕН ИЗГРАДЕН ГРАДЕЖЕН ФОНД, ВКУПНА ФИЗИЧКА СУПРАСТРКТУРА И КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА**



**ДРУШТВО ЗА ГРАДЕЖНИШТВО, АРХИТЕКТУРА,  
ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ И ДИЗАЈН**  
"ВАНЧО ПРЌЕ" БР 119 - ШТИП ТЕЛ. 032 383 - 033

<b>НАРАЧАТЕЛ:</b>	ЕВН МАКЕДОНИЈА, АД СКОПЈЕ		
<b>ПЛАН:</b>	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА СО НАМЕНА Е1.8 ВОДОВИ ЗА ПРЕНОС НА ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА - ИЗГРАДБА НА 10(20) КВ КАБЕЛСКИ ВОД И КОМПАКТНО БЕТОНСКА ТРАФОСТАНИЦА (КБТС) 10 / 0,4 КВ СО ПРИКЛУЧНА ТОЧКА НА ПОСТОЕЧКИ 10 КВ КАБЕЛСКИ ВОД РАМНА РЕКА ОД ТС 35 /10 КВ ПЕХЧЕВО, ОПШТИНА ПЕХЧЕВО	<b>ФАЗА:</b> УП	
<b>ПРИЛОГ:</b>	ИНВЕНТАРИЗАЦИЈА НА СНИМЕН ИЗГРАДЕН ГРАДЕЖЕН ФОНД, ВКУПНА ФИЗИЧКА СУПРАСТРКТУРА И КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА	<b>ТЕХ. БРОЈ:</b>	<b>РАЗМЕР:</b> 1:500
<b>ПЛАНЕРИ:</b>	АЛЕКСАНДАР ВАСИЛЕВ д.и.а. овл. бр. 0 .0500 - НОСИТЕЛ НА ПЛАН ВЕСНА ВАСИЛЕВА д.и.а. овл. бр. 0 .0057 - планер	<b>ПЛАНЕРСКА КУЌА:</b>	
<b>СОРАБОТНИК:</b>	ТАЊА ТРЕНДОВА м.и.а. - соработник	<b>ЛИЦЕНЦА БРОЈ:</b> 0089	
<b>УПРАВИТЕЛ:</b> д.и.а ВЕСНА ВАСИЛЕВА		<b>ДАТА:</b> АПРИЛ, 2024	<b>ЛИСТ БР.</b> 03



# ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

# ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ

## **1. ПРОЕКТНА ПРОГРАМА ЗАВЕРЕНА ОД БАРАТЕЛОТ ЗА ОДОБРУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИОТ ПРОЕКТ**

Врз основа на член 62 став (3) од Законот за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РМ бр.32 /20 и 111/23) изработена е Проектна програма за изработка на **Урбанистички проект за инфраструктура со намена Е1.8 водови за пренос на електрична енергија - изградба на 10(20) кВ кабелски вод, Општина Пехчево.**

Урбанистичкиот проект е изработен согласно проектна програма со тех. бр. **ПП-52/23**, која овозможува отпочнување на изградба на траса на инфраструктурен 10 кВ подземен кабелски вод и компактно бетонска трафостаница (КБТС) 10/ 04 кВ, КО Пехчево, Општина Пехчево.

## **2. ОПИС И ОБРАЗЛОЖЕНИЕ НА ПРОЕКТНИОТ КОНЦЕПТ НА УРБАНИСТИЧКОТО РЕШЕНИЕ**

### **- УРБАНИСТИЧКО ПРОЕКТНО РЕШЕНИЕ НА НАМЕНА НА ЗЕМЈИШТЕ ЗА ОПШТА УПОТРЕБА**

**Согласно Условите за планирање на просторот**, трасата е планирана да поминува во земјиште за општа употреба во сопственост на РСМ .

### **- УРБАНИСТИЧКО ПРОЕКТНО РЕШЕНИЕ НА КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА ВОДОВОДНА ИНСТАЛАЦИЈА И ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА**

#### **НОВОПРОЕКТИРАНА СИТУАЦИЈА**

Поради специфичноста на урбанистичко проектната документација за предметниот проектен опфат нема потреба од планирање на водоводна и комунална инфраструктура.

#### **НОВОПРОЕКТИРАНА СИТУАЦИЈА ЕЛ. ЕНЕРГЕТСКА ИНСТАЛАЦИЈА**

Целта на овој проект е да овозможи приклучување на нови потрошувачи и производители на електрична енергија.

Урбанистичкиот проект за инфраструктура има крајна цел преку рационално користење на земјиштето, максимално вклопување на инфраструктурата и објектите со теренот, оформување препознатлива амбиентална целина, почитување и валоризација на културното и градителското наследство, вградување на заштитни мерки, почитување на законски прописи, стандарди и нормативи во планирањето, да ги утврди параметрите кои се потребни за трафостаница тип КБТС и воедно да ги даде и насоките за изработка на основен проект за изградба на истата, согласно наменската употреба на земјиштето.

Со изработката на Урбанистички проект за инфраструктура треба да се обезбедат технички услови за нови приклучоци на електродистрибутивната мрежа, од страна на ЕВН-Македонија АД- Скопје преку развој и реализација на каблирање на посочениот кабелски вод од постоечки 10 кВ кабелски вод Рамна река од ТС 35/10 кВ Пехчево на КП4043, со координати на почетна точка  $X=7656562.6144$   $Y=4625158.3010$  до планирана компактно бетонска



трафостаница (КБТС) 10/0,4 Кв на КП2492/1 со координати на крајна точка  $X=7656556.0135$   
 $Y=4625163.0851$ .

Вкупната површина на проектниот опфат изнесува  $127.97 \text{ m}^2$ , а должината на трасата е 6.85 m.

Трасата на инфраструктурниот вод е дефинирана со инфраструктурна градежна линија.

Проектниот опфат се наоѓа на дел од КП4043 и на дел од КП2492/1, КО Пехчево, Општина Пехчево.

Планираната трафостаница (тип КБТС, (20)10/0,4 кВ) се предвидува да се приклучи на постоечки 10 кВ кабелски вод Рамна Река кој ќе се движи покрај земјени површини покрај сообраќајница со тип на проводник  $3 \times \text{NA}2\text{XS}(\text{F})2\text{Y } 1 \times 240 \text{ mm}^2$ .

Кабелот по целата должина на трасата треба да биде полежен во систем од три едножилни кабли врзани во триаголник во ров со ширина од 0,6 до 1м од двете страни и длабочина од 0,8м.

### **КАРАКТЕРИСТИКИ НА 10kV КАБЕЛСКИ ПРИКЛУЧЕН ВОД**

Ископот на кабелскиот ров треба да се изведе рачно или машински, со внимателно копање. Ваквото барање е заради можноста за постоење на подземни инсталации кои не се очекувани при ископот.

При ископ на ровот, доколку дојде до обрушување на земјата, треба да се изврши потпирање на страните на ровот. Ширината на дното на ровот треба да е 0.6 m и длабочина на ровот од 0.8 m на регулирана површина. Кабелскиот вод се положуваат во триаголен сноп.

Затрпувањето на ровот се изведува во слоеви со нивно набивање а површината на ровот треба да се врати во првобитната состојба. По затрпувањето на ровот потребно е горната површина да се доведе во иста состојба како и пред копањето, со машинско набивање на земјата, ставање слој шљунак со потребната дебелина. Над положените кабли треба да се положи пластифицирана предупредувачка лента по целата должина на ровот. По должина на целата кабелска траса, се препорачува да се вградат и бетонски ознаки со метална плочка за обележување на кабелската траса. Каблите механички се заштитуваат со поставување на пластични "ГАЛ" штитници. Во кабелскиот ров се предвидува полагање на FeZn лента  $40 \times 4 \text{ mm}$ , по целата должина на трасата. Лентата треба се поврзе со заземјувачкиот систем на трафостаницата, а со цел за негово подобрување.

### **ДИРЕКТНО ПОЛАГАЊЕ НА ЕНЕРГЕТСКИ КАБЛИ ВО ЗЕМЈА**

Се препорачува директно полагање на енергетски каблови во земја, во кабелски ров чии димензии зависат од номиналниот напон на кабелот, видот на земјиштето како и од бројот на кабли кои се полагаат во истиот ров.

Нормална длабочина на ровот во кој се полага кабелот изнесува:

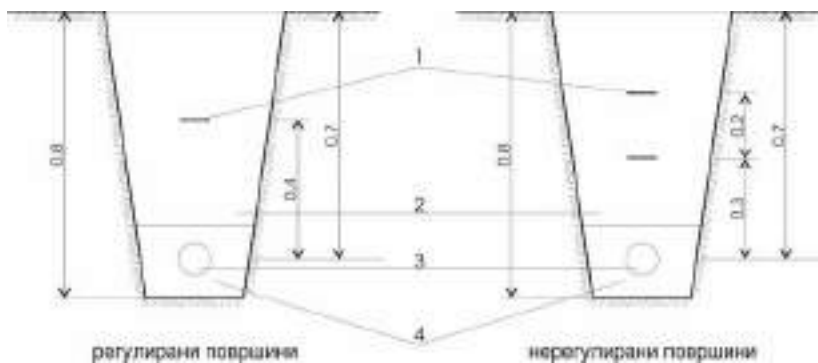
- 1.1 m за кабли 35kV
- 0.7 –0.8m за кабли 1 kV, 10 kV и 20kV

Отстапувања се дозволени на помали должини при вкрстување со други кабли и инсталации, како и во случаи на неповолни услови на полагање. Доколку кабелот се полага на помали длабочини поради разни препреки или други инсталации, потребно е да се предвиди дополнителна заштита од механички оштетувања со примена на заштитни цевки, бетонски заштитници и сл. Кабелот се полага во средина на слој од песок и шљунак кој е со дебелина 0.2

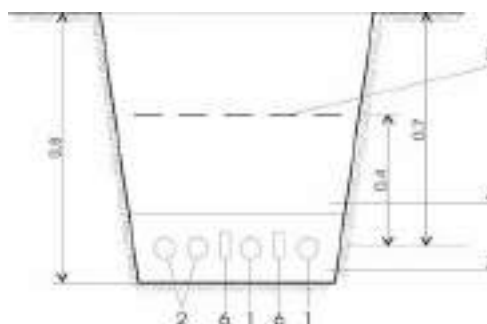
т. над дното на кабелскиот ров. За набивање на овој слој треба да се користат исклучително рачни набивачи. Кабелскиот ров се копа како отворен ров. Само во случај на вкрстување на кабелот со железничка пруга или со пат или улица каде не смее да се прекинува сообраќајот се врши бушење на отвор за цевка низ која се провлекува кабелот. Ова мора да се врши многу внимателно, да не дојде до оштетување на друга инсталација. Ископаниот кабелски ров мора да биде видливо обележан, поради сигурност на пешаците и возилата. Влезовите во куќи и деловни простории треба да имаат соодветни премостувања. Затрпувањето на кабелскиот ров се врши со земја од откопот или со новодонесена земја во слоеви од по 0.3 m. Словите од земја над постелицата од песок и шљунак се набиваат со механички набивачи. При затрпувањето на кабелскиот ров, над кабелот вдолж целата траса треба да се постави пластична предупредувачка лента:

- при полагање на кабел на регулирани површини се поставува една предупредувачка лента на 0.4 m над кабелот (сл.1),
- при полагање на кабелот на нерегулирани површини се поставуваат две предупредувачки ленти од кои првата е на 0.3 m, а втората на 0.5 m над кабелот
- ако во исти ров се полагаат повеќе кабли, тогаш бројот на предупредувачки ленти и нивното меѓусебно растојание треба да бидат така одбрани да сите кабли бидат “покриени” со предупредувачки ленти

Пластичната предупредувачка лента е со црвена боја со втиснат натпис за внимателност, ширината на траката треба да биде околу 10 cm, а квалитетот на материјалот треба да гарантира век на траење од околу 30 години.



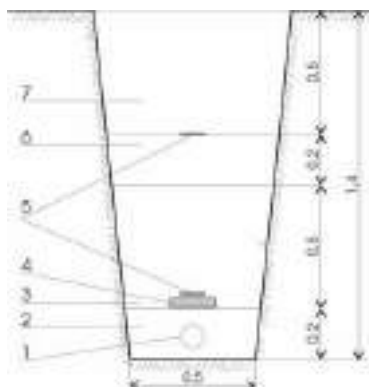
сл. 1. 1-предупредувачка лента; 2-набиена земја во слоеви; 3-кабел; 4-песок



сл. 2. 1-СН кабел; 2-НН кабел; 3-песок; 4-набиена земја во слоеви; 5-предупредувачка лента; 6-цигли;

За премин под пат во урбанизирани населби наместо кабелска канализација може да се користи и директно полагање на кабли во земја, во ров со длабочина 1.4 m се поставува постелица на кабелот која е претходно опишана, над неа се поставуваат армирно-бетонски плочи, слој на земја и слој на мршав бетон МБ-15 (сл.3).

После полагањето, изработката на кабелските спојници и завршници, напонското испитување на комплетниот кабелски вод и затрпувањето, кабелската траса се доведува во првобитната состојба т.е. вишокот на земја се одвезува на планирано место, се поправаат и асфалтираат сообраќајниците и т.н.



сл. 3. 1-кабел; 2-песочна постелица; 4-армиранобетонска плоча; 3-слојна земја; 5-предупредувачка лента; 6-бетон МБ 15; 7-тампон на патот

## КОМУНИКАЦИСКА ИНФРАСТРУКТУРА

Поради специфичноста на урбанистичко проектната документација за предметниот проектен опфат нема потреба од планирање на комуникациска инфраструктура. Согласно добиените податоци и информации од Македонски Телеком АД – Скопје во близина на проектниот опфат нема инсталации во нивна сопственост.

## УРБАНИСТИЧКО ПРОЕКТНО РЕШЕНИЕ НА СООБРАЌАЈНО РЕШЕНИЕ

Поради специфичноста на намената на УП нема потреба од сообраќајни решенија и сообраќајното решение. Карактеристично за проектниот плански опфат е тоа што во одредени делови истиот е планиран во коридорот на планираната улична мрежа и минува по земјиште на РМ.

### 3. ДЕТАЛНИ УСЛОВИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ И ГРАДЕЊЕ

Предметниот простор претставува градежно неизграден простор. Бидејќи проектната задача е со веќе однапред дефинирана цел и со дадени насоки од нарачателот, новопроектираната урбанистичка документација на планскиот опфат се проектира со дефинирана траса за инфраструктурен електричен вод и дефинирана класификација на намена.

#### **Е1.8 Водови за пренос на електрична енергија.**

Услови за изградба на објекти од втора категорија на градба.

**Класификација на намена** - Е 1.8 Водови за пренос на електрична енергија;

**Должина на 10 (20) кВ подземен кабелски вод:** 6,85 m.

**Површина на компактно бетонска трафостаница (КБТС) 10/0,4 кВ:** 25 m<sup>2</sup>.

**Површина на плански опфат :** 127,97m<sup>2</sup>

Доколку при реализација на УП се увидени можни археолошки заштитени добра, односот према нив треба да е согласно чл. 65 од Законот за заштита на културно наследство („Службен весник на Република Македонија“ бр. 20/04, 71/04, 115/07, 18/11, 148/11, 23/13, 137/13, 164/13, 38/14, 44/14, 199/14, 104/15, 154/15, 192/15, 39/16, 11/18 и 20/19).

### 4. МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА

#### 4.1 ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ ОД ПОЖАРИ, ЕКСПЛОЗИИ И ОПАСНИ МАТЕРИИ

При изработка на Основен проект за објектите треба да се почитуваат пропишаните мерки за заштита од пожари, согласно Законот за заштита и спасување („Службен весник на Република Македонија“ бр. 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 и 83/18 и „Службен весник на Република Северна Македонија“ бр. 215/21), Законот за пожарникарство („Службен весник на Република Македонија“ бр. 67/04, 81/07, 55/13, 158/14, 193/15, 39/16 и „Службен весник на Република Северна Македонија“ бр. 152/19), и другите позитивни прописи со кои е регулирана оваа област.

Во однос на заштитата од пожари, во наведената документација да се реши и громобранската инсталација, со цел да нема појава на зголемено пожарно оптоварување.

#### 4.2 ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ ОД УРНАТИНИ

Заштитата од урнатини, како превентивна мерка, се утврдува во урбанистичките решенија во текот на планирање на просторот, урбанизирање на населбите и изградбата на објектите.

Во урбанистичките решенија се утврдува претпоставениот степен на урнатини, нивниот однос према слободните површини и степенот на проодност на сообраќајниците. При

проектирањето да се води сметка да не се создаваат тесни грла на сообраќајниците и зони на тотални урнатини.

Заштитата од урнатини се обезбедува со изградба на оптимално отпорни објекти согласно сеизмолошката карта на РСМ, кои се изградени со помала количина на градежен материјал и релативно помали тежини.

#### **4.3 ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ ОД ПОПЛАВИ, УРИВАЊЕ НА БРАНИ И ДРУГИ АТМОСФЕРСКИ НЕПОГОДИ**

Заштитата и спасувањето од поплави опфаќа регулирање на водотеците, изградба на заштитни објекти, одржување и санирање на оштетените делови на заштитните објекти, набљудување и извидување на состојбите на водотеците и високите брани, заштитните објекти и околината, обележување на висинските коти на плавниот бран, навремено известување и тревожење на населението во загрозеното подрачје, спроведување на евакуација на населението и материјалните добра од загрозеното подрачје, обезбедување на премин и превоз преку вода, спасување на загрозените луѓе на вода и под вода, црпење на водата од поплавените објекти и извлекување на удавените, обезбедување на населението во поплавените подрачја со основните услови за живот и учество во санирање на последиците предизвикани од поплавата.

#### **4.4 ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ ОД СВЛЕКУВАЊЕ НА ЗЕМЈИШТЕТО**

Бидејќи се работи за инфраструктурен линиски опфат не се очекува свеклување на земјиштето. На местата каде поради конфигурацијата на теренот можно е настанување на свлекување на земјиштето при проектирање на објектот потребно е да се изработи елаборат од извршени геомеханички, геолошки и хидролошки испитувања.

Урбанистички проект за инфраструктура со намена Е1.8 водови за пренос на електрична енергија - изградба на 10(20) кВ кабелски вод и компактно бетонска трафостаница (КБТС) 10 / 0,4 кВ со приклучна точка на постоечки 10 кВ кабелски вод Рамна река од ТС 35 /10 кВ Пехчево, Општина Пехчево

## 5.НУМЕРИЧКИ ПОДАТОЦИ ОД ПРОЕКТНАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА

Услови за изградба на објекти од втора категорија на градба.

**Класификација на намена** - Е 1.8 Водови за пренос на електрична енергија;

**Должина на 10 (20) кВ подземен кабелски вод:** 6,85 m.

**Површина на компактно бетонска трафостаница (КБТС) 10/0,4 кВ:** 25 m<sup>2</sup>

**Површина на плански опфат :** 127,97m

БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ-ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА					
	ОСНОВНА КЛАСА НА НАМЕНИ	ВИД НА ОБЈЕКТ	ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА m <sup>2</sup>	ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕНОСТ	
1	Е1.8 водови за пренос на електрична енергија	високи и среднонапонски електрични водови (кабел)	127.97	100.00	%
ПРОЕКТЕН ОПФАТ			127.97	100.00	%

Урбанистички проект за инфраструктура со намена Е1.8 водови за пренос на електрична енергија - изградба на 10(20) кВ кабелски вод и компактно бетонска трафостаница (КБТС) 10 / 0,4 кВ со приклучна точка на постоечки 10 кВ кабелски вод Рамна река од ТС 35 /10 кВ Пехчево, Општина Пехчево

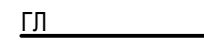
# ГРАФИЧКИ ДЕЛ



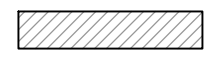
**УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА  
СО НАМЕНА Е1.8 ВОДОВИ ЗА ПРЕНОС НА  
ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА - ИЗГРАДБА НА 10(20) КВ  
КАБЕЛСКИ ВОД И КОМПАКТНО БЕТОНСКА  
ТРАФОСТАНИЦА (КБТС) 10 / 0,4 КВ СО ПРИКЛУЧНА  
ТОЧКА НА ПОСТОЕЧКИ 10 КВ КАБЕЛСКИ ВОД  
РАМНА РЕКА ОД ТС 35 /10 КВ ПЕХЧЕВО,  
ОПШТИНА ПЕХЧЕВО**

**ЛЕГЕНДА:**

 ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ = 127,97m<sup>2</sup> = 0,012ha

 ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА

**1.** БРОЈ НА ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА

 Е - ИНФРАСТРУКТУРА  
Е1.8 - ВОДОВИ ЗА ПРЕНОС НА ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА

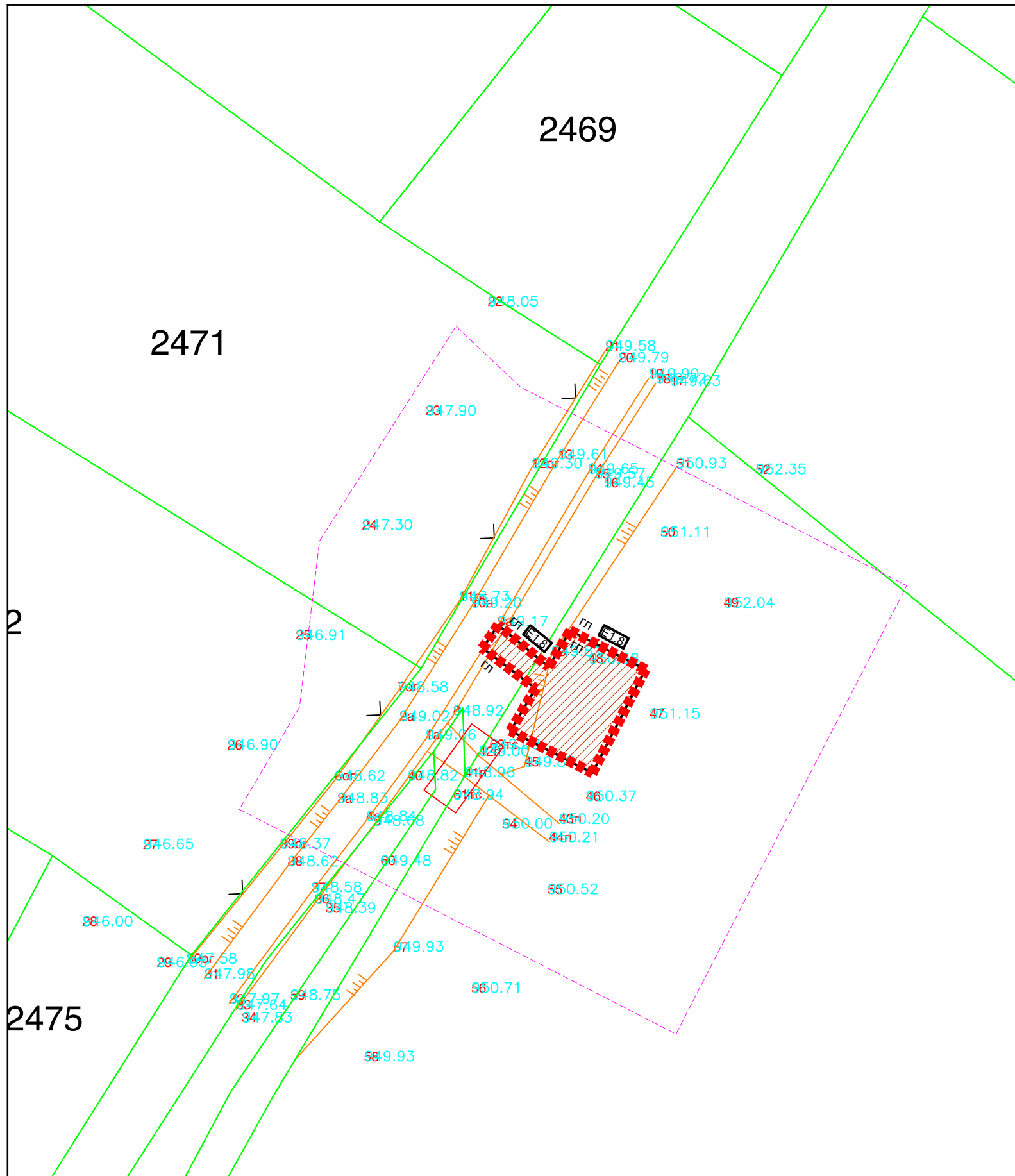
**ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА**

**УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ - РЕГУЛАЦИОНЕН ПЛАН, ПЛАН НА НАМЕНА НА  
ЗЕМЈИШТЕТО, ПЛАН НА НАМЕНА НА ГРАДБАТА**



**ДРУШТВО ЗА ГРАДЕЖНИШТВО, АРХИТЕКТУРА,  
ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ И ДИЗАЈН**  
"ВАНЧО ПРЌЕ" БР 119 - ШТИП ТЕЛ. 032 383 - 033

<b>НАРАЧАТЕЛ:</b>	<b>ЕВН МАКЕДОНИЈА, АД СКОПЈЕ</b>		
<b>ПЛАН:</b>	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА СО НАМЕНА Е1.8 ВОДОВИ ЗА ПРЕНОС НА ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА - ИЗГРАДБА НА 10(20) КВ КАБЕЛСКИ ВОД И КОМПАКТНО БЕТОНСКА ТРАФОСТАНИЦА (КБТС) 10 / 0,4 КВ СО ПРИКЛУЧНА ТОЧКА НА ПОСТОЕЧКИ 10 КВ КАБЕЛСКИ ВОД РАМНА РЕКА ОД ТС 35 /10 КВ ПЕХЧЕВО, ОПШТИНА ПЕХЧЕВО	<b>ФАЗА:</b> <b>УП</b>	
<b>ПРИЛОГ:</b>	УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ - РЕГУЛАЦИОНЕН ПЛАН, ПЛАН НА НАМЕНА НА ЗЕМЈИШТЕТО, ПЛАН НА НАМЕНА НА ГРАДБАТА	<b>ТЕХ. БРОЈ:</b>	<b>РАЗМЕР:</b> <b>1:500</b>
<b>ПЛАНЕРИ:</b>	АЛЕКСАНДАР ВАСИЛЕВ д.и.а. овл. бр. 0 .0500 - НОСИТЕЛ НА ПЛАН ВЕСНА ВАСИЛЕВА д.и.а. овл. бр. 0 .0057 - планер	<b>ПЛАНЕРСКА КУЌА:</b>	
<b>СОРАБОТНИК:</b>	ТАЊА ТРЕНДОВА м.и.а. - соработник	<b>ЛИЦЕНЦА БРОЈ: 0089</b>	
<b>УПРАВИТЕЛ:</b> д.и.а ВЕСНА ВАСИЛЕВА		<b>ДАТА:</b> АПРИЛ, 2024	<b>ЛИСТ БР.</b> <b>01</b>









БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ-ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА				
ОСНОВНА КЛАСА НА НАМЕНИ	ВИД НА ОБЈЕКТ	ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА m <sup>2</sup>	ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕНОСТ	
1	Е1.8 водови за пренос на електрична енергија	високи и среднонапонски електрични водови (кабел)	127.97	100.00 %
ПРОЕКТЕН ОПФАТ			127.97	100.00 %

2492/1

**УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА  
СО НАМЕНА Е1.8 ВОДОВИ ЗА ПРЕНОС НА  
ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА - ИЗГРАДБА НА 10(20) КВ  
КАБЕЛСКИ ВОД И КОМПАКТНО БЕТОНСКА  
ТРАФОСТАНИЦА (КБТС) 10 / 0,4 КВ СО ПРИКЛУЧНА  
ТОЧКА НА ПОСТОЕЧКИ 10 КВ КАБЕЛСКИ ВОД  
РАМНА РЕКА ОД ТС 35 /10 КВ ПЕХЧЕВО,  
ОПШТИНА ПЕХЧЕВО**

**ЛЕГЕНДА:**

-  **ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ = 127,97m<sup>2</sup> = 0,012ha**
-  **ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА**
-  **Е - ИНФРАСТРУКТУРА  
Е1.8 - ВОДОВИ ЗА ПРЕНОС НА ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА**
-  **ПОСТОЕН СРЕДНОНАПОНСКИ 10(20)кV ПОДЗЕМЕН ВОД  
СО ЗАШТИТЕН ПОЈАС 2m**
-  **ПЛАНИРАН СРЕДНОНАПОНСКИ 10(20)кV ПОДЗЕМЕН ВОД**
-  **ПЛАНИРАНА ТРАФОСТАНИЦА (КБТС) 10 / 0,4 КВ**

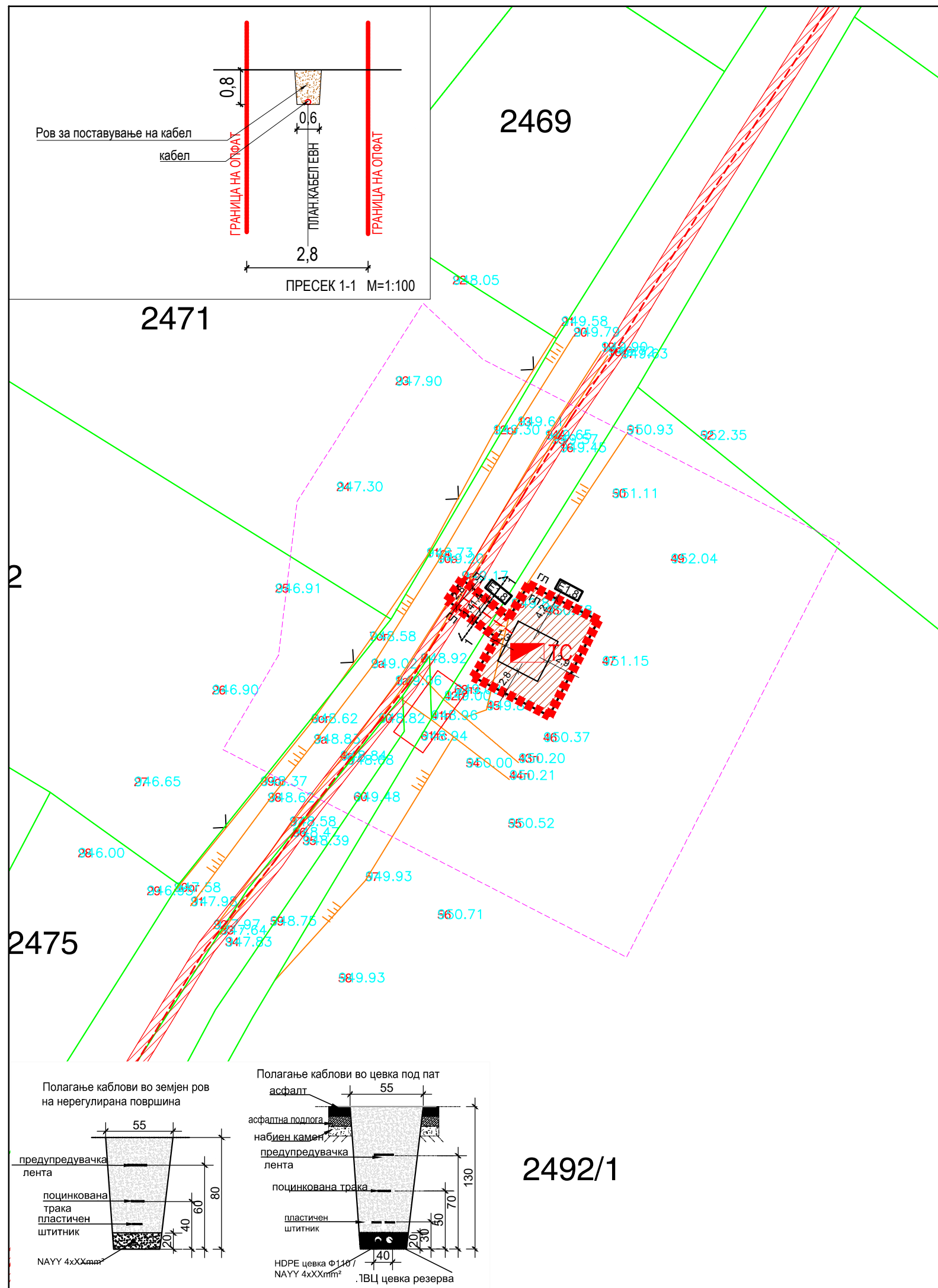
**ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА**

**УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ - ИНФРАСТРУКТУРЕН ПЛАН**



**ДРУШТВО ЗА ГРАДЕЖНИШТВО, АРХИТЕКТУРА,  
ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ И ДИЗАЈН**  
"ВАНЧО ПРКЕ" БР 119 - ШТИП ТЕЛ. 032 383 - 033

<b>НАРАЧАТЕЛ:</b>	<b>ЕВН МАКЕДОНИЈА, АД СКОПЈЕ</b>		
<b>ПЛАН:</b>	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА СО НАМЕНА Е1.8 ВОДОВИ ЗА ПРЕНОС НА ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА - ИЗГРАДБА НА 10(20) КВ КАБЕЛСКИ ВОД И КОМПАКТНО БЕТОНСКА ТРАФОСТАНИЦА (КБТС) 10 / 0,4 КВ СО ПРИКЛУЧНА ТОЧКА НА ПОСТОЕЧКИ 10 КВ КАБЕЛСКИ ВОД РАМНА РЕКА ОД ТС 35 /10 КВ ПЕХЧЕВО, ОПШТИНА ПЕХЧЕВО	<b>ФАЗА:</b> <b>УП</b>	
<b>ПРИЛОГ:</b>	УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ - ИНФРАСТРУКТУРЕН ПЛАН	<b>ТЕХ. БРОЈ:</b>	<b>РАЗМЕР:</b> <b>1:500</b>
<b>ПЛАНЕРИ:</b>	АЛЕКСАНДАР ВАСИЛЕВ д.и.а. овл. бр. 0 .0500 - НОСИТЕЛ НА ПЛАН ВЕСНА ВАСИЛЕВА д.и.а. овл. бр. 0 .0057 - планер	<b>ПЛАНЕРСКА КУЌА:</b>	
<b>СОРАБОТНИК:</b>	ТАЊА ТРЕНДОВА м.и.а. - соработник		
<b>УПРАВИТЕЛ:</b> д.и.а ВЕСНА ВАСИЛЕВА	<b>ДАТА:</b> АПРИЛ, 2024		<b>ЛИСТ БР.:</b> <b>02</b>



# УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА СО НАМЕНА Е1.8 ВОДОВИ ЗА ПРЕНОС НА ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА - ИЗГРАДБА НА 10(20) КВ КАБЕЛСКИ ВОД И КОМПАКТНО БЕТОНСКА ТРАФОСТАНИЦА (КБТС) 10 / 0,4 КВ СО ПРИКЛУЧНА ТОЧКА НА ПОСТОЕЧКИ 10 КВ КАБЕЛСКИ ВОД РАМНА РЕКА ОД ТС 35 /10 КВ ПЕХЧЕВО, ОПШТИНА ПЕХЧЕВО

## ЛЕГЕНДА:

- ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ = 127,97m<sup>2</sup> = 0,012ha
- ГЛ ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
- Е - ИНФРАСТРУКТУРА  
Е1.8 - ВОДОВИ ЗА ПРЕНОС НА ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА
- ПОСТОЈНА УЛИЦА-АСФАЛТ
- ПОСТОЕН СРЕДНОНАПОНСКИ 10(20)кV ПОДЗЕМЕН ВОД  
СО ЗАШТИТЕН ПОЈАС 2m
- ПЛАНИРАН СРЕДНОНАПОНСКИ 10(20)кV ПОДЗЕМЕН ВОД
- ТС ПЛАНИРАНА ТРАФОСТАНИЦА (КБТС) 10 / 0,4 КВ

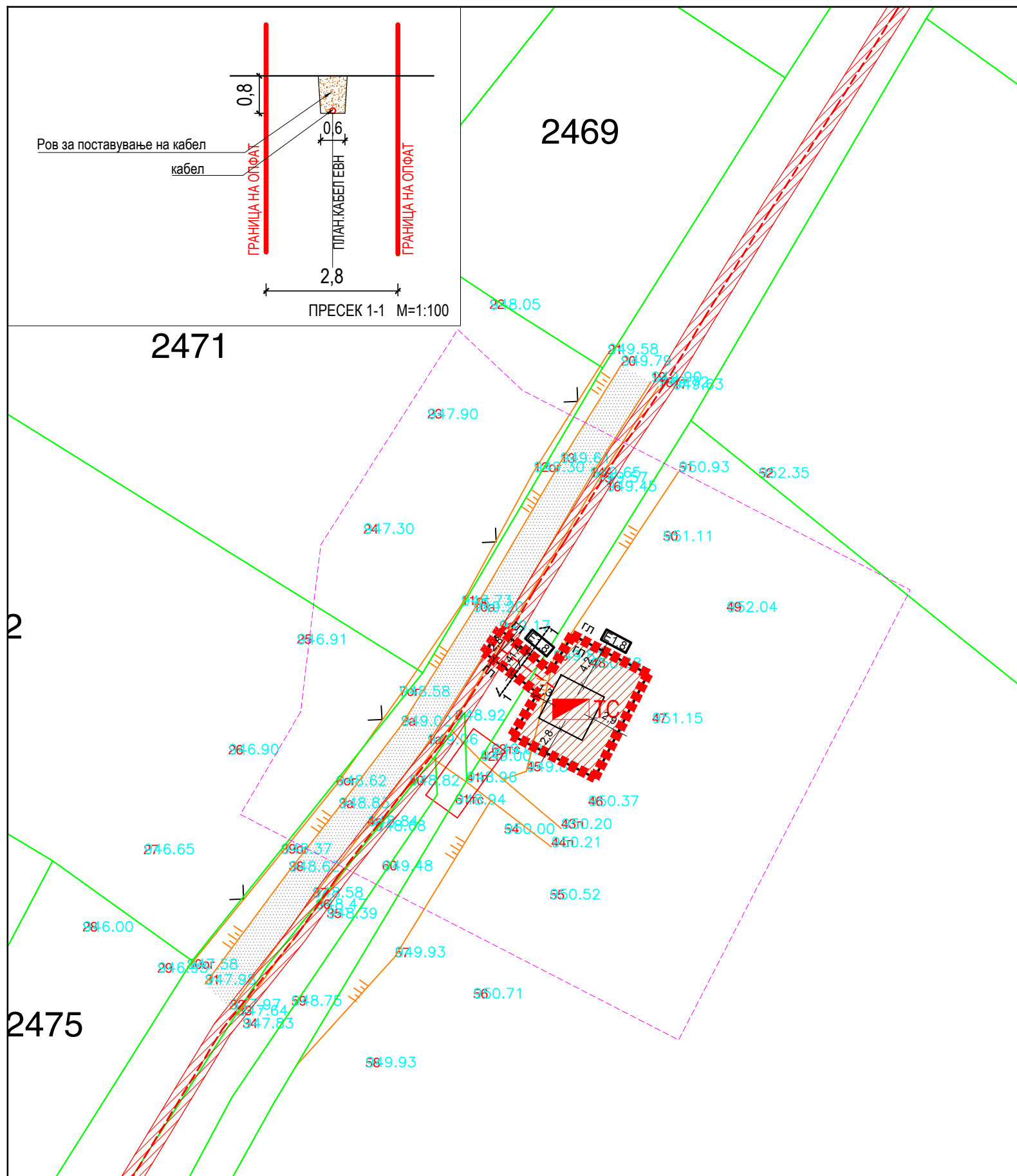
## ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

### УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ - СИНТЕЗЕН ПЛАН



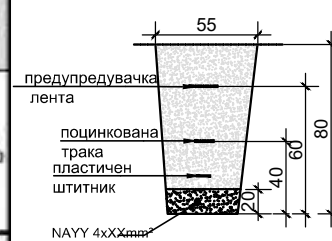
ДРУШТВО ЗА ГРАДЕЖНИШТВО, АРХИТЕКТУРА,  
ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ И ДИЗАЈН  
"ВАНЧО ПРКЕ" БР 119 - ШТИП ТЕЛ. 032 383 - 033

<b>НАРАЧАТЕЛ:</b>	ЕВН МАКЕДОНИЈА, АД СКОПЈЕ		
<b>ПЛАН:</b>	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА СО НАМЕНА Е1.8 ВОДОВИ ЗА ПРЕНОС НА ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА - ИЗГРАДБА НА 10(20) КВ КАБЕЛСКИ ВОД И КОМПАКТНО БЕТОНСКА ТРАФОСТАНИЦА (КБТС) 10 / 0,4 КВ СО ПРИКЛУЧНА ТОЧКА НА ПОСТОЕЧКИ 10 КВ КАБЕЛСКИ ВОД РАМНА РЕКА ОД ТС 35 /10 КВ ПЕХЧЕВО, ОПШТИНА ПЕХЧЕВО	<b>ФАЗА:</b> УП	
<b>ПРИЛОГ:</b>	УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ - СИНТЕЗЕН ПЛАН	<b>ТЕХ. БРОЈ:</b>	<b>РАЗМЕР:</b> 1:500
<b>ПЛАНЕРИ:</b>	АЛЕКСАНДАР ВАСИЛЕВ д.и.а. овл. бр. 0 .0500 - НОСИТЕЛ НА ПЛАН ВЕСНА ВАСИЛЕВА д.и.а. овл. бр. 0 .0057 - планер	<b>ПЛАНЕРСКА КУЌА:</b>	
<b>СОРАБОТНИК:</b>	ТАЊА ТРЕНДОВА м.и.а. - соработник		
<b>УПРАВИТЕЛ:</b> д.и.а ВЕСНА ВАСИЛЕВА			<b>ЛИЦЕНЦА БРОЈ:</b> 0089
	<b>ДАТА:</b> АПРИЛ, 2024	<b>ЛИСТ БР.:</b> 03	

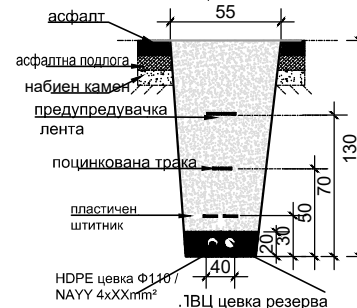


БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ-ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА				
ОСНОВНА КЛАСА НА НАМЕНИ	ВИД НА ОБЈЕКТ	ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА ПТ	ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕНОСТ	
1	Е1.8 водови за пренос на електрична енергија	високи и среднонапонски електрични водови (кабел)	127.97	100.00 %
ПРОЕКТЕН ОПФАТ		127.97	100.00 %	

Полагање каблови во земјен ров на нерегулирана површина



Полагање каблови во цевка под пат асфалт



# ИДЕЈНО РЕШЕНИЕ