

ГОПЛАН ДОО - ГОСТИВАР

ДРУШТВО ЗА ПРОСТОРНИ И УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ, ИНЖИНИРИНГ И ДР.

Гостивар, 10.08.2022
дел. број 0801-214/22

ПРОЕКТНА ПРОГРАМА

за изработка на

**УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА
ИЗГРАДБА НА ИНФРАСТРУКТУРНИ ОБЈЕКТИ СО КЛАСА НА НАМЕНА- Е1.8-
ИНФРАСТРУКТУРА ЗА ПРЕНОС НА ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА
СРЕДНОНАПОНСКИ КАБЕЛСКИ ВОД СО СТОЛБНА ТРАФОСТАНИЦА НА ДЕЛ
ОД КП 2322 - КО НЕГРЕВО И ДЕЛ ОД КП 4026, ДЕЛ ОД КП1205/1, ДЕЛ ОД КП12 -
КО ПЕХЧЕВО - ОПШТИНА ПЕХЧЕВО
тех. бр. 11 /22-1**

Гостивар,
АВГУСТ- 2022 год.

ГОПЛАН ДОО - Гостивар
Управител:
Насуф Саити, дип.гр.инж.

ПРЕДМЕТ: ПРОЕКТНА ПРОГРАМА за Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на инфраструктурни објекти со класа на намена Е1-8-Инфраструктура за пренос на електрична енергија - среднонапонски кабелски вод со столбна трафостаница - на дел од КП 2322- КО НЕГРЕВО и дел од КП бр.4026 ,дел од КП бр.1205/1, дел од КП бр.12 - КО ПЕХЧЕВО, Општина ПЕХЧЕВО

НАРАЧАТЕЛ: ТАНАСКОСКА СЛАВИЦА
Ул.,Волгоградска,, бр.17/5-7-Скопје

ОДОБРУВА: ЕЛС - Општина Пехчево

ИЗРАБОТУВАЧ: ГОПЛАН ДОО - Гостивар

АДРЕСА: Ул.,БЕЛИЧИЦА,, 66- ГОСТИВАР
ТЕЛЕФОН: 042 505-404
e-mail: go-plan@hotmail.com

УПРАВИТЕЛ:
Насуф Саити, дип.гр.инж.

Работен тим:
Вера Попоска, д-р
овластен планер О.0037

ФАЗА: **ПРОЕКТНА ПРОГРАМА**
Технички број : **11/22-1**

Датум на изработка: АВГУСТ- 2022

СОДРЖИНА НА ПРОЕКТНА ПРОГРАМА

ОПШТ ДЕЛ

- Тековна состојба
- Лиценца за изработка на урбанистички планови
- Овластувања на планери

ПРОЕКТНА ПРОГРАМА

ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ:

- ВОВЕД
- ПОДРАЧЈЕ НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ
- СПЕЦИФИЧНИ ПОТРЕБИ И МОЖНОСТИ ЗА ПРОСТОРЕН РАЗВОЈ НА ПОДРАЧЈЕТО НА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ
- ОПШТИ ЦЕЛИ НА ПЛАНИРАЊЕТО
- ПОСЕБНИ ЦЕЛИ
- ПРОЕКТНИ БАРАЊА ЗА КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА, СУПРАСТРУКТУРА И СООБРАЌАЈ
- Локација
- Методологија
- Законска регулатива

ОПШТ ДЕЛ

ГОПЛАН ДОО - ГОСТИВАР

Врз основа на одредбите од Законот за урбанистичко планирање (Сл.весник на РМ бр. 32/20), Правилникот за урбанистичко планирање Сл. весник на РМ бр. 225/20, 219/21, 104/22), во врска со изработка на **Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на инфраструктурни објекти со класа на намена Е1-8-Инфраструктура за пренос на електрична енергија среднонапонски кабелски вод со столбна трафостаница на дел од КП 2322 - КО НЕГРЕВО и дел од КП бр.4026, дел од КП бр.1205/1, дел од КП бр.12 - КО ПЕХЧЕВО, Општина ПЕХЧЕВО со техн. бр.11/22, ГО ПЛАН ДООО Гостивар го издава следното**

РЕШЕНИЕ

ЗА НАЗНАЧУВАЊЕ НА ПЛАНЕРИ

За изработка на Проектна програма за изработка на: Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на инфраструктурни објекти со класа на намена Е1-8-Инфраструктура за пренос на електрична енергија среднонапонски кабелски вод со столбна трафостаница на дел од КП 2322 - КО НЕГРЕВО и дел од КП бр.4026, дел од КП бр.1205/1, дел од КП бр.12 - КО ПЕХЧЕВО - Општина ПЕХЧЕВО, со техн. бр.11/22, како планери се назначуваат:

Работен тим:

Насуф Саити, дип.град.инж. -овласување бр. Б.2.0251

Вера Попоска, диа -овласување бр. О.0037

Јасер Чајали, диа -овласување бр. О.0459

соработник: Умније Азири ,диа

Планерите се должни проектната програма да ја изработат согласно Законот за урбанистичко планирање(Сл.весник на РМ бр. 32/20), Правилникот за урбанистичко планирање Сл. весник на РМ бр. 225/20, 219/21, 104/22), како и другите важечки прописи и нормативи од обласат на урбанизмот.

ГОПЛАН ДОО - Гостивар

Управител:

Насуф Саити, дип.гр.инж.



Република Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 17 став 3 од Законот за градење ("Службен весник на Република
Македонија" бр. 70/13-пречистен текст, 79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14, 42/14,
115/14, 149/14, 187/14, 44/15, 129/15, 217/15, 30,16, 31/16, 39/16, 71/16), Комората на
овластени архитекти и овластени инженери издава

ОВЛАСТУВАЊЕ Б

ЗА ИЗРАБОТКА НА ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

од

ГРАДЕЖНИШТВО

на

НАСУФ САИТИ

дипломиран градежен инженер

Овластувањето е со важност до: 21.01.2024 год.

Број: **2.0251**

Издадено на: 22.01.2019 год.



Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери

Проф. д-р Миле Димитровски
дипл.машинж.



Република Северна Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 67, став (10) од Законот за урбанистичко планирање,
(„Службен весник на Република Северна Македонија“ бр. 32 од 10 февруари 2020 г.)
Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

ОВЛАСТУВАЊЕ
ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ

на

ВЕРА ПОПОСКА

дипломиран инженер архитект (NQF VII-1)

Овластувањето се издава на НЕОПРЕДЕЛЕНО ВРЕМЕ и важи се додека лицето носител на
овластувањето ги исполнува условите пропишани во овој закон и во статутот на комората

Број: **0.0037**

Издадено на: 26.05.2021 год.



Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери

Проф. д-р Миле Димитровски
дипл.маш.инж.



Република Северна Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 67, став (10) од Законот за урбанистичко планирање,
(„Службен весник на Република Северна Македонија“ бр. 32 од 10 февруари 2020 г.)
Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

ОВЛАСТУВАЊЕ
ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ

на

ЈАСЕР ЧАЈАЛИ

дипломиран инженер архитект (NQF VII-1)

Овластувањето се издава на НЕОПРЕДЕЛЕНО ВРЕМЕ и важи се додека лицето носител на
овластувањето ги исполнува условите пропишани во овој закон и во статутот на комората

Број: **0.0459**

Издадено на: 26.05.2021 год.



Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери

Проф. д-р Миле Димитровски
дипл.маш.инж.

ПРОЕКТНА ПРОГРАМА
за изработка на
Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на инфраструктурни објекти со класа на намена Е1-8-Инфраструктура за пренос на електрична енергија - среднонапонски кабелски вод со столбна трафостаница - на дел од КП 2322 -КО НЕГРЕВО и дел од КП бр.4026, дел од КП бр.1205/1, дел од КП бр.12 - КО ПЕХЧЕВО Општина ПЕХЧЕВО

ВОВЕД

Проектната програма треба да овозможи изработка на: **Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на инфраструктурни објекти со класа на намена Е1-8-Инфраструктура за пренос на електрична енергија среднонапонски кабелски вод со столбна трафостаница на дел од КП 2322 - КО Негрево и дел од КП 4026, дел од КП 1205/1, дел од КП12 - КО Пехчево, Општина ПЕХЧЕВО, за проектен опфат од 1869,85м2.**

УП се работи согласно **Член 58**, од Законот за урбанистичко планирање (Сл.в. на РМ бр: 32/20).

Постапката за изготвување на Урбанистички проект, е покрената по приватна иницијатива. Просторот дефиниран за изработка на **Урбанистичкиот проект**, со својата местоположба припаѓа на територијата на КО Негрево и КО Пехчево-општина Пехчево.

Техничкото решение предвидува траса за изградба на нов среднонапонски 10(20)КВ кабелски вод кој ќе биде поставен на дел од КП бр.2322 - КО Негрево и дел од КП бр.4026, дел од КП бр. 1205/1, дел од КП бр.12 - КО Пехчево.

Почетната точка на планскиот опфат е во КП бр.2322 КО Негрево, додека крајната точка е постојна трафостаница од ЕВН која се наоѓа на КП бр. 12 КО Пехчево. Новиот среднонапонски кабелски вод се планира да се изведе во вкупна **должина од 922 метри**, од кои **28,0м се во рамки КП бр.2322 КО Негрево, која е во склоп на градежна парцела 1.1** формирана со ЛУПД со техн. бр.05/20, за плански опфат за кој се издадени услови за планирање на просторот **бр.У04220** изработени од Агенција за планирање на просторот и Решение за услови за планирање БР.УП1-15 398/2020 од 13.03.2020 г. од Министерство за животна средина и просторно планирање.

Останатите 894 метри се планираат со траса која се движи по дел од КП бр. 4026, дел од КП 1205/1 и дел од КП 12 КО Пехчево -општина Пехчево (со површина од 1789.57м2 (0.179ха), за кои се издадени Услови за планирање на просторот бр. У 26522 изработени од Агенција за планирање на просторот и Решение за услови за планирање БР.УП1-15 1431/2022 од 05.08.2022 г. од Министерство за животна средина и просторно планирање.

УП проект содржи: планерски и проектен дел.

-Опис на проектниот опфат

Проектниот опфат за изработка на: **Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на инфраструктурни објекти со класа на намена Е1-8-Инфраструктура за пренос на електрична енергија,**

среднонапонски кабелски вод со столбна трансформаторска станица на дел од КП 2322 - КО Негрево и дел од КП 4026, дел од КП 1205/1, дел од КП12 - КО Пехчево, Општина ПЕХЧЕВО, со техн. бр.11/22, изнесува 1869,85м2.

За предметниот проектен опфат е изработен Геодетски елаборат за ажурирана геодеска подлога со деловоден број 0801-198/3/22 од 15.04.2022 год. изработен од трговско друштво за геодетски работи " ГЕО ПОИНТ"ДООЕЛ -СКОПЈЕ, заверен од Агенцијата за катастар на недвижности.

Проектниот опфат ги има следните координати на детални точки:

area 1869.8493
perimeter 1864.8493

X=7657178.9566	Y=4626474.9258	X=7657107.1434	Y=4627086.6428
X=7657170.7511	Y=4626487.8923	X=7657100.6912	Y=4627098.8936
X=7657191.2584	Y=4626498.4205	X=7657095.3748	Y=4627110.8844
X=7657211.2265	Y=4626508.6959	X=7657089.3219	Y=4627126.5844
X=7657232.9690	Y=4626518.5413	X=7657082.8757	Y=4627142.7121
X=7657251.6430	Y=4626529.4679	X=7657075.9864	Y=4627156.9248
X=7657269.5571	Y=4626539.2658	X=7657069.6167	Y=4627167.8742
X=7657281.8378	Y=4626549.0004	X=7657059.5086	Y=4627181.7641
X=7657294.2291	Y=4626560.7478	X=7657047.7260	Y=4627190.8729
X=7657302.2533	Y=4626571.3329	X=7657035.9029	Y=4627198.5291
X=7657308.0818	Y=4626580.2838	X=7657026.8943	Y=4627202.4737
X=7657314.4844	Y=4626595.0086	X=7657032.0868	Y=4627212.6754
X=7657317.6149	Y=4626609.0986	X=7657015.1343	Y=4627221.2829
X=7657318.8336	Y=4626623.7872	X=7657017.8663	Y=4627226.6637
X=7657311.8476	Y=4626642.7523	X=7657019.2038	Y=4627225.9846
X=7657299.8022	Y=4626668.1880	X=7657021.4674	Y=4627230.4428
X=7657289.5370	Y=4626689.7022	X=7657017.0092	Y=4627232.7065
X=7657281.7243	Y=4626707.2182	X=7657014.7455	Y=4627228.2482
X=7657271.8699	Y=4626725.2452	X=7657016.0830	Y=4627227.5692
X=7657260.4111	Y=4626750.8918	X=7657012.4455	Y=4627220.4051
X=7657250.4283	Y=4626771.8297	X=7657029.3963	Y=4627211.7984
X=7657234.6018	Y=4626806.2259	X=7657024.1504	Y=4627201.4918
X=7657221.1867	Y=4626833.8610	X=7657034.9520	Y=4627196.7621
X=7657208.9756	Y=4626857.8436	X=7657046.5689	Y=4627189.2395
X=7657201.6678	Y=4626873.8866	X=7657058.0594	Y=4627180.3564
X=7657195.7202	Y=4626887.8007	X=7657067.9394	Y=4627166.7801
X=7657187.4417	Y=4626906.9589	X=7657074.2196	Y=4627155.9844
X=7657179.7043	Y=4626931.0425	X=7657081.0449	Y=4627141.9037
X=7657165.5765	Y=4626956.1306	X=7657087.4602	Y=4627125.8535
X=7657160.8202	Y=4626969.4231	X=7657093.5264	Y=4627110.1189
X=7657152.2852	Y=4626985.6563	X=7657098.8902	Y=4627098.0213
X=7657145.8641	Y=4627000.3527	X=7657105.3587	Y=4627085.7395
X=7657138.1535	Y=4627019.0678	X=7657113.2855	Y=4627069.4256
X=7657130.9952	Y=4627036.5176	X=7657120.4361	Y=4627052.2109
X=7657122.2476	Y=4627053.0637	X=7657129.1817	Y=4627035.6687
X=7657115.1100	Y=4627070.2470	X=7657136.3037	Y=4627018.3073
		X=7657144.0229	Y=4626999.5713

X=7657150.4814	Y=4626984.7895	X=7657315.6330	Y=4626609.3996
X=7657158.9845	Y=4626968.6169	X=7657312.5737	Y=4626595.6299
X=7657163.7506	Y=4626955.2970	X=7657306.3145	Y=4626581.2349
X=7657177.8621	Y=4626930.2377	X=7657300.6164	Y=4626572.4842
X=7657185.5672	Y=4626906.2547	X=7657292.7342	Y=4626562.0865
X=7657193.8827	Y=4626887.0110	X=7657280.5261	Y=4626550.5127
X=7657199.8380	Y=4626873.0789	X=7657268.4481	Y=4626540.9388
X=7657207.1736	Y=4626856.9749	X=7657250.6579	Y=4626531.2087
X=7657219.3958	Y=4626832.9705	X=7657232.0490	Y=4626520.3202
X=7657232.7935	Y=4626805.3711	X=7657210.3559	Y=4626510.4972
X=7657248.6172	Y=4626770.9813	X=7657190.3450	Y=4626500.1997
X=7657258.5951	Y=4626750.0533	X=7657167.8909	Y=4626488.6720
X=7657270.0766	Y=4626724.3562	X=7657177.2666	Y=4626473.8563
X=7657279.9306	Y=4626706.3298		
X=7657287.7209	Y=4626688.8640		
X=7657297.9959	Y=4626667.3294		
X=7657310.0017	Y=4626641.9771		
X=7657316.8039	Y=4626623.5114		

СПЕЦИФИЧНИ ПОТРЕБИ:

Просторот кој е предмет на изработка на урбанистичкиот проект се наоѓа на територијата на општина Пехчево, на КО Негрево и КО Пехчево, на некатегоризиран пати вон опфат на урбанистички план, со мал дел во ЛУПД (дел од КП 2322)

ОПШТИ ЦЕЛИ НА ПЛАНИРАЊЕТО

Урбанистичкото планирање функционира за остварување на целите чие остварување се обврска на сите учесници во процесот на изработувањето, донесувањето и спроведувањето на урбанистичките проекти. Целите на урбанистичкото планирање се остваруваат со применувањето на начелата на урб. планирање и уредување на просторот во процесот на изработувањето, донесувањето и спроведувањето на урбанистичките проекти.

Основа за изработка на овој урбанистички проект се Условите за планирање на просторот и оваа проектна програма. Урбанистичкиот проект се изработува врз основа на Методологија која произлегува од одредбите утврдени со Законот за урбанистичко планирање (сл. весник на РМ бр.32/20), Правилникот за урбанистичко планирање(сл. весник на РМ бр.225/20, 219/21, 104/22).

ПОСЕБНИ ЦЕЛИ:

Основна цел на Урбанистичкиот проект (УП) е да се овозможат услови за приклучок на барателот на електродистрибутивната мрежа на ЕВН АД Скопје за **инфраструктурни објекти со класа на намена Е1-8-Инфраструктура за пренос на електрична енергија среднонапонски кабелски вод со столбна трансформација на дел од КП 2322 - КО НЕГРЕВО и дел од КП бр.4026, дел од КП бр.1205/1, дел од КП бр.12 - КО ПЕХЧЕВО, Општина ПЕХЧЕВО со техн. бр.11/22.**

Урбанистичкиот проект, како развоен документ , има крајна цел преку:

- рационално користење на земјиштето;
- максимално вклопување на инфраструктурата и објектите со теренот;

- оформување препознатлива амбиентална целина;
- почитување и валоризација на културното и градителското наследство
- вградување на заштитни мерки;
- почитување на законските прописи, стандардни и нормативи во планирањето;

да ги утврди параметрите кои се потребни за кабелскиот вод и воедно да ги даде насоките за изработка на Основен проект за изградба на истите, согласно наменската употреба на земјиштето.

НАМЕНИ

Во урбанистичкиот проект треба да се предвидат следните наменски употреби на земјиштето, односно класи на намена:

- E1- Сообраќајни, линиски и други инфраструктури

Од класата на намени се предвидува:

- **E1.8** - Инфраструктури за пренос на електрична енергија - среднонапонски кабелски вод и трансформаторска станица.

ПРОЕКТНИ БАРАЊА ЗА КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА, СУПРАСТРУКТУРА И СООБРАЌАЈ

Со изработка на Урбанистичкиот проект ќе биде дефинирана трасата на Инфраструктура за пренос на електрична енергија среднонапонски кабелски вод со столбна трафостаница на дел од КП 2322 КО НЕГРЕВО, дел од КП бр.4026, дел од КП бр.1205/1 и дел од КП бр.12 КО ПЕХЧЕВО, Општина Пехчево

ЛОКАЦИЈА

Подрачјето на планскиот опфат се наоѓа во рамки на КО НЕГРЕВО и КО ПЕХЧЕВО - општина Пехчево, а должината на кабелската траса изнесува 5000м. Предвидено е да се изгради нов среднонапонски кабелски вод до приклучна точка од ЕВН. Површината на проектниот опфат е 1869,85м²

МЕТОДОЛОГИЈА

Урбанистичкиот проект ќе се изработи врз основа на методологијата, која произлегува од одредбите утврдени со Законот за урбанистичко планирање (Сл. весник на РМбр. 32/20). Целокупната проектна документација да се изработи согласно Законот за урбанистичко планирање (Сл. весник на РМбр. 32/20), Законот за градење (сл. весник на РМ бр.130/2009, 124/10, 18/11, 36/11, 54/11, 13/12, 144/12, 25/13,79/13, 137/13,163/13,27/14, 28/14,42/14,115/14,149/14, 187/14,44/15, 129/15, 142/15, 217/15, 226/15, 30/16, 31/16, 39/16, 132/16, 35/18, 64/18 и 168/18, како и препораките на ЕВН Македонија АД Скопје.

СОДРЖИНА

Урбанистичкиот проект треба да се изработи согласно Член 58, од Законот за урбанистичко планирање (Сл. весник на РМбр. 32/20), - Член 58, став 3 од **Правилникот** за урбанистичко планирање (Сл.вес. на Р.М. бр. 225/20, 219/21, 104/22), (**Содржината и графичката обработка на урбанистичкиот проект треба**

да бидат во согласност со член **59, 60 и 61** од **Правилникот** за урбанистичко планирање (Сл.вес. на Р.М. бр. 225/20, 219/21, 104/22)

Урбанистичкиот проект ќе се изработува врз ажурирана геодетска подлога, насоките од оваа проектна програма, просторна анализа на постојната состојба и можностите за развој.

При изработка на УП отребно е да се обезбедат податоци од надлежните институции во врска со постојната комунална инфраструктура, културно наследство, мерки за заштита и спасување и сл.

Покрај урбанистичкото решение, составен дел на урбанистичкиот проект се и идејните проекти за објектите во рамки на проектниот опфат.

ЗАКОНСКА РЕГУЛАТИВА

При изработка на УП за инфраструктурни објекти со класа на намена **Е1-8-Инфраструктура за пренос на електрична енергија среднонапонски кабелски вод со столбна трафостаница на дел од КП 2322 - КО НЕГРЕВО и дел од КП бр.4026, дел од КП бр.1205/1, дел од КП бр.12 - КО ПЕХЧЕВО, Општина ПЕХЧЕВО со техн. бр.11/22, треба да се почитува законската регулатива, врз основа на која се уредува проектниот опфат** од аспект на заштита на животната средина

- Закон за животната средина (Сл.в. на РМ бр.53/05, бр.81/05, бр.24/07, бр.159/08 , бр.83/09, 48/10 и 124/10 и 51/11, 123/12 и 93/13 и 187/13 и 42/14 и 44/15 и 129/15, 192/15, 39/16);
- Законот за заштита на природата (Сл.в. на РМ, бр.67/04, бр.14/06, бр.84/07, бр.35/10, бр.47/11, бр.148/11, бр.59/12, бр.13/13, бр.163/13,бр.41/14, бр.146/15,бр.39/16,и 63/16);
- Закон за заштита и спасување (Сл. вес. на РМ бр.93/12-пречистен текст,41/14,129/15, 106/16)
- Закон за безбедност во сообраќајот (сл. вес. на РМ бр.169/15,226/15,55/16)
- Закон за управување со отпадот (“Службен весник на Р.М” број. 68/04, 71/04, 107/07, 102/08, 143/08, 124/10, 51/11, 123/12, 147/13, 163/13, 51/15, 146/15, , 156/15, 192/15, 39/16, 63/16)

При изработка на УП треба да се почитуваат сите податоци и информации добиени од органите на државната управа и другите субјекти,согласно член 47 од Законот за урбанистичко планирање (Сл.вес. на Р.Македонија бр. 32/20)

Прилози на Проектната програма:

-Полномошно од Славица Танаскоска

-Извод од ЛУПД-бр.11-1018/2 ----- M=1:1000

-Издадени: Услови за планирање со **тех.бр.У04220** за ЛУПД;

-Решение за услови за планирање на просторот за техн. бр. У04220 за ЛУПД

-Издадени: Услови за планирање со **тех.бр.У26522** за УП-ЈУЛИ-2022

**-Решение за услови за планирање на просторот
за техн. бр. У26522 со арх. бр. УП1-15 1431/2022**

-Геодетски елаборат *техн. бр. 0801-198/3/22 од 15.04.2022*

Графички прилози:

-Пошироко просторно опкружување и сообраќајна поврзаност

топографска карта со граница на проектен опфат-----M=1:5000

-Ажурирана геодетска подлога со граница на проектен опфат----- M=1:1000

-План на Намена на површини-----M=1:1000

-Изработил:

ГОПЛАН ДОО - Гостивар

Управител:

Насуф Саити, дип.гр.инж.

**Нарачател на Проектната
програма:**

Танаскоска Славица
ул.„Волгоградска,, бр.17/5-7
Скопје

- Полномошник:

ГОПЛАН ДОО - Гостивар

Управител:
Насуф Саити, дип.гр.инж.

ПОЛНОМОШНО

Јас долупотпишана :

Танаскоска Славица со ЕМБГ 2310984497500 и лична карта бр.А1407852 со адреса на живеење ул.„Волгоградска“ бр.17/5-7- Скопје

го **ополномоштувам** Друштвото за просторни и урбанистички планови, инженеринг и др. ГОПЛАН ДОО - Гостивар, ул.„Беличица“ бр.115/2 Гостивар, застапувано од управителот Насуф Саити, да полноважно не застапува за поднесување на барање преку системот **е-урбанизам** за одобрување на:

Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на инфраструктурни објекти со класа на намена Е1-8-Инфраструктура за пренос на електрична енергија среднонапонски кабелски вод со столбна трафостаница на дел од КП 2322 КО НЕГРЕВО , дел од КП бр.4026 ,дел од КП бр.1205/1 и дел од КП бр.12 КО ПЕХЧЕВО,Општина ПЕХЧЕВО со техн. бр.11/22,, кој се изработува согласно член 58, став (6), од Законот за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РСМ бр.32/2020).

Ова полномоштво е со неограничена важност и важи се до завршување на работите за кои е издадено.

Полномошното самоволно го даваме и своерачно го потпишуваме.

Датум и место
Скопје 04.05.2022

Полномошнодавател:

Танаскоска Славица



Јас, НОТАР Муамет Шеху

за подрачјето на Основните Судови на градот Скопје

Потврдувам дека
Славица Танаскоска, ул. Волгоградска бр. 17/5-7, Скопје, во мое
присуство своерачно го потпиша писменото,
Идентитетот на учесникот го утврдив самиот врз основа на лична
карта бр.: А1407852 Издадена од МВР Скопје

Потписот - ракознакот на писменото е втиснат.

Согласно чл. 86 став (4) од Законот за нотаријатот,
учесниците се известени дека нотарот не е одговорен за
содржината на писменото ниту е должен да испитува дали
учесниците се овластени за таа правна работа.

Нотарската такса за заверка по тарифен број 10 т. 2 од
Законот за судски такси во износ од 50 денари наплатена и
поништена на примерокот кој останува за архивирање.
Нотарската награда е пресметана во износ од 100 денари.

Број УЗП 5327/2022

Во Скопје 04.05.2022

НОТАР

Муамет Шеху





РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА



ОПШТИНА ПЕХЧЕВО

ИЗВОД ОД ПЛАН БРОЈ: 27

(број на извод)

Број 11-1018/2 од 05.10.2021 год.

(архивски број)

ЛУПД : За изградба на Е2-Комунална супраструктура
фотоволтавична централа со капацитет од 1 MW
на КП 2322, 2323, 2324, 2325,2326 КО Негрево
Општина Пехчево

Решение бр. 09-1077/1 од 22.09.2021 година

Одделение за урбанизам, комунални работи,
заштита на животната средина и ЛЕР

Намена на градба : Е2-Комунална супраструктура
Фотоволтавична централа

ИЗВОДОТ од ЛУПД за изградба на Е2-Комунална супраструктура фотоволтавична централа со капацитет од 1 MW на КП 2322, 2323, 2324, 2325,2326 КО Негрево, Општина Пехчево за ГП .бр.1.1

СОДРЖИ :

1.ГРАФИЧКИ ДЕЛ :

- Графички приказ од Синтезниот план, во Размер 1 : 1000
- Легенда

2.ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ :

- Општи услови за изградба
- Посебни услови за изградба
- Нумерички дел
- Мерки за заштита

Изготвил:Љупчо Галазов

Контролирал :







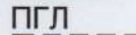



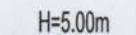






ОВЛАСТЕНО ЛИЦЕ ОД ОПШТИНАТА:

Николчо Станоевски




ЛЕГЕНДА


-  ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ
ПОВРШИНА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ = 16876.80m² - 1.687 ха
-  ГРАНИЦА НА НАМЕНСКА ЗОНА
-  1.1
 РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
-  ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
-  ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
-  ПОМОШНА ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
-  ЕЛЕМЕНТИ НА СООБРАЌАЈНИЦА
-  1.1
 П
НУМЕРАЦИЈА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
-  Н=5.00m
КАТНОСТ НА ОБЈЕКТ
-  Г.Л.
ВИСИНА НА ОБЈЕКТИ
-  ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА
-  i=1.47%
L=33.2m
НИВЕЛМАН
-  +401.37
ВИСИНСКА КОТА

НАМЕНА НА ЗЕМЈИШТЕ







Е - ИНФРАСТРУКТУРА

-  E2 Е2 - КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА

СООБРАЌАЈ

-  ЛОКАЛЕН ПАТ / ОПШТИНСКИ ПАТ - ПРИСТАП ДО ЛОКАЦИЈА

КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА

-  ПЛАНИРАН ОПТИЧКИ МКТ КАБЕЛ
-  ПЛАНИРАНА ЕЛЕКТРИКА
-  ПЛАНИРАНА ТРАФОСТАНИЦА
-  Б БУНАР
-  СЕПТИЧКА ЈАМА
-  ДИЗЕЛ АГРЕГАТ



5.7 Општи услови за изградба

Општите услови за изградба, развој и користење на земјиштето и градбите важат за целата површина на планскиот опфат и служат за спроведување на Локалната урбанистичка планска документација, односно за изготвување на извод од урбанистички план.

1. Општите услови и графичките прилози се составен дел на Планот и имаат правно дејности само врз градителска активност која ќе уследи по стапување во сила на Локалната урбанистичка документација
2. Општите услови се применуваат во рамките на утврдената граница на планскиот опфат, а посебните услови се однесуваат на урбан дел и градежна парцела поединечно.
3. Во табеларниот приказ што е составен дел на посебните услови за изградба, прикажана е градежната парцела и е дефинирана со:
 - број на градежна парцела;
 - површина на градежна парцела (m^2)
 - површина за градење (m^2)
 - процент на изграденост (%);
 - вкупна површина по катови (m^2)
 - коефициент на искористеност (K);
 - намена на земјиштето и градбите;
 - мах. висина на градбата (m);
 - мах. број на катови;
 - потребен број на паркинг места.

Сите овие одредби се одредени Правилник за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање Сл. весник на РМ, бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

Со планот се одредени следните услови:

- облик и големина на градежна парцела (m^2);
- градежни линии кои го дефинираат просторот во кој може да се гради;
- површина за градба во која може да се развие основата на објектот (m^2);
- процент на изграденост (%);
- вкупна површина по катови (m);
- коефициент на искористеност (k);
- намена на објектот;



- мах.висина на објектот за терени во пад, максималната височина на нултата плоча се определува во однос на котата на средната точка на оската на градежната парцела.
 - мах.висина на венец (м');
 - мах.број на катови;
4. Архитектонското обликување на објектите зависи од намената и функцијата. За композирање на фасадите максимално да се почитува индивидуалноста на сопственикот и креативносота на архитектот.
5. Максималната висина на објектите за терени во пад и максималната височина на нултата плоча се определуваат во однос на котата на средната точка на оската на градежната парцела.
6. Формата и висината на крововите се определува во зависност од предложената архитектура на дадениот објект и од намената на истиот.
7. Површините наменети за движење на пешаци, секаде каде е тоа можно според конфигурацијата на теренот да бидат континуирани, без скали и со подолжен наклон од 8,33 %, а во спротивно до скалите да се предвиди и рампа со истиот наклон.
8. Димензионирањето на паркинг места да биде во согласност со потребните на Инвеститорот и да се утврди подетално со Основен Проект.
9. Рекламите и огласите не смеат да му пречат на нормално одвивање на сообраќајот, да му штетат или да го менуваат изгледот на архитектонските објекти и групации ниту да пречат на објектите поставени во јавен интерес како јавно осветлување, градски часовници, табли со имиња на улиците и сл.
10. Содржината во текстуалниот и графичкиот дел од овој план преставува солидна основа за спроведувањето на планот.
11. Уличното осветлување да се планира со поставување на светилки кои емитураат светлина исклучиво кон земја
12. Во планскиот опфат да не се предвидуваат објекти или содржини со елементи или структури кои ќе емитураат радио сигнали, ласерски сигнали или светлосни снопови;
13. Према Локалната урбанистичко планска документација за изградба на E2- комунална супраструктура, Фотоволтаична централа со капацитет до 1MW, ќе се изработи на градежна парцела составена од КП. 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, КО Негрево, општина Пехчево, просторот е предвиден да биде со класа на намена:

E – ИНФРАСТРУКТУРА
E2 – КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА



14. Во однос на спратноста на објектот се предвидува, Мах. кота на венец од $H = 5,00 \text{ м}'$
Мах. со катност П

15. Покрај основната класа на намена во рамки на градежната парцела се предвидува, трафостаница, бунар и спетичка јама Согласно Правилник за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање Сл. весник на РМ, бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

При примена на планските решенија на Локалната урбанистичко планска документација за изградба на E2- комунална супраструктура, Фотоволтаична централа со капацитет до 1MW, ќе се изработи на градежна парцела составена од КП. 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, КО Негрево, општина Пехчево, за што не е регулирано со овие услови да се применуваат стандардите и нормативите утврдени со Правилник за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање Сл. весник на РМ, бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

5.8 Посебни услови за изградба

Во планскиот опфат се предвидува изградба на објект со намена

E – ИНФРАСТРУКТУРА

E2 – КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА

Градежна парцела 1.1

Намена:

E2 – КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА

Покрај основната класа на намена во рамки на градежната парцела се предвидува, трафостаница, бунар и спетичка јама Согласно Правилник за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање Сл. весник на РМ, бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

При уредувањето на просторот водено е сметка за негова рационална искористеност да не се нарушат основните принципи на начин на живеење и хуманизација на просторот што е постигнато со диспозиција, површина, катност и висина на објектите.

Парцелација: оформување на нова Г.П. 1.1

▪ Површина на градежна парцела	16876.80м ²
▪ Вкупна површина за градба	13800м ²
▪ Бруто развиена површина за сите	13800м ²
▪ Дозволен процент на изграденост	81%
▪ Коефициент на искористеност	2,50
▪ Застапеност на зеленило	мин 20%
▪ Број на катови:	П

Висина на венец: 5,00м'

Максималната висина на објектите за терени во пад и максималната височина на нултата плоча се определуваат во однос на котата на средната точка на оската на градежната парцела.



Инфраструктура:

- во рамки на градежната парцела да се постави трафостаница;
- во рамки на градежната парцела со проектна документација - основни проекти, да се дефинира локација за сопствен бунар и резервоар за вода;
- во рамки на градежната парцела да со проектна документација - основни проекти, да се дефинира локација за сопствена септичка јама или пречистителна станица по избор на инвеститорот.



5.9 Нумерички показатели

број на ГП	намена	макс. висина	катност	површина на парцела (м2)	површина (м2) на градба	брuto изградена површина (м2)	% на изграденост	коэффициент на искористеност
1.1	E2 КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА	5,00 м'	П	16876.8	13800	13800	81.0%	2.50
Вкупно				16876.8	13800	13800	0.81	2.50

5.10 Билансни показатели

Споредбени билансни показатели

ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА				
број	намена на површини	класа на намена	површина (м2) на парцела	процент
		шифра	м2	%
КП. 2322, 2323, 2324, 2325, 2326 КО НЕГРЕВО, ОПШТИНА ПЕХЧЕВО	НЕИЗГРАДЕНА ЗЕМЈИШТЕ	НЗ	16876.80	100%

ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА								
број на ГП	намена	макс. висина	катност	површина на парцела (м2)	површина (м2) на градба	брuto изградена површина (м2)	% на изграденост	коэффициент на искористеност
1.1	E2 КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА	5,00 м'	П	16876.8	13800	13800	81.0%	2.50
Вкупно				16876.8	13800	13800	0.81	2.50



5.11 Мерки за заштита на животна средина

Заштитата и унапредувањето на животната средина е темелна вредност на Уставот на РМ (Член 8) и е регулирана со Закон за животната средина (Службен весник на Република Македонија број 53/2005, 81/2005, 24/2007, 159/2008, 83/2009, 48/10, 124/10, 51/11, 123/12, 93/13, 187/13, 42/14, 44/15, 129/15, 192/15, 39/16 и 99/18). Планските и проектните решенија, покрај другите фактори суштествени при дефинирање на Плановите односно проектите произлегуваат и од факторот - заштита и унапредување на животната средина. Превентивната заштита на животната средина претставува еден од елементите на развој и појдовна основа за глобално управување со животната средина, засновано врз принципите на одржлив развој. Заштитата на животната средина е императив на овој проект. Со овој Урбанистички проект заштитата се однесува на:

- заштита на воздухот;
- заштита на водата;
- заштита на почвата;
- заштита на животната средина преку организирано прифаќање на комуналниот отпад.
- заштита од бука

На заштитата и унапредувањето на квалитетот и состојбата на медиумите на животната средина: почвата, водата, воздухот, на областите на животната средина, на биолошката разновидност и другите природни богатства, како и на заштитата на озонската обвивка и заштитата од негативното влијание на човекот врз климатскиот систем покрај одредбите од овој закон се применуваат и одредбите на законите за одделни медиуми и области на животната средина.

Заштитата на медиумите и одделните области на животната средина се постигнува преку превземање на мерки и активности кои се однесуваат на заштитата од штетни влијанија утврдени со законот за заштита на животната средина и посебните закони од:

- вршењето различни дејности;
- загадувачките супстанции и технологии;
- отпадот;
- бучавата и вибрациите;
- јонизирачкото и нејонизирачкото зрачење;

Заштитата и унапредувањето на животната средина е систем на мерки и активности (општествени, политички, социјални, економски, технички, образовни и др.) со кои се обезбедува поддршка и создавање услови за заштита од загадување, деградација и влијание на/врз медиумите и одделните области на животната средина (заштита од осиромашување на озонската обвивка, спречување на штетната бучава и вибрации; заштита од јонизирачко и од нејонизирачко зрачење, заштита од непријатна миризба и користење на депонирање на отпадоците и друг вид на заштита на животната средина).

Животната средина е простор со сите живи организми и природни богатства, односно природните и создадените вредности, нивните меѓусебни односи и вкупниот простор во кој живее човекот и во кој се сместени населбите, добрата во општа употреба, индустриските и другите објекти, вклучувајќи ги и медиумите и областите на животната средина.

Загадување на животната средина е емисија во воздухот, водата или почвата, која што може да биде штетна за квалитетот на животната средина,

животот и здравјето на луѓето или, емисија од која што може да произлезе штета за имотот која ги нарушува или влијае врз биолошката и пределската разновидност и врз другите пропишани начини на користење на животната средина.

За реализација на системот за заштита на животната средина потребно е да се почитува следното:

- зачувување на амбиенталните, естетските и рекреативните потенцијали на просторот;
- изградба на современа инфраструктура;
- селектирано и организирано депонирање на отпадот со контролиран транспортен систем во депонијата
- озеленување на површината со високо и ниско зеленило кои значително ќе придонесе за микроклимата на овој дел
- заштита на планираните коридори наменети за енергетска инфраструктура од градба на објекти и друга инфраструктура
- при преземањето активности или при вршењето дејности да се обезбеди висок степен на заштита на животната средина и на животот и здравјето на луѓето загадувачот е должен да ги надомести трошоците за отстранување на опасноста од загадување на животната средина, да ги поднесе трошоците за санација и да плати правичен надомест за штетата причинета врз животната средина, како и да ја доведе животната средина, во најголема можна мерка, во состојба како пред оштетувањето.

Со цел да се обезбеди заштита и унапредување на животната средина потребно е да се почитуваат одредбите пропишани во законската регулатива од областа на заштита на животната средина и подзаконските акти донесени врз нивна основа.

- Да се внимава да не дојде до искористување на земјиштето на начин и обем со кој би се загрозиле неговите природни вредности.
- Да се следи и контролира присуството на загадувачки материји во воздухот со цел да се одржи квалитетот на воздухот во граници на дозволените нивоа на емисии.
- Да се предвидат соодветни технички зафати за пречистување на отпадните води и имплементација на технологии кои ќе овозможат нивно повторно искористување за истата или друга намена.
- Да се контролира квалитетот на пречистените отпадни води пред испуштање во најблискиот реципиент, со цел да се усогласат вредностите на концентрацијата на материите присутни во пречистената отпадна вода со пропишаните гранични вредности на максимално дозволените концентрации на материите присутни во реципиентот.
- Да се превземат активности за намалување на бучавата и вибрациите од опремата, со цел да се избегнат негативните ефекти од бучавата и да се почитуваат пропишаните гранични вредности за дозволено ниво на бучава во животната средина.
- Организирано управување со отпадот со цел да се минимизира негативното влијание врз животната средина, животот и здравјето на луѓето.
- Создавачот и/или поседувачот на отпадни материји и емисии ги сноси сите трошоци за санација на евентуално предизвиканите нарушувања во животната средина.



- Да се избегне губење, модификација и фрагментација на живеалишта и прекумерно искористување на природните богатства, со цел да се намалат или целосно елиминираат негативните последици врз стабилноста на екосистемите.

Заштита на водата

Заштитата на водата се третира како превентивна заштита. (Анализата на влијанијата врз животната средина како превентива има за цел да ги идентификува можните проблеми, да ги рационализира трошоците и направи оптимален избор на мерките за заштита на животната средина. За разлика од "пасивниот" пристап (со кој се применуваат заштитни мерки по настанатиот проблем, што претставува финансиско оптоварување на производителите и давачите на услуги, општеството во целост како основна причина за натрупување на нерешените проблеми и загадување на животната средина), превентивната заштита на животната средина се трансформира во елемент на развој и појдовна основа за глобалното управување со животната средина засновано врз принципите на одржлив развој. Превентивната заштита на водата при подземно водење на

инфраструктурните водови за водоснабдување и прифаќање на отпадните води, како подземни инсталации се однесува во нивната монтажа, експлоатација, одржување и интервенција. Водовите да се постават во сè према техничките нормативи и стандарди кои ќе ја обезбедат нивната сигурност, безбедност и долготрајност во експлоатацијата, ракувањето и одржувањето. Изборот на материјалите да биде во согласност со важечките стандарди и нормативи и квалитетно, без хаварии и долготрајно со најмали замени и интервенции да го опслужуваат секој поединечен корисник. Можностите за загадување на почвата и на водата се елиминирани со прифаќање на фекалните и атмосферските води и поставувањето на сепаратор за собирање на нечистотиите и маснотиите од водите контаминирани со масла и горива (технолошки води).

Мерки за заштита на водите

1. Заради заштита и одржување на природните и уредените речни корита и бреговите на водотеците, забрането е, освен со дозвола или согласност, изградба на постројки и објекти во заштитениот крајбрежен појас во широчина од 50 метри зад линијата на допирањето на педесетгодишната вода кај нерегулираните водотеци, односно зад ножицата на насипот кај регулираните водотеци, а во населените места ширината на крајбрежниот појас ја определува советот на општините и советот на градот Скопје на предлог на градоначалникот на општината, по претходна согласност на органот на државната управа надрелез за вршење на работите од областа на животната средина.
2. Заради заштита и спречување на оштетување на водостопански објекти и постројки, се забранува да се изведуваат градби или да се вршат работи со кои се оштетуваат објектите и постројките.
3. Изведувањето на активностите треба да се врши во согласност со прифатени современи техники и стандарди, прилагодени на научно техничкиот развој на начин кој нема да предизвика негативно влијание врз режимот на водите и врз корисниците.
4. Да се спроведат сите неопходно технички мерки за спречување на индиректно испуштање на масла и загадувачки материи и супстанции.
5. Пристапот до крајбрежниот појас на водотеците, езерата и акумулациите за спорт, рекреација и слични активности е слободен.



6. Потребно е да се предвиди механички и биолошки третман на отпадните води од населени места и стопански комплекси, согласно Уредба за категоризација на водотеци, езера, акумулации и подземни води и Уредба за класификација на водите.

Заштита на почвата

Со проектите за хортикултура да се утврдат исклучиво декоративни насади. Од оваа условеност не се очекува значајно загадување на почвата и површинските води од пестициди. Моносите за загадување на почвата и на водата се елиминирани со прифаќање на фекалните и атмосферските води и поставувањето на сепаратор за собирање на нечистотиите и маснотиите од водите контаминирани со масла и горива (технолошки води).

Заштита на животната средина преку организирано прифаќање на цврстиот отпад

Со планот се предвидува цврстиот отпад организирано да се селектира со понатамошна негова рециклажа, како мерка за намалување на неговите количини кои завршуваат во депонија. Ова е во функција на суровинските и енергетските заштеди. Остатокот од цврстиот отпад се предвидува организирано да се прифати, да се транспортира и депонира во најблиската санитарна депонија. Мерки за намалување или спречување на штетни влијанија во редовни услови и во случајни инциденти. Инфраструктурните водови во редовни услови не предизвикуваат штетни влијанија бидејќи претставуваат подземни инсталации. За цврстиот отпад се предвидува собирање во контејнери за отпадоци и нивно редовно евакуирање до депонија, со што ќе се спречи загадување и на почвите и на подземните води, а со тоа и на животната и работна средина воопшто.

5.12 Мерки за заштита и спасување

Заштита и спасување од пожари, експлозии и опасни материи

Лицата вработени во објектот мора да бидат стручно оспособени за ракување со средства за заштита од пожар и за сите мерки кои треба да се превземаат за да се спречи опасноста од појава на пожар и почетно гасење на пожари со средствата кои се на располагање во рамките на комплексот. Исто така мораат да бидат запознаени со карактеристиките на ТНГ и ТГ и можните опасности од настанување и појава на експлозии, како и неопходните превентивни мерки кои мора да се превземаат во текот на работењето, а особено:

-Секојдневно редовно и постојано да се врши преглед на исправноста на постројката, опремата и системот за сигнализирање и алармирање, опремата за почетно гасење пожари и исправност на стабилната хидрантска инсталација.

-Да се внимава вработените секогаш да се снабдени со работна и заштитна облека и опрема, а кои немаат склоност кон собирање и задржување на статички електрицитет.

Упатството, покрај останатото, треба да содржи разработена организација и постапка за спречување и брзо ликвидирање на пожарот, за евакуација на луѓето, и спречување на можност од експлозија.

Сите објекти се лоцирани така да се пристапни за пожарните возила, со што се овозможува лесна подготовка и ставање во функција на потребната опрема за борба против пожар и спасување на луѓето. Рабниците на пристапниот пат мора да се изведат закосени заради лесен пристап на противпожарните возила до објектот.

Согласно Закон за одбрана (Службен весник на Република Македонија број 42/2001, 5/2003, 58/2006, 110/2008, 51/11, 151/11 и 215/15 и Службен весник на Република Северна Македонија број 42/20); Закон за заштита и спасување (Службен весник на Република Македонија број 36/2004, 49/2004, 86/2008, 124/10, 18/11, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 и 83/18) и Законот за

управување со кризи (Службен весник на Република Македонија број 29/2005, 36/11, 41/14, 104/15, 39/16 и 83/18), задолжително треба да се применуваат мерките за заштита и спасување.

Од урбанистички аспект противпожарната (ПП) заштита се предвидува од аспект на:

- Сообраќајна инфраструктура со нивелманско решение и со проектни елементи на сообраќајната мрежа;
- Заштитни појаси помеѓу одделни класи на наменска употреба на земјиштето;
- Елементи на партерот, како потпорни зидови, огради, ормарчиња за електро, односно телекомуникациски инсталации, насади и други партерни елементи, како бариери за движење и интервенција на ПП-возилата;
- Надворешна и внатрешните хидрантска мрежа;
- Водење на другата инфраструктурна мрежа.

Предвидената сообраќајна инфраструктура, како и самото решение на градежната парцела, обележана со соодветни квалитетни хоризонтални и вертикални елементи на коловозот овозможуваат непречена интрвенција на противпожарните возила. Падот на улиците е со мали вредности и е погоден за одвивање сообраќај на тешки возила. Другите елементи за противпожарна заштита ќе се утврдат со посебниот елаборат за противпожарна заштита како составен дел на Основниот проект

За успешно функционирање на заштитата од природни и елементарни катастрофи во процесот на урбанистичко планирање потребно е да се преземат соодветни мерки за заштита од пожари, односно евентуалните човечки и материјални загуби да бидат што помали во случај на пожари.

Во однос на диспозицијата на противпожарната заштита, предметната локација во случај на пожар ќе ја опслужуваат противпожарни единици од градот Скопје.

Во процесот на планирање потребно е да се води сметка за конфигурацијата на теренот, степен на загрозеност од пожари и услови кои им погодуваат на пожарите: климатско- хидролошките услови, ружата на ветрови и слично кои имаат влијание врз загрозеност и заштита од пожари.

Заради поуспешна заштита во урбанистички планови се превземаат низа мерки за отстранување на причините за предизвикување на пожари, спречување на нивното ширење, гаснење и укажување помош при отстранување на последиците предизвикани со пожари, кои се однесуваат на:

- изворите за снабдување со вода, капацитетите на водоводната мрежа и водоводните објекти кои обезбедуваат доволно количество вода за гаснење на пожари;
- оддалеченоста меѓу зоните предвидени за станбени и јавни објекти и зоните предвидени за индустриски објекти и објекти за специјална намена за сместување лесно запаливи течности, гасови и експлозивни материји;
- широчината, носивоста и проточноста на патиштата со кои ќе се овозможи пристап на противпожарни возила до секој објект и нивно маневрирање за време на гаснење на пожарите.

Заштитата од пожари опфаќа мерки и дејности од нормативен, оперативен, организационен, технички, образовно-воспитен и пропаганден карактер, кои се уредени со Законот за заштита и спасување, како и Уредбата за спроведување на заштитата и спасувањето од пожари.

Заштита и спасување од урнатини

Заштитата од урнатини како превентивна мерка се утврдува во урбанистичките решенија во текот на планирање на просторот, урбанизирање



на населбите и изградба на објектите. Во урбанистичките решенија се утврдува претпоставениот степен на урнатини, нивниот однос према слободните површини и степенот на проодност на сообраќајниците. При проектирањето се води сметка да не се создаваат тесни грла на сообраќајниците и зони на тотални урнатини. Заштитата од урнатини се обезбедува со изградба на оптимално отпорни објекти согласно сеизмолошката карта на Република Македонија, изградени со количина на градежен материјал и релативно помали тежини. Објектите треба да бидат изградени согласно техничките нормативи за сеизмичка градба. Секоја градба во зависност од намената, мора да ги исполни основните барања за градбата и другите услови пропишани со закон и со изводот од план.

Мерки за заштита од природни непогоди

Со оглед дека територијата е изложена на сеизмичко дејство со интанзитет од 6-7 степени МСЗ потребно е применување на принципите на асеизмичко градење на објектите. Густината на објектите односно нивното растојание е планирано во доменот за сеизмичкото проектирање со помали висини на објектите и со поголеми попречни профили на сообраќајниците, со што во случај на сеизмичко рушење може да се обезбеди проток на луѓе и возила.

Мерки за заштита и спасување од поплави

Заштитата и спасувањето од поплави опфаќа регулирање на водотеците, изградба на заштитни објекти, одржување и санирање на оштетените делови на заштитните објекти, набљудување и извидување на состојбите на водотеците и високите брани, заштитните објекти и околината, обележување на висинските коти на плавниот бран, навремено известување и тревожење на населението во загрозеното подрачје, спроведување на евакуација на населението и материјалните добра од загрозеното подрачје, обезбедување на премин и превоз преку вода, спасување на загрозените луѓе на вода и под вода, црпење на водата од поплавените објекти и извлекување на удавените, обезбедување на населението во поплавените подрачја со основните услови за живот и учество во санирање на последиците предизвикани од поплавата. Со цел за поефикасна заштита обавезно е предвидување на современа громобранска инсталација на сите поголеми градби и нејзино континуирано одржување. Како посебна мерка за заштита од силните ветрови, покрај комуникациите, претставува изборот на вегетацијата.

Мерки за заштита и спасување од лизгање и свлекување на земјиштето

Со оглед на конфигурацијата на теренот, можно е настанување на свлекување на земјиштето, поради што при изработка на Основниот проект потребно е да се изготви елаборат за извршени геомеханички, геолошки и хидротехнички испитувања.

Мерки за заштита од воени разурнувања, природни и техничкио-технолошки катастрофи

Локалната урбанистичко планска документација за изградба на E2- комунална супраструктура, Фотоволтаична централа со капацитет до 1MW, ќе се изработи на градежна парцела составена од КП. 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, КО Негрево, општина Пехчево. Според тоа во согласност со Законот за заштита и спасување, задолжително треба да се применуваат мерките за заштита и спасување.

Задолжителна примена на мерки за заштита од пожар.

Анализираниот простор се наоѓа во подрачје каде се можни потреси со јачина од VIII-IX степени по МКС, што наметнува задолжителна примена на



нормативно- правна регулатива, со која се уредени постапките, условите и барањата за постигнување на технички конзистентен и економски одржлив степен на сеизмичка заштита, кај изградбата на новите објекти.

5.13 Заштита на природното наследство

Согласно Студијата за заштита на природното наследство, изработена за потребите на Просторниот план на Република Македонија (Сл.в. на РМ, бр.39/04) на просторот кој е предмет на разработка на Локална урбанистичка планска документација, нема регистрирано ниту евидентирано природно наследство.

Доколку при изработка на Локалната урбанистичка планска документација или при уредување на просторот се дојде до одредени нови сознанија за природно наследство кое би можело да биде загрозено со урбанизацијата на овој простор, потребно е да се предвидат соодветни мерки за заштита на природното наследство согласно Законот за заштита на природата.

5.14 Заштита на културно - историско наследство

За изработка на Локалната урбанистичко-планска документација за изградба на E2- комунална супраструктура, Фотоволтаична централа со капацитет до 1MW, на градежна парцела составена од КП. 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, КО Негрево, општина Пехчево, е извршен стручен увид од Националната Установа Национален конзерваторски центар - Скопје, и е доставен Извештај со бр. 08-294/4 од 23.07.2021год. Во овај извештај е дадено Мислење со кое се потврдува дека на подрачјето на предметниот проектн опфат и неговата непосредна близина од извршениот стручен увид не е забележано дека ќе бидат нарушени недвижни културни добра со **Напомена:**

Ако во тек на изведба на E2-комунална супраструктура, фотоволтаична централа со капацитет до 1MW на КП бр. 2322, 2323, 2325, и 2326 КО Негрево, на подрачјето на Општина Пехчево, се дојде до археолошко наоѓалиште, односно предмети од археолошко значење, изведувачот на работите е должен да ја извести надлежната институција, согласно член 65, став 1 од Законот за заштита на културното наследство Сл.Вес. на РМ бр. 20/04.

Во таа смисла, изведувачот е должен:

- Да го пријави откриетието според член 129 став 2 од Законот
- Да ги запре градежните работни активности и да го обезбеди наоѓалиштето од евентуално оштетување и уништување, како и од неовластен пристап и
- Да ги зачува откриените предмети на местото и во состојбата во која се најдени

Според член 129, доколку откриените предмети се ископани, односно извадени заради нивна подобра заштита, изведувачот на работите е должен:

- Да ги предаде откриените предмети при нивното пријавување или тоа да го направи при идентификацијата според член 66 на овој Закон, а до предавањето да преземе мерки кои се нужни за да не пропаднат и да не се оштетат или да се отуѓат и
- Да ги даде сите релевантни податоци во врска со местото и положбата на предметите во времето на откривањето и за околностите под кои тоа е направено.





УСЛОВИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

**ЗА ИЗРАБОТКА НА ЛОКАЛНА УРБАНИСТИЧКО-ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА
со основна класа на намена Е2 – комунална супраструктура
(фотоволтаична централа со капацитет до 1MW) на КП 2322, 2323, 2324,
2325, 2326, КО Негрево**

ОПШТИНА ПЕХЧЕВО

КОИ ПРОИЗЛЕГУВААТ ОД ПРОСТОРНИОТ ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА

Тех. бр. Y04220

Скопје, март 2020

УСЛОВИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

ЗА ИЗРАБОТКА НА ЛОКАЛНА УРБАНИСТИЧКО-ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА
со основна класа на намена Е2 – комунална супраструктура
(фотоволтаична централа со капацитет до 1MW) на КП 2322, 2323, 2324,
2325, 2326, КО Негрево

ОПШТИНА ПЕХЧЕВО

КОИ ПРОИЗЛЕГУВААТ ОД ПРОСТОРНИОТ ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА

Барател: Славица Танаскоска,
ул. „Волоградска“ бр. 17/5-7, Скопје

Тех. бр. Y04220

Раководител на задачата
Срѓан Дурлевиќ, дипл.шум.инж.

Makedonski
Telekom CA, Srgjan
Durlevikj



Digitally signed by Makedonski Telekom CA, Srgjan Durlevikj
DN: cn=Makedonski Telekom CA, o=Makedonski Telekom CA, ou=Operations, email=srgjan.durlevikj@mktelekom.mk, serialNumber=311155911, c=MK, postalCode=5500001
Date: 2020.03.11 09:15:40 +02'00'

Координатор
м-р Весна Мирчевска Димишковска,
дипл.инж.зашт.жив.сред.

Makedonski Telekom
CA, Vesna Mirchevska
Dimishkovska



Digitally signed by Makedonski Telekom CA, Vesna Mirchevska Dimishkovska
DN: cn=Makedonski Telekom CA, o=Makedonski Telekom CA, ou=Operations, email=vesna.mirchevska@mktelekom.mk, serialNumber=311155911, c=MK, postalCode=5500001
Date: 2020.03.11 09:15:40 +02'00'

Помошник раководител на сектор за ИТ и Инфраструктура
м-р Соња Георгиева Депинова, дипл.град.инж.

Sonja
Georgiev
a
Depinova



Digitally signed by Sonja Georgiev a Depinova
DN: cn=Sonja Georgiev a Depinova, o=Sonja Georgiev a Depinova, email=sonja.georgiev@mktelekom.mk, serialNumber=311155911, c=MK, postalCode=5500001
Date: 2020.03.11 09:15:40 +02'00'

Агенција за планирање на просторот

в.д. Директор

Огнен Апостолски, д.и.а.

Ognen
Apostolski



Digitally signed by Ognen Apostolski
DN: cn=Ognen Apostolski, o=М.А.Апостолски, ou=Инфраструктура, email=ognen.apostolski@mktelekom.mk, serialNumber=311155911, c=MK, postalCode=5500001
Date: 2020.03.11 09:15:40 +02'00'

Скопје, март 2020

УСЛОВИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

ЗА ИЗРАБОТКА НА ЛОКАЛНА УРБАНИСТИЧКО-ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА со основна класа на намена Е2 – комунална супраструктура (фотоволтаична централа со капацитет до 1MW) на КП 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, КО Негрево

ОПШТИНА ПЕХЧЕВО

На седницата одржана на 11.06.2004 година, Собранието на Република Македонија, го донесе Просторниот план на Р Македонија како највисок, стратешки, долгорочен, интегрален и развоен документ, заради утврдување на рамномерен и одржлив просторен развој на државата, определување на намената, како и уредувањето и користењето на просторот.

Со Просторниот план се утврдуваат условите за хумано живеење и работа на граѓаните, рационалното управување со просторот и се обезбедуваат услови за спроведување на мерки и активности за заштита и унапредување на животната средина и природата, заштита од воени дејствија, природни и технолошки катастрофи.

Со донесувањето на Планот се донесе и Закон за спроведување на Просторниот план на Република Македонија (“Службен весник” бр. 39/04).

Со Законот се уредуваат условите начините и динамиката на спроведувањето на Просторниот план, како и правата и одговорностите на субјектите во спроведувањето на Планот.

Законот за спроведување на Просторниот план на Република Македонија, се заснова врз следните основни начела:

- јавен интерес на Просторниот план на Република Македонија;
- единствен систем во планирањето на просторот;
- јавност во спроведувањето на Просторниот план;
- стратешкиот карактер на просторниот развој на државата;
- следење на состојбите во просторот;
- усогласување на стратешките документи на државата и сите зафати и интервенции во просторот;
- **координација на Просторниот план на Република Македонија, со другите просторни и урбанистички планови и другата документација за планирање и уредување на просторот**, како и со субјектите за вршење на стручни работи во спроведувањето на Планот.

Спроведувањето на Планот подразбира задолжително усогласување на соодветните стратегии, основи како и другите развојни програми и сите видови на планови, со Просторниот план.

Според член 4 од овој Закон, Просторниот план, се спроведува со изготвување и донесување на просторни планови на региони, просторни планови на подрачја од посебен интерес, просторен план на општина, на општините во градот Скопје и на Градот Скопје, како и со урбанистички планови за населените места и **друга документација за планирање и уредување на просторот**, предвидена со закон.

За изработка и донесување на плановите од став 2 на овој член, Министерството надлежно за работите на просторното планирање, издава **решение за услови за планирање на просторот**.

Условите за планирање на просторот, според овој Закон, содржат општи и посебни одредби, насоки и решенија од планската документација од повисоко ниво и графички прилог или прилози кои ги прикажуваат решенијата на Планот.

Услови за планирање на просторот за изработка на **Локална урбанистичко-планска документација за изградба на Е2-комунална супраструктура (фотоволтаична централа со капацитет до 1MW) на КП 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, КО Негрево, Општина Пехчево.**

Површината на планскиот опфат изнесува 1,687 ha, и зафаќа земјоделско земјиште: нива (IV класа), ливада (V класа), овоштарник (V класа).

Условите за планирање треба да претставуваат влезни параметри и насоки при планирањето на просторот и поставување на планските концепции и решенија по сите области релевантни за планирањето на просторот, обработени **во согласност со Просторниот план на Република Македонија.**

Основни определби на Просторниот план

Основната стратешка определба на Просторниот план на Републиката е остварување на повисок степен на вкупната функционална интегрираност на просторот на државата и **обезбедување услови за значително поголема инфраструктурна и економска интеграција со соседните и останатите европски земји.** Остварувањето на повисок степен на интегрираност на просторот на Републиката подразбира намалување на регионалните диспропорции, односно квалитативни промени во просторната, економската и социјалната структура.

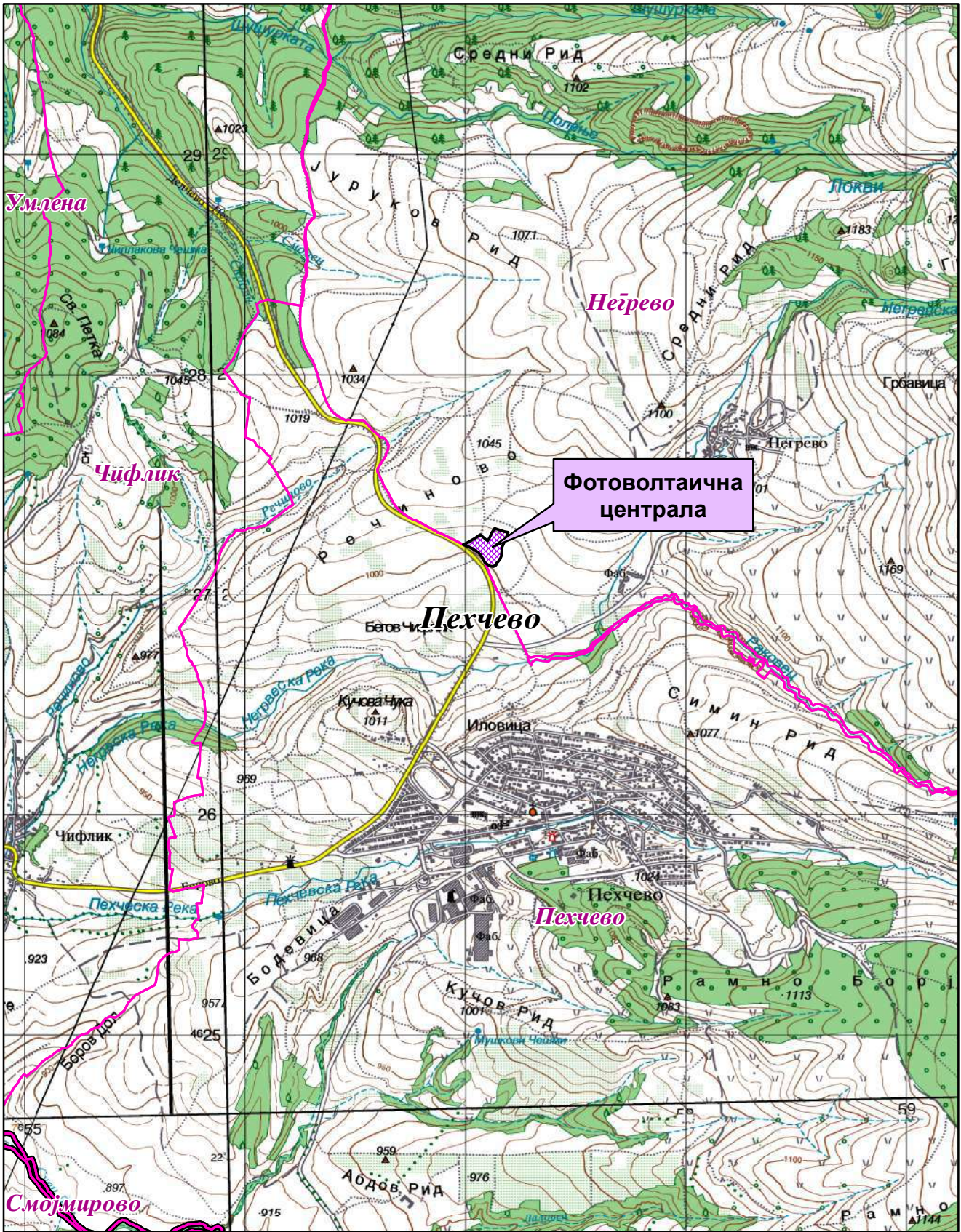
Во инвестиционите одлуки за материјалното производство, стриктно се почитуваат локационите, техно-економските и критериумите за заштита на животната средина, кои се усвоени на национално ниво. Една од основните цели на Просторниот план се однесува на рационално користење и заштита на природните ресурси, искористување на погодностите за производство и **лоцирање на преработката на простори врзани со местото на одгледување или искористување.**

Меѓу приоритетните определби на Просторниот план е заштитата на земјоделското земјиште, а особено стриктно ограничување на трансформацијата на земјиштето од I-IV бонитетна класа за неземјоделско користење, како и зачувување на квалитетот и природната плодност на земјиштето.

Во напорите за унапредување на квалитетот на живеењето во Републиката, посебно тежиште се става на **унапредувањето и заштитата на животната средина.**

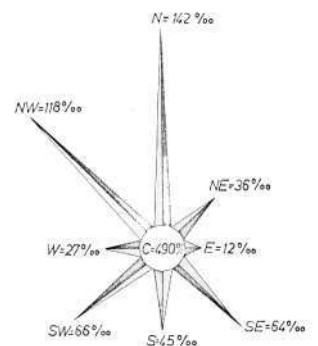
Состојбата на животната средина и еколошките барања се важен фактор на ограничување во планирањето на активностите, заради што е неопходна процена на влијанијата врз животната средина. Посебно значење имаат заштитата и промоцијата на вредните природни богатства и поголемите подрачја со посебна намена и со природни вредности, важни за биодиверзитетот и квалитетот на животната средина, како и заштитата и промоцијата, или соодветниот третман на културното богатство согласно со неговата културолошка и цивилизациска важност и значење.

Местоположба на локацијата и ружа на ветрови



Општинска граница

Катастарска граница



Природни и климатски карактеристики

Природните карактеристики на едно подрачје претстауваат збир на вредности и обележја создадени од природата, а без учество и влијание на човекот. Во нив спаѓаат географската и геопрометната положба на подрачјето, релјефните карактеристики, геолошки, сеизмички, педолошки и климатски карактеристики.

Се изработува Локална урбанистичко-планска документација во КО Негрево, општина Пехчево, северно од населено место Пехчево на надморска височина од 1000 – 1010 метри.

Во овој предел владее умерено-континентална клима со модификација на климата во високите планински предели.

Средно годишна температура на воздухот во пределот изнесува 8,7°C. Најстуден месец во овој предел е јануари, со просечна вредност од -1,2°C. Најтопол месец е јули со просечна вредност од 18,2°C.

Просечна годишна минимална температура изнесува 2,8°C. Апсолутно минимална температура за овој шеесетгодишен период изнесува -31,5°C, забележан на 27 јануари 1954. Со вредност пониска од -20°C се јавува од декември до март. Просечен датум на есенскиот мраз е 5 октомври, а најраниот мраз е на 9 септември. Просечен датум за пролетен мраз е 27 април, а најдоцниот е 25 мај. Просечна годишна максимална температура изнесува 15,3°C.

Поголем дел од врнежите се во топлиот период. Просечна годишна сума на врнежи изнесува 672mm. Главен максимум паѓа во мај, просечно околу 76,8mm, а секундарниот во ноември со 64,3mm. Главен минимум е во август, просечно со 37,6mm, а секундарниот во февруари. Вкупниот број на врнежливи денови се 118.

Во просечна годишна сума на врнежи снегот учествува со 15% и се јавува од октомври до мај. Просечно годишно има 42,2 дена со снежен покривач. Во пределот каде се наоѓа локацијата бројот на снежни денови е поголем, како и процентот на снежните врнежи.

Релативната влажност на воздухот се смалува од јануари до август и потоа кон декември се зголемува, кога просечната влажност на воздухот изнесува 76%.

Овој предел спаѓа во подрачјата со зголемена облачност. Просечна годишна облачност изнесува 5,3 десетини со максимум во јануари од 6,5 десетини и минимум во август со 3,1 десетини.

Просечна годишна сума на траење на сончевото зрачење изнесува 2347 часа или 6,4 часа дневно, со максимум во јули или 10,2 часа дневно и минимум во декември од 3 часа дневно. Во овој крај маглата е ретка појава и просечно годишно има само 8,4 магливи денови.

Појавата на град е со мала зачестеност, просечно годишно се јавуваат 2,9 дена со град.

Росата е честа појава во оваа котлина од март до декември. Сланата е со помала зачестеност од росата и таа се среќава 70 дена во годината од септември до мај, а на планинските предели бројот на денови со слана е поголем.

Во Беровската Котлина се јавуваат ветрови од сите 8 правци, но преовладува северниот ветер со зачестеност од 142‰ и брзина од 2,4m/s и е најзастапен во јануари, февруари и март. Северозападниот ветер се јавува во

сите месеци со зачестеност од 118‰ и брзина од 2,0m/s. Јужниот ветер е со зачестеност од 45‰ и со брзина од 2,7m/s. Југозападниот ветер е со честина од 66‰, а југоисточниот со честина од 64‰.

Сеизмика

Према досегашното следење на сеизмичката активност, подрачјето на овој предел припаѓа во терени со изразена сеизмичка нестабилност. Врз основа на регистрираните земјотреси од 1901год. до денес, регистрирани се шест епицентри со интензитет посилен од VI° по MCS скала. Према извршената макросеизмичка реонизација на Републиката, поголем дел од територијата на Беровско-Пехчевскиот регион припаѓа на зона со максимален очекуван сеизмички интензитет од IX° по MCS скала, а во јужните делови на општината со интензитет од VIII° по MCS скала, со променлива длабочина на епицентралните жаришта.

Податоците се од мерна станица Берово.

Економски основи на просторниот развој

Концептот на планиран развој и просторна разместеност на економските дејности во "Просторниот план на Република Македонија" се темели на дефинираните цели на економскиот развој во "Националната стратегија на економскиот развој", определбите за рационално користење на потенцијалите и погодностите на развојот, поставеноста на системот на населби, како и политиката за порамномерна и порационална просторна организација на производните и услужни дејности.

Според економската структура, фазата од развојот во која се наоѓа економијата, степенот на расположивоста на факторите, економските состојби и економската позиција на Државата во светот, идниот развој на македонската економија е детерминиран од насоките и комбинацијата на инвестициите со другите развојни фактори.

Концепцијата на просторната организација на производните и услужни дејности поаѓајќи од објективните фактори, пазарните услови, доминацијата на приватната сопственост во економскиот систем и одлуките на државните и локалните органи, се остварува како комбинација на концентрацијата на стопанството на одделни места и дисперзија во просторот кои се комплементарни приоди во развојот и просторната разместеност на економските дејности.

Со разместувањето на производните и услужни дејности и со агломерирањето на населението во просторот, се формираат центри-полови на развојот како што е Градот Пехчево со гравитационо влијание врз планскиот опфат на локацијата за која се наменети Условите за планирање на просторот.

При спроведување на стратегијата за организација и користење на просторот за алокација на производни и услужни дејности, решенијата во просторот треба да овозможат поголема атрактивност на просторот, заштита на природните и создадени ресурси и богатства, сообраќајно и информатичко поврзување, локациона флексибилност и почитување на развојните фактори.

Според определбите на Просторниот план, идниот развој и разместеност на производните и услужни дејности треба да базира на одржливост на економијата применувајќи ги законитостите на пазарната економија и релевантната законска регулатива од областа на заштитата на животната средина, особено превенција и спречување на негативните влијанија на економските активности врз животната и работна средина.

Реализацијата на предвидената ЛУПД за изградба на Е2-комунална супраструктура (фотоволтаична централа со капацитет до 1MW), КО Негрево, Општина Пехчево на површина од 1,687 ha, ќе биде во функција на одржливиот развој преку производство на енергија од обновливи извори (сончева енергија).

Користење и заштита на земјоделско земјиште

Зачувувањето, заштитата и рационалното користење на земјоделското земјиште е основна планска определба и главен предуслов за ефикасно остварување на производните и другите функции на земјоделството, а конфликтните ситуации кои ќе произлегуваат од развојот на другите стопански и општествени активности ќе се решаваат врз основа на критериуми за глобална општествено-економска рационалност и оправданост со што ќе се постигнат следните зацртани цели:

- Запирање на тенденциите на прекумерна и стихијна пренамена на плодните површини во непродуктивни цели;
- Зголемување на продуктивната способност на земјоделското земјиште и подобрување на структурата на обработливите површини во функција на поголемо производство на храна;
- Привремено или трајно исклучување од процесот на производство на храна на терените каде концентрацијата на токсични материи од сообраќајни коридори во земјиштето, воздухот и водата се над дозволените норми;
- Рекултивирање и враќање на деградираното земјиште во земјоделска намена со мелиоративни и агротехнички зафати;
- Искористување на компаративните предности и погодности на одделни подрачја и стопанства за повисок степен на финализација и задоволување на потребите на преработувачките капацитети и нивна ориентација кон извоз;
- Обезбедување на материјални и други услови за дефинирање и реализација на програмата за реонизација на земјоделското производство поради рационално искористување на сите природни ресурси, човечки потенцијали и индустриско-преработувачки капацитети;
- Примена на мерки за одржлив развој, кои подразбираат: поголема употреба на природни ѓубрива, контролирана употреба на вештачки ѓубрива во склад со потребата на растенијата односно врз основа на стручни анализи, употреба на т.н еколошки ѓубрива, примената на т.н. систем капка по капка.

Согласно просторниот план на Република Македонија просторот на РМ е поделен во **6 земјоделско стопански реони и 54 микрореони. Предметната локација припаѓа на Источен реон со 8 микрореони.**

При изработка на планската документација, неопходно е воспоставување и почитување на ефикасна контрола на користењето и уредувањето на земјиштето и утврдување на нормите и стандарди за градба. Меѓу приоритетните определби на Просторниот план е заштитата на земјоделското земјиште, а особено стриктното ограничување на трансформацијата на земјиштето од I-IV бонитетна класа за неземјоделско користење, како и зачувување на квалитетот и природната плодност на земјиштето. **Предметната локација зафаќа земјоделско земјиште – нива (IV класа), ливада (V класа), овоштарник (V класа).**

Пренамената на земјоделското земјиште се регулира со Законот за земјоделско земјиште. Доколку при изработка на урбанистичко планската документација предвидена во Член 7 во Законот за просторно и урбанистичко планирање (Сл. весник на РМ, бр. 199/14, 44/15, 193/15, 31/16, 64/18 и 168/18), се зафаќаат нови земјоделски површини, надлежниот орган за одобрување на планските програми веднаш по заверка на истите до Министерството за земјоделство, шумарство и водостопанство поднесува барање за согласност за трајна пренамена на земјоделско земјиште во градежно.

Водни ресурси и водостопанска инфраструктура

Согласно Просторниот план на Република Македонија планирањето и реализирањето на активностите за подобрување на условите за живот треба да се во корелација со концептот за одржлив развој, кој подразбира рационално користење на природните и создадените добра. Одржливиот развој подразбира користење на добрата во мерка која дозволува нивна репродукција, усогласување на развојните стратегии и спречување на конфликти во сите области на живеење. Стратегијата за користење и развој на водостопанството е условена од фактот дека Републиката е сиромашна со вода поради што треба рационално да се користи и троши. Во развојот на водостопанството и водостопанската инфраструктура мора да се запази концептот на одржлив развој кој е насочен кон рационално користење на природното богатство на земјата, а со тоа и подобрување на квалитетот на живеење.

Со цел точно да се согледаат расположивите и потребните количини на вода во Републиката согласно Просторниот план на Република Македонија во трите основни сливови на реките Вардар, Струмица и Црн Дрим дефинирани се 15 водостопански подрачја (ВП): „Полог“, „Скопје“, „Треска“, „Пчиња“, „Среден Вардар“, „Горна Брегалница“, „Средна и Долна Брегалница“, „Пелагонија“, „Средна и Долна Црна“, „Долен Вардар“, „Дојран“, „Струмичко - Радовишко“, „Преспа“, „Охридско - Струшко“ и „Дебар“.

Просторот на кој се предвидува изградба на објект со основна класа на намена Е2-комунална супраструктура (фотоволтаична централа) во КО Негрево, Општина Пехчево, припаѓа на водостопанското подрачје (ВП) „Горна Брегалница“ кое го опфаќа сливот на горниот тек на реката Брегалница од изворишниот дел до браната „Калиманци“.

Расположивите водни количини изразени преку просторната дистрибуција на површинското истекување односно преку специфичното истекување л/сек/км² покажува дека горниот дел од сливот на реката Брегалница е побогат со вода од средниот дел. На мерниот профил „Берово“ специфичното истекување изнесува $q=11,8$ л/сек/км², додека кај „Очи Пале“ се намалува и изнесува 5,9 л/сек/км².

За целосно искористување на постојниот хидролошки потенцијал на водотеците во ВП „Горна Брегалница“ изградени се акумулациите Ратево (Беровско Езеро) на Ратевска Река и Лошана реката Лошана. Водата од акумулациите е наменета за водоснабдување на населението, наводнување на обработливите површини и заштита од поплави.

Во наредниот период се предвидува изградба и на акумулација Разловци на река Брегалница чија намена ќе биде производство на енергија, обезбедување вода за наводнување, заштита од поплави и задршка на наноси.

Изградбата на објектите за производство на електрична енергија преку користење на сончевата енергија, како обновлив ресурс, како и искористувањето на хидроенергетскиот потенцијал на водите во сливот на реката Брегалница,

ќе допринесе за подобрување на енергетската покриеност на потрошувачите во согласност со принципите на еколошко искористување на ресурсите.

Енергетика и енергетска инфраструктура

Од аспект на **енергетиката и енергетската инфраструктура** со Просторниот план на Република Македонија се дефинираат состојбите, потребите и начините на задоволување на потрошувачката на разните видови на енергија во Републиката. При тоа приоритет се дава на намалување на увозната зависност на енергенти и енергија, односно задоволување на потрошувачката со домашно производство.

Според статистичките податоци последниве години во Републиката над 30% од потрошената електрична енергија е од увозно потекло за што се одвојуваат големи девизни средства. Зголемената потрошувачка на енергетски горива ја наметнува потребата од подобрувањето на енергетската ефикасност. Европската регулатива “Европа 2020” за паметен, одржлив и сеопфатен развој предвидува мерки за намалување на емисиите на издувни гасови, зголемување на користењето на обновливи извори на енергија и зголемување на енергетската ефикасност. Имплементирањето на овие мерки, ќе придонесе за подобра односно поквалитетна иднина за следните генерации, отворање на нови работни места, а истовремено се обезбедуваат услови за одржлив развој. Со рационално искористување на енергетските извори им се овозможува на идните генерации да имаат ресурси за сопствен раст и развој.

Размената на електрична енергија помеѓу балканските електроенергетски системи (чии земји најчесто се увозници) е многу значаен фактор за натамошниот развој. Електроенергетските системи на балканските земји треба да бидат поврзани со конективни водови кои што нема да преставуваат тесно грло во трансмисија на потребните количини на електрична моќност. Републиката досега има 400 kV конективни водови со Грција (кон Солун и Лерин) и Косово (Косово-Б) и кон Бугарија (Црвена Могила), а во план е градбата на вод кон Албанија. Планираната, со Просторниот план на РМ, траса на водот од Скопје5 кон Србија е сменета и изграден е водот Штип-Србија.

Локацијата за изградба на Е2-комунална супраструктура (фотоволтаична централа со капацитет до 1MW) КО Негрево, Општина Пехчево нема конфликт со постојните и планирани преносни и конективни водови. Така постојниот 110kV далновод Берово-Делчево минува на 0,8km западно од оваа локација.

Градбата на фотоволтаични електрични централи ги подобрува перформансите на електроенергетската мрежа, го намалува увозот на електрична енергија и емисиите на стакленички гасови.

Гасовод-Природниот гас, со сегашната потрошувачка, малку е застапен во енергетскиот сектор во Републиката. Со негова зголемена употреба се воведува еколошки поприватливо гориво кое со својот хемиски состав и висока калорична моќ, претставува одлична замена за нафтата, нејзините деривати, јагленот и другите цврсти и течни горива. Природниот гас испушта помалку штетни материи во однос на другите енергенти, заради што аерозагадувањето е сведено на минимум.

Изградениот крак Жидилово-Скопје е дел од меѓународниот транзитен гасоводен систем Русија-Романија-Бугарија-СМакедонија. Се планира во идниот период доизградба на гасоводната мрежа во Републиката и поврзување со мрежите на соседните држави што ќе овозможи зголемување на сигурноста во снабдувањето на сите региони во Републиката, но и урамнотежување на потрошувачката во текот на целата година.

При проширувањето и натамошната доизградба на гасоводниот систем се планира да се изградат делницата-3 Чвор Исток-Радовиш-Хамзали и делница-10 Разловци-Берово со што ќе се овозможат поволни услови за развој на гасоводната мрежа во овој регион. Коридорот на планираниот гасовод од делницата-10 ќе минува на 5,4km западно од оваа локација.

Население

Утврдувањето на концептот на просторната организација, уредувањето и користењето на територијата на Републиката, а во контекст на тоа и стопанската структура, зависи од развојот, структурните промени и просторната дистрибуција на **населението**.

Врз основа на прогноза за бројот, структурата, темпото на растежот, критериумите за разместување и подвижноста, треба да се покаже просторно-временската компонента на остварување на идната организација и уредување преку демографскиот аспект.

Демографските проекции, кои на планирањето му даваат нова димензија, покажуваат или треба да покажат, како во иднина ќе се формира населението, неговиот работен контингент (работна сила) и домаќинствата и како треба да придонесат кон сестрано согледување на идната состојба на населението како произведен дел, потрошувач и управувач - креатор.

Тргувајќи од определбата дека **популациската политика преку систем на мерки и активности** треба да влијае врз природниот прираст, се оценува дека за обезбедување на плански развој и излез од состојбата на неразвиеност се наметнува водењето активна популациска политика во согласност со можностите на социо-економски развој на Републиката. Во овие рамки треба да се води единствена популациска политика со диференциран пристап и мерки по одделни подрачја, со цел да се постигне **оптимализација во користењето на просторот и ресурсите**, хуманизација на условите за семејниот и општествениот живот на населението, намалување на миграциите, како и создавање на услови за порамномерен регионален развој на Републиката.

Според податоците од Пописот на населението, домаќинствата и становите спроведен во 2002 год. вкупниот број на жители во Општина Пехчево на чиј простор се наоѓа предметната локација, изнесува 5.517 жители, од кои 41,3% претставува расположива работна сила која што е значаен потенцијал за идниот развој на овој крај.

Како демографска рамка, населението е значајна категорија која треба да се има во предвид при апроксимацијата на потенцијалните работни ресурси и потенцијалните потрошувачи и корисници на сите видови услуги.

Урбанизација и систем на населби

Урбанизацијата како сложен, динамичен процес треба да претставува основна рамка и влијателен фактор во насочувањето на долгорочниот просторен развој на Републиката.

Изградбата на фотоволтаична централа, КО Негрево, Општина Пехчево, ќе овозможи поефикасно **снабдување на руралните населби со електрична енергија**, односно приклучување на нови населби кон мрежата, што е особено значајно за оние кои немаат соодветно, односно квалитетно снабдување. Воедно преку **воведување на алтернативни извори на енергија се овозможува заштеда на необновливи извори на енергија што е еден од основните приоритети во одржливиот развој.**

Од аспект на урбанизацијата при поставувањето на вакви објекти во просторот треба да се обрне внимание на изборот на локации од аспект на заштита на продуктивното земјиште, како и нивно вклопување во постојниот урбан модел на просторот и пејзажното обликување на окружувањето.

Ваквите и слични иницијативи на соодветен начин се вградени во основните цели на урбанизацијата и развој и уредување на населбите, дефинирани во Просторниот план на Република Македонија:

- Создавање услови за непречено вршење на основните функции во населбите, обезбедување висок степен на заштита на животната средина и запазување на принципите на одржлив развој;
- Планско уредување и екипирање на населбите со елементи на комунална инфраструктура.

Домување

Основните цели на Просторниот план во областа на домувањето се во функција на оптимална проекција на станбениот простор, а се однесуваат на: обезбедување стан за секое домаќинство, подобрување на станбениот стандард, изградба на **адекватна инфраструктура во функција на поквалитетен стандард на домување**, асеизмичност во градбата, замена на субстандардниот станбен фонд и изнаоѓање модуси и дефинирање на критериуми за надминување на појавата на бесправна изградба.

Современата технологија, автоматизација и модернизација навлегува во сите пори на современиот живот, па оттаму предизвикува битни трансформации и во станот, кои квалитативно го менуваат традиционалниот тип на домување и станот.

Порастот на животниот стандард и порастот на културата на домувањето доведуваат до постојано зголемување на површината на станот, подобрување на внатрешната организација и распоред, **квантитативно и квалитативно подигнување на комуналната опременост на станот.**

Во тој контекст оваа иницијатива за изработка на **Локална урбанистичко-планска документација за изградба на Е2-комунална супраструктура (фотоволтаична централа со капацитет до 1MW), КО Негрево, Општина Пехчево**, е во функција на обезбедување поквалитетни услуги за снабдување на домаќинствата со електрична енергија во овој дел на Републиката, **со што се овозможува квалитативно и квантитативно подигнување на комуналната опременост на станот како негова основна клетка.**

Јавни функции

Организацијата на **јавните функции** е директно поврзана со планирањето и уредувањето на населбите и зависи од типот на населбата, нејзиното место и улога во хиерархијата на населбите и соодветното ниво на централитет.

Локацијата за изработка на **Локална урбанистичко-планска документација за изградба на Е2-комунална супраструктура (фотоволтаична централа со капацитет до 1MW), КО Негрево, Општина Пехчево** е во функција на развој на стопанските активности и е надвор од урбаниот опфат на најблиската населба, така што нема препораки и обврски за организација на јавни функции, што значи дека се исклучени и можностите за било каков конфликт помеѓу два типа на функции.

Индустрија

Развојот и просторната разместеност на индустријата претставува значаен фактор и движечка сила за поттикнување на развојот на вкупната економија и модернизација на другите области од економскиот и општествениот живот. Ефикасното и успешно спроведување на насоките и определбите за поттикнување на развојот на индустриските дејности и нивно рационално разместување во просторот ги детерминираат позитивните промени и во другите сегменти на економијата: пораст на вработеноста, зголемување на бруто домашниот производ, подобрување на животниот стандард и др.

Со плански и организиран начин на ширење на инфра и супраструктурата и создавањето на други погодни услови за локација на производни капацитети во просторот околу општинските центри и во поширокиот рурален простор, се обезбедуваат основи врз кои може да се очекува во периодот до 2020 г. да се остварува просторната разместеност на индустријата, преку моделот на концентрираната дисперзија.

Во планскиот период, индустриското производство се очекува да биде застапено во сите општини и да остварува растеж кој ќе придонесе за зголемување на вработувањето, подобрување на условите за живеење на граѓаните на поширокиот простор на земјата.

Реализацијата на предвидената ЛУПД за изградба на Е2-комунална супраструктура (фотоволтаична централа со капацитет до 1MW), КО Негрево, Општина Пехчево на површина од 1,687 ha, ќе биде во функција на развој на енергетскиот сектор што кореспондира со основните определби на Просторниот план на Република Македонија за одржлив развој.

Индустријата која е водечка стопанска дејност и двигател на развојот на вкупната економија има значајно влијание врз квалитетот на животната средина. Во услови на усвоената развојна парадигма на “одржлив” развој, напорите треба да се насочат кон суштествени промени во стратегијата и политиката за развој и просторна алокација на производните капацитети засновани на принципите на еколошка заштита.

Сообраќај и врски

Комуникациската мрежа на Републиката, сочинета од повеќе комуникациски потсистеми, е етаблирана преку системот за сообраќај и врски врз чија основа, помеѓу другото, се темели и организацијата на просторот на државата. Комуникациските системи во Република С Македонија, кои се од особено значење за развојот на стопанските активности, се очекува да се подобруваат, унапредуваат и да се развиваат во две насоки на развој на комуникациите:

- екстерното поврзување на државата (стратешки коридори);
- интерното поврзување во државата (регионални и локални потреби).

Основа за *екстерното поврзување* на државата се дефинираните комуникациски коридори согласно меѓународните конвенции и препораки, што воедно се и основа за ориентација кон европските и балканските определби за економски и технолошки комуникации, што е од особено значење за извозот.

Основата за *интерното поврзување* во државата односно планирање и развој на патната мрежа на РС Македонија се базира на категоризација на патиштата, на стратешки дефинирани меѓународни коридори за патен

сообраќај, на досега изградената европска патна мрежа-ТЕМ со “Е” ознака на патиштата, на досега изградената магистрална и регионална патна мрежа, како и на определбите од долгорочната стратегија за развој.

Мрежата на патишта “Е” ознака што ги дефинира меѓународните коридори за патен сообраќај низ Републиката се: **Е-65, Е-75, Е-850, Е-871**.

Според Просторниот план на Република Македонија (2002 - 2020 г.) автопатската и магистрална патна мрежа релевантна за предметниот простор е:

- **М-5** - (Крстосница Подмоље-Охрид-Ресен-Битола-Прилеп-Велес-Бабуна-крстосница Отовица-Штип-Кочани-Делчево-БГ-Звегор), со (Крак Битола-крстосница Кукуречани-ГР-Меџитлија).

Врз основа на **Одлуката за категоризација на државните патишта („Службен весник на Република Македонија” број 133/11, 150/11 и 20/12)** овој магистрален патен правец се преименува со ознаката:

- **А3** - (Крстосница Требениште-врска со А-2-крстосница Подмоље-Охрид-Косел-Ресен-Битола-Прилеп-Велес-Штип-Кочани-Делчево-граница со Бугарија-граничен премин Рамна Нива), делница Битола-крстосница Кукуречани-граница со Грција-граничен премин Меџитлија-делница Косел-врска со А-3-Охрид-граница со Албанија-граничен премин Љубаништа.

Во идната патна мрежа на Р. Македонија, основните патни коридори ќе ги следат веќе традиционалните правци во насока север-југ (коридор 10), односно исток-запад (коридор 8), што се вкрстосуваат во просторот помеѓу градовите: Скопје, Куманово и Велес. На тој начин дел од магистралните патишта во Република Македонија ќе формираат три основни патни коридори, што треба да се изградат со технички и експлоатациони карактеристики компатибилни со системот на европските автопатишта (ТЕМ):

- север-југ: М-1 (Србија - Куманово - Велес - Гевгелија - Грција);
- исток-запад: М-2 и М-4 (Бугарија-Крива Паланка-Куманово-Скопје-Тетово-Струга-Албанија и крак Скопје - Србија);
- исток-запад: М-5 (Бугарија - Делчево - Кочани - Штип - Велес -Прилеп - Битола - Ресен - Охрид- Требеништа- М4 (крак Битола -граница со Грција).

На автопатската и магистралната патна мрежа се надоврзуваат **регионалните патишта**, што заедно со локалните категоризирани патишта ќе ја сочинуваат патната мрежа на Република Македонија. Релевантен регионален патен правец за предметната локација според Просторниот план на Република Македонија (2002 - 2020 г.) е:

- **Р-523** - (Делчево-врска со М-5-Смојмирово-Дабиле-врска со М-6).

Врз основа на **Одлуката за категоризација на државните патишта („Службен весник на Република Македонија” 133/11, 150/11 и 20/12)** овој регионален патен правец влегува во групата на **регионални патишта “Р1”** и се преименува со ознаката:

- **Р1302** - (Делчево-врска со А3-Пехчево-Берово-Дабиле-врска со А4).

Динамиката за реализација на мрежата, што ќе овозможи целосно опслужување на Република Македонија, ќе биде во функција на сообраќајните потреби (очекуваниот обем на сообраќајот), потребите за интеграција во европскиот патен систем, како и економската моќ на државата, а трасите на меѓународните и магистралните патишта, задолжително ќе поминуваат надвор од населените места и се предлага да се решаваат со денивелирано

вкрстосување со останатата патна мрежа.

При планирање да се почитува Законот за јавни патишта („Службен весник на Република Македонија” број 84/08, 52/09, 114/09, 124/10, 23/11, 53/11, 44/12, 168/12, 163/13, 187/13, 39/14, 42/14, 166/14, 44/15, 116/15, 150/15, 31/16, 71/16 и 163/16).

Железнички сообраќај: Концепцијата за развој на **железничкиот систем** базира на потребата за модернизација и проширување на железницата во целина, како и поврзување на железничката мрежа на Република С Македонија со соодветните мрежи на Република Бугарија и Република Албанија.

Железничката мрежа на Републиката, во планскиот период, треба да ја сочинуваат: магистрални железнички линии од меѓународен карактер, регионални линии и локални линии.

1. Магистрални железнички линии од меѓународен карактер:

- СР- Табановце-Скопје-Гевгелија-ГР 213,5 km
- СР - Блаце-Скопје..... 31,7 km
- ГР -Кременица-Битола-Велес..... 145,6 km
- БГ -Крива Паланка-Куманово 84,7 km
- АЛ-Струга-Кичево-Скопје 143,0 km

Покрај постојните врски Табановце и Блаце на север, односно Гевгелија и Кременица на југ, ќе се изврши и соодветно поврзување на исток кон Република Бугарија, односно на запад кон Република Албанија, со што ќе се овозможи целосно интегрирање на македонскиот железнички систем со соодветните системи на соседните држави.

Во планскиот период до 2020 год. меѓудругото се очекува развој на интегралниот транспорт, односно техничко-технолошкото доопремување на Македонските железници за извршување на задачите и за вклучување во меѓународниот сообраќај, што е во согласност со стратегијата на развојот на железничкиот сообраќај и со реалните можности на Републиката.

Воздушен сообраќај: Воздушните патишта во Републиката се интегрален дел од европската мрежа на воздушни коридори со ширина од 10 наутички милји во кои контролирано се одвиваат прелетите над територијата на државата.

Примарната аеродромска мрежа во Република Северна Македонија треба да ја сочинуваат вкупно 4 аеродроми за јавен воздушен сообраќај, и тоа во Скопје, Охрид, Струмица и Битола. Аеродромот во Скопје е оспособен за прием и опрема на интерконтинентални авиони, аеродромот во Охрид е реконструиран во повисока-II категорија, а новите аеродроми што се предвидуваат во Струмица и Битола се предвидени да бидат со доминантна намена за карго транспорт на стоки.

Секундарната аеродромска мрежа се предлага да ја сочинуваат сегашните 5 реконструирани и технички доопремени спортски аеродроми и вкупно 15 аеродроми за стопанска авијација, од кои 7 нови. Покрај тоа треба да се уредат и околу 20 терени за дополнителен развој на воздухопловниот спорт и туризам во согласност со меѓународните прописи за ваков вид на аеродроми.

Радиокомуникациска и кабелска електронско комуникациска мрежа

Радиокомуникациска мрежа е јавна електронска комуникациска мрежа со која се обезбедува емитување, пренос или прием на знаци, сигнали, текст,

слики и звуци или други содржини од каква било природа преку радиобранови. Основни елементи на примопредавателниот систем се: антените, антенските столбови, водови, засилувачи и друго.

Јавните електронски комуникациски мрежи треба да се планираат, поставуваат, градат, употребуваат и слично под услови утврдени со Законот за електронските комуникации, прописите донесени врз основа на него, прописите за просторно и урбанистичко планирање и градење, прописите за заштита на животната средина, нормативите, прописите и техничките спецификации содржани во препораките на Европската Унија.

Изложеноста на јавноста на нејонизирачко електромагнетно зрачење со пуштањето во работа на антенски систем не треба да ги надминува вредностите пропишани со Упатството за гранични вредности при изложеност на нејонизирачко зрачење издадено од Меѓународна комисија за заштита од нејонизирачко зрачење (ICNIRP – International Commission on Non-Ionizing Radiation Protection). Агенцијата за електронски комуникации врши контрола со мерење на нејонизирачкото електромагнетно зрачење, со цел да ја утврди усогласеноста на антенските системи со граничните вредности.

Оператори на мобилната телефонија во Републиката се: М-Телеком, А1, Телекабел и Лајкамобајл. Тие во своите секојдневни развојни активности вршат:

- Квалитетно мрежно покривање со мобилен сигнал на:
 - региони, општини, населени места,
 - подрачја од јавен интерес (културно-историски, спортски, стопански, индустриски, погранични зони и др.),
 - сообраќајна и транспортна инфраструктура.
- Подготовка на проекти за развој на мрежата согласно постоечката инфраструктура на теренот.
- Усогласување на развојните планови со одделни институции на државата (министерства, управи и сл.).

Целиот овој регион, покриен е со сигнал на мобилна телефонија на двата мобилни оператори.

Кабелска електронска комуникациска мрежа - се користи за дистрибуција на јавни електронски комуникациски услуги до крајниот корисник. Пристапниот дел на мрежата е изграден од кабли (од бакарни парици, коаксијални, хибридни коаксијално-оптички и/или оптички) и придружни дистрибутивни и изводни точки: канали, цевки, кабелски окна/шахти, надворешни ормари и др.

Јавната кабелска електронска комуникациска мрежа и придружните средства треба да се планираат, проектираат, поставуваат и градат на начин кој нема да ја попречува работата на другите електронски комуникациски мрежи и придружни средства, како ни обезбедувањето на другите електронски комуникациски услуги.

Изградбата на јавните електронски комуникациски мрежи и придружни средства треба да се обезбеди:

- заштита на човековото здравје и безбедност,
- заштита на работната и животната средина,
- заштита на просторот од непотребни интервенции,
- заштита на инфраструктурата на изградените јавни електронски комуникациски мрежи,
- унапредување на развојот и поттикнување на инвестиции во јавните електронски комуникациски мрежи со воведување на нови технологии и

услуги, а особено со воведување на следни генерации на јавни електронски комуникациски мрежи.

АД “Македонски Телекомуникации” и останатите оператори за своите корисници обезбедуваат широк опсег на услуги како што се: говорни услуги (вклучувајќи услуги со додадена вредност), услуги за пренос на податоци, пристап до Интернет, мобилни комуникациони услуги, јавни говорници и др. Комуникациските услуги се обезбедуваат врз основа на добро воспоставената електронска комуникациска мрежа со примена на најсовремени технологии.

Телефонските корисници во ова подрачје во електронско комуникацискиот сообраќај се приклучени преку телефонската централа во Пехчево.

Операторите на јавна кабелска електронска комуникациска мрежа до крајот на 2020 година треба да обезбедат можност за широкопојасен пристап до услуги (broadband) со големи брзини на: 100% од домаќинствата покриени со мрежата на операторот со можност за пристап до јавната комуникациска мрежа со брзина на пренос од 30 Mbps и најмалку 50% од домаќинствата покриени со мрежата на операторот со можност за пристап до јавната комуникациска мрежа со брзина на пренос од 100 Mbps.

За потреби на новите градби, изградената електронска комуникациска инфраструктура за пренос со големи брзини треба да им овозможи на сите корисници слободен избор на оператор, а на сите оператори пристап до градбите под еднакви и недискриминаторски услови.

Заштита на животната средина

Анализата на влијанијата врз животната средина, како превентива, има за цел да ги идентификува можните проблеми, да ги рационализира трошоците и да направи оптимален избор на мерките за заштита на животната средина. За разлика од “пасивниот” пристап, со кој се применуваат заштитни мерки по настанатиот проблем, што претставува финансиско оптоварување на производителите, давачите на услуги и општеството во целост, превентивната заштита на животната средина се трансформира во елемент на развој и појдовна основа за глобалното управување со животната средина засновано на принципите на **одржливиот развој**. Одржувањето на континуитет во следењето на состојбите во медиумите и областите на животната средина, дава претстава за трендот на промени кои настанале во текот на подолг временски период на анализираното подрачје, како основа за планирање и предвидување на промените кои би можело да се очекуваат во животната средина во временската рамка на која се однесува планскиот документ.

Со цел да се обезбеди заштита и унапредување на животната средина при изработката на Локална урбанистичко-планска документација за изградба на Е2-комунална супраструктура (фотоволтаична централа со капацитет до 1MW), КО Негрево, Општина Пехчево, потребно е да се почитуваат одредбите пропишани во законската регулатива од областа на заштита на животната средина и подзаконските акти донесени врз нивна основа.

Имајќи во предвид дека енергијата на сончевото зрачење претставува најобилен, неисцрпен, бесплатен и обновлив извор на енергија, кој не ја загадува околината, при разработка на влијанијата од фотоволтаичните центри врз животната средина констатирано е дека истите не создаваат емисии на штетни материи, не трошат гориво и не создаваат бучава. Досегашните научни истражувања посочуваат дека единствено негативно влијание по човековата околина е потребата од зголемена површина на

земјиште за нивно инсталирање. При реализација на предвидените активности за изградба на фотоволтаични централи треба да се внимава да не дојде до искористување на земјиштето на начин и обем со кој би се загрозиле неговите природни вредности, квалитетот и количината и режимот на површинските и подземните води.

Доколку при поставување на фотоволтаичните централи се создаде отпад, создавачите на отпад се должни во најголема можна мера, да го избегнат создавањето на отпад и да ги намалат штетните влијанија на отпадот врз животната средина, животот и здравјето на луѓето. При **управување со отпадот** по претходно извршената **селекција**, отпадот треба да биде преработен по пат на **рециклирање**, повторно употребен во истиот или во друг процес за екстракција на секундарните сировини или пак да се искористи како извор на енергија. Создадениот отпад треба да се депонира организирано со контролиран транспортен систем во постојната депонија. Потребно е да се потенцира дека создавачот и/или поседувачот на отпадни материји и емисии ги сноси сите трошоци за санација на евентуално предизвиканите нарушувања во животната средина.

Заштита на природното наследство

Од областа на **заштита на природата** (*природното наследство, природните реткости и биолошката и пределската разновидност*), Локалната урбанистичко-планска документација треба да се усогласи со Просторниот план на Република Македонија на тој начин што, врз основа на режимот за заштита, ќе се организира распоред на активности и изградба на објекти кои ќе се усогласат со барањата кои ги поставува одржливото користење на природата и современиот третман на заштитата.

Особено внимание при заштита на природата, треба да се посвети на начинот, видот и обемот на изградбата што се предвидува во заштитените простори за да се одбегнат или да се надминат судирите и колизиите со инкомпатибилните функции. За таа цел е неопходно почитување на следните принципи:

- Оптимална заштита на просторите со исклучителна вредност;
- Зачувување и обновување на постојната биолошка и пределска разновидност во состојба на природна рамнотежа;
- Обезбедување на одржливо користење на природното наследство во интерес на сегашниот и идниот развој, без значително оштетување на деловите на природата и со што помали нарушувања на природната рамнотежа;
- Спречување на штетните активности на физички и правни лица и нарушувања во природата како последица на технолошкиот развој и извршување на дејности, односно обезбедување на што поповолни услови за заштита и развој на природата;
- Рационална изградба на инфраструктурата;
- Концентрација и ограничување на изградбата;
- Правилен избор на соодветна локација.

Според Законот за заштита на природата („Службен весник на Република Македонија“ број 67/04, 14/06, 84/07, 35/10, 47/11, 148/11, 59/12, 13/13, 163/13, 41/14, 146/15, 39/16, 63/16 и 113/18) и Законот за животна средина („Службен весник на Република Македонија“ број 53/05, 81/05, 24/07, 159/08, 83/09, 48/10, 124/10, 51/11, 123/12, 93/13, 187/13, 42/14, 44/15, 129/15, 192/15, 39/16 и 99/18)

потребно е внесување на мерки за заштита на природата при планирањето и уредувањето на просторот кои треба строго да се почитуваат.

Согласно Студијата за заштита на природното наследство, изработена за потребите на Просторниот план на Република Македонија на просторот кој е предмет на разработка на Локална урбанистичко-планска документација за изградба на Е2-комунална супраструктура (фотоволтаична централа со капацитет до 1MW), КО Негрево, Општина Пехчево, нема регистрирано ниту евидентирано природно наследство.

Доколку при изработка на Локалната урбанистичко-планска документација или при уредување на просторот се дојде до одредени нови сознанија за природно наследство кое би можело да биде загрозувано со урбанизацијата на овој простор, потребно е да се предвидат мерки за заштита на природното наследство:

- Утврдување на границите и означување на сите објекти кои би можеле да бидат предложени и прогласени како природно наследство;
- Забрана за вршење на какви било стопански активности кои не се во согласност со целите и мерките за заштита утврдени со правниот акт за прогласување природното добро или Просторниот план за подрачје со специјална намена;
- Магистралната и останатата инфраструктура (надземна и подземна) да се води надвор од објектите со природни вредности, а при помали зафати потребно е нејзино естетско вклопување во природниот пејзаж;
- Локалната и останатата инфраструктура (надземна и подземна) да се води надвор од објектите со природни вредности, а при помали зафати потребно е нејзино естетско вклопување во природниот пејзаж;
- Воспоставување на мониторинг, перманентна контрола и надзор на објектите со природни вредности и преземање на стручни и управни постапки за санирање на негативните појави;
- Воспоставување на стручна соработка со соодветни институции во окружувањето;
- Почитување на начелата за заштита на природата согласно Законот за заштита на природата.

Заштита на културно наследство

Во своето милениумско постоење, човековата цивилизација од праисторијата до денес, на територијата на нашата држава, оставила значајни траги од вонредни културни, историски и уметнички вредности кои го потврдуваат постоењето, континуитетот и идентитетот на македонскиот народ на овие простори.

Просторниот аспект на недвижното културно наследство е предмет на анализа во корелација со долгорочната стратегија на економски, општествен и просторен развој, односно стратегија за зачувување и заштита на тоа наследство во услови на пазарно стопанство.

Републичкиот завод за заштита на спомениците на културата, за потребите на Просторниот план на Републиката, изготви Експертен елаборат за заштита на недвижното културно наследство во кој е даден Инвентар на недвижното културно наследство од посебно значење.

Инвентарот содржи список на регистрирани и евидентирани недвижни културни добра, што подразбира список на недвижните предмети со утврдено својство споменик на културата, односно на недвижните предмети за кои основано се претпоставува дека имаат споменично својство. Тоа се:

археолошки локалитети, цркви, манастири, џамии, бањи, безистени, кули, саат кули, турбиња, мавзолеи, конаци, мостови, згради, куќи, стари чаршии, стари градски јадра и други споменици со нивните имиња, локации, блиските населени места, период на настанување и општините во кои се наоѓаат спомениците.

Согласно постоечката законска регулатива, видови на недвижно културно наследство се: споменици, споменични целини и културни предели.

На подрачјето на катастарската општина Негрево, кое е предмет на анализа има евидентирани недвижни споменици на културата (Експертен елаборат):

1. Археолошки локалитет "Боро", Негрево, римски период;
2. Археолошки локалитет "Грамади"(Катраници), Негрево, доцноантички период;
3. Археолошки локалитет "Калов Дол", Негрево, римски период
4. Црква Св. Константин и Елена, Негрево, 1858 год.

Во Археолошката карта на Република Македонија¹, која ги проучува предисториските и историските слоеви на човековата егзистенција, од најстарите времиња до доцниот среден век, на анализираното подрачје на катастарската општина, евидентирани се следните локалитети:

КО Негрево-Боро, населба од доцноантичко време, на 2 km од селото. Грамади, населба од доцноантичкото време близу до селото; Калов Дол, населба од доцноантичкото време на 2 km северно од селото.

Според Просторниот план на Република Македонија, најголем број на цели се однесуваат на третманот и заштитата на културното наследство во плановите од пониско ниво.

При изработка на планска документација од пониско ниво, да се утврди точната позиција на утврдените *локалитети со културно наследство* и во таа смисла да се применат плански мерки за заштита на недвижното наследство:

- задолжителен третман на недвижното културно наследство во процесот на изработката на просторните и урбанистичките планови од пониско ниво заради обезбедување на плански услови за нивна заштита, остварување на нивната културна функција, просторна интеграција и активно користење на спомениците на културата за соодветна намена, во туристичкото стопанство, во малото стопанство и услугите, како и во вкупниот развој на државата;
- планирање на реконструкција, ревитализација и конзервација на најзначајните споменички целини и објекти и организација и уредување на контактниот, околниот споменичен простор заради зачувување на нивната културно - историска димензија и нивна соодветна презентација;
- измена и дополнување на просторните и урбанистичките планови заради усогласување од аспект на заштитата на недвижното културно наследство.

Согласно Закон за просторно и урбанистичко планирање („Службен весник на Република Македонија" број 199/14, 44/15, 193/15, 31/16, 163/16, 64/18,168/18) културното недвижно наследство во просторните и урбанистички планови треба да се третира на начин кој ќе обезбеди негово успешно вклопување во просторното и организационо ткиво на градовите и населените

¹ МАНУ Скопје, 1996г.

места или пошироките подрачја и потенцирање на неговите градежни, обликовни и естетски вредности.

Туризам и организација на туристички простори

Туризмот и угостителството со својата основна функција-прифаќање, сместување и истовремено задоволување на голем број разновидни барања и желби на туристите, влијае врз вкупната економија и развојот на одредена средина, а исто така има изразено влијание и врз просторот во кој ја извршува својата дејност. Туризмот со своето мултиплицирано влијание во процесот на стопанисување, посредно и непосредно, ги вклучува и другите гранки и дејности во вкупната понуда на туристичкиот пазар. Ова, пред сè, се однесува на угостителството, трговијата, сообраќајот, занаетчиството, здравството и на разни други видови услуги. Исто така, преку туризмот се нудат и се продаваат нематеријални вредности, како што се: разни информации, обичаи, фолклор, забава, спортско-рекреативни активности и слично.

Врз основа на комплексно согледаните природни и создадени услови и ресурси по обем, квалитет, распространетост или уникатност, функционалност, атрактивност и степен на активираноста, на територијата на РС Македонија како посебни целини може да се издвојат следните видови на туристички потенцијали: водените површини, планините, бањите, целините и добрата со природно и културно наследство, транзитните туристички правци, градските населби, ловните подрачја и селата.

Согласно со основните долгорочни цели, концептот и критериумите за развој и организација на туристичката понуда, во РС Македонија се дефинирани вкупно 10 туристички региони со 54 туристички зони.

Предметната локација припаѓа на Брегалнички туристички регион со 9 туристички зони и 29 туристички локалитети и е дел од простори коишто имаат регионално туристичко значење.

Заштита од воени разурнувања, природни и техничко-технолошки катастрофи

Согласно Просторниот план на Република Македонија, **предметната локација за која се наменети Условите за планирање на просторот за изработка на ЛУПД за изградба на Е2-комунална супраструктура (фотоволтаична централа со капацитет до 1MW), КО Негрево, Општина Пехчево, се наоѓа во простори погодни за слободни територии.** Тоа се простори кои поради своите природни својства се тешко пристапни на оклопно механизирани единици, надвор од урбаните агломерации и комунакциите и од главните насоки на напаѓање. Овие простори поради слабата населеност имаат низок степен на повредливост па се погодни за формирање на слободни територии.

Согласно со Законот за заштита и спасување, **задолжително треба да се применуваат мерките за заштита и спасување кои опфаќаат урбанистичко-технички и хуманитарни мерки.**

Согласно Законот за заштита и спасување („Службен весник на Република Македонија" број 93/12 - пречистен текст, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 и 83/18), мерките за заштита и спасување задолжително се применуваат во процесот на планирање и уредување на просторот и проектирање и изградба на објектите, на начин кој го уредува Владата со подзаконски акт.

Засолнувањето опфаќа планирање, изградба, одржување и користење на

јавните засолништа, одржување и користење на изградените засолништа и на другите заштитни објекти за заштита на населението, материјалните добра и културното наследство на Републиката. Јавните засолништа се планираат согласно со програмата на Владата за мерките за заштита и спасување и програмата на единиците на локалната самоуправа за мерките за заштита и спасување, а истите се вградени во урбанистичките планови.

Јавните засолништа според отпорноста се градат како засолништа за основна заштита, во согласност со техничките нормативи за изградба на јавни засолништа што ги донесува директорот на Дирекцијата.

Државата има обврска за изградба на јавни засолништа само во случај на исклучително загрозувани објекти што ќе ги утврди Дирекцијата врз основа на геолошко- хидролошките и сеизмичките карактеристики на земјиштето и на капацитетот на задоволување на потребите за засолнување. Единиците на локалната самоуправа имаат обврска да градат јавни засолништа со кои ќе ги задоволат потребните капацитети за засолнување на луѓето, материјалните добра и културното наследство на своето подрачје.

Начинот на изградба на јавните засолништа и одржувањето и користењето на веќе изградените засолништа и други заштитни објекти и определување на потребниот број на засолнишни места со уредба ги уредува Владата.

Сеизмичките појави - земјотресите се доминантни природни непогоди во Државата, кои можат да имаат катастрофални последици врз човекот и природата. Присутни се низ вековите, на десет сеизмички жаришта во земјата или во нејзината поблиска и поширока околина. Земјотресите со умерени магнитуди ($M < 6,0$) можат да предизвикаат сериозни разурнувања, бидејќи традиционално градените објекти, особено во руралните средини, не можат да ги издржат овие земјотреси без значителни оштетувања. Историските податоци покажуваат дека силните земјотреси генерирани на територијата на државата се проследени и со појава на колатерални хазарди (ликвификација, одрони, свлечишта, пукнатини, раседници, померувања), со доминантни одрони и свлечишта, што уште повеќе ги зголемува негативните последици на земјотресите.

Во досегашниот просторен развој на Републиката, природните богатства, географските, морфолошките и другите погодности имале доминантно влијание врз изградбата и уредувањето на нејзината територија, без оглед на присутните сеизмички ризици. Тоа создава конфликтна ситуација во која најголемите градови, најголем број на населението, индустриските капацитети и најзначајните комуникации, како што се коридорите север - југ и исток - запад, се лоцирани во зоните со најголема сеизмичност (интензитет од VII – X степени на МКС -64).

Локацијата за која се наменети условите за планирање на просторот се наоѓа во зона со **IX степени по Меркалиевата скала на очекувани земјотреси**.

Намалување на сеизмичкиот ризик може да се изврши со задолжителна примена на нормативно - правна регулатива, со која се уредени постапките, условите и барањата за постигнување на технички конзистентен и економски одржлив степен на сеизмичка заштита, кај изградбата на новите објекти.

Во инвестиционите проекти треба да се разработат мерките за заштита на човекот, материјалните добра и животната средина од природни катастрофи.

Неопходно е перманентно ажурирање на плановите за заштита од елементарни непогоди, кои согласно законските обврски постојат за целата територија на државата, поради присутниот сеизмички hazard, како и изложеноста на други природни катастрофи. Со реализација на наведените приоритети се создаваат реални услови за успешна инженерска превенција и намалување на сеизмичкиот ризик на територијата на целата Држава, односно за ефикасен менаџмент на ефектите и вонредните состојби предизвикани од силните сеизмички сили.

За успешно функционирање **на заштитата од природни и елементарни катастрофи** во процесот на урбанистичко планирање потребно е да се преземат соодветни мерки за **заштита од пожари**, односно евентуалните човечки и материјални загуби да бидат што помали во случај на пожари.

Во однос на диспозицијата на противпожарната заштита, предметната локација во случај на пожар ќе ја опслужуваат противпожарни единици од **градот Берово**.

Во процесот на планирање потребно е да се води сметка за конфигурацијата на теренот, степен на загрозеност од пожари и услови кои им погодуваат на пожарите: климатско-хидролошките услови, ружата на ветрови и слично кои имаат влијание врз загрозеност и заштита од пожари.

Заради поуспешна заштита во урбанистички планови се превземаат низа мерки за отстранување на причините за предизвикување на пожари, спречување на нивното ширење, гаснење и укажување помош при отстранување на последиците предизвикани со пожари, кои се однесуваат на:

- изворите за снабдување со вода, капацитетите на водоводната мрежа и водоводните објекти кои обезбедуваат доволно количество вода за гаснење на пожари;
- оддалеченоста меѓу зоните предвидени за станбени и јавни објекти и зоните предвидени за индустриски објекти и објекти за специјална намена за сместување лесно запаливи течности, гасови и експлозивни материји;
- широчината, носивоста и проточноста на патиштата со кои ќе се овозможи пристап на противпожарни возила до секој објект и нивно маневрирање за време на гаснење на пожарите.

Заштитата од пожари опфаќа мерки и дејности од нормативен, оперативен, организационен, технички, образовно-воспитен и пропаганден карактер, кои се уредени со Законот за заштита и спасување, како и Уредбата за спроведување на заштитата и спасувањето од пожари.

При појава на природни стихии, како што се **поплавите**, секое организирано општество превзема активни и пасивни мерки за организирана одбрана.

Појавата на **поплави** првенствено е поврзана со природните езера и хидрографската мрежа, но најчестиот вид на поплави и најголемата опасност од нив, сепак, доаѓа од поројните водотеци. Согласно со ова за донесување на брзи, исправни и ефикасни одлуки неопходно е да се располага со:

- однапред разработен план;
- сигурни информации за состојбата во загрозеното подрачје;
- сигурни прогностички информации за очекуваните состојби;

Од метеоролошки појави со карактеристики на елементарни непогоди се манифестираат појавата на **град, луњени ветрови и магли**.

Едно од можните и неопходно потребни превентивни мерки за заштита од **техничко - технолошки катастрофи** е планирањето, кое преку осознавање и анализа на состојбите и опасностите од можните инциденти, во одржувањето на инсталациите и опремата, треба да создаде прифатлив однос кон животната средина.

Потребна е доследна примена на основните методолошки постапки за планирање и уредување на просторот:

- оценка на состојбите на природните компоненти на животната средина и степенот на загрозеност од појава на технички катастрофи;
- оценка на оптовареноста на просторот со технолошки системи со одредено ниво на ризик;
- анализа на меѓусебната зависност на природните услови и постојните технолошки системи;
- дефинирање на нивото на постојниот ризик при редовна секојдневна работа на технолошките системи и при појавата на инцидентни случаи;
- процена на загрозеноста на луѓето и материјалните добра;
- утврдување на критериумите за избор на оптимална варијанта на заштита врз основа на проценетиот степен на загрозеност.

Со примена на оваа методолошка постапка може да се очекува остварување на следните основни цели за заштита од техничко-технолошки катастрофи:

- максимално усогласување и користење на просторот од аспект на заштита во рамките на просторните можности;
- вградување на мерките на кои се заснова организацијата на заштита и спасување на човечките животи и материјалните добра од техничко-технолошки катастрофи во определувањето на намената на просторот;
- интегрирање на елементите на загрозеноста на прашањата врзани со заштитата на животната средина.

Заради постигнување на целосна заштита на луѓето, материјалните добра и потесната и пошироката животна средина постојат три нивоа на преземање на сигурносни, превентивни мерки:

Прво ниво: ги вклучува сите мерки кои се преземаат во одржувањето на опремата и инсталациите, заради сигурно користење на опасни материјали во технолошките процеси и одбегнување на технолошки катастрофи.

Второ ниво: се однесува на сите мерки кои треба да обезбедат ограничување на емисијата како последица од пожар, експлозија или ослободување на хемикалии, што може да се случи во околности на поголеми индустриски акциденти.

Трето ниво: вклучува мерки кои се преземаат за заштита на животната средина во смисла на ограничување на ефектите од емисија на опасни материји, или последици од пожар и експлозии.

При изработката на плановите од пониско ниво треба да се има предвид следното:

- Потребата од оформување на системот на евиденција и анализа на технолошките акциденти, компатибилен на системот МАРС на Европската унија, како база за евиденција на опасни материјали, присутни во технолошките постројки и можни причини на катастрофи.
- Потребата од предвидување на превентивни мерки од страна на стопанските субјекти за спречување на технолошки катастрофи,

базирани врз анализата на однесувањето на исти или слични постројки.

- Изработка на соодветни планови и програми за заштита на населението и едукација и тренинг на персоналот во случај на евентуална техничка катастрофа.

Усогласување на планската документација со Просторниот план

Сите активности во просторот треба да се усогласат со насоките на **Просторниот план на државата**, особено значителните и оние кои се однесуваат на планирањето и изградбата на:

- државните инфраструктурни системи (патишта, железници, воздушен сообраќај, телекомуникации);
- енергетските системи, енерговоди и поголеми водостопански системи;
- градежните објекти важни за Државата;
- капацитетите на туристичката понуда;
- стопанските комплекси и оние кои се однесуваат на поголеми концентрации (слободни економски зони);
- капацитетите за користење на природните ресурси.

Просторните планови на регионите и на подрачјата од посебен интерес, просторните планови на општина, на општините во градот Скопје и на Градот Скопје, и урбанистичките планови и проекти се усогласуваат со Просторниот план на Републиката, особено во однос на следните елементи:

- намената и користењето на површините;
- мрежата на инфраструктура;
- мрежата на населби;
- заштитата на животната средина.

Насоките на Просторниот план на Републиката во однос на намената и користењето на површините се однесуваат на заложбата при изработката на урбанистичките планови, **површините за сите урбани содржини треба да се бараат исклучиво во рамките на постојните градежни региони, а надвор од овие рамки на површини од послаби бонитетни класи (над IV категорија).**

Посебни мерки и активности за остварување на рационалното користење и заштита на просторот, како и посебни интереси на просторниот развој се:

- Обезбедување на спроведување на постојните закони и прописи со кои се заштитува просторот, ресурсите и националното богатство и се организира и уредува просторот со цел за вкупен развој.
- Рационално користење на подрачјата за градба и нивно проширување или формирањето на нови врз база на критериумите за изготвување на соодветна планска документација.
- Насоките и критериумите за уредување на просторот надвор од градежните подрачја треба да се утврдат со помош на стручни основи и упатствата од ресорите на земјоделството, водостопанството, шумарството и заштитата на животната средина;
- Создавање на услови за лоцирање на мали стопански единици.

ЗАКЛУЧНИ СОГЛЕДУВАЊА

Условите за планирање на просторот се наменети за изработка на **Локална урбанистичко-планска документација за изградба на Е2-комунална супраструктура (фотоволтаична централа со капацитет до 1MW) на КП 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, КО Негрево, Општина Пехчево.**

Површината на планскиот опфат изнесува 1,687 ha, и зафаќа земјоделско земјиште: нива (IV класа), ливада (V класа), овоштарник (V класа).

Условите за планирање треба да претставуваат влезни параметри и насоки при планирањето на просторот и поставување на планските концепции и решенија по сите области релевантни за планирањето на просторот, обработени во согласност со Просторниот план на Р Македонија.

При изработката на предвидената **Локална урбанистичко-планска документација, треба да се земат во предвид следните поединечни заклучни согледувања од секторските области опфатени со Просторниот план:**

Економски основи на просторниот развој

- Според определбите на Просторниот план, идниот развој и разместеност на производните и услужни дејности треба да базира на одржливост на економијата применувајќи ги законитостите на пазарната економија и релевантната законска регулатива од областа на заштитата на животната средина, особено превенција и спречување на негативните влијанија на економските активности врз животната и работна средина.
- Реализацијата на предвидената ЛУПД за изградба на Е2-комунална супраструктура (фотоволтаична централа со капацитет до 1MW), КО Негрево, Општина Пехчево на површина од 1,687 ha, ќе биде во функција на одржливиот развој преку производство на енергија од обновливи извори (сончева енергија).

Користење и заштита на земјоделско земјиште

- Согласно просторниот план на Република Македонија просторот на РМ е поделен во **6 земјоделско стопански реони и 54 микрореони. Предметната локација припаѓа на Источен реон со 8 микрореони.**
- При изработка на планската документација, неопходно е воспоставување и почитување на ефикасна контрола на користењето и уредување на нормите и стандарди за градба. Меѓу приоритетните определби на Просторниот план е заштитата на земјоделското земјиште, а особено стриктното ограничување на трансформацијата на земјиштето од I-IV бонитетна класа за неземјоделско користење, како и зачувување на квалитетот и природната плодност на земјиштето.
Предметната локација зафаќа земјоделско земјиште – нива (IV класа), ливада (V класа), овоштарник (V класа).

Водостопанство и водостопанска инфраструктура

- Изградбата на централа за производство на електрична енергија во КО Негрево, Општина Пехчево, преку користење на сончевата енергија, како и искористувањето на хидроенергетскиот потенцијал на водите во сливот на реката Брегалница, ќе допринесе за подобрување на енергетската

покриеност на потрошувачите во согласност со принципите на еколошко искористување на ресурсите.

Енергетика и енергетска инфраструктура

- Градбата на фотоволтаични електрични централи ги подобрува перформансите на електроенергетската мрежа, го намалува увозот на електрична енергија и емисиите на стакленички гасови.
- Локацијата за изградба на Е2-комунална супраструктура (фотоволтаична централа со капацитет до 1MW) КО Негрево, Општина Пехчево нема конфликт со постојните и планирани енергетски водови.

Урбанизација и систем на населби

- Изградбата на фотоволтаична централа, КО Негрево, Општина Пехчево, ќе овозможи поефикасно **снабдување на руралните населби со електрична енергија**, односно приклучување на нови населби кон мрежата, што е особено значајно за оние кои немаат соодветно, односно квалитетно снабдување. Преку **воведување на алтернативни извори на енергија се овозможува заштеда на необновливи извори на енергија** што е еден од основните приоритети во одржливиот развој.

Домување

- Иницијативата за изработка на **Локална урбанистичко-планска документација за изградба на Е2-комунална супраструктура (фотоволтаична централа со капацитет до 1MW), КО Негрево, Општина Пехчево** е во функција на обезбедување поквалитетни услуги за снабдување на домаќинствата со електрична енергија во овој дел на Републиката, **со што се овозможува квалитативно и квантитативно подигнување на комуналната опременост на станот како негова основна клетка.**

Јавни функции

- Локацијата за изработка на **Локална урбанистичко-планска документација за изградба на Е2-комунална супраструктура (фотоволтаична централа со капацитет до 1MW), КО Негрево, Општина Пехчево** е во функција на развој на стопанските активности и е надвор од урбаниот опфат на најблиската населба, така што нема препораки и обврски за организација на јавни функции, што значи дека се исклучени и можностите за било каков конфликт помеѓу два типа на функции.

Индустрија

- Со плански и организиран начин на ширење на инфра и супраструктурата и создавањето на други погодни услови за локација на производни капацитети во просторот околу општинските центри и во поширокиот рурален простор, се обезбедуваат основи врз кои може да се очекува во периодот до 2020 г. да се остварува просторната разместеност на индустријата, преку моделот на концентрираната дисперзија.
- Реализацијата на предвидената ЛУПД за изградба на Е2-комунална супраструктура (фотоволтаична централа со капацитет до 1MW), КО Негрево, Општина Пехчево на површина од 1,687 ha, ќе биде во

функција на развој на енергетскиот сектор што кореспондира со основните определби на Просторниот план на Р Македонија за одржлив развој.

Сообраќајна инфраструктура

- Според Просторниот план на Република Македонија (2002 - 2020 г.) автопатската и магистрална патна мрежа релевантна за предметниот простор е:
М-5 - (Крстосница Подмоље-Охрид-Ресен-Битола-Прилеп-Велес-Бабуна-крстосница Отовица-Штип-Кочани-Делчево-БГ-Звегор), со (Крак Битола-крстосница Кукуречани-ГР-Меџитлија).
- Врз основа на **Одлуката за категоризација на државните патишта („Службен весник на Република Македонија” број 133/11, 150/11 и 20/12)** овој магистрален патен правец се преименува со ознаката:
А3 - (Крстосница Требениште-врска со А-2-крстосница Подмоље-Охрид-Косел-Ресен-Битола-Прилеп-Велес-Штип-Кочани-Делчево-граница со Бугарија-граничен премин Рамна Нива), делница Битола-крстосница Кукуречани-граница со Грција-граничен премин Меџитлија-делница Косел-врска со А-3-Охрид-граница со Албанија-граничен премин Љубаништа.
- **При планирање да се почитува Законот за јавни патишта („Службен весник на Република Македонија” број 84/08, 52/09, 114/09, 124/10, 23/11, 53/11, 44/12, 168/12, 163/13, 187/13, 39/14, 42/14, 166/14, 44/15, 116/15, 150/15, 31/16 и 71/16).**

Радиокомуникациска и кабелска електронско комуникациска мрежа

- Локацијата со основна класа на намена Е2-комунална супраструктура за изградба на фотоволтна електрична централа, КО Негрево, Општина Пехчево нема конфликт со постојните и планирани радиокомуникациски и кабелски електронско комуникациски мрежи.
- Преку кабелските електронски комуникациски мрежи, на крајните корисници треба да им се обезбеди сигурен пренос на јавни електронски комуникациски услуги со задоволување на одредени општи и посебни услови за квалитет, во согласност со Законот за електронските комуникации и препораките за обезбедување на одредено ниво на квалитет на пренос.

Заштита на животната средина

- **Со цел да се обезбеди заштита и унапредување на животната средина при изработката на Локална урбанистичко-планска документација за изградба на Е2-комунална супраструктура (фотоволтаична централа со капацитет до 1MW), КО Негрево, Општина Пехчево, потребно е да се почитуваат одредбите пропишани во законската регулатива од областа на заштита на животната средина и подзаконските акти донесени врз нивна основа.**
- Да се внимава да не дојде до искористување на земјиштето на начин и обем со кој би се загрозиле неговите природни вредности.
- Создавачите на отпад се должни во најголема можна мера, да го избегнат создавањето на отпад и да ги намалат штетните влијанија на отпадот врз животната средина, животот и здравјето на луѓето. При

управување со отпадот по претходно извршената селекција, отпадот треба да биде преработен по пат на рециклирање, повторно употребен во истиот или во друг процес за екстракција на секундарните суровини или пак да се искористи како извор на енергија.

- Евентуалниот отпад што може да се формира во тек на поставувањето на фотоволтаичните панели треба да се депонира организирано со контролиран транспортен систем во постојната депонија.
- Создавачот и/или поседувачот на отпадни материи и емисии ги сноси сите трошоци за санација на евентуално предизвиканите нарушувања во животната средина.

Заштита на природното наследство

- Согласно Студијата за заштита на природното наследство, изработена за потребите на Просторниот план на Република Македонија на просторот кој е предмет на разработка на Локална урбанистичко-планска документација за изградба на Е2-комунална супраструктура (фотоволтаична централа со капацитет до 1MW), КО Негрево, Општина Пехчево, нема регистрирано ниту евидентирано природно наследство.
- Доколку при изработка на Локалната урбанистичко-планска документација или при уредување на просторот се дојде до одредени нови сознанија за природно наследство кое би можело да биде загрозувано со урбанизацијата на овој простор, потребно е да се предвидат соодветни мерки за заштита на природното наследство согласно Законот за заштита на природата.

Заштита на културно наследство

- Согласно податоците од Експертниот елаборат за заштита на културното наследство и Археолошката карта на Република Македонија² на подрачјето на катастарската општина Негрево има евидентирани недвижни споменици на културата и археолошки локалитети.
- При изработка на планска документација од пониско ниво да се утврди точната локација на евидентираното и регистрираното културно наследство и во таа смисла да се применат соодветните плански мерки за заштита на истото.
- Доколку при изведување на земјаните работи се најде на археолошки артефакти, односно дојде до откривање на материјални остатоци со културно-историска вредност, потребно е да се постапи во согласност со постоечката законска регулатива (Закон за заштита културното наследство - „Службен весник на Република Македонија“ број 20/04, 115/07, 18/11, 148/11, 23/13, 137/13, 164/13, 38/14, 44/14, 199/14, 104/15, 154/15, 192/15, 39/16 и 11/18,20/19), односно веднаш да се запре со отпочнатите градежни активности и да се извести надлежната институција за заштита на културното наследство.

Туризам и организација на туристички простори

- Предметната локација за која што се наменети Условите за планирање, припаѓа на **Брегалнички туристички регион со 9 туристички зони и 29**

² МАНУ Скопје, 1996г.



туристички локалитети и е дел од простори коишто имаат регионално туристичко значење.

- Согласно поставките на Концептот и критериумите за развој и организација на туристичката дејност, за непречен развој на вкупната туристичка понуда на ова подрачје, се препорачува, при идната организација на стопанските дејности да се почитуваат критериумите за заштита и одржлив економски развој.

Заштита од воени разурнувања, природни и техничко-технолошки катастрофи

- Локацијата за која се наменети условите за планирање на просторот за изработка на ЛУПД за изградба на Е2-комунална супраструктура (фотоволтаична централа со капацитет до 1MW), КО Негрево, Општина Пехчево, се наоѓа во простори погодни за слободни територии. Според тоа во согласност со Законот за заштита и спасување, задолжително треба да се применуваат мерките за заштита и спасување.
- Задолжителна примена на мерки за заштита од пожар.
- **Анализираниот простор се наоѓа во подрачје каде се можни потреси со јачина до IX степени по МКС**, што наметнува задолжителна примена на нормативно-правна регулатива, со која се уредени постапките, условите и барањата за постигнување на технички конзистентен и економски одржлив степен на сеизмичка заштита, кај изградбата на новите објекти.

ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА 2002 - 2020

 МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ
 АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ















Сектор:
Синтезни карти

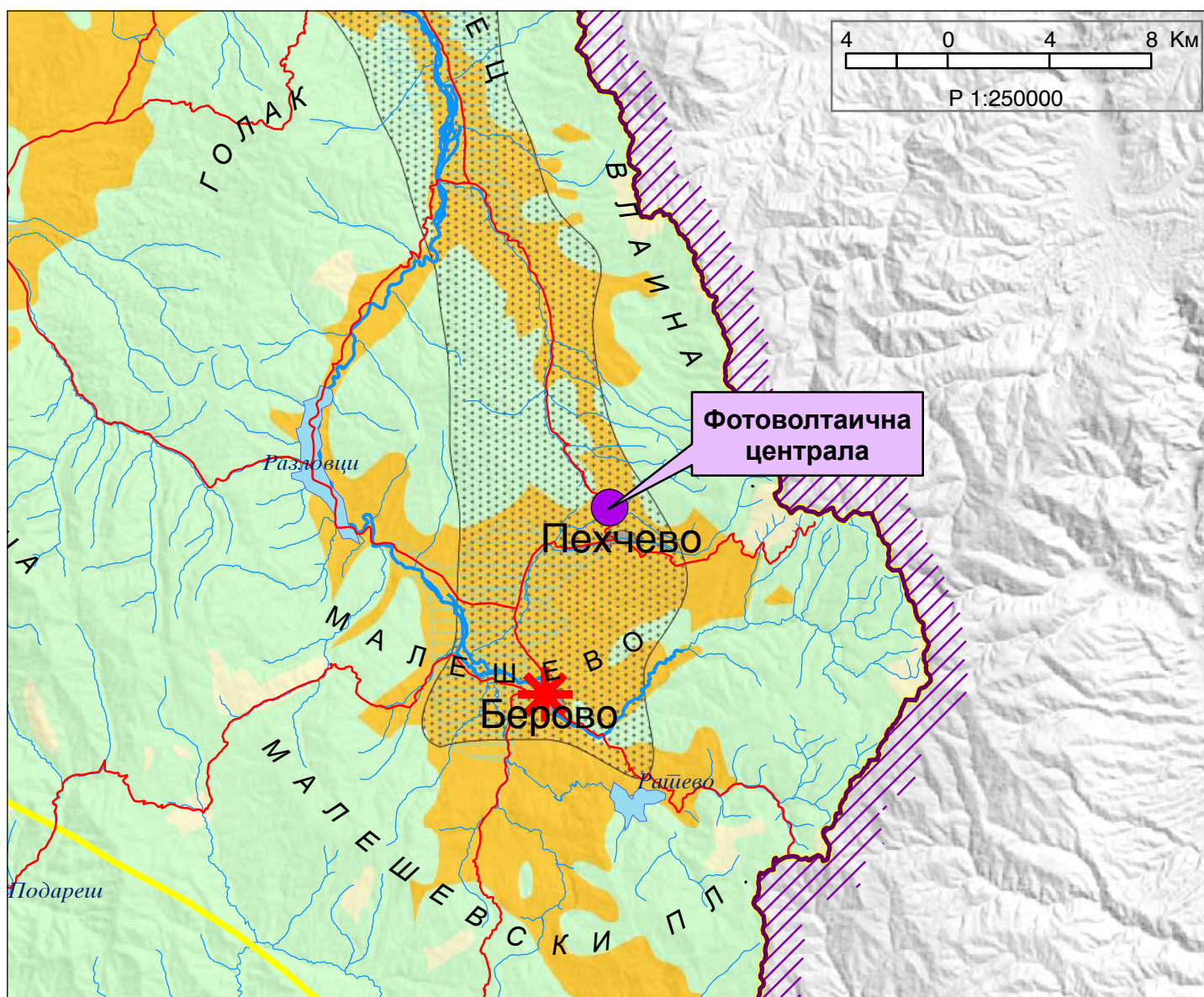
Тема:
Биланс на намена на површините

Користење на земјиштето

Карта бр. 20

Легенда:

 шуми и шумско земјиште	 зони за експлоат. на минерали	 автопат
 земјоделско земјиште	 туристички простори	 магистрален пат
 наводнувани површини	 транзитни коридори	 регионален пат
 високопланински пасишта	 туристички центри	 железничка мрежа
 акумулации		 воздухопловно пристаниште



ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА 2002 - 2020

 МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ

 АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ













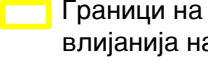









Сектор:
Синтезни карти

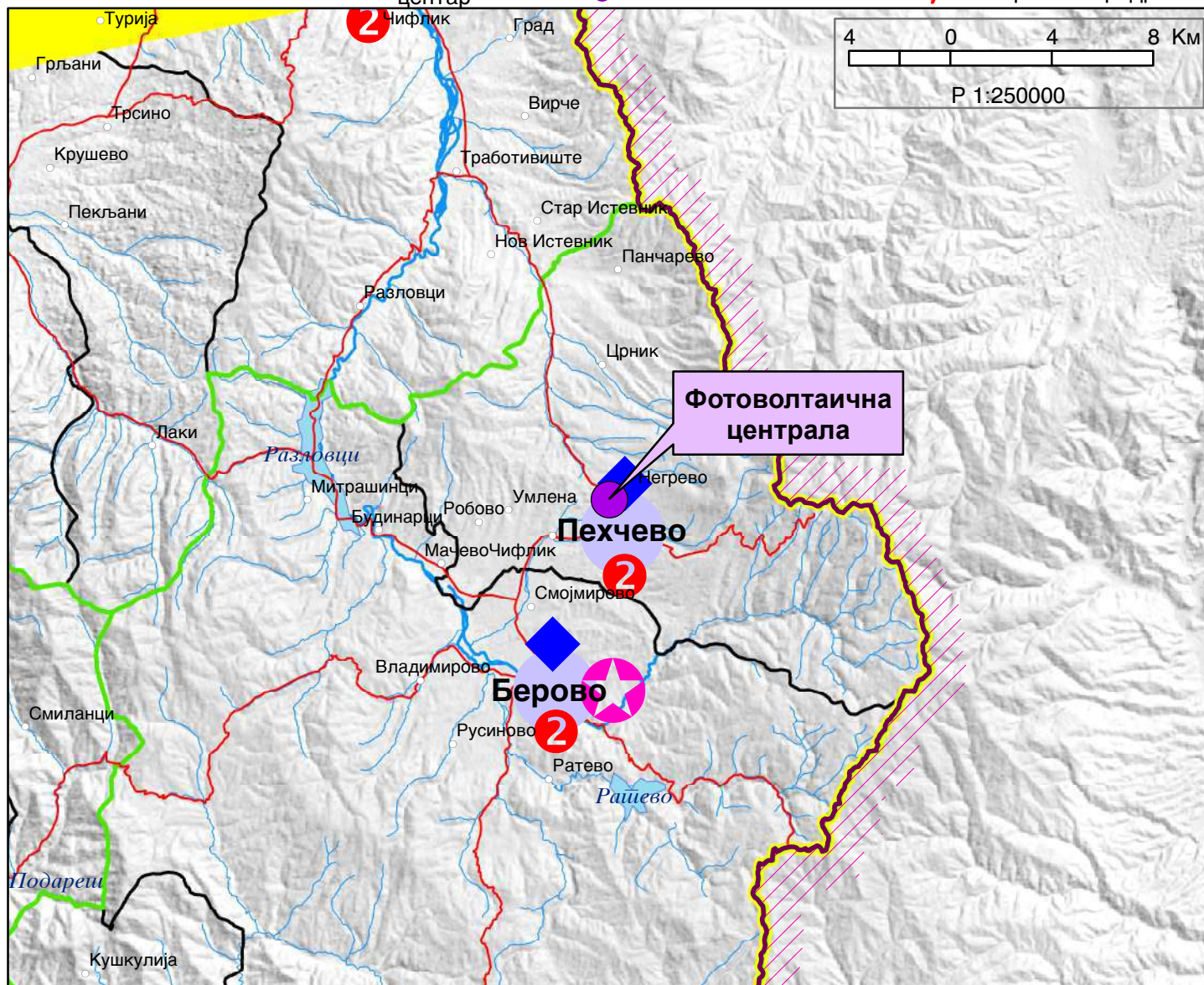
Тема:
Просторно-функционална организација

Систем на населби и сообраќајна мрежа

Карта бр. 22

Легенда:

	Центар на макрорегион		Управа		Образование		Вишо		Високо		Слободна економ.зона
	Центар на микрорегион		Просторно-функц. единици		Средно		Терцијална		Автопат		Магистрален пат
	Центри на просторно-функционални единици		Граници на влијанија на макрорегион. центри		Оски на развој		јужна		Железничка мрежа		Воздухоплов. пристан.
	Општински центар		Општински центар		север-југ		северна		Стопански аеродром		Спортски аеродром



ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА 2002 - 2020



МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ



АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

Сектор:

Синтезни карти

Тема:

Техничка инфраструктура

Водостопанска и енергетска инфраструктура

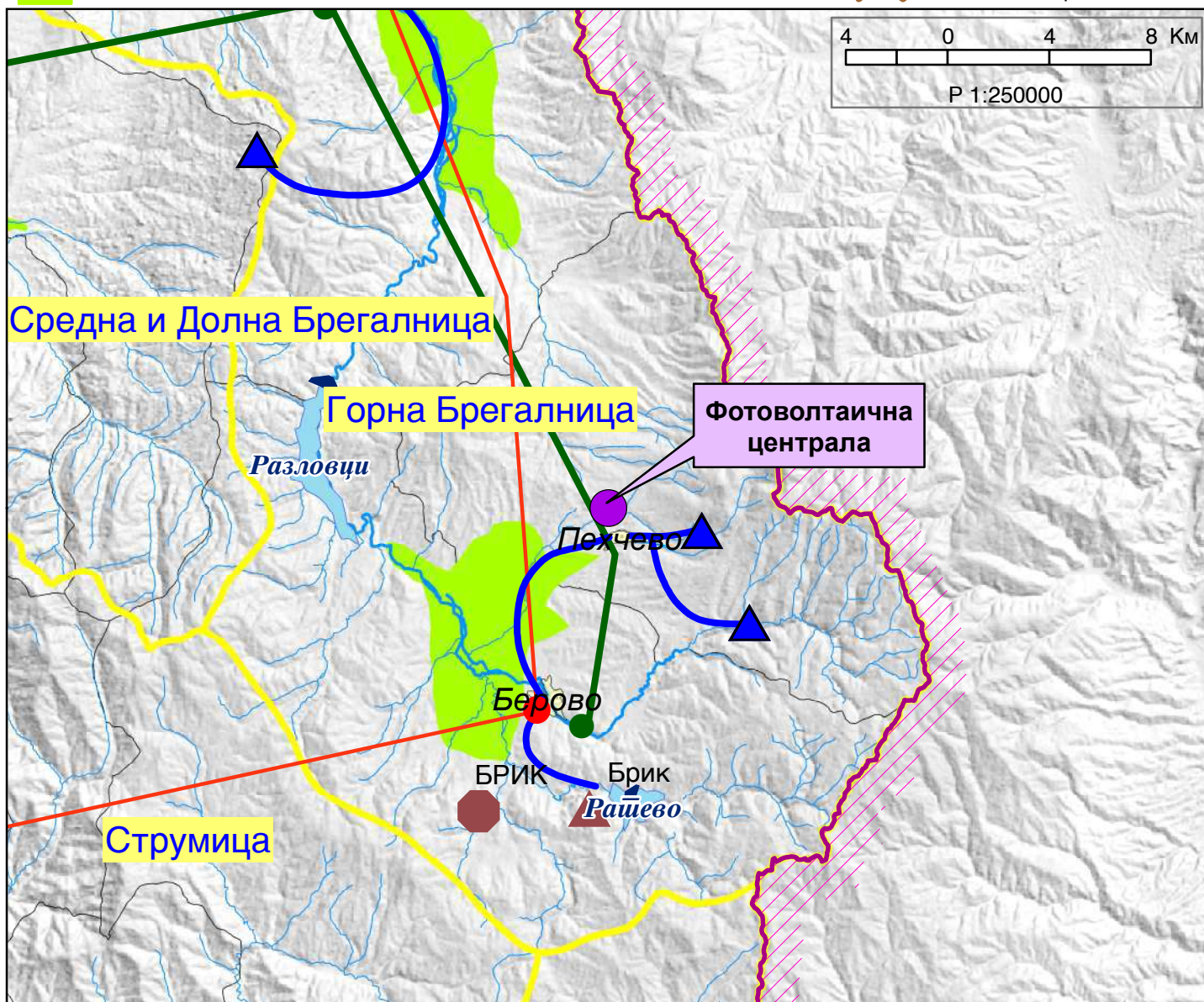
Карта бр. 23

Легенда:

- ▲ Изворишта
- Водоводен систем
- Регионален водост. систем
- Акумулации
- Акумулации по 2020г.
- Природни езера
- Наводнувани површини

- Водостопански подрачја
- Термоелектрани
- Хидроелектрани
- Далноводи
- 110 kV
- 220 kV
- 400 kV
- Трафостаници
- 110 kV
- 220 kV
- 400 kV

- ▲ Рафинерија
- Нафтовод
- Индустриски топлани
- ▲ Рудник на јаглен
- Брикетара
- Гасовод
- Регулациони станици
- Канализационен систем



ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА 2002 - 2020

 МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ

 АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

Сектор:

Синтезни карти






Тема:

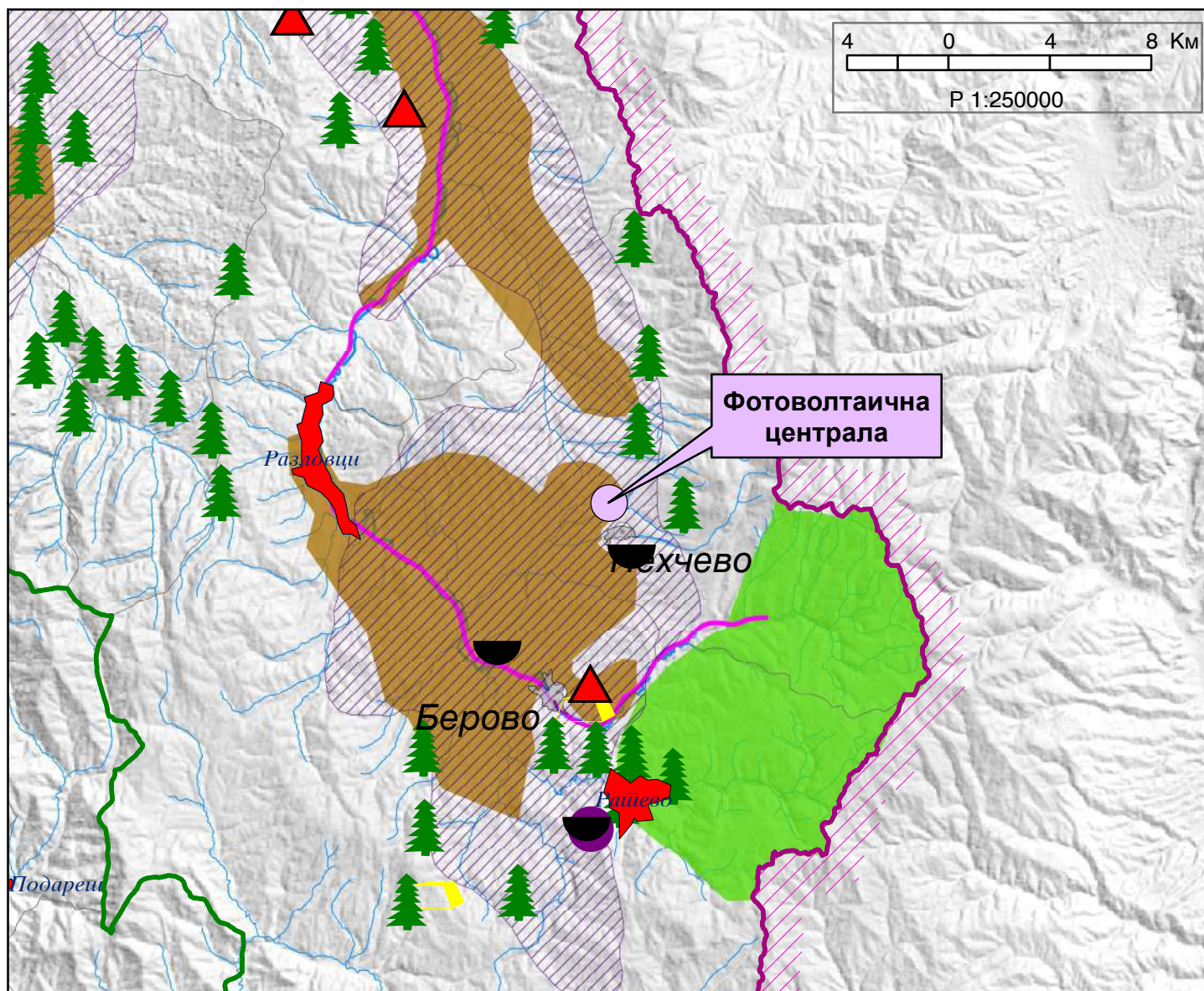
Заштита на животната средина

Реонизација и категоризација на просторот за заштита

Карта бр. 24

Легенда:

	Граници на региони за управување со животната средина		Заштита на акумулации и реки за водозафати		Поволни хидрогеолошки средини за лоцирање на депонии
	Заштита на простори со природни вредности		Рекултивација на деградирани простори		Споменичко подрачје
	Рекултивација на деград. простори		Заштита на земјоделско земјиште		Археолошки локалитети
	Управување со загад. на воздух и вода		Заштита на шуми		Споменички целини
	Заштита на реки со нарушен квалитет		Поволни подрачја за лоцирање регионални санитарни депонии		





СЕКТОР ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ

Арх.бр. УП1-15 398/2020

Дата:13.03.2020

Врз основа на член 88 од Законот за општа управна постапка (“Службен весник на Република Македонија” бр. 124/15), а во врска со член 4, став 3 од Законот за спроведување на Просторниот план на Република Македонија (“Службен весник на Република Македонија” бр. 39/04) и член 25, став 8 од Законот за просторно и урбанистичко планирање (“Службен весник на Република Македонија” бр. 199/44, 44/15, 193/15, 31/16, 163/16 и 64/18), министерот за животна средина и просторно планирање, го донесе следното:

РЕШЕНИЕ**за Услови за планирање на просторот**

1. Со ова Решение на Славица Танаскоска ѝ се издаваат **Услови за планирање на просторот за изработка на Локална урбанистичко-планска документација со основна класа на намена Е2 - комунална супраструктура (фотоволтаична централа со капацитет до 1MW), на КП 2322, КП 2323, КП 2324, КП 2325 и 2326, КО Негрево, Општина Пехчево.** Површината на планскиот опфат изнесува 1,687 ha.
2. Условите за планирање на просторот од точка 1 на ова Решение, изработени од Агенцијата за планирање на просторот со **тех. бр. У04220** се составен дел на Решението.
3. Условите за планирање на просторот за изработка Локална урбанистичко-планска документација со основна класа на намена Е2 - комунална супраструктура (фотоволтаична централа со капацитет до 1MW), на КП 2322, КП 2323, КП 2324, КП 2325 и 2326, КО Негрево, Општина Пехчево, содржат општи и посебни одредби, насоки и решенија и заклучни согледувања со обврзувачка активност од планската документација од повисоко ниво и графички прилози кои претставуваат Извод од планот.
4. Со цел да се обезбеди заштита и унапредување на животната средина при изработка на планската документација потребно е да се почитуваат одредбите пропишани во Законот за животна средина (“Службен весник на РМ” бр. 53/05, 81/05, 24/07, 159/08, 83/09, 48/10, 124/10, 51/11, 123/12, 93/13, 187/13, 42/14, 44/15, 129/15, 192/15 и 39/16) како и подзаконските акти донесени врз основа на истиот.

ОБРАЗЛОЖЕНИЕ

Славица Танаскоска, ул. „Волоградска“ бр. 17/5-7, Скопје, врз основа на член 25, став 4 од Законот за просторно и урбанистичко планирање (“Сл. весник на Република Македонија” бр. 199/14, 44/15, 193/15, 31/16, 163/16 и 64/18), поднесе барање преку е-урбанизам, со број на постапка УП 27228, до Агенцијата за планирање на просторот за

издавање на Услови за планирање на просторот за изработка Локална урбанистичко-планска документација со основна класа на намена Е2 - комунална супраструктура (фотоволтаична централа со капацитет до 1MW), на КП 2322, КП 2323, КП 2324, КП 2325 и 2326, КО Негрево, Општина Пехчево.

Согласно член 25, став 7 од истоимениот закон, Агенцијата за планирање на просторот ги изработи Условите за планирање на просторот за изработка на Локална урбанистичко-планска документација со основна класа на намена Е2 - комунална супраструктура (фотоволтаична централа со капацитет до 1MW), на КП 2322, КП 2323, КП 2324, КП 2325 и 2326, КО Негрево, Општина Пехчево и ги достави до Министерството за животна средина и просторно планирање под бр. УП1-15 398/2020 од 11.03.2020 година.

Условите за планирање на просторот се издаваат за изработка на **Локална урбанистичко-планска документација со основна класа на намена Е2 - комунална супраструктура (фотоволтаична централа со капацитет до 1MW), на КП 2322, КП 2323, КП 2324, КП 2325 и 2326, КО Негрево, Општина Пехчево** и претставуваат влезни параметри и смерници при планирањето на просторот и поставувањето на планските концепции и решенија по сите области релевантни за планирањето на просторот.

Заклучните согледувања, дефинирани во Условите за планирање на просторот кои произлегуваат од Просторниот план на Република Македонија претставуваат обврзувачки активности во понатамошното планирање на просторот.

Врз основа на горенаведеното, а согласно член 88 од Законот за општа управна постапка ("Сл. весник на Република Македонија" бр. 124/15), Министерството за животна средина и просторно планирање го донесе ова Решение и одлучи како во диспозитивот.

ПРАВНА ПОУКА: Против решението за услови за планирање на просторот може да се поведе управен спор пред надлежен суд во рок од 15 дена од приемот на решението.



Изготвил: Дејан Гашовски

Одобрил: Неби Реџеџи



УСЛОВИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ
за изградба на инфраструктурни објекти за пренос на електрична енергија,
поставување на среднапонски кабелски вод, КО Пехчево

ОПШТИНА ПЕХЧЕВО

КОИ ПРОИЗЛЕГУВААТ ОД ПРОСТОРНИОТ ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА

Тех. бр. Y26522

Скопје, јули 2022

УСЛОВИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ
за изградба на инфраструктурни објекти за пренос на електрична енергија,
поставување на среднонапонски кабелски вод, КО Пехчево

ОПШТИНА ПЕХЧЕВО

КОИ ПРОИЗЛЕГУВААТ ОД ПРОСТОРНИОТ ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА

Барател: Општина Пехчево

Тех. бр. Y26522

Раководител на задачата
Зоран Цветановски, д.и.з.ж.с.

Координатор
м-р Кристина Николовска, д.и.а.

Помошник раководител на сектор за ИТ и инфраструктура
м-р Соња Георгиева Депинова, д.г.и.

Агенција за планирање на просторот
по Овластување на Директорот
бр.0306-1119/1 од 25.07.2022

д-р Душица Трпчевска Ангелковиќ, д.и.а.

Скопје, јули 2022

УСЛОВИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

**за изградба на инфраструктурни објекти за пренос на електрична енергија,
поставување на среднонапонски кабелски вод, КО Пехчево**

ОПШТИНА ПЕХЧЕВО

На седницата одржана на 11.06.2004 година, Собранието на Република Македонија, го донесе Просторниот план на Република Македонија како највисок, стратешки, долгорочен, интегрален и развоен документ, заради утврдување на рамномерен и одржлив просторен развој на државата, определување на намената, како и уредувањето и користењето на просторот.

Со Просторниот план се утврдуваат условите за хумано живеење и работа на граѓаните, рационалното управување со просторот и се обезбедуваат услови за спроведување на мерки и активности за заштита и унапредување на животната средина и природата, заштита од воени дејствија, природни и технолошки катастрофи.

Имајќи ја предвид важноста на Просторниот план, со донесувањето на Планот се донесе и Закон за спроведување на Просторниот план на Република Македонија ("Службен весник на Република Македонија" бр. 39/2004).

Со Законот се уредуваат условите начините и динамиката на спроведувањето на Просторниот план, како и правата и одговорностите на субјектите во спроведувањето на Планот. Законот за спроведување на Просторниот план на Република Македонија, се заснова врз следните основни начела:

- јавен интерес на Просторниот план на Република Македонија;
- единствен систем во планирањето на просторот;
- јавност во спроведувањето на Просторниот план;
- стратешкиот карактер на просторниот развој на државата;
- следење на состојбите во просторот;
- усогласување на стратешките документи на државата и сите зафати и интервенции во просторот;
- координација на Просторниот план на Република Македонија, со другите просторни и урбанистички планови и другата документација за планирање и уредување на просторот, како и со субјектите за вршење на стручни работи во спроведувањето на Планот.

Спроведувањето на Планот подразбира задолжително усогласување на соодветните стратегии, основи, други развојни програми и сите видови на планови од пониско ниво, со Просторниот план.

Според член 4 од овој Закон, Просторниот план, се спроведува со изготвување и донесување на просторни планови на региони, просторни планови на подрачја од посебен интерес, како и со урбанистички планови за населените места и друга документација за планирање и уредување на просторот, предвидена со закон. За изготвување и донесување на плановите од став 2 на овој член, Министерството надлежно за работите на просторното планирање, издава решение за услови за планирање на просторот.

Условите за планирање на просторот, според овој Закон, содржат општи и посебни одредби, насоки и решенија од планската документација од повисоко ниво и графички прилог или прилози кои ги прикажуваат решенијата на Планот.

Во конкретниот случај Условите за планирање на просторот се издаваат за изградба на инфраструктурни објекти за пренос на електрична енергија, поставување на среднонапонски кабелски вод, КО Пехчево, Општина Пехчево. Предвидената траса ќе се постави на дел од КП 2322 КО Негрово, дел од КП 4026, дел од КП 1205/1, дел од КП 12, КО Пехчево, Општина Пехчево.

Вкупната должина на планираната траса изнесува приближно 0,93 km. Должината за која се издаваат Условите за планирање на просторот изнесува приближно 0,90 km. КП 2322 КО Негрово низ која минува трасата на кабелскиот вод се наоѓа во границите на веќе издадени „Услови за планирање на просторот наменети за изработка на ЛУПД со основна класа на намена Е2 – комунална супраструктура (фотоволтаична централа со капацитет до 1 MW) на КП 2322, КП 2323, КП 2324, КП 2325, КП 2326, КО Негрово, Општина Пехчево“, со тех.бр.У04220.

Видот на планската документација да се усогласи со Законот за урбанистичко планирање и Правилникот за урбанистичко планирање.

Условите за планирање треба да претставуваат влезни параметри и насоки при планирањето на просторот и поставување на планските концепции и решенија по сите области релевантни за планирањето на просторот, обработени во согласност со Просторниот план на Република Македонија.

Основни определби на Просторниот план

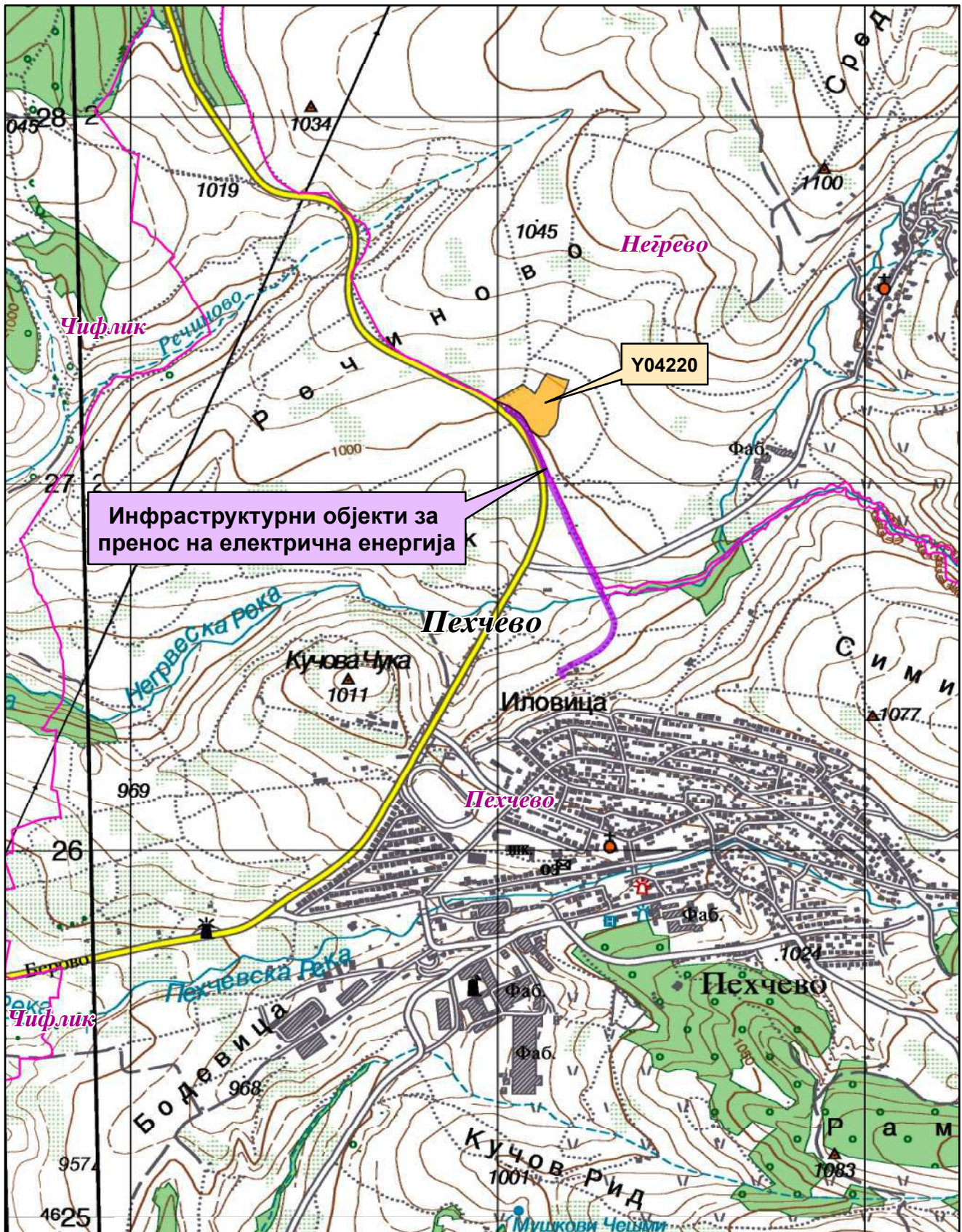
Основната стратешка определба на Просторниот план на Републиката е остварување на повисок степен на вкупната функционална интегрираност на просторот на државата, како и обезбедување услови за значително поголема инфраструктурна и економска интеграција со соседните и останатите европски земји.




Остварувањето на повисок степен на интегрираност на просторот на Републиката подразбира намалување на регионалните диспропорции, односно квалитативни промени во просторната, економската и социјалната структура. Во инвестиционите одлуки, стриктно се почитуваат локационите, техно-економските и критериумите за заштита на животната средина, кои се усвоени на национално ниво. Една од основните цели на Просторниот план се однесува на штедење, рационално користење и заштита на природните ресурси, искористување на погодностите за производство и лоцирање на активности на простори врзани со местото на одгледување или искористување.

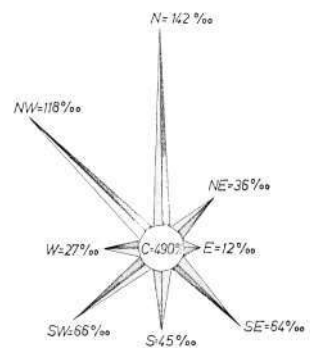
Меѓу приоритетните определби на Просторниот план е заштитата на земјоделското земјиште, а особено стриктното ограничување на трансформацијата на земјиштето од I - IV бонитетна класа за неземјоделско користење, како и зачувување на квалитетот и природната плодност на земјиштето. Во напорите за унапредување на квалитетот на живеењето во Републиката, посебно тежиште се става на унапредувањето и заштитата на животната средина. Состојбата на животната средина и еколошките барања се битен фактор на ограничување во планирањето на активностите, заради што е

неопходна процена на влијанијата врз животната средина. Посебно значење имаат заштитата и промоцијата на вредните природни богатства и поголемите подрачја со посебна намена и со природни вредности, важни за биодиверзитетот и квалитетот на животната средина, како и заштитата и промоцијата, или соодветниот третман на културното богатство согласно со неговата културолошка и цивилизациска важност и значење.

Местоположба на локацијата и ружа на ветрови



-  Општинска граница
-  Катастарска граница
-  Фотоволтаична централа-Y04220



Природни и климатски карактеристики

Природните карактеристики на едно подрачје представуваат збир на вредности и обележја создадени од природата, а без учеството и влијанието на човекот во нив спаѓаат географската и геопрометнаа положба на подрачјето, рељефните карактеристики, геолошки, сеизмички, педолошки и климатски карактеристики.

Предметната локација се наоѓа во КО Пехчево, Општина Пехчево, северозападно од населено место Пехчево на надморска височина од 990метри.

Клима

Во овој предел владее умерено-континентална клима со модификација на климата во високите планински.

Средно годишна температура на воздухот во пределот изнесува 8,7°C. Најстуден месец во овој предел е јануари, со просечна вредност од -1,2°. Најтопол месец е јули со просечна вредност од 18,2°C.

Просечна годишна минимална температура изнесува 2,8°C. Апсолутно минимална температура за овој триесетгодишен период изнесува -31,5°C, забележан на 27 јануари 1954. Со вредност пониска од -20°C се јавува од декември до март. Просечен датум на есенскиот мраз е 5 октомври, а најраниот мраз е на 9 септември. Просечен датум за пролетен мраз е април 27, а најдоцниот е 25 мај. Просечна годишна максимална температура изнесува 15,3°C.

Поголем дел од врнежите се во топлиот дел. Просечна годишна сума на врнежи изнесува 672мм. Главен максимум паѓа во мај, просечно околу 76,8мм, а секундарниот во ноември со 64,3мм. Главен минимум е во август, просечно со 37,6мм, а секундарниот во февруари. Вкупниот број на врнежливи денови се 118.

Во просечна годишна сума на врнежи снегот учествува со 15% и се јавува од октомври до мај. Просечно годишно има 42,2 дена со снежен покривач. Во пределот каде се наоѓа локацијата бројот на снежни денови е поголем и процентот на снежните врнежи.

Релативна влажност на воздухот се смалува од јануари до август и потоа кон декември се зголемува, просечна влажност на воздухот изнесува 76%.

Овој предел спаѓа во подрачјата со зголемена облачност. Просечна годишна облачност изнесува 5,3 десетини со максимум во јануари од 6,5 десетини и минимум во август со 3,1 десетини.

Просечна годишна сума на траење на сончевото зрачење изнесува 2347 или 6,4 часа дневно, со максимум во јули или 10,2 часа дневно и минимум во декември од 3 часа дневно. Во овој крај маглата е ретка појава, годишно има само 8,4 денови магливи.

Појава на град е со мала зачестеност, просечно годишно се јавуваат 2,9 дена со град.

Росата е честа појава во оваа котлина од март до декември. Сланата е со помала зачестеност од росата и таа се среќава 70 дена во годината од септември до мај, а на планинските предели бројот на денови со слана е поголем.

Во Беровската Котлина се јавуваат ветрови од сите 8 светски правци, но преовладува северниот со зачестеност од 142‰ и брзина од 2,4 m/s најмногу е застапен во јануари, февруари и март и северозападниот ветер кој се јавува во сите

месеци со зачестеност од 118% брзина од 2,0 m/s. Јужниот ветар е со зачестеност од 45% со брзина од 2,7 m/s. Југозападниот е со честина од 66%, а југоисточниот со честина од 64%.

Сеизмика-Према досегашното следење на сеизмичка активност, подрачјето на овој предел припаѓа во терени со изразена сеизмичка нестабилност. Врз основа на регистрираните земјотреси од 1901 година до денес, регистрирани се шест епицентри со интензитет посилен од VI° MCS. Према извршената макросеизмичка реонизација на Републиката, поголем дел од територијата на Берово-Пехчевскиот регион припаѓа во зона со максимални очекувани сеизмички интензитет од IX° по MCS скала, а во јужните делови на општината со интензитет од VIII° по MCS, со променлива длабочина на епицентралните жаришта.

Податоците се од мерна станица Берово.

Економски основи на просторниот развој

Концептот на планиран развој и просторна разместеност на производните и услужни дејности во Просторниот план на Република Македонија се темели на дефинираните цели на економскиот развој во “Националната стратегија на економскиот развој”, определбите за рационално користење на потенцијалите и погодностите на развојот, поставеноста на системот на населби, како и политиката за порамномерна и порационална просторна организација на економските дејности.

Според економската структура, фазата од развојот во која се наоѓа економијата, степенот на расположивоста на факторите, економските состојби и економската позиција на државата во светот, идниот развој на македонската економија е детерминиран од насоките и комбинацијата на инвестициите со другите развојни фактори.

Концепцијата на просторната организација на производните и услужни дејности поаѓајќи од објективните фактори, пазарните услови, доминацијата на приватната сопственост во економскиот систем и одлуките на државните и локалните органи, се остварува како комбинација на концентрацијата на стопанството на одделни места и дисперзија во просторот кои се комплементарни приоди во развојот и просторната разместеност на економските дејности.

Со разместувањето на економските дејности и со агломирањето на населението во просторот, се формираат центри-полови на развојот како што е Градот Пехчево со гравитационо влијание врз просторот за кој се наменети Условите за планирање.

При спроведувањето на стратегијата за организација и користење на просторот за лоцирање на производните и услужни дејности, решенијата во просторот треба да овозможат поголема атрактивност на просторот, заштита на природните и создадени ресурси и богатства, сообраќајно и информатичко поврзување, локациона флексибилност и почитување на факторите на развојот.

Изградбата на инфраструктурни објекти за пренос на електрична енергија, поставување на среднонапонски кабелски вод, КО Пехчево, Општина Пехчево, ќе овозможи подобрување на инфраструктурните услови во ова подрачје.

Согласно определбите на Просторниот план на Р.Македонија, идниот развој и разместеноста на производните и услужни дејности треба да базира на примена на принципите и стандардите за заштита на животната средина, особено превенција и спречување на негативните влијанија на економските активности врз животната и работна средина.

Користење и заштита на земјоделското земјиште

Зачувувањето, заштитата и рационалното користење на земјоделското земјиште е основна планска определба и главен предуслов за ефикасно остварување на производните и другите функции на земјоделството, а конфликтните ситуации кои ќе произлегуваат од развојот на другите стопански и општествени активности ќе се решаваат врз основа на критериуми за глобална општествено-економска рационалност и оправданост со што ќе се постигнат следните зацртани цели:

- Запирање на тенденциите на прекумерна и стихијна пренамена на плодните површини во непродуктивни цели;
- Зголемување на продуктивната способност на земјоделското земјиште и подобрување на структурата на обработливите површини во функција на поголемо производство на храна;
- Привремено или трајно исклучување од процесот на производство на храна на терените каде концентрацијата на токсични материи од сообраќајни коридори во земјиштето, воздухот и водата се над дозволените норми;
- Рекултивирање и враќање на деградираното земјиште во земјоделска намена со мелиоративни и агротехнички зафати;
- Искористување на компаративните предности и погодности на одделни подрачја и стопанства за повисок степен на финализација и задоволување на потребите на преработувачките капацитети и нивна ориентација кон извоз;
- Обезбедување на материјални и други услови за дефинирање и реализација на програмата за реонизација на земјоделското производство поради рационално искористување на сите природни ресурси, човечки потенцијали и индустриско-преработувачки капацитети;
- Примена на мерки за одржлив развој, кои подразбираат: поголема употреба на природни ѓубрива, контролирана употреба на вештачки ѓубрива во склад со потребата на растенијата односно врз основа на стручни анализи, употреба на т.н еколошки ѓубрива, примената на т.н. систем капка по капка.

Согласно просторниот план на Република Македонија просторот на Републиката е поделен во 6 земјоделско стопански реони и 54 микрореони. Предметната локација припаѓа на Источен реон со 8 микрореони.

При изработка на планската документација, неопходно е воспоставување и почитување на ефикасна контрола на користењето и уредувањето на земјиштето и утврдување на нормите и стандарди за градба. Меѓу приоритетните определби на Просторниот план е заштитата на земјоделското земјиште, а особено стриктното ограничување на трансформацијата на земјиштето од I-IV бонитетна класа за

неземјоделско користење, како и зачувување на квалитетот и природната плодност на земјиштето.

Пренамената на земјоделското земјиште се регулира со Законот за земјоделско земјиште. Доколку при изработка на планската документација предвидена се зафаќаат нови земјоделски површини, надлежниот орган за одобрување на планските програми веднаш по заверка на истите до Министерството за земјоделство, шумарство и водостопанство поднесува барање за согласност за трајна пренамена на земјоделско земјиште во градежно.

Водостопанство и водостопанска инфраструктура

Согласно Просторниот план на Република Македонија планирањето и реализирањето на активностите за подобрување на условите за живот треба да се во корелација со концептот за одржлив развој, кој подразбира рационално користење на природните и создадените добра. Одржливиот развој подразбира користење на добрата во мерка која дозволува нивна репродукција, усогласување на развојните стратегии и спречување на конфликти во сите области на живеење. Во развојот на водостопанството и водостопанската инфраструктура мора да се запази концептот на одржлив развој кој е насочен кон рационално користење на водата. Стратегијата за користење и развој на водостопанството е условена од фактот дека Републиката е сиромашна со вода. Колку водите во одреден простор може да се сметаат за „воден ресурс“ зависи од можноста за нивно искористување, односно од можноста за реализирање на водостопански решенија со кои водите ќе се искористат за покривање на потребите на населението, земјоделството, индустријата и за заштитата на живиот свет.

Со Просторниот план на Република Македонија на територијата на Републиката дефинирани се 15 водостопански подрачја (ВП): ВП „Полог“, „Скопје“, „Треска“, „Пчиња“, „Среден Вардар“, „Горна Брегалница“, „Средна и Долна Брегалница“, „Пелагонија“, „Средна и Долна Црна“, „Долен Вардар“, „Дојран“, „Струмичко Радовишко“, „Охридско - Струшко“, „Преспа“ и „Дебар“. Оваа поделба овозможува пореално да се согледаат расположивите и потребните количини на вода за одреден регион.

Трасата на среднонапонскиот кабелски вод КО Пехчево, Општина Пехчево, се наоѓа во водостопанското подрачје (ВП) „Горна Брегалница“ кое го опфаќа сливот на реката Брегалница од нејзиниот извор до браната на акумулацијата Калиманци.

Расположивите водни количини изразени преку просторната дистрибуција на површинското истекување односно преку специфичното истекување кое кај мерниот профил „Берово“ изнесува $11,8 \text{ l/s/km}^2$, покажува дека горниот слив на реката Брегалница е богат со вода. За искористување на хидролошкиот потенцијал на водотеците во ВП „Горна Брегалница“ изградена е акумулацијата Беровско Езеро со намена за наводнување, водоснабдување и заштита од поплави.

Во наредниот период за целосно искористување на хидролошкиот потенцијал на водотеците во ова водостопанско подрачје се предвидува изградба и на акумулација Разловци со вкупен волумен од $52 \times 10^6 \text{ m}^3$ на реката Брегалница чии

води ќе бидат наменети за производство на енергија, наводнување на обработливото земјиште, заштита од поплави и задршка на наноси.

Трасата на кабелскиот вод минува преку коритото на Негревска Река. При изработката на документацијата и нејзината реализација да се предвидат и да се превземат мерки со кои ќе се избегне деградирање на просторот, односно да се избегнува уништување на вегетацијата, менување на пејсажот и сл. што би можело да предизвика појава на ерозија, порои и лизгање на земјиштето.

Енергетика и енергетска инфраструктура

Од аспект на енергетиката и енергетската инфраструктура со Просторниот план на Р.Македонија се дефинираат состојбите, потребите и начините на задоволување на потрошувачката на разните видови на енергија во РСМакедонија. При тоа приоритет се дава на намалување на увозната зависност на енергенти и енергија, односно задоволување на потрошувачката со домашно производство.

Според статистичките податоци последниве години во РСМакедонија над 30% од потрошената електрична енергија е од увозно потекло за што се одвојуваат големи девизни средства. Зголемената потрошувачка на енергетски горива ја наметнува потребата од подобрувањето на енергетската ефикасност. Европската регулатива “Европа 2020” за паметен, одржлив и сеопфатен развој предвидува мерки за намалување на емисиите на издувни гасови, зголемување на користењето на обновливи извори на енергија и зголемување на енергетската ефикасност. Имплементирањето на овие мерки, ќе придонесе за подобра односно поквалитетна иднина за следните генерации, отворање на нови работни места, а истовремено се обезбедуваат услови за одржлив развој. Со рационално искористување на енергетските извори им се овозможува на идните генерации да имаат ресурси за сопствен раст и развој.

Размената на електрична енергија помеѓу балканските електроенергетски системи (чији земји најчесто се увозници) е многу значаен фактор за натамошниот развој. Електроенергетските системи на балканските земји треба да бидат поврзани со конективни водови кои што нема да преставуваат тесно грло во трансмисија на потребните количини на електрична моќност. РСМакедонија досега има 400 kV конективни водови со Грција (кон Солун и Лерин) и Косово (Косово-Б) и кон Бугарија (Црвена Могила) а во план е градбата на вод кон Албанија. Планираната, со Просторниот план на РМ, траса на водот од Скопје5 кон Србија е сменета и изграден е водот Штип-Србија.

Локацијата за изградба на инфраструктурни објекти за пренос на електрична енергија, поставување среднонапонски кабелски вод, КО Пехчево, Општина Пехчево, нема конфликт со постојните и планирани преносни и конективни водови. Така постојниот 110kV далновод Берово-Делчево минува на 0,8km западно од оваа локација.

Гасовод и нафтовод

Природниот гас, со сегашната потрошувачка, малку е застапен во енергетскиот сектор во РСМакедонија. Со негова зголемена употреба се воведува еколошки поприфатливо гориво кое со својот хемиски состав и висока калорична моќ, претставува одлична замена за нафтата, нејзините деривати, јагленот и

другите цврсти и течни горива. Природниот гас испушта помалку штетни материји во однос на другите енергенти, заради што аерозагадувањето е сведено на минимум.

Изградениот крак Жидилово-Скопје е дел од меѓународниот транзитен гасоводен систем Русија-Романија-Бугарија-Македонија. Се планира во идниот период доизградба на гасоводната мрежа во РСМакедонија и поврзување со мрежите на соседните држави што ќе овозможи зголемување на сигурноста во снабдувањето на сите региони во РСМакедонија но и урамнотежување на потрошувачката во текот на целата година.

При проширувањето и натамошната доизградба на гасоводниот систем се планира да се изградат делницата-3 Чвор Исток-Радовиш-Хамзали и делница-10 Разловци-Берово со што ќе се овозможат поволни услови за развој на гасоводната мрежа во овој регион. Коридорот на планираниот гасовод од делницата-10 ќе минува на 0,8km западно од оваа локација.

Население

Утврдувањето на концептот на просторната организација, уредувањето и користењето на територијата на Републиката, а во контекст на тоа и стопанската структура, зависи од развојот, структурните промени и просторната дистрибуција на населението.

Врз основа на прогноза за бројот, структурата, темпото на растежот, критериумите за разместување и подвижноста, треба да се покаже просторно-временската компонента на остварување на идната организација и уредување преку демографскиот аспект.

Демографските проекции, кои на планирањето му даваат нова димензија, покажуваат или треба да покажат, како во иднина ќе се формира населението, неговиот работен контингент (работна сила) и домаќинствата и како треба да придонесат кон сестрано согледување на идната состојба на населението како произведен дел, потрошувач и управувач - креатор.

Тргувајќи од определбата дека популациската политика преку систем на мерки и активности треба да влијае врз природниот прираст, се оценува дека за обезбедување на плански развој и излез од состојбата на неразвиеност се наметнува водењето активна популациска политика во согласност со можностите на социо-економски развој на Републиката. Во овие рамки треба да се води единствена популациска политика со диференциран пристап и мерки по одделни подрачја, со цел да се постигне оптимализација во користењето на просторот и ресурсите, хуманизација на условите за семејниот и општествениот живот на населението, намалување на миграциите, како и создавање на услови за порамномерен регионален развој на Републиката.

Како демографска рамка, населението е значајна категорија која треба да се има во предвид при апроксимацијата на потенцијалните работни ресурси и потенцијалните потрошувачи и корисници на сите видови услуги.

Урбанизација и мрежа на населби

Урбанизацијата како сложен, динамичен процес треба да претставува основна рамка и влијателен фактор во насочувањето на долгорочниот просторен развој на Република Северна Македонија.

Иницијативата за изградба на инфраструктурни објекти за пренос на електрична енергија, поставување на среднонапонски кабелски вод, КО Пехчево, Општина Пехчево, ќе предизвика позитивни импулси и ефекти врз целото непосредно окружување од аспект на повисока организација, инфраструктурна опременост и уреденост на просторот, доколку е базирана врз принципите на одржлив развој и се одликува со максимално почитување и вградување на нормативите и стандарди за заштита на животната средина.

Изградбата на водот ќе обезбеди поквалитетни услуги за снабдување на домаќинствата со електрична енергија во овој дел на Р. Северна Македонија.

Насоките на Просторниот план се залагаат за:

- зголемено ниво на функционална и комунална опременост и планско уредување на селските населби, подобрување на локалната инфраструктура и ефикасна комуникациска поврзаност со центрите од повисоко ниво;
- создавање на услови за рехабилитација и афирмирање на руралниот начин на живеење преку **инфраструктурно екипирање** на селските населби и ефикасно сообраќајно и комуникациско поврзување.

Домување

Во планските определби и насоки на Просторниот план од аспект на организација на домувањето како една од основните функции на населбите, е применета концепцијата на полицентричен развој која го третира домувањето како посебен тип на развоен ресурс, што е особено битно за неразвиените подрачја како нови жаришта на развојот. Суштината на овој пристап е што најмобилен елемент станува технологијата, а не работната сила.

Во тој контекст оваа иницијатива за изградба на инфраструктурни објекти за пренос на електрична енергија, поставување на среднонапонски кабелски вод, КО Пехчево, Општина Пехчево, е во функција на обезбедување поквалитетни услуги за снабдување на домаќинствата со електрична енергија во овој дел на Р. Северна Македонија, со што се овозможува квалитативно и квантитативно подигнување на комуналната опременост на станот како негова основна клетка.

Јавни функции

Организацијата на јавните функции е директно поврзана со планирањето и уредувањето на населбите и зависи од типот на населбата, нејзиното место и улога во хиерархијата на населбите и соодветното ниво на централитет.

Иницијативата за изградба на инфраструктурни објекти за пренос на електрична енергија, поставување на среднонапонски кабелски вод, КО

Пехчево, Општина Пехчево, е надвор од урбаниот опфат на најблиската населба, така што нема препораки и обврски за организација на јавни функции (локации со намена образование, култура, здравство и спорт и рекреација), што значи дека се исклучени можностите за било каков конфликт помеѓу два типа на функции.

Индустрија

Развојот и просторната разместеност на индустријата претставува значаен фактор и движечка сила за поттикнување на развојот на вкупната економија и модернизација на другите области од економскиот и општествениот живот. Ефикасното и успешно спроведување на насоките и определбите за поттикнување на развојот на индустриските дејности и нивно рационално разместување во просторот ги детерминираат позитивните промени и во другите сегменти на економијата: пораст на вработеноста, зголемување на бруто домашниот производ, подобрување на животниот стандард и др.

Со планскиот и организиран начин на ширење на инфраструктурата и создавањето на други погодни услови за локација на производни капацитети во просторот околу општинските центри и во поширокиот рурален простор, се обезбедуваат основи врз кои може да се очекува остварување на просторна разместеност на индустријата, преку моделот на концентрираната дисперзија.

Во планскиот период, индустриското производство се очекува да биде застапено во сите општини и да остварува растеж кој ќе придонесе за зголемување на вработувањето, подобрување на условите за живеење на граѓаните на поширокиот простор на земјата.

Изградбата на инфраструктурни објекти за пренос на електрична енергија, поставување на среднонапонски кабелски вод, КО Пехчево, Општина Пехчево, ќе биде во функција на унапредување на енергетскиот сектор.

Сообраќај и врски

Комуникациската мрежа на Република Северна Македонија, сочинета од повеќе комуникациски потсистеми, е етаблирана преку системот за сообраќај и врски врз чија основа, помеѓу другото, се темели и организацијата на просторот на државата. Комуникациските системи во Републиката, кои се од особено значење за развојот на стопанските активности, се очекува да се подобруваат, унапредуваат и да се развиваат во две насоки на развој на комуникациите:

- екстерното поврзување на државата (стратешки коридори);
- интерното поврзување во државата (регионални и локални потреби).

Основа за *екстерното поврзување* на државата се дефинираните комуникациски коридори согласно меѓународните конвенции и препораки, што воедно се и основа за ориентација кон европските и балканските определби за економски и технолошки комуникации, што е од особено значење за извозот.

Основата за *интерното поврзување* во државата односно планирање и развој на патната мрежа на Државата се базира на категоризација на патиштата, на стратешки дефинирани меѓународни коридори за патен сообраќај, на досега изградената европска патна мрежа-ТЕМ со “Е” ознака на патиштата, на досега

изградената магистрална и регионална патна мрежа, како и на определбите од долгорочната стратегија за развој.

Мрежата на патишта "Е" ознака што ги дефинира меѓународните коридори за патен сообраќај низ Републиката се: Е-65, Е-75, Е-850, Е-871.

Според Просторниот план на Република Македонија, автопатската и магистрална патна мрежа релевантна за предметниот простор е:

М-5 - (БГ-Делчево-Кочани-Штип-Велес-Прилеп-Битола-Ресен-Охрид-Требеништа-М-4-крак Битола-Мецитлија-ГР);

Врз основа на Одлуката за категоризација на државните патишта („Службен весник на Република Македонија” број 133/11, 150/11 и 20/12) овој магистрален патен правец се преименува со ознаката:

- АЗ (М-5) - (Крстосница Требениште - врска со А-2 - крстосница Подмоље - Охрид - Косел - Ресен - Битола - Прилеп - Велес - Штип-Кочани - Делчево - граница со Бугарија - граничен премин Рамна Нива), делница Битола-крстосница Кукуречани-граница со Грција-граничен премин Мецитлија-делница Косел-врска со А-3-Охрид-граница со Албанија-граничен премин Љубаниште;

Во идната патна мрежа на Републиката, основните патни коридори ќе ги следат веќе традиционалните правци во насока север-југ (коридор 10), односно исток-запад (коридор 8), што се вкрстосуваат во просторот помеѓу градовите: Скопје, Куманово и Велес. На тој начин дел од магистралните патишта во Републиката ќе формираат три основни патни коридори, што треба да се изградат со технички и експлоатациони карактеристики компатибилни со системот на европските автопатишта (ТЕМ):

- север-југ: М-1 (Србија - Куманово - Велес - Гевгелија - Грција),
- исток-запад: М-2 и М-4 (Бугарија-Крива Паланка-Куманово-Скопје-Тетово-Струга-Албанија и крак Скопје - Србија),
- исток-запад: М-5 (Бугарија - Делчево - Кочани - Штип - Велес -Прилеп - Битола - Ресен - Охрид- Требеништа - М4 (крак Битола -граница со Грција).

На автопатската и магистралната патна мрежа се надоврзуваат **регионалните патишта**, што заедно со локалните категоризирани патишта ќе ја сочинуваат патната мрежа на Републиката.

Релевантен регионален патен правец за предметната локација, според Просторниот план на Република Македонија, влегува во групата на **регионални патишта "Р1"** и е со ознака:

- Р1302 - (Делчево-врска со АЗ-Пехчево-Берово-Дабиле-врска со А4);

Динамиката за реализација на мрежата, што ќе овозможи целосно опслужување на Републиката, ќе биде во функција на сообраќајните потреби (очекуваниот обем на сообраќајот), потребите за интеграција во европскиот патен систем, како и економската моќ на државата, а трасите на меѓународните и магистралните патишта, задолжително ќе поминуваат надвор од населените места и се предлага да се решаваат со денивелирано вкрстосување со останатата патна мрежа.

При планирање да се почитува Законот за јавни патишта („Службен весник на Република Македонија” број: 84/08, 52/09, 114/09, 124/10, 23/11, 53/11, 44/12, 168/12, 163/13, 187/13, 39/14, 42/14, 166/14, 44/15, 116/15, 150/15, 31/16, 71/16, 163/16 и 174/21).

При планирање да се почитува заштитна зона на патот, согласно Законот за јавни патишта („Службен весник на Република Македонија” број: 84/08, 52/09, 114/09, 124/10, 23/11, 53/11, 44/12, 168/12, 163/13, 187/13, 39/14, 42/14, 166/14, 44/15, 116/15, 150/15, 31/16, 71/16, 163/16 и 174/21).

Железнички сообраќај: Концепцијата за развој на железничкиот систем базира на потребата за модернизација и проширување на железницата во целина, како и поврзување на железничката мрежа на Републиката со соодветните мрежи на Република Бугарија и Република Албанија.

Железничката мрежа на Републиката, во планскиот период, треба да ја сочинуваат: магистрални железнички линии од меѓународен карактер, регионални линии и локални линии.

1. Магистрални железнички линии од меѓународен карактер:

- СР- Табановце-Скопје-Гевгелија-ГР.....213,5 km
- СР - Блаце-Скопје.....31,7 km
- СР -Кременица-Битола-Велес.....145,6 km
- БГ -Крива Паланка-Куманово.....84,7 km
- АЛ-Струга-Кичево-Скопје.....143,0 km

Покрај постојните врски Табановце и Блаце на север, односно Гевгелија и Кременица на југ, ќе се изврши и соодветно поврзување на исток кон Република Бугарија, односно на запад кон Република Албанија, со што ќе се овозможи целосно интегрирање на македонскиот железнички систем со соодветните системи на соседните држави.

Во планскиот период меѓудругото, се очекува развој на интегралниот транспорт, односно техничко-технолошкото доопремување на Македонските железници за извршување на задачите и за вклучување во меѓународниот сообраќај, што е во согласност со стратегијата на развојот на железничкиот сообраќај и со реалните можности на Државата.

Воздушен сообраќај: Воздушните патишта во Државата се интегрален дел од европската мрежа на воздушни коридори со ширина од 10 наутички милји во кои контролирано се одвиваат прелетите над територијата на државата.

Примарната аеродромска мрежа треба да ја сочинуваат вкупно 4 аеродроми за јавен воздушен сообраќај, и тоа во Скопје, Охрид, Струмица и Битола. Аеродромот во Скопје е оспособен за прием и опрема на интерконтинентални авиони, аеродромот во Охрид е реконструиран во повисока-II категорија, а новите аеродроми што се предвидуваат во Струмица и Битола се предвидени да бидат со доминантна намена за карго транспорт на стоки.

Секундарната аеродромска мрежа се предлага да ја сочинуваат сегашните 5 реконструирани и технички доопремени спортски аеродроми и вкупно 15 аеродроми за стопанска авијација, од кои 7 нови. Покрај тоа треба да се уредат и

околу 20 терени за дополнителен развој на воздухопловниот спорт и туризам во согласност со меѓународните прописи за ваков вид на аеродроми.

Радиокомуникациска и кабелска електронско комуникациска мрежа

Радиокомуникациска мрежа е јавна електронска комуникациска мрежа со која се обезбедува емитување, пренос или прием на знаци, сигнали, текст, слики и звуци или други содржини од каква било природа преку радиобранови. Основни елементи на примопредавателниот систем се: антените, антенските столбови, водови, засилувачи и друго.

Јавните електронски комуникациски мрежи треба да се планираат, поставуваат, градат, употребуваат и слично под услови утврдени со Законот за електронските комуникации, прописите донесени врз основа на него, прописите за просторно и урбанистичко планирање и градење, прописите за заштита на животната средина, нормативите, прописите и техничките спецификации содржани во препораките на Европската Унија.

Изложеноста на јавноста на нејонизирачко електромагнетно зрачење со пуштањето во работа на антенски систем не треба да ги надминува вредностите пропишани со Упатството за гранични вредности при изложеност на нејонизирачко зрачење издадено од Меѓународна комисија за заштита од нејонизирачко зрачење (ICNIRP – International Commission on Non-Ionizing Radiation Protection). Агенцијата за електронски комуникации врши контрола со мерење на нејонизирачкото електромагнетно зрачење, со цел да ја утврди усогласеноста на антенските системи со граничните вредности.

Оператори на мобилната телефонија во Републиката се: М-Телеком, А1 Македонија, Телекабел и Лајкамобајл. Тие во своите секојдневни развојни активности вршат:

- Квалитетно мрежно покривање со мобилен сигнал на:
 - региони, општини, населени места,
 - подрачја од јавен интерес (културно-историски, спортски, стопански, индустриски, погранични зони и др.),
 - сообраќајна и транспортна инфраструктура.
- Подготовка на проекти за развој на мрежата согласно постоечката инфраструктура на теренот.
- Усогласување на развојните планови со одделни институции на државата (министерства, управи и сл.).

Овој регион покриен е со сигнал на мобилна телефонија на мобилните оператори.

Кабелска електронска комуникациска мрежа - се користи за дистрибуција на јавни електронски комуникациски услуги до крајниот корисник. Пристапниот дел на мрежата е изграден од кабли (од бакарни парици, коаксијални, хибридни коаксијално-оптички и/или оптички) и придружни дистрибутивни и изводни точки: канали, цевки, кабелски окна/шахти, надворешни ормари и др.

Јавната кабелска електронска комуникациска мрежа и придружните средства треба да се планираат, проектираат, поставуваат и градат на начин кој нема да ја попречува работата на другите електронски комуникациски мрежи и

придружни средства, како ни обезбедувањето на другите електронски комуникациски услуги.

Изградбата на јавните електронски комуникациски мрежи и придружни средства треба да се обезбеди:

- заштита на човековото здравје и безбедност,
- заштита на работната и животната средина,
- заштита на просторот од непотребни интервенции,
- заштита на инфраструктурата на изградените јавни електронски комуникациски мрежи,
- унапредување на развојот и поттикнување на инвестиции во јавните електронски комуникациски мрежи со воведување на нови технологии и услуги, а особено со воведување на следни генерации на јавни електронски комуникациски мрежи.

АД “Македонски Телекомуникации” и останатите оператори за своите корисници обезбедуваат широк опсег на услуги како што се: говорни услуги (вклучувајќи услуги со додадена вредност), услуги за пренос на податоци, пристап до Интернет, мобилни комуникациони услуги, јавни говорници и др. Комуникациските услуги се обезбедуваат врз основа на добро воспоставената електронска комуникациска мрежа со примена на најсовремени технологии.

Телефонските корисници во ова подрачје во електронско комуникацискиот сообраќај приклучени се преку телефонската централа во Пехчево.

Операторите на јавна кабелска електронска комуникациска мрежа треба да обезбедат можност за широкопојасен пристап до услуги (broadband) со големи брзини на: 100% од домаќинствата покриени со мрежата на операторот со можност за пристап до јавната комуникациска мрежа со брзина на пренос од 30 Mbps и најмалку 50% од домаќинствата покриени со мрежата на операторот со можност за пристап до јавната комуникациска мрежа со брзина на пренос од 100 Mbps.

За новопредвидените градби, изградената електронска комуникациска инфраструктура за пренос со големи брзини треба да им овозможи на сите корисници слободен избор на оператор, а на сите оператори пристап до градбите под еднакви и недискриминаторски услови.

Заштита на животната средина

Анализата на влијанијата врз животната средина, како превентива, има за цел да ги идентификува можните проблеми, да ги рационализира трошоците и да направи оптимален избор на мерките за заштита на животната средина. За разлика од “пасивниот” пристап, со кој се применуваат заштитни мерки по настанатиот проблем, што претставува финансиско оптоварување на производителите, давачите на услуги и општеството во целост, превентивната заштита на животната средина се трансформира во елемент на развој и појдовна основа за глобалното управување со животната средина засновано на принципите на одржливиот развој. Одржувањето на континуитет во следењето на состојбите во медиумите и областите на животната средина, дава претстава за трендот на промени кои настанале во текот на подолг временски период на анализираното подрачје, како основа за планирање и предвидување на промените кои би можело

да се очекуваат во животната средина во временската рамка на која се однесува планскиот документ.

Анализите на начинот на изведба, активностите кои би се одвивале во текот на изградбата на инфраструктурни објекти за пренос на електрична енергија, поставување на среднонапонски кабелски вод, КО Пехчево, Општина Пехчево и активностите кои би се превземале во насока на одржување во текот на експлоатациониот период, овозможуваат утврдување на изворот на евентуалните негативни влијанија врз животната средина во текот на двете фази.

Во периодот на изградба, земјаните активности ќе бидат главен извор на негативно влијание врз животната средина. Во оваа фаза се вклучени следните активности:

Подготвителни активности: во кои се вбројуваат расчистување на локацијата, отстранување на вегетацијата и подготовка на тлото;

Градежни активности: во кои се вбројуваат земјаните активности (усеци, насипи, ископи или набивање на земјиштето и др.) и истите се однесуваат на сите елементи на изведба.

Во тек на експлоатациониот период, редовните активности и активностите кои се превземаат во интервентни случаи (инспекција, поправки, замена на делови и сл.) би можеле да имаат негативно влијание врз животната средина. Времените објекти (кампови) кои би служеле како место во кое би престојувале работниците во периодот на извршување и спроведување на активностите, исто така претставуваат потенцијален извор на загадување на животната средина.

Влијанија врз животната средина се одразуваат преку специфичните промени што се јавуваат во сите медиуми на животната средина. Промената на условите само во еден медиум може да предизвика промена во сите останати.

Со цел да се обезбеди заштита и унапредување на животната средина при изградбата на инфраструктурни објекти за пренос на електрична енергија, поставување на среднонапонски кабелски вод, КО Пехчево, Општина Пехчево, потребно е да се почитуваат одредбите пропишани во законската регулатива од областа на заштита на животната средина и подзаконските акти донесени врз нивна основа.

При реализација на предвидените активности на терен да се внимава да не дојде до искористување на земјиштето на начин и обем со кој би се загрозиле неговите природни вредности. Потенцијалната ерозија на земјиштето треба да се спречи со што е можно побрзо завршување на земјените работи и ископувања и нивно покривање со вегетација. Озеленување на површините во непосредна близина на трасата (со автохтони видови), со цел да се добие разновиден и богат пејзаж во една просторно - естетска и функционална целина.

Да се превземат активности за намалување на бучавата и вибрациите од опремата, со цел да се избегнат негативните ефекти од бучавата и да се почитуваат пропишаните гранични вредности за дозволено ниво на бучава во животната средина.

Помошните и пратечките градежни објекти (магацински објекти за материјали, алати и гориво, и други помошни објекти), кои ќе се користат во фазата на изградба, треба да бидат лоцирани на поголеми растојанија од коритата на

водотеките и површините под шуми, квалитетни земјоделски површини, населени места и заштитено и предложено за заштита природно наследство.

Да се следи и контролира присуството на загадувачки материи во воздухот со цел да се одржи квалитетот на воздухот во граници на дозволените нивоа на емисии.

Да се спроведе организирано управување со отпадот со цел да се минимизира негативното влијание врз животната средина, животот и здравјето на луѓето. Создавачот и/или поседувачот на отпадни материи и емисии ги сноси сите трошоци за санација на евентуално предизвиканите нарушувања во животната средина.

Заштита на природното наследство

Од областа на заштита на природата (*природното наследство, природните реткости и биолошката и пределската разновидност*), документацијата за предметниот простор треба да се усогласи со Просторниот план на Република Македонија, врз основа на режимот за заштита, ќе се организира распоред на активности и изградба на објекти кои ќе се усогласат со барањата кои ги поставува одржливото користење на природата и современиот третман на заштитата.

Особено внимание при заштита на природата, треба да се посвети на начинот, видот и обемот на изградбата што се предвидува во заштитените простори за да се одбегнат или да се надминат судирите и колизиите со инкомпатибилните функции. За таа цел е неопходно почитување на следните принципи:

- Оптимална заштита на просторите со исклучителна вредност;
- Зачувување и обновување на постојната биолошка и пределска разновидност во состојба на природна рамнотежа;
- Обезбедување на одржливо користење на природното наследство во интерес на сегашниот и идниот развој, без значително оштетување на деловите на природата и со што помали нарушувања на природната рамнотежа;
- Спречување на штетните активности на физички и правни лица и нарушувања во природата како последица на технолошкиот развој и извршување на дејности, односно обезбедување на што поповолни услови за заштита и развој на природата;
- Рационална изградба на инфраструктурата;
- Концентрација и ограничување на изградбата;
- Правилен избор на соодветна локација.

Согласно Законот за заштита на природата („Службен весник на Република Македонија“ број 67/04, 14/06, 84/07, 35/10, 47/11, 148/11, 59/12, 13/13, 163/13, 41/14, 146/15, 39/16, 63/16, 113/18 и 151/21) и Законот за животна средина („Службен весник на Република Македонија“ број 53/05, 81/05, 24/07, 159/08, 83/09, 48/10, 124/10, 51/11, 123/12, 93/13, 187/13, 42/14, 44/15, 129/15, 192/15, 39/16, 99/18 и 89/22) потребно е внесување на мерки за заштита на природата при планирањето и уредувањето на просторот и истите треба строго да се почитуваат.

Согласно Студијата за заштита на природното наследство, изработена за потребите на Просторниот план на Република Македонија, на просторот кој е предмет на разработка за изградба на инфраструктурни објекти за пренос на електрична енергија, поставување на среднонапонски кабелски вод, КО Пехчево, Општина Пехчево, нема регистрирано ниту евидентирано природно наследство.

Доколку при изработката на документацијата за предметниот простор или при уредување на просторот се дојде до одредени нови сознанија за природно наследство кое би можело да биде загрозено со урбанизацијата на овој простор, потребно е да се предвидат мерки за заштита на природното наследство:

- Утврдување на границите и означување на сите објекти кои би можеле да бидат предложени и прогласени како природно наследство;
- Забрана за вршење на какви било стопански активности кои не се во согласност со целите и мерките за заштита утврдени со правниот акт за прогласување на природното добро или Просторниот план за подрачје со специјална намена;
- Магистралната и останатата инфраструктура (надземна и подземна) да се води надвор од објектите со природни вредности, а при помали зафати потребно е нејзино естетско вклопување во природниот пејзаж;
- Воспоставување на мониторинг, перманентна контрола и надзор на објектите со природни вредности и преземање на стручни и управни постапки за санирање на негативните појави;
- Воспоставување на стручна соработка со соодветни институции во окружувањето;
- Почитување на начелата за заштита на природата согласно Законот за заштита на природата.

Заштита на културно наследство

Во своето милениумско постоење, човековата цивилизација од праисторијата до денес, на територијата на нашата држава, оставила значајни траги од вонредни културни, историски и уметнички вредности кои го потврдуваат постоењето, континуитетот и идентитетот на македонскиот народ на овие простори.

Просторниот аспект на недвижното културно наследство е предмет на анализа во корелација со долгорочната стратегија на економски, општествен и просторен развој, односно стратегија за зачувување и заштита на тоа наследство во услови на пазарно стопанство.

Републичкиот завод за заштита на спомениците на културата, за потребите на Просторниот план на Републиката, изготви Експертен елаборат за заштита на недвижното културно наследство во кој е даден Инвентар на недвижното културно наследство од посебно значење.

Инвентарот содржи список на регистрирани и евидентирани недвижни културни добра, што подразбира список на недвижните предмети со утврдено својство споменик на културата, односно на недвижните предмети за кои основано се претпоставува дека имаат споменично својство. Тоа се: археолошки локалитети,

цркви, манастири, џамии, бањи, безистени, кули, саат кули, турбиња, мавзолеи, конаци, мостови, згради, куќи, стари чаршии, стари градски јадра и други споменици со нивните имиња, локации, блиските населени места, период на настанување и општините во кои се наоѓаат спомениците.

Согласно постоечката законска регулатива, видови на недвижно културно наследство се: споменици, споменични целини и културни предели.

На подрачјето на катастарската општина Пехчево, која е предмет на анализа има евидентирани недвижни споменици на културата (Експертен елаборат):

1. Археолошки локалитет “Буковиќ”, Пехчево, доцноримски период
2. Археолошки локалитет “Во Реката”, Пехчево антички период
3. Археолошки локалитет “Градиште”, Пехчево, римски период
4. Археолошки локалитет “Манастир”(Спиково Манастириште), Пехчево, доцноримски период
5. Археолошки локалитет “Раковец”, Пехчево, римски период
6. Археолошки локалитет “Селиште”, Пехчево, доцноримски период
7. Споменик со спомен плоча на паднати борци од НОВ, Пехчево, 20 век
8. Црква Петар и Павле, Пехчево, 1858 година

Во Археолошката карта на Република Македонија¹, која ги проучува предисториските и историските слоеви на човековата егзистенција, од најстарите времиња до доцниот среден век, на анализираното подрачје на катастарската општина, евидентирани се археолошките локалитети:

КО Пехчево – Буковиќ, населба од доцноантичкото време, источно од селото се издига височинка со зарамнето плато на кое се серќаваат темели од градби, а пронајдени се и монети. Во Реката, рудник од доцноантичкото време, источно од селото по текот на Пехчевска Река се наоѓаат околу рудник за експропријација на железна руда. Градиште – Манастириште, градиште од римското време, на десниот брег на Брегалница на висок рид со доминантна положба се гледаат ѕидови од одбрамбен бедем на тврдина. Манастир, старохристијанска црква, кај месноста Спиково се зачувани урнатини од старохристијанска црквичка. Рудиште – Раковец, доцноантичка и средновековна рударска населба источно од Пехчево во подножјето на Буковиќ на пространа ледина се зачувани остатоци од темели од објекти, а на долниот крај на локалитетот има и темели од старохристијанска црква. Селиште, населба од доцноантичкото време, североисточно од селото на висок рид со зарамнето плато се гледаат темели од објекти.

На подрачјето на катастарската општина Негрево, кое е предмет на анализа има евидентирани недвижни споменици на културата (Експертен елаборат):

1. Археолошки локалитет “Боро”, Негрево, римски период;
2. Археолошки локалитет “Грамади”(Катраници), Негрево, доцноантички период;
3. Археолошки локалитет “Калов Дол”, Негрево, римски период
4. Црква Св. Константин и Елена, Негрево, 1858 год.

¹ МАНУ Скопје, 1996г.

Во Археолошката карта на Република Македонија², која ги проучува предисториските и историските слоеви на човековата егзистенција, од најстарите времиња до доцниот среден век, на анализираното подрачје на катастарската општина, евидентирани се следните локалитети:

КО Негрево- Боро, населба од доцноантичко време, на 2 km од селото. Грамади, населба од доцноантичкото време близу до селото; Калов Дол, населба од доцноантичкото време на 2 km северно од селото.

Според Просторниот план на Р. Македонија, најголем број на цели се однесуваат на третманот и заштитата на културното наследство во плановите од пониско ниво.

При изработка на планска документација од пониско ниво, да се утврди точната позиција на утврдениот локалитет со културно наследство и во таа смисла да се применат плански мерки за заштита на недвижното наследство:

- задолжителен третман на недвижното културно наследство во процесот на изработката на просторните и урбанистичките планови од пониско ниво заради обезбедување на плански услови за нивна заштита, остварување на нивната културна функција, просторна интеграција и активно користење на спомениците на културата за соодветна намена, во туристичкото стопанство, во малото стопанство и услугите, како и во вкупниот развој на државата;
- планирање на реконструкција, ревитализација и конзервација на најзначајните споменички целини и објекти и организација и уредување на контактниот, околниот споменичен простор заради зачувување на нивната културно - историска димензија и нивна соодветна презентација;
- измена и дополнување на просторните и урбанистичките планови заради усогласување од аспект на заштитата на недвижното културно наследство.

Културното недвижно наследство во просторните и урбанистички планови треба да се третира на начин кој ќе обезбеди негово успешно вклопување во просторното и организационо ткиво на градовите и населените места или пошироките подрачја и потенцирање на неговите градежни, обликовни и естетски вредности.

Туризам и организација на туристички простори

Туризмот и угостителството со својата основна функција-прифаќање, сместување и истовремено задоволување на голем број разновидни барања и желби на туристите, влијае врз вкупната економија и развојот на одредена средина, а исто така има изразено влијание и врз просторот во кој ја извршува својата дејност. Туризмот со своето мултиплицирано влијание во процесот на стопанисување, посредно и непосредно, ги вклучува и другите гранки и дејности во вкупната понуда на туристичкиот пазар. Ова пред сè, се однесува на угостителството, трговијата, сообраќајот, занаетчиството, здравството и на разни други видови услуги. Исто така, преку туризмот се нудат и се продаваат

² МАНУ Скопје, 1996г.

нематеријални вредности, како што се: разни информации, обичаи, фолклор, забава, спортско-рекреативни активности и слично.

Врз основа на комплексно согледаните природни и создадени услови и ресурси по обем, квалитет, распространетост или уникатност, функционалност, атрактивност и степен на активираноста, на територијата на Р. Северна Македонија како посебни целини може да се издвојат следните видови на туристички потенцијали: водените површини, планините, бањите, целините и добрата со природно и културно наследство, транзитните туристички правци, градските населби, ловните подрачја и селата.

Согласно со основните долгорочни цели, концептот и критериумите за развој и организација на туристичката понуда, во Републиката се дефинирани вкупно 10 туристички региони со 54 туристички зони.

Предметната локација припаѓа на Брегалнички туристички регион со 9 туристички зони и 29 туристички локалитети и е дел од простори коишто имаат регионално туристичко значење.

Заштита од воени разурнувања, природни и техничко-технолошки катастрофи

Согласно Просторниот план на Република Македонија, предметната локација за која се наменети условите за планирање на просторот за изработка на инфраструктурни објекти за пренос на електрична енергија, поставување на среднонапонски кабелски вод, КО Пехчево, Општина Пехчево, се наоѓа во простори погодни за слободни територии. Тоа се простори кои поради своите природни својства се тешко пристапни на оклопно механизирани единици, надвор од урбаните агломерации и комунакциите и од главните насоки на напаѓање. Овие простори поради слабата населеност имаат низок степен на повредливост па се погодни за формирање на слободни територии.

Согласно Законот за заштита и спасување („Службен весник на Република Македонија“ број 93/12 - пречистен текст, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16, 83/18 и 215/21), мерките за заштита и спасување задолжително се применуваат во процесот на планирање и уредување на просторот и проектирање и изградба на објектите, на начин кој го уредува Владата со подзаконски акт.

Сеизмичките појави - земјотресите се доминантни природни непогоди во Државата, кои можат да имаат катастрофални последици врз човекот и природата. Присутни се низ вековите, на десет сеизмички жаришта во земјата или во нејзината поблиска и поширока околина. Земјотресите со умерени магнитуди ($M < 6,0$) можат да предизвикаат сериозни разурнувања, бидејќи традиционално градените објекти, особено во руралните средини, не можат да ги издржат овие земјотреси без значителни оштетувања. Историските податоци покажуваат дека силните земјотреси генерирани на територијата на државата се проследени и со појава на колатерални хазарди (ликвификација, одрони, свлечишта, пукнатини, раседници, померувања), со доминантни одрони и свлечишта, што уште повеќе ги зголемува негативните последици на земјотресите.

Во досегашниот просторен развој на Републиката, природните богатства, географските, морфолошките и другите погодности имале доминантно влијание врз изградбата и уредувањето на нејзината територија, без оглед на присутните

сеизмички ризици. Тоа создава конфликтна ситуација во која најголемите градови, најголем број на населението, индустриските капацитети и најзначајните комуникации, како што се коридорите север - југ и исток - запад, се лоцирани во зоните со најголема сеизмичност (интензитет од VII – X степени на МКС -64).

Локацијата за која се наменети условите за планирање на просторот се наоѓа во зона со **IX степени по Меркалиевата скала на очекувани земјотреси.**

Намалување на сеизмичкиот ризик може да се изврши со задолжителна примена на нормативно - правна регулатива, со која се уредени постапките, условите и барањата за постигнување на технички конзистентен и економски одржлив степен на сеизмичка заштита, кај изградбата на новите објекти.

Во инвестиционите проекти треба да се разработат мерките за заштита на човекот, материјалните добра и животната средина од природни катастрофи.

Неопходно е перманентно ажурирање на плановите за заштита од елементарни непогоди, кои согласно законските обврски постојат за целата територија на државата, поради присутниот сеизмички hazard, како и изложеноста на други природни катастрофи. Со реализација на наведените приоритети се создаваат реални услови за успешна инженерска превенција и намалување на сеизмичкиот ризик на територијата на целата Држава, односно за ефикасен менаџмент на ефектите и вонредните состојби предизвикани од силните сеизмички сили.

За успешно функционирање на заштитата од природни и елементарни катастрофи во процесот на урбанистичко планирање потребно е да се преземат соодветни мерки за заштита од пожари, односно евентуалните човечки и материјални загуби да бидат што помали во случај на пожари.

Во однос на диспозицијата на противпожарната заштита, предметната локација во случај на пожар ќе ја опслужуваат противпожарни единици од градот **Берово.**

Во процесот на планирање потребно е да се води сметка за конфигурацијата на теренот, степен на загрозеност од пожари и услови кои им погодуваат на пожарите: климатско-хидролошките услови, ружата на ветрови и слично кои имаат влијание врз загрозеност и заштита од пожари.

Заради поуспешна заштита во урбанистички планови се превземаат низа мерки за отстранување на причините за предизвикување на пожари, спречување на нивното ширење, гаснење и укажување помош при отстранување на последиците предизвикани со пожари, кои се однесуваат на:

- изворите за снабдување со вода, капацитетите на водоводната мрежа и водоводните објекти кои обезбедуваат доволно количество вода за гаснење на пожари;
- оддалеченоста меѓу зоните предвидени за станбени и јавни објекти и зоните предвидени за индустриски објекти и објекти за специјална намена за сместување лесно запаливи течности, гасови и експлозивни материји;
- широчината, носивоста и проточноста на патиштата со кои ќе се овозможи пристап на противпожарни возила до секој објект и нивно маневрирање за време на гаснење на пожарите.

Заштитата од пожари опфаќа мерки и дејности од нормативен, оперативен, организационен, технички, образовно-воспитен и пропаганден карактер, кои се уредени со Законот за заштита и спасување, како и Уредбата за спроведување на заштитата и спасувањето од пожари.

При појава на природни стихии, како што се поплавите, секое организирано општество превзема активни и пасивни мерки за организирана одбрана.

Појавата на поплави првенствено е поврзана со природните езера и хидрографската мрежа, но најчестиот вид на поплави и најголемата опасност од нив, сепак, доаѓа од поројните водотеци. Согласно со ова за донесување на брзи, исправни и ефикасни одлуки неопходно е да се располага со:

- однапред разработен план;
- сигурни информации за состојбата во загрозеното подрачје;
- сигурни прогностички информации за очекуваните состојби.

Од метеоролошки појави со карактеристики на елементарни непогоди се манифестираат појавата на **град, луњени ветрови и магли**.

Едно од можните и неопходно потребни превентивни мерки за заштита од техничко - технолошки катастрофи е планирањето, кое преку осознавање и анализа на состојбите и опасностите од можните инциденти, во одржувањето на инсталациите и опремата, треба да создаде прифатлив однос кон животната средина.

Потребна е доследна примена на основните методолошки постапки за планирање и уредување на просторот:

- оценка на состојбите на природните компоненти на животната средина и степенот на загрозеност од појава на технички катастрофи;
- оценка на оптовареноста на просторот со технолошки системи со одредено ниво на ризик;
- анализа на меѓусебната зависност на природните услови и постојните технолошки системи;
- дефинирање на нивото на постојниот ризик при редовна секојдневна работа на технолошките системи и при појавата на инцидентни случаи;
- процена на загрозеноста на луѓето и материјалните добра;
- утврдување на критериумите за избор на оптимална варијанта на заштита врз основа на проценетиот степен на загрозеност.

Со примена на оваа методолошка постапка може да се очекува остварување на следните основни цели за заштита од техничко-технолошки катастрофи:

- максимално усогласување и користење на просторот од аспект на заштита во рамките на просторните можности;
- вградување на мерките на кои се заснова организацијата на заштита и спасување на човечките животи и материјалните добра од техничко-технолошки катастрофи во определувањето на намената на просторот;
- интегрирање на елементите на загрозеноста на прашањата врзани со заштитата на животната средина.

Заради постигнување на целосна заштита на луѓето, материјалните добра и потесната и пошироката животна средина постојат три нивоа на преземање на сигурносни, превентивни мерки:

Прво ниво: ги вклучува сите мерки кои се преземаат во одржувањето на опремата и инсталациите, заради сигурно користење на опасни материјали во технолошките процеси и одбегнување на технолошки катастрофи.

Второ ниво: се однесува на сите мерки кои треба да обезбедат ограничување на емисијата како последица од пожар, експлозија или ослободување на хемикалии, што може да се случи во околности на поголеми индустриски accidente.

Трето ниво: вклучува мерки кои се преземаат за заштита на животната средина во смисла на ограничување на ефектите од емисија на опасни материји, или последици од пожар и експлозии.

При изработката на плановите од пониско ниво треба да се има предвид следното:

- Потребата од оформување на системот на евиденција и анализа на технолошките accidente, компатибилен на системот МАРС на Европската унија, како база за евиденција на опасни материјали, присутни во технолошките постројки и можни причини на катастрофи.
- Потребата од предвидување на превентивни мерки од страна на стопанските субјекти за спречување на технолошки катастрофи, базирани врз анализата на однесувањето на исти или слични постројки.
- Изработка на соодветни планови и програми за заштита на населението и едукација и тренинг на персоналот во случај на евентуална техничка катастрофа.

Насоки за потребата од спроведување на Стратегиска оцена на влијанието врз животната средина

Во процесот за проценка на влијанието на плановите, стратегиите и програмите врз животната средина и врз здравјето на луѓето (Стратегиска оцена на влијанието врз животната средина-СОВЖС), покрај проценката на влијанијата се предвидуваат и мерки кои имаат за цел заштита на животната средина од сите можни влијанија и тоа уште во процесот на планирање и донесување одлуки за одредени стратегии, планови и програми, т.е. плански документи. Преку навремено спроведување на постапката за СОВЖС се обезбедува идентификување на потенцијалните позитивни и негативни влијанија од реализацијата на планскиот документ врз животната средина, а исто така се дефинираат и алтернативи и можни мерки за спречување, намалување и ублажување на негативните влијанија врз сите елементи на животната средина.

СОВЖС се подготвува во согласност со националната легислатива и одредбите од друга релевантна меѓународна легислатива, која е инкорпорирана во националната, во форма на законски и подзаконски акти и Конвенции, кои се ратификувани од страна на РСМ со посебни закони.

Целта на СОВЖС постапката е да се процени дали планскиот документ е во согласност со поставените цели за животна средина на национално и меѓународно ниво. Целите на стратешката оценка на влијанието врз животната средина се прикажани преку статусот на: населението, социо-економски развој, човековото здравје, воздухот, климатските промени, водата, почвата, природното и културното наследство и материјалните добра.

Најдобро е процесот на стратешка оценка на влијанието на планскиот документ да се одвива паралелно со развојот на планскиот документ, со цел навремено да се земат во предвид целите на животната средина при дефинирање на целите на самиот плански документ.

Постапката за стратешка оценка на влијанието врз животната средина се спроведува во неколку фази, од кои првата е *Утврдување на потреба од спроведување на СОВЖС* (дали планскиот документ ќе има значителни влијанија врз животната средина) согласно со Уредбата за стратегиите, плановите и програмите, вклучувајќи ги и промените на тие стратегии, планови и програми, за кои задолжително се спроведува постапка за оценка на нивното влијание врз животната средина и врз животот и здравјето на луѓето. Оваа фаза претставува изготвување на Одлуката за спроведување или неспроведување на СОВЖС. Органот кој го подготвува планскиот документ е должен да донесе Одлука за спроведување или Одлука за не спроведување на стратешка оценка во која се образложени причините за спроведувањето, односно не спроведувањето согласно со критериумите врз основа на кои се определува дали еден плански документ би можел да има значително влијание врз животната средина и врз здравјето на луѓето.

Влијанијата, кои се претпоставува дека може да произлезат со имплементација на оваа документација за предметниот простор, може да се разгледуваат од аспект на негативни влијанија и од аспект на идни бенефиции, односно позитивни влијанија, како и генерални мерки за заштита, намалување и ублажување на негативните влијанија се следните:

- Изградбата на инфраструктурни објекти за пренос на електрична енергија, поставување на среднонапонски кабелски вод, КО Пехчево, Општина Пехчево во рамките на предвидениот опфат, се очекува да предизвика позитивни импулси и ефекти врз целото непосредно опкружување од аспект на повисока организација, инфраструктурна опременост и уреденост на просторот, социо-економски развој.
- Со изградбата на инфраструктурни објекти за пренос на електрична енергија, поставување на среднонапонски кабелски вод, КО Пехчево, Општина Пехчево, Општина Велес ќе има и негативни влијанија врз животната средина, во текот на подготвителните активности заради реализацијата на земјените работи и употреба на градежна механизација. Влијанијата што ќе се јават во фаза на градба (емисии на штетни материји во воздухот, можни штетни влијанија врз почвата (директни и индиректни), емисии на бучава, отпад и влијанија врз флората и фауната), ќе бидат локални и со ограничен временски рок.

- Анализите на начинот на изградба, активностите кои би се одвивале во текот на изградбата на инфраструктурни објекти за пренос на електрична енергија, поставување на среднонапонски кабелски вод, КО Пехчево, Општина Пехчево и активностите кои би се превземале во насока на одржување во текот на експлоатациониот период, овозможуваат утврдување на изворот на евентуалните негативни влијанија врз животната средина во текот на двете фази. Мерки за заштита од овие влијанија се наведени во секторската област: заштита на животната средина.
- Неопходно е воспоставување и почитување на ефикасна контрола на користењето и уредувањето на земјиштето и утврдување на нормите и стандардите за градба. Меѓу приоритетните определби на Просторниот план е заштитата на земјоделското земјиште, а особено стриктното ограничување на трансформацијата на земјиштето од IV бонитетна класа за неземјоделско користење, како и зачувување на квалитетот и природната плодност на земјиштето.
- Предметниот опфат нема конфликт со постојните и планирани енергетски водови, радиокомуникациски и кабелски електронско комуникациски мрежи.
- Просторот кој е предмет на разработка за изградба на инфраструктурни објекти за пренос на електрична енергија, поставување на среднонапонски кабелски вод, КО Пехчево, Општина Пехчево, нема регистрирано ниту евидентирано природно наследство. Доколку при изработка на планската документација или при уредување на просторот се дојде до одредени нови сознанија за природно наследство кое би можело да биде загрошено со урбанизацијата на овој простор, потребно е да се предвидат соодветни мерки за заштита на природното наследство согласно со законската регулатива.
- Во делот за заштита на културното наследство, културното наследство е наведено на ниво на катастарска општина, поради што при изработка на планска документација потребно е да се утврди дали на предметната локација има културно наследство и во таа смисла да се применат соодветните плански мерки за заштита на истото и да се постапи во согласност со постоечката законска регулатива.
- Со имплементацијата на проектот не постои можност за појава на прекугранични влијанија, ниту во фазата на градба, ниту во фазата на експлоатација, поради доволната оддалеченост на предвидениот опфат од границите на Државата.
- Мерки за ублажување на негативните влијанија од евентуални несреќи и хаварии се наведени во секторската област: Заштита од воени разурнувања, природни и техничко-технолошки катастрофи.

При донесувањето на Одлука за спроведување или Одлука за не спроведување на стратегиска оценка за документацијата за предметниот простор за изградба на инфраструктурни објекти за пренос на електрична енергија, поставување на среднонапонски кабелски вод, КО Пехчево, Општина Пехчево, задолжително да се земат во предвид претходно наведените

Услови за планирање на просторот за изградба на инфраструктурни објекти за пренос на електрична енергија, поставување на среднапонски кабелски вод, КО Пехчево, Општина Пехчево

забелешки, како и забелешките од секторските области опфатени со Просторниот план на Република Македонија.

Усогласување на планската документација со Просторниот план

Сите активности во просторот треба да се усогласат со насоките на Просторниот план на државата, особено значителните и оние кои се однесуваат на планирањето и изградбата на:

- државните инфраструктурни системи (патишта, железници, воздушен сообраќај, телекомуникации);
- енергетските системи, енерговоди и поголеми водостопански системи;
- градежните објекти важни за Државата;
- капацитетите на туристичката понуда;
- стопанските комплекси и оние кои се однесуваат на поголеми концентрации (слободни економски зони);
- капацитетите за користење на природните ресурси

Просторните планови на регионите и подрачјата од посебен интерес и урбанистичките планови се усогласуваат со Просторниот план на Републиката, особено во однос на следните елементи:

- намената и користењето на површините;
- мрежата на инфраструктура;
- мрежата на населби;
- заштитата на животната средина.

Насоките на Просторниот план на Републиката во однос на намената и користењето на површините се однесуваат на заложбата при изработката на урбанистичките планови, површините за сите урбани содржини треба да се бараат исклучиво на површини од послаби бонитетни класи (над IV категорија).

Посебни мерки и активности за остварување на рационалното користење и заштита на просторот, како и посебни интереси на просторниот развој се:

- Обезбедување на спроведување на постојните закони и прописи со кои се заштитува просторот, ресурсите и националното богатство и се организира и уредува просторот со цел за вкупен развој.
- Рационално користење на подрачјата за градба и нивно проширување или формирањето на нови врз база на критериумите за изготвување на соодветна планска документација.
- Насоките и критериумите за уредување на просторот надвор од градежните подрачја треба да се утврдат со помош на стручни основи и упатствата од ресорите на земјоделството, водостопанството, шумарството и заштитата на животната средина.
- Создавање на услови за лоцирање на мали стопански единици.

ЗАКЛУЧНИ СОГЛЕДУВАЊА

Условите за планирање на просторот се наменети за изградба на инфраструктурни објекти за пренос на електрична енергија, поставување на среднонапонски кабелски вод, КО Пехчево, Општина Пехчево. Предвидената траса ќе се постави на дел од КП 2322 КО Негрово, дел од КП 4026, дел од КП 1205/1, дел од КП 12, КО Пехчево, Општина Пехчево.

Вкупната должина на планираната траса изнесува приближно 0,93 km. Должината за која се издаваат Условите за планирање на просторот изнесува приближно 0,90 km. КП 2322 КО Негрово низ која минува трасата на кабелскиот вод се наоѓа во границите на веќе издадени „Услови за планирање на просторот наменети за изработка на ЛУПД со основна класа на намена Е2 – комунална супраструктура (фотоволтаична централа со капацитет до 1 MW) на КП 2322, КП 2323, КП 2324, КП 2325, КП 2326, КО Негрово, Општина Пехчево“, со тех.бр.У04220.

Видот на планската документација да се усогласи со Законот за урбанистичко планирање и Правилникот за урбанистичко планирање.

Условите за планирање треба да претставуваат влезни параметри и насоки при планирањето на просторот и поставување на планските концепции и решенија по сите области релевантни за планирањето на просторот, обработени во согласност со Просторниот план на Република Македонија.

При изработка на документацијата за предметниот простор, треба да се имаат предвид следните поединечни заклучни согледувања од секторските области опфатени со Просторниот план:

Економски основи на просторниот развој

- Развојот на инфраструктурните системи претставува значајна детерминанта на економскиот развој. Унапредувањето на електро-енергетската инфраструктура влијае врз развојот и разместеноста на производните и услужни дејности.
- Изградбата на инфраструктурни објекти за пренос на електрична енергија, поставување на среднонапонски кабелски вод, КО Пехчево, Општина Пехчево, ќе овозможи подобрување на инфраструктурните услови во ова подрачје.
- Согласно определбите на Просторниот план на Р.Македонија, идниот развој и разместеноста на производните и услужни дејности треба да базира на примена на принципите и стандардите за заштита на животната средина, особено нивна превентивна примена и спречување на негативните влијанија врз животната и работна средина.

Заштита на земјоделско земјиште

- Согласно просторниот план на Република Македонија просторот на Републиката е поделен во 6 земјоделско стопански реони и 54 микрореони. Предметната локација припаѓа на Источен реон со 8 микрореони.

- При изработка на планската документација, неопходно е воспоставување и почитување на ефикасна контрола на користењето и уредување на нормите и стандарди за градба. Меѓу приоритетните определби на Просторниот план е заштитата на земјоделското земјиште, а особено стриктното ограничување на трансформацијата на земјиштето од I-IV бонитетна класа за неземјоделско користење, како и зачувување на квалитетот и природната плодност на земјиштето.

Водостопанство и водостопанска инфраструктура

- Трасата на среднонапонскиот кабелски вод минува преку коритото на Негревска Река. При изработката на документацијата и нејзината реализација да се предвидат и да се превземат мерки со кои ќе се избегне деградирање на просторот, односно да се избегнува уништување на вегетацијата, менување на пејсажот и сл. што би можело да предизвика појава на ерозија, порои и лизгање на земјиштето.

Енергетика и енергетска инфраструктура

- Локацијата за изградба на инфраструктурни објекти за пренос на електрична енергија, поставување на среднонапонски кабелски вод, КО Пехчево, Општина Пехчево, нема конфликт со постојните и планирани енергетски водови.
- За електроенергетските корисници потребно е да обезбеди сигурно и непрекинато снабдување со електрична енергија со напон кој ќе биде во дозволените граници.

Урбанизација и мрежа на населби

- Реализацијата за изградба на инфраструктурни објекти за пренос на електрична енергија, поставување на среднонапонски кабелски вод, КО Пехчево, Општина Пехчево, ќе предизвика позитивни импулси и ефекти врз целото непосредно окружување од аспект на повисока организација, инфраструктурна опременост и уреденост на просторот, доколку е базирана врз принципите на одржлив развој и се одликува со максимално почитување и вградување на нормативите и стандарди за заштита на животната средина.
- Изградбата на водот ќе обезбеди поквалитетни услуги за снабдување на домаќинствата со електрична енергија во овој дел на Р. Северна Македонија.

Домување

- Иницијативата за изградба на инфраструктурни објекти за пренос на електрична енергија, поставување на среднонапонски кабелски вод, КО Пехчево, Општина Пехчево, е во функција на обезбедување поквалитетни услуги за снабдување на домаќинствата со електрична енергија во овој дел на Р. Северна Македонија, со што се овозможува квалитативно и квантитативно подигнување на комуналната опременост на станот како негова основна клетка.

Јавни функции

- Иницијативата за изградба на инфраструктурни објекти за пренос на електрична енергија, поставување на среднонапонски кабелски вод, КО Пехчево, Општина Пехчево, е надвор од урбаниот опфат на најблиската населба, така што нема препораки и обврски за организација на јавни функции (локации со намена образование, култура, здравство и спорт и рекреација), што значи дека се исклучени можностите за било каков конфликт помеѓу два типа на функции.

Индустија

- Со планскиот и организиран начин на ширење на инфраструктурата и создавањето на други погодни услови за локација на производни капацитети во просторот околу општинските центри и во поширокиот рурален простор, се обезбедуваат основи врз кои може да се очекува да се остварува просторната разместеност на индустријата, преку моделот на концентрираната дисперзија.
- Изградбата на инфраструктурни објекти за пренос на електрична енергија, поставување на среднонапонски кабелски вод, КО Пехчево, Општина Пехчево, ќе биде во функција на унапредување на енергетскиот сектор.

Сообраќајна инфраструктура

- Според Просторниот план на Република Македонија автопатската и магистрална патна мрежа релевантна за предметниот простор е:
- А3 (М-5) - (Крстосница Требениште - врска со А-2 - крстосница Подмоље - Охрид - Косел - Ресен - Битола - Прилеп - Велес - Штип-Кочани - Делчево - граница со Бугарија - граничен премин Рамна Нива), делница Битола-крстосница Кукуречани-граница со Грција-граничен премин Мецитлија-делница Косел-врска со А-3-Охрид-граница со Албанија-граничен премин Љубаниште;
- Релевантен регионален патен правец за предметната локација влегува во групата на регионални патишта "Р1" и е со ознака:
Р1302 - (Делчево-врска со А3-Пехчево-Берово-Дабиле-врска со А4);
- При планирање да се почитува Законот за јавни патишта („Службен весник на Република Македонија” број 84/08, 52/09, 114/09, 124/10, 23/11, 53/11, 44/12, 168/12, 163/13, 187/13, 39/14, 42/14, 166/14, 44/15, 116/15, 150/15, 31/16, 71/16 и 163/16).
- При планирање да се почитува Законот за јавни патишта („Службен весник на Република Македонија” број: 84/08, 52/09, 114/09, 124/10, 23/11, 53/11, 44/12, 168/12, 163/13, 187/13, 39/14, 42/14, 166/14, 44/15, 116/15, 150/15, 31/16, 71/16, 163/16 и 174/21)
- При планирање да се почитува заштитна зона на патот, согласно Законот за јавни патишта („Службен весник на Република Македонија”

број: 84/08, 52/09, 114/09, 124/10, 23/11, 53/11, 44/12, 168/12, 163/13, 187/13, 39/14, 42/14, 166/14, 44/15, 116/15, 150/15, 31/16, 71/16, 163/16, 174/21).

Радиокомуникациска и кабелска електронско комуникациска мрежа

- Локацијата за изградба на инфраструктурни објекти за пренос на електрична енергија, поставување на среднонапонски кабелски вод, КО Пехчево, Општина Пехчево, нема конфликт со постојните и планирани радиокомуникациски и кабелски електронско комуникациски мрежи.
- Преку кабелските електронски комуникациски мрежи, на крајните корисници треба да им се обезбеди сигурен пренос на јавни електронски комуникациски услуги со задоволување на одредени општи и посебни услови за квалитет, во согласност со Законот за електронските комуникации и препораките за обезбедување на одредено ниво на квалитет на пренос.

Заштита на животна средина

- Со цел да се обезбеди заштита и унапредување на животната средина при изградбата на инфраструктурни објекти за пренос на електрична енергија, поставување на среднонапонски кабелски вод, КО Пехчево, Општина Пехчево, потребно е да се почитуваат одредбите пропишани во законската регулатива од областа на заштита на животната средина и подзаконските акти донесени врз нивна основа.
- Да се внимава да не дојде до искористување на земјиштето на начин и обем со кој би се загрозиле неговите природни вредности.
- Потенцијалната ерозија на земјиштето треба да се спречи со што е можно побрзо завршување на земјените активности, покривање на околниот терен со вегетација и оградувања на нагибите.
- Озеленување на површините во непосредна близина на трасата (со автохтони видови), со цел да се добие разновиден и богат пејзаж во една просторно - естетска и функционална целина.
- Да се превземат активности за намалување на бучавата и вибрациите од опремата, со цел да се избегнат негативните ефекти од бучавата и да се почитуваат пропишаните гранични вредности за дозволено ниво на бучава во животната средина.
- Помошните и пратечките градежни објекти (магацински објекти за материјали, алати и гориво, и други помошни објекти), кои ќе се користат во фазата на изградба, треба да бидат лоцирани на поголеми растојанија од коритата на водотеците и површините под шуми, квалитетни земјоделски површини, населени места и заштитено и предложено за заштита природно наследство.
- Да се следи и контролира присуството на загадувачки материји во воздухот со цел да се одржи квалитетот на воздухот во граници на дозволените нивоа на емисии.
- Организирано управување со отпадот со цел да се минимизира негативното влијание врз животната средина, животот и здравјето на луѓето.

- Создавачот и/или поседувачот на отпадни материи и емисии ги сноси сите трошоци за санација на евентуално предизвиканите нарушувања во животната средина.

Заштита на природно наследство

- Согласно Студијата за заштита на природното наследство, изработена за потребите на Просторниот план на Република Македонија, на просторот кој е предмет на разработка за изградба на инфраструктурни објекти за пренос на електрична енергија, поставување на среднонапонски кабелски вод, КО Пехчево, Општина Пехчево, нема регистрирано ниту евидентирано природно наследство.
- Доколку при изработка на документацијата за предметниот простор или при уредување на просторот се дојде до одредени нови сознанија за природно наследство кое би можело да биде загрозувано со урбанизацијата на овој простор, потребно е да се предвидат соодветни мерки за заштита на природното наследство согласно Законот за заштита на природата.

Заштита на културно наследство

- Согласно податоците од Експертниот елаборат за заштита на културното наследство и Археолошката карта на Република Македонија³, на подрачјето на катастарските општини Пехчево и Негрево има евидентирани недвижни споменици на културата и археолошки локалитети.
- При изработка на планска документација од пониско ниво да се утврди точната локација на евидентираното и регистрираното културно наследство и во таа смисла да се применат соодветните плански мерки за заштита на истото.
- Доколку при изведување на земјаните работи се најде на археолошки артефакти, односно дојде до откривање на материјални остатоци со културно-историска вредност, потребно е да се постапи во согласност со постоечката законска регулатива (Закон за заштита културното наследство - „Службен весник на Република Македонија“ број 20/04, 115/07, 18/11, 148/11, 23/13, 137/13, 164/13, 38/14, 44/14, 199/14, 104/15, 154/15, 192/15, 39/16, 11/18 и 20/19), односно веднаш да се запре со отпочнатите градежни активности и да се извести надлежната институција за заштита на културното наследство.

Развој на туризмот

- Предметната локација за која што се наменети Условите за планирање, припаѓа на Брегалнички туристички регион со 9 туристички зони и 29 туристички локалитети и е дел од простори коишто имаат регионално туристичко значење.
- Согласно поставките на Концептот и критериумите за развој и организација на туристичката дејност, за непречен развој на вкупната туристичка понуда на ова подрачје, се препорачува, при идната

³ МАНУ Скопје, 1996г.

организација на стопанските дејности да се почитуваат критериумите за заштита и одржлив економски развој.



Заштита од воени разурнувања, природни и техничко-технолошки катастрофи

- Локацијата за која се наменети условите за планирање на просторот за изработка на инфраструктурни објекти за пренос на електрична енергија, поставување на среднонапонски кабелски вод, КО Пехчево, Општина Пехчево, се наоѓа во простори погодни за слободни територии. Тоа се простори кои поради своите природни својства се тешко пристапни на оклопно механизирани единици, надвор од урбаните агломерации и комунакциите и од главните насоки на напаѓање. Овие простори поради слабата населеност имаат низок степен на повредливост па се погодни за формирање на слободни територии.
- Задолжителна примена на мерки за заштита од пожар.
- Анализираниот простор се наоѓа во подрачје каде се можни потреси со јачина до IX степени по МКС, што наметнува задолжителна примена на нормативно- правна регулатива, со која се уредени постапките, условите и барањата за постигнување на технички конзистентен и економски одржлив степен на сеизмичка заштита, кај изградбата на новите објекти.

Насоки за потребата од спроведување на Стратегиска оцена на влијанието врз животната средина

- При донесувањето на Одлука за спроведување или Одлука за не спроведување на стратегиска оцена за документацијата за предметниот простор за изградба на инфраструктурни објекти за пренос на електрична енергија, поставување на среднонапонски кабелски вод, КО Пехчево, Општина Пехчево, задолжително да се земат во предвид насоките за потреба од спроведување на Стратегиска оцена на влијанието врз животната средина, како и забелешките и заклучоците од секторските области опфатени со Просторниот план на Република Македонија.

ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА 2002 - 2020

 МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ
 АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ















Сектор:
Синтезни карти

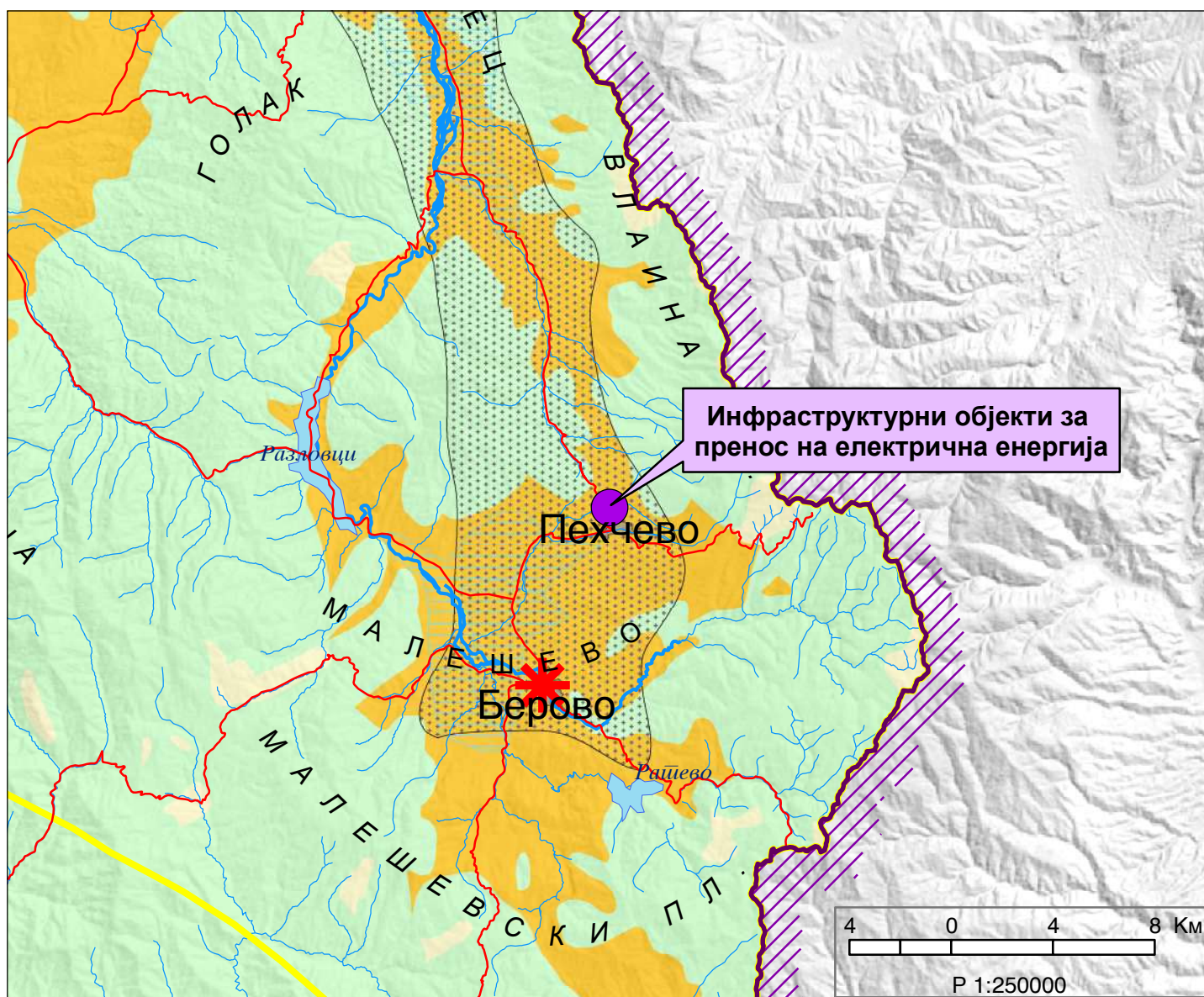
Тема:
Биланс на намена на површините

Користење на земјиштето

Карта бр. 20

Легенда:

 шуми и шумско земјиште	 зони за експлоат. на минерали	 автопат
 земјоделско земјиште	 туристички простори	 магистрален пат
 наводнувани површини	 транзитни коридори	 регионален пат
 високопланински пасишта	 туристички центри	 железничка мрежа
 акумулации		 воздухопловно пристаниште



ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА 2002 - 2020

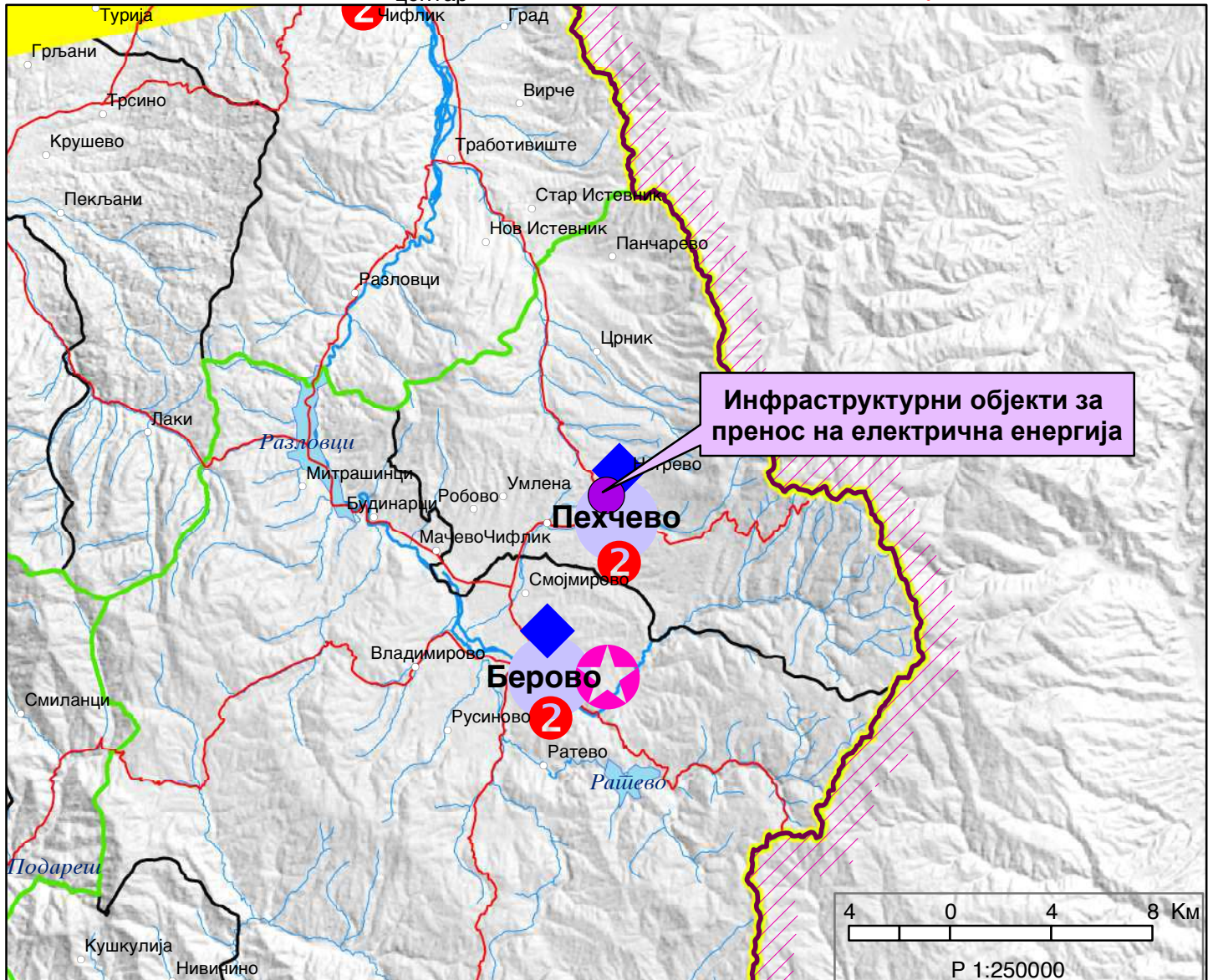
МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ
АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

Сектор:
Синтезни карти

Тема:
Просторно-функционална организација

Систем на населби и сообраќајна мрежа

Карта бр. 22



ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА 2002 - 2020



МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ



АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

Сектор:

Синтезни карти

Тема:

Техничка инфраструктура

Водостопанска и енергетска инфраструктура

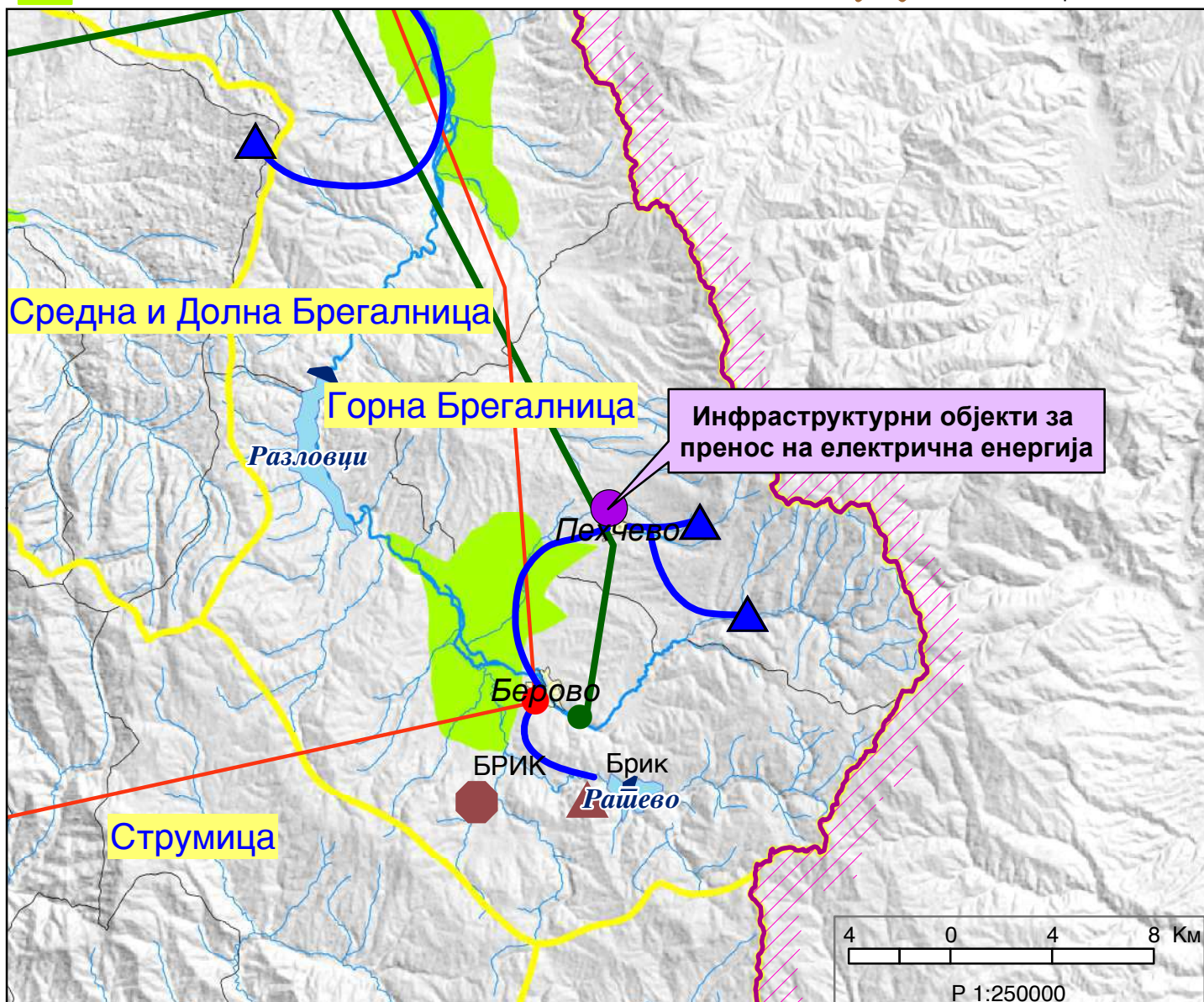
Карта бр. 23

Легенда:

- Изворишта
- Водоводен систем
- Регионален водост. систем
- Акумулации
- Акумулации по 2020г.
- Природни езера
- Наводнувани површини

- Водостопански подрачја
 - Термоелектрани
 - Хидроелектрани
- Далноводи
- 110 kV
 - 220 kV
 - 400 kV
- Трафостаници
- 110 kV
 - 220 kV
 - 400 kV

- Рафинерија
- Нафтовод
- Индустриски топлани
- Рудник на јаглен
- Брикетара
- Гасовод
- Регулациони станици
- Канализационен систем



ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА 2002 - 2020

 МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ

 АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

Сектор:

Синтезни карти


Тема:


Заштита на животната средина


Реонизација и категоризација на просторот за заштита


Карта бр. 24


Легенда:


 Граници на региони за управување со животната средина


 Заштита на простори со природни вредности


 Рекултивација на деград. простори


 Управување со загад. на воздух и вода


 Заштита на реки со нарушен квалитет


 Заштита на акумулации и реки за водозафати

 Рекултивација на деградирани простори


 Заштита на земјоделско земјиште


 Заштита на шуми

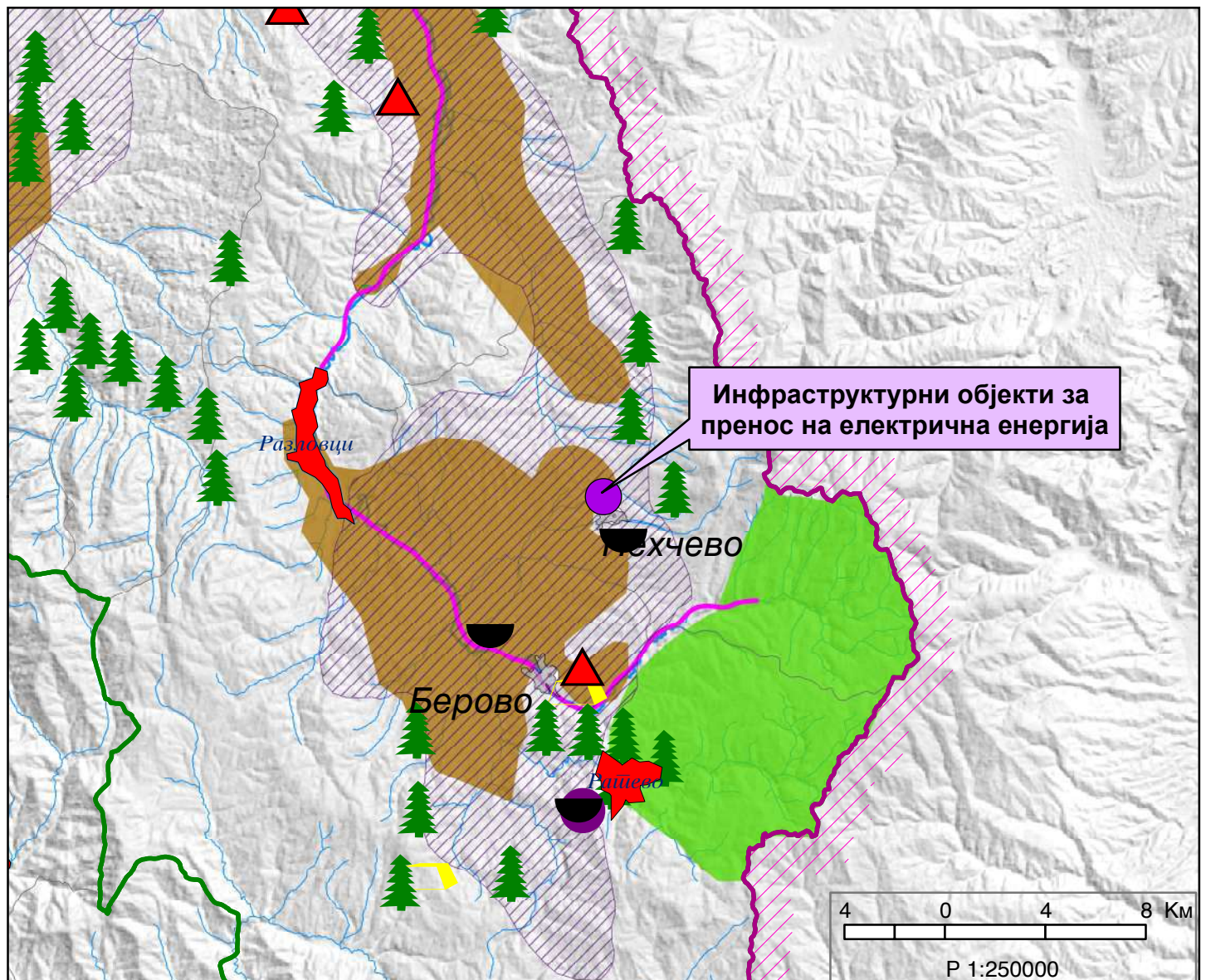
 Поволни подрачја за лоцирање регионални санитарни депонии

 Поволни хидрогеолошки средини за лоцирање на депонии

 Споменичко подрачје

 Археолошки локалитети

 Споменички целини





СЕКТОР ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ

Архивски знак:	_____
Рок на чување:	_____ год.
	202_ год.
	Потпис,

Арх.бр. УП1-15 1431/2022

Дата...05...08...2022

Врз основа на член 88 од Законот за општа управна постапка ("Службен весник на Република Македонија" бр. 124/15 и 76/20), а во врска со член 4, став 3 од Законот за спроведување на Просторниот план на Република Македонија ("Службен весник на Република Македонија" бр.39/04) и член 42 став 9 од Законот за урбанистичко планирање ("Службен весник на Република Северна Македонија" бр. 32/20), министерот за животна средина и просторно планирање, го донесе следното:

РЕШЕНИЕ

за Услови за планирање на просторот

1. Со ова Решение на Општина Пехчево се издаваат **Услови за планирање на просторот за изградба на инфраструктурен линиски објект за пренос на електрична енергија, поставување на среднонапонски кабелски вод на дел од КП 2322, КО Негрево, дел од КП 4026, дел од КП 1205/1, дел од КП 12, КО Пехчево, Општина Пехчево.**

Вкупната должина на планираната траса изнесува приближно 0,93km. Должината за која се издаваат овие Услови за планирање на просторот изнесува приближно 0,90km, за останатиот дел од трасата 0,03 km кои се во рамки КП бр.2322 КО Негрево, која е во склоп на градежна парцела 1.1 формирана со ЛУПД со техн. бр.05/20, за плански опфат за кој се издадени Услови за планирање на просторот бр.У04220 изработени од Агенција за планирање на просторот и Решение за услови за планирање бр.УП1-15 398/2020 од 13.03.2020 г. од Министерство за животна средина и просторно планирање.

Видот на планската документација да се усогласи со законот за урбанистичко планирање и Правилникот за урбанистичко планирање.

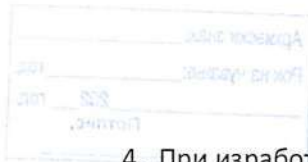
Условите за планирање на просторот треба да представуваат влезни параметри и насоки при планирањето на просторот и поставување на планските концепции и решенија по сите области релевантни за планирањето на просторот во соодветниот плански документ, во согласност со Просторниот план на Република Македонија.

2. Условите за планирање на просторот од точка 1 на ова Решение, изработени од Агенцијата за планирање на просторот со **тех.бр. Y26522** се составен дел на Решението.

3. Услови за планирање на просторот за изградба на инфраструктурен линиски објект за пренос на електрична енергија, поставување на среднонапонски кабелски вод на дел од КП 2322, КО Негрево, дел од КП 4026, дел од КП 1205/1, дел од КП 12, КО Пехчево, Општина Пехчево, содржат општи и посебни одредби, насоки и решенија и заклучни согледувања со обврзувачка активност од планската документација од повисоко ниво и графички прилози кои претставуваат Извод од планот.



СЕКТОР ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ



4. При изработка на планската документација локациите за сите содржини треба да се бараат исклучиво на површини од послаби бонитетни класи. Приоритет е заштита на земјоделското земјиште, а особено стриктно ограничување на трансформацијата на земјиштето од I-IV бонитетна класа за неземјоделско користење, како и зачувување на квалитетот и природната плодност на земјиштето.

5. Со цел да се обезбеди заштита и унапредување на животната средина при изработка на предметната документација за изградба на инфраструктурен линиски објект за пренос на електрична енергија, поставување на среднонапонски кабелски вод на дел од КП 2322, КО Негрево, дел од КП 4026, дел од КП 1205/1, дел од КП 12, КО Пехчево, Општина Пехчево, потребно е да се почитуваат одредбите пропишани во Законот за животна средина ("Сл.весник на РМ" бр. 53/05, 81/05, 24/07, 159/08, 83/09, 48/10, 124/10, 51/11, 123/12, 93/13, 187/13, 42/14, 44/15, 129/15, 192/15, 39/16 и 99/18) како и подзаконските акти донесени врз основа на истиот.

6. Органот кој го подготвува планскиот документ е должен да донесе Одлука за спроведување или Одлука за не спроведување на стратегиска оцена во која се образложени причините за спроведувањето, односно не спроведувањето согласно со критериумите врз основа на кои се определува дали еден плански документ би можел да има значително влијание врз животната средина и врз здравјето на луѓето.

При донесувањето на Одлука за спроведување или Одлука за не спроведување на стратегиска оцена за предметната документација за изградба на инфраструктурен линиски објект за пренос на електрична енергија, поставување на среднонапонски кабелски вод на дел од КП 2322, КО Негрево, дел од КП 4026, дел од КП 1205/1, дел од КП 12, КО Пехчево, Општина Пехчево, задолжително да се земат во предвид насоките за потреба од спроведување на Стратегиска оцена на влијанието врз животната средина, како и забелешките и заклучоците од секторските области опфатени со Просторниот план на Република Македонија.

ОБРАЗЛОЖЕНИЕ

Општина Пехчево, врз основа на член 42 став 4 од Законот за урбанистичко планирање ("Службен весник на Република Северна Македонија" бр. 32/20), со постапка бр. 43578 од 01.06.2022 год. до Агенцијата за планирање на просторот, преку електронскиот систем е-урбанизам, достави барање за издавање на Услови за планирање на просторот за изградба на инфраструктурен линиски објект за пренос на електрична енергија, поставување на среднонапонски кабелски вод на дел од КП 2322, КО Негрево, дел од КП 4026, дел од КП 1205/1, дел од КП 12, КО Пехчево, Општина Пехчево. Вкупната должина на планираната траса изнесува приближно 0,93km.



СЕКТОР ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ

Согласно член 42 став 8 од Законот за урбанистичко планирање ("Сл. весник на РСМ" бр. 32/20), Агенцијата за планирање на просторот ги изработи Условите за планирање на просторот за изградба на инфраструктурен линиски објект за пренос на електрична енергија, поставување на среднонапонски кабелски вод на дел од КП 2322, КО Негрево, дел од КП 4026, дел од КП 1205/1, дел од КП 12, КО Пехчево, Општина Пехчевои ги достави до Министерството за животна средина и просторно планирање под бр. УП1-15 1431/2022 од 28.07.2022 година.

Врз основа на горенаведеното, а согласно член 88 од Законот за општа управна постапка ("Сл. весник на РМ" бр. 124/15 и 76/20), Министерството за животна средина и просторно планирање го донесе ова Решение на **Услови за планирање на просторот за изградба на инфраструктурен линиски објект за пренос на електрична енергија, поставување на среднонапонски кабелски вод на дел од КП 2322, КО Негрево, дел од КП 4026, дел од КП 1205/1, дел од КП 12, КО Пехчево, Општина Пехчево** и одлучи како во диспозитивот.

Упаство за правно средство: Против ова Решение засегнатата јавност и органот кој го подготвува планскиот документ може да изјави жалба во рок од 15 (петнаесет) дена од денот на приемот на ова Решение до Државната Комисија за одлучување во управна постапка и постапка од работен однос во втор степен.

ПО ОВЛАСТУВАЊЕ НА МИНИСТЕР
РАКОВОДИТЕЛ НА СЕКТОР

Nebi Rexhepi



Изготвил: Дајана Марковска Ристеска

Одобрил: Соња Фурналиска



ГЕО ПОИНТ
Деловоден број : 0801-198/3/22
Датум: 15.04.2022 година

Ilija
Tanaskoski
Digitally signed
by Ilija
Tanaskoski
Date:
2022.04.15
14:32:47 +02'00'

**ГЕОДЕТСКИ ЕЛАБОРАТ
ЗА ГЕОДЕТСКИ РАБОТИ ЗА ПОСЕБНИ НАМЕНИ
АЖУРИРАНА ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА**

К.О. Негрево
К.О. Пехчево

Трговско друштво за геодетски работи
"ГЕО ПОИНТ" ДООЕЛ-Скопје

Заверил: М.П.

М-р Танаскоски Илија дипл.геод.инж.

АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ

Заверил: М.П.

Име, презиме и потпис на стручно лице од геодетска насока

Скопје Април 2022

Ул.Орце Николов бр.144/1-2; 1000 Скопје, Р.Македонија
Тел.02/3071-360; моб 071/387-567; моб 071/247-446
e-mail: geopoint@t-home.mk



Трговско друштво за геодетски РАБОТИ И УСЛУГИ

ГЕО ПОИНТ ДООЕЛ Скопје
Ул.Орце Николов бр.144/1-2, Скопје

СОДРЖИНА

1. Технички извештај;
2. Графички прилог;
3. Легенда на користени топографски знаци
4. Координати на детални точки;

Прилози:

1. Катастарски план (.zip);
2. ЦД со податоци во векторски формат.

Трговско друштво за геодетски Работи и Услуги

ГЕО ПОИНТ ДООЕЛ Скопје
Ул.Орце Николов бр.144/1-2, Скопје

ТЕХНИЧКИ ИЗВЕШТАЈ

По барање на СИМ ЕНЕРЏИ ДООЕЛ Скопје изработен е геодетски елаборат за ажурирана геодетска подлога за урбанистичка потреба на повеќе катастарски парцели во К.О.Негрево и К.О. Пехчево. Согласно горе наведеното барање ТДГР ГЕО ПОИНТ ДООЕЛ-Скопје изврши геодетско снимање на фактичката, хоризонтална и вертикална состојба на просторот.

Снимањето е извршено со инструмент **South GPS S82T** со примена на кинематичка метода од постоечките перманентни **GNSS** станици на МАКПОС системот.

Површината на опфатот на снимање на ажурираната геодетска подлога изнесува **1 ха**.

По извршеното снимање на фактичката состојба извршено е картирање во електронска форма врз катастарските планови за соодветната катастарска општина.

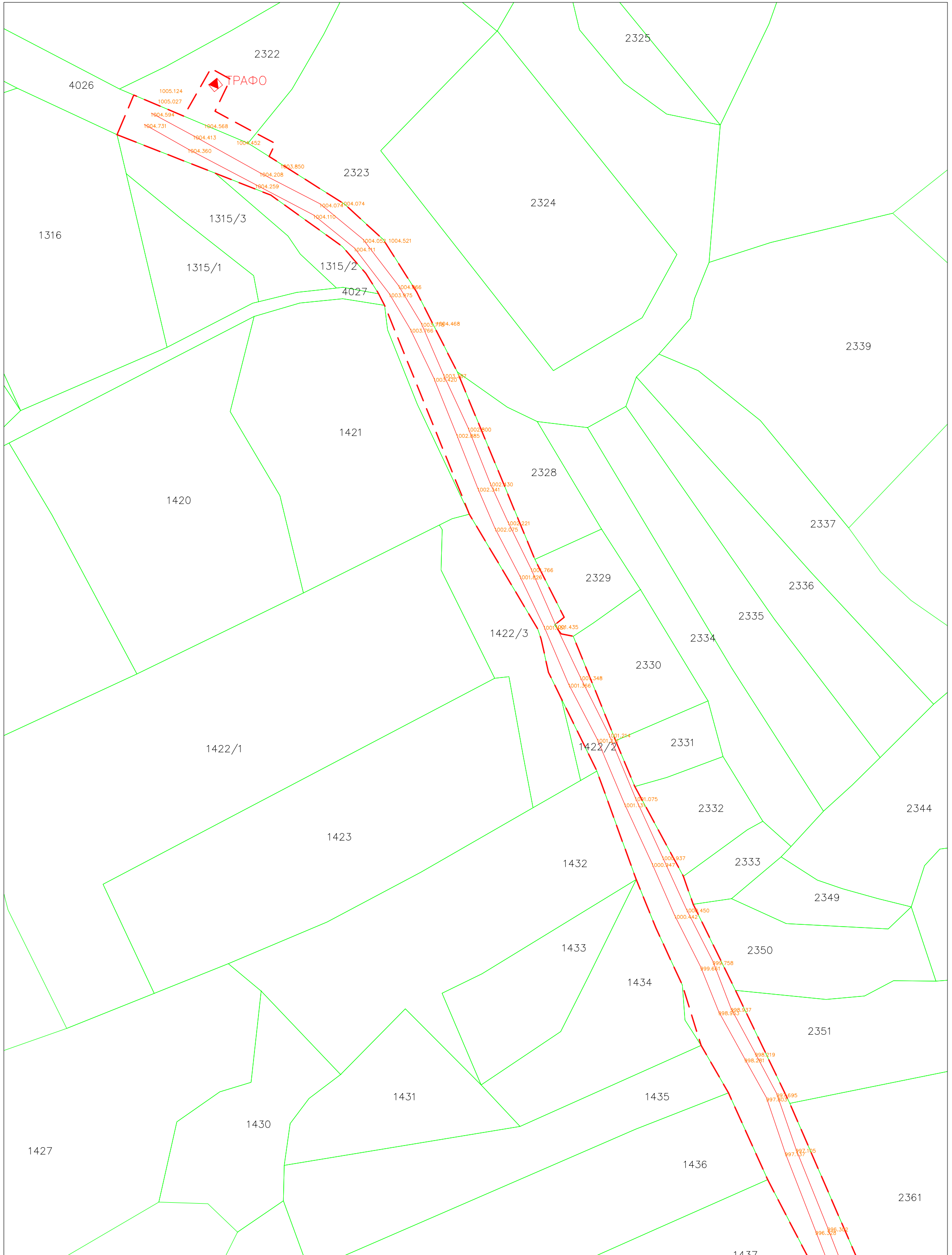
Вертикалната претстава е прикажана со коти на карактеристични точки на теренот на подрачјето на кое е извршено ажурирањето.

При изработка на овој геодетски елаборат користени се податоците добиени од ГКИСКО (19_4026.ZIP) заведени под број 1109-261/2022 од 11.04.2022 година за и геодетска точка со висина заведена под број 08-19/3461 од 15.04.2022 год.

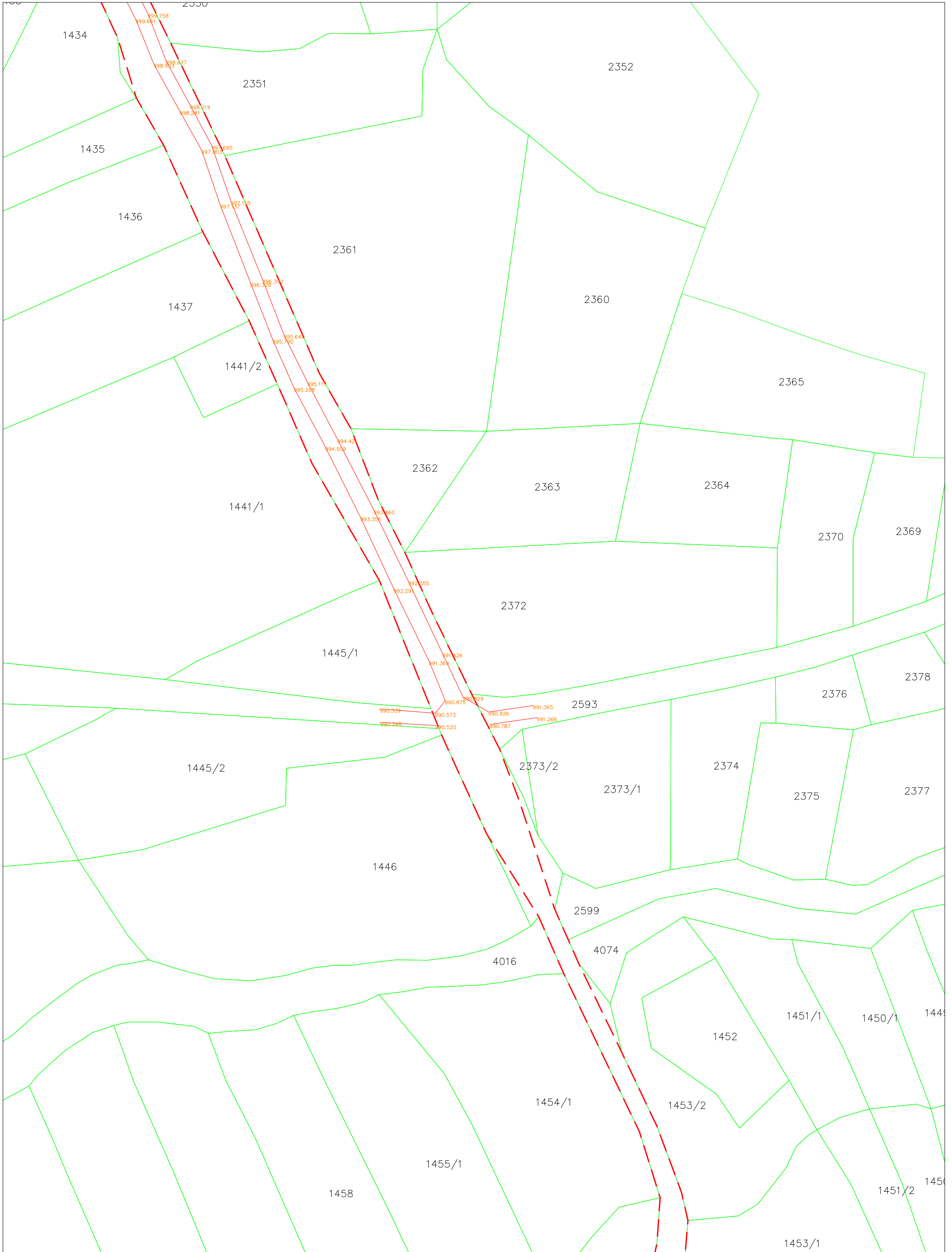
Трговско друштво за геодетски работи
"ГЕО ПОИНТ" ДООЕЛ-Скопје

изготвил: Сања Трпевска, дипл.геод.инж.

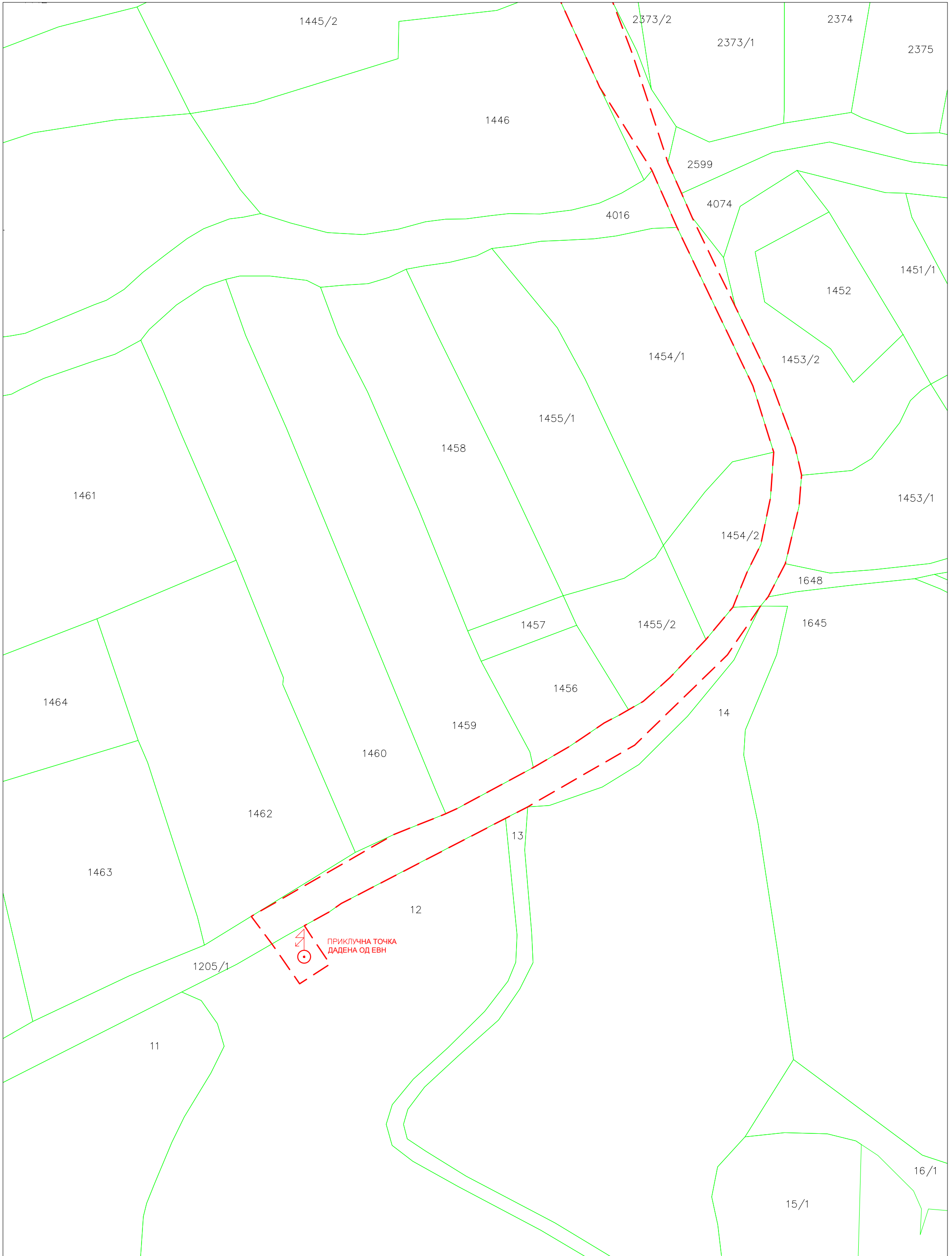
Катастарска општина: Негрево и Пехчево



Катастарска општина: Негрево и Пехчево









Катастарска општина: Негрево и Пехчево





Легенда на топографски знаци

ЛЕГЕНДА

	- објект
	- граница на катастарска парцела
	- земјен пат
	- граница на опфат
	- апсолутни надморски висини
	- број на катастарска парцела

Изработил:

Сања Трпевска, дипл.геод.инж.

Координати на детални точки			
бр. точка	Y	X	H
1	7657099.23	4627111.26	1002.43
2	7657092.83	4627127.37	1002.80
3	7657100.69	4627097.99	1002.08
4	7657095.65	4627109.73	1002.34
5	7657089.43	4627125.51	1002.89
6	7657079.06	4627158.13	1003.78
7	7657075.85	4627156.42	1003.77
8	7657085.56	4627143.06	1003.39
9	7657082.75	4627141.98	1003.42
10	7657104.50	4627099.84	1002.22
11	7657130.75	4627035.96	1001.23
12	7657122.33	4627052.17	1001.37
13	7657141.90	4627018.84	1001.08
14	7657134.12	4627037.50	1001.21
15	7657125.69	4627054.35	1001.35
16	7657107.97	4627083.98	1001.83
17	7657111.28	4627086.09	1001.77
18	7657118.59	4627069.36	1001.44
19	7657115.06	4627069.17	1001.45
20	7657072.37	4627169.18	1004.07
21	7657037.91	4627204.61	1003.85
22	7657025.05	4627211.56	1004.45
23	7656999.79	4627219.83	1004.59
24	7657055.68	4627193.71	1004.07
25	7657015.54	4627216.44	1004.57
26	7657069.65	4627182.82	1004.52
27	7657083.66	4627158.45	1004.47
28	7657001.95	4627223.71	1005.03
29	7657002.37	4627226.77	1005.12
30	7656997.73	4627216.50	1004.73
31	7657061.95	4627182.76	1004.05
32	7657049.35	4627193.17	1004.07
33	7657069.68	4627166.78	1003.98
34	7657059.44	4627180.21	1004.11
35	7657047.50	4627189.84	1004.11
36	7657012.21	4627213.12	1004.41
37	7657010.66	4627209.19	1004.36
38	7657030.47	4627198.77	1004.26
39	7657031.78	4627202.23	1004.21
40	7657237.07	4626801.40	992.29
41	7657241.37	4626803.65	992.36
42	7657251.41	4626782.42	991.43
43	7657247.43	4626780.11	991.37
44	7657231.22	4626824.53	993.46
45	7657220.48	4626845.47	994.42
46	7657211.62	4626862.28	995.12
47	7657227.25	4626822.52	993.36
48	7657216.92	4626843.20	994.51
49	7657257.39	4626769.69	990.83
50	7657249.31	4626761.30	990.52
51	7657249.22	4626764.92	990.57
52	7657233.03	4626766.16	990.34
53	7657233.22	4626762.22	990.25
54	7657278.05	4626767.18	991.37
55	7657264.92	4626765.28	990.93
56	7657252.15	4626768.63	990.88

Координати на детални точки			
бр. точка	Y	X	H
57	7657279.18	4626763.63	991.27
58	7657265.32	4626761.62	990.79
59	7657207.71	4626860.58	995.21
60	7657164.71	4626970.71	999.76
61	7657161.12	4626969.08	999.66
62	7657166.43	4626955.98	998.95
63	7657170.02	4626956.96	998.94
64	7657153.46	4626984.27	1000.44
65	7657146.81	4626999.51	1000.95
66	7657138.73	4627017.02	1001.13
67	7657156.90	4626986.12	1000.45
68	7657149.85	4627001.49	1000.94
69	7657174.09	4626942.10	998.28
70	7657194.91	4626891.46	996.33
71	7657198.43	4626892.48	996.30
72	7657204.72	4626876.21	995.64
73	7657201.42	4626874.77	995.79
74	7657189.12	4626915.59	997.11
75	7657183.50	4626931.87	997.70
76	7657177.15	4626943.80	998.22
77	7657185.95	4626914.55	997.14
78	7657180.49	4626930.63	997.80

Rem Version ERTKPro2.0 Ver: 2010.05.17
Rem BaseStation 41.42193038 22.51106910 900.304 4395121.389 1852322.038 4221826.790 4619605.231 654657.701 855.619 0011
Rem GPSID 8000W1182735019
PT1,41.4626868688,22.5304923108,1058.491,00000000,1.800,10,0.008,0.014,8,1.40,2019-12-08
19:49:39.00,0.000,0.000,8448.093,8082.789,1,0,0.000,0.000,0000000000,0,*2B955EE2
PT2,41.462681932,22.5305770845,1059.070,00000000,1.800,10,0.009,0.014,7,1.90,2019-12-08
19:50:02.00,0.000,0.000,8447.691,8083.768,1,0,0.000,0.000,0000000000,0,*B4956C18
PT3,41.4626494667,22.5306477508,1059.399,00000000,1.800,10,0.009,0.014,7,1.60,2019-12-08
19:50:19.00,0.000,0.000,8446.450,8083.704,1,0,0.000,0.000,0000000000,0,*3E468A60
PT4,41.4626216944,22.5307399223,1059.425,00000000,1.800,10,0.009,0.014,7,1.60,2019-12-08
19:51:31.00,0.000,0.000,8443.881,8082.703,1,0,0.000,0.000,0000000000,0,*31E02162
PT5,41.4625581000,22.5307208951,1058.449,00000000,1.800,10,0.009,0.013,8,1.40,2019-12-08
19:51:56.00,0.000,0.000,8423.779,8062.737,1,0,0.000,0.000,0000000000,0,*4E3F87F6
PT6,41.4625651640,22.5306330862,1058.489,00000000,1.800,10,0.009,0.013,9,1.20,2019-12-08
19:52:10.00,0.000,0.000,8420.458,8058.038,1,0,0.000,0.000,0000000000,0,*6F626AD8
PT7,41.4625950488,22.5305452417,1058.116,00000000,1.800,10,0.009,0.014,9,1.20,2019-12-08
19:52:26.00,0.000,0.000,8423.963,8060.033,1,0,0.000,0.000,0000000000,0,*2FA47FDE
PT8,41.4626307899,22.5304472803,1057.439,00000000,1.800,10,0.009,0.013,8,1.40,2019-12-08
19:52:49.00,0.000,0.000,8428.652,8063.035,1,0,0.000,0.000,0000000000,0,*84C20688
PT9,41.4626032768,22.5304279394,1056.779,00000000,1.800,10,0.010,0.015,9,1.20,2019-12-08
19:53:10.00,0.000,0.000,8419.277,8053.552,1,0,0.000,0.000,0000000000,0,*5814B504
PT10,41.4625668794,22.5303953671,1056.038,00000000,1.800,10,0.011,0.015,6,2.80,2019-12-08
19:54:28.00,0.000,0.000,8406.460,8040.481,1,0,0.000,0.000,0000000000,0,*9A6D213B
PT11,41.4625490279,22.5304505036,1056.758,00000000,1.800,10,0.009,0.014,7,2.00,2019-12-08
19:54:45.00,0.000,0.000,8404.484,8039.434,1,0,0.000,0.000,0000000000,0,*1D41E184
PT12,41.4625178075,22.5304942165,1056.845,00000000,1.800,10,0.009,0.015,5,2.20,2019-12-08
19:55:00.00,0.000,0.000,8397.842,8033.646,1,0,0.000,0.000,0000000000,0,*F1B20D1
PT13,41.4624820078,22.5305470507,1056.815,00000000,1.800,10,0.008,0.013,9,1.20,2019-12-08
19:55:16.00,0.000,0.000,8390.410,8027.242,1,0,0.000,0.000,0000000000,0,*94FEB932
PT14,41.4624397111,22.5306061523,1056.528,00000000,1.800,10,0.009,0.014,7,1.40,2019-12-08
19:55:33.00,0.000,0.000,8381.452,8019.457,1,0,0.000,0.000,0000000000,0,*A63F0CDE
PT15,41.4624292325,22.5306436537,1056.526,00000000,1.800,10,0.009,0.013,8,1.50,2019-12-08
19:55:45.00,0.000,0.000,8380.651,8019.295,1,0,0.000,0.000,0000000000,0,*2439C248
PT16,41.4623783942,22.5306254482,1055.249,00000000,1.800,10,0.009,0.013,8,1.70,2019-12-08
19:56:03.00,0.000,0.000,8364.384,8003.103,1,0,0.000,0.000,0000000000,0,*F338D4A3
PT17,41.4624006145,22.5305645416,1055.511,00000000,1.800,10,0.009,0.013,8,1.30,2019-12-08
19:56:19.00,0.000,0.000,8367.242,8004.883,1,0,0.000,0.000,0000000000,0,*7DEC2120
PT18,41.4624233123,22.5305192801,1055.531,00000000,1.800,10,0.008,0.013,9,1.20,2019-12-08
19:56:47.00,0.000,0.000,8371.220,8008.027,1,0,0.000,0.000,0000000000,0,*60DE1CC9
PT19,41.4624569915,22.5304485031,1055.427,00000000,1.800,10,0.008,0.013,8,1.30,2019-12-08
19:57:08.00,0.000,0.000,8376.931,8012.451,1,0,0.000,0.000,0000000000,0,*D0FB2FCC
PT20,41.4624912701,22.5303828821,1055.006,00000000,1.800,10,0.008,0.013,9,1.20,2019-12-08
19:57:24.00,0.000,0.000,8383.164,8017.484,1,0,0.000,0.000,0000000000,0,*8A49F94E
PT21,41.4625133639,22.5303506495,1054.791,00000000,1.800,10,0.008,0.013,9,1.20,2019-12-08
19:57:35.00,0.000,0.000,8387.805,8021.504,1,0,0.000,0.000,0000000000,0,*6C5A0DED
PT22,41.4625498739,22.5302991853,1054.377,00000000,1.800,10,0.008,0.013,9,1.20,2019-12-08
19:57:53.00,0.000,0.000,8395.600,8028.305,1,0,0.000,0.000,0000000000,0,*D2834DBB
PT23,41.4625973715,22.5302326306,1055.029,00000000,1.800,10,0.009,0.014,6,2.20,2019-12-08
19:58:13.00,0.000,0.000,8405.831,8037.224,1,0,0.000,0.000,0000000000,0,*D309098E
PT24,41.4625497913,22.5301425638,1053.547,00000000,1.800,10,0.008,0.013,8,1.40,2019-12-08
19:58:47.00,0.000,0.000,8386.303,8016.651,1,0,0.000,0.000,0000000000,0,*86ABBF22
PT25,41.4625401291,22.5301652960,1053.622,00000000,1.800,10,0.009,0.013,8,1.40,2019-12-08
19:59:11.00,0.000,0.000,8384.756,8015.505,1,0,0.000,0.000,0000000000,0,*694F36CB
PT26,41.4624761577,22.5302512068,1053.076,00000000,1.800,10,0.008,0.013,8,1.30,2019-12-08
19:59:33.00,0.000,0.000,8370.742,8003.196,1,0,0.000,0.000,0000000000,0,*9C888146
PT27,41.4624395663,22.5303089547,1053.665,00000000,1.800,10,0.008,0.013,8,1.30,2019-12-08
19:59:49.00,0.000,0.000,8363.294,7996.837,1,0,0.000,0.000,0000000000,0,*29A829E
PT28,41.4624004687,22.5303656146,1054.066,00000000,1.800,10,0.008,0.013,8,1.30,2019-12-08
20:00:05.00,0.000,0.000,8355.060,7989.698,1,0,0.000,0.000,0000000000,0,*12F54F70
PT29,41.4623409820,22.5304424850,1053.924,00000000,1.800,10,0.009,0.013,8,1.30,2019-12-08
20:00:26.00,0.000,0.000,8342.002,7978.188,2,0,0.000,0.000,0000000000,0,*E71AB8F2
PT30,41.4622919156,22.5305166449,1053.408,00000000,1.800,10,0.009,0.013,8,1.40,2019-12-08
20:00:47.00,0.000,0.000,8331.925,7969.569,1,0,0.000,0.000,0000000000,0,*67DF2CAF
PT31,41.4622478866,22.5306031960,1052.933,00000000,1.800,10,0.009,0.013,7,1.90,2019-12-08
20:01:08.00,0.000,0.000,8324.165,7963.430,1,0,0.000,0.000,0000000000,0,*3DA1C131
PT32,41.4621860685,22.5305282456,1051.499,00000000,1.800,10,0.010,0.014,7,1.70,2019-12-08
20:01:33.00,0.000,0.000,8301.121,7939.662,1,0,0.000,0.000,0000000000,0,*FE2D7187
PT33,41.4621182531,22.5304306527,1050.147,00000000,1.800,10,0.009,0.013,8,1.40,2019-12-08
20:02:02.00,0.000,0.000,8274.924,7912.424,2,0,0.000,0.000,0000000000,0,*632251FE
PT34,41.4621314436,22.5304558367,1050.478,00000000,1.800,10,0.009,0.014,6,1.90,2019-12-08
20:02:12.00,0.000,0.000,8280.399,7918.196,1,0,0.000,0.000,0000000000,0,*C6B68B39
PT35,41.4621321157,22.5304219715,1050.294,00000000,1.800,10,0.009,0.013,7,1.50,2019-12-08
20:02:23.00,0.000,0.000,8278.519,7915.794,1,0,0.000,0.000,0000000000,0,*73AD1723
PT36,41.4621525048,22.5303658143,1050.460,00000000,1.800,10,0.012,0.016,5,2.90,2019-12-08
20:02:38.00,0.000,0.000,8281.165,7917.440,1,0,0.000,0.000,0000000000,0,*878CCF2D
PT37,41.4622034154,22.5304077939,1051.620,00000000,1.800,10,0.011,0.019,6,2.20,2019-12-08
20:02:55.00,0.000,0.000,8298.898,7935.471,1,0,0.000,0.000,0000000000,0,*B484BB5F
PT38,41.4622704910,22.5303424526,1052.443,00000000,1.800,10,0.011,0.016,7,1.40,2019-12-08
20:03:18.00,0.000,0.000,8314.919,7950.047,1,0,0.000,0.000,0000000000,0,*42ED4100
PT39,41.4622343833,22.5302720625,1051.129,00000000,1.800,10,0.012,0.017,5,2.00,2019-12-08
20:03:36.00,0.000,0.000,8299.895,7934.198,1,0,0.000,0.000,0000000000,0,*C6350BCA
PT40,41.4623143228,22.5302137471,1051.183,00000000,1.800,10,0.018,0.023,5,2.90,2019-12-08
20:04:01.00,0.000,0.000,8320.229,7953.142,1,0,0.000,0.000,0000000000,0,*B5C0CC91
PT41,41.4623475633,22.5302641532,1052.428,00000000,1.800,10,0.011,0.018,6,2.00,2019-12-08
20:04:15.00,0.000,0.000,8333.171,7966.623,1,0,0.000,0.000,0000000000,0,*35CF70B6

PT42,41.4623992081,22.5302099649,1051.951,00000000,1.800,10,0.011,0.016,7,1.90,2019-12-08
20:04:36.00,0.000,0.000,8345.326,7977.646,1,0,0.000,0.000,0000000000,0,*5CDEBBAD
PT43,41.4624637577,22.5301073988,1051.663,00000000,1.800,10,0.010,0.016,7,1.70,2019-12-08
20:05:04.00,0.000,0.000,8358.526,7988.898,1,0,0.000,0.000,0000000000,0,*38A0B5B3
PT44,41.4624673502,22.5301013997,1051.959,00000000,1.800,10,0.010,0.016,7,1.80,2019-12-08
20:05:09.00,0.000,0.000,8359.253,7989.506,1,0,0.000,0.000,0000000000,0,*8C5123AA
PT45,41.4625067892,22.5300403948,1052.693,00000000,1.800,10,0.010,0.015,7,1.80,2019-12-08
20:05:26.00,0.000,0.000,8367.486,7996.557,1,0,0.000,0.000,0000000000,0,*A0798B71
PT46,41.4624614969,22.5259267218,1051.787,00000000,1.800,10,0.013,0.018,5,2.40,2019-12-08
20:05:53.00,0.000,0.000,8347.367,7974.998,1,0,0.000,0.000,0000000000,0,*EB821C8
PT47,41.4624516241,22.5259246086,1051.690,00000000,1.800,10,0.012,0.017,5,2.20,2019-12-08
20:06:01.00,0.000,0.000,8344.294,7971.953,1,0,0.000,0.000,0000000000,0,*E6E83281
PT48,41.4624270852,22.5259827364,1051.231,00000000,1.800,10,0.014,0.018,4,2.80,2019-12-08
20:06:16.00,0.000,0.000,8340.307,7969.008,1,0,0.000,0.000,0000000000,0,*1051BC24
PT49,41.4624106211,22.5300234335,1051.115,00000000,1.800,10,0.017,0.022,5,2.10,2019-12-08
20:06:30.00,0.000,0.000,8337.751,7967.173,1,0,0.000,0.000,0000000000,0,*989D8135
PT50,41.4623871965,22.5300784561,1050.512,00000000,1.800,10,0.011,0.017,6,1.90,2019-12-08
20:06:47.00,0.000,0.000,8333.957,7964.374,1,0,0.000,0.000,0000000000,0,*64887B1E
PT51,41.4623506106,22.5301543288,1050.736,00000000,1.800,10,0.010,0.016,8,1.30,2019-12-08
20:07:09.00,0.000,0.000,8327.512,7959.305,1,0,0.000,0.000,0000000000,0,*989D1856
Pat52,41.4624391949,22.5259148990,1051.257,00000000,1.800,10,0.014,0.018,6,2.20,2019-12-08
20:08:20.00,0.000,0.000,8340.011,7967.606,1,0,0.000,0.000,0000000000,0,*EF7D572D
Pat53,41.4624285587,22.5259056494,1051.394,00000000,1.800,10,0.012,0.017,6,1.90,2019-12-08
20:08:36.00,0.000,0.000,8336.305,7963.818,2,0,0.000,0.000,0000000000,0,*489D0980
Pat54,41.4624039448,22.5259609231,1051.023,00000000,1.800,10,0.011,0.021,6,2.00,2019-12-08
20:09:00.00,0.000,0.000,8332.129,7960.640,1,0,0.000,0.000,0000000000,0,*462AD2EB
Pat55,41.4624165587,22.5259680243,1051.076,00000000,1.800,10,0.015,0.028,5,3.40,2019-12-08
20:09:09.00,0.000,0.000,8326.308,7964.851,1,0,0.000,0.000,0000000000,0,*845C00EC
Pat56,41.4623799062,22.5300516698,1050.870,00000000,1.800,10,0.011,0.020,6,2.00,2019-12-08
20:09:32.00,0.000,0.000,8330.223,7960.266,1,0,0.000,0.000,0000000000,0,*4B3F97B7
Pat57,41.4623687961,22.5300456820,1050.921,00000000,1.800,10,0.011,0.017,7,1.70,2019-12-08
20:09:40.00,0.000,0.000,8326.559,7956.576,1,0,0.000,0.000,0000000000,0,*DE9C8697
Pat58,41.4623386492,22.5301185337,1050.772,00000000,1.800,10,0.011,0.017,7,1.70,2019-12-08
20:10:01.00,0.000,0.000,8321.834,7953.150,1,0,0.000,0.000,0000000000,0,*E9C92C47
Pat59,41.4623492933,22.5301268831,1050.736,00000000,1.800,10,0.011,0.017,8,1.30,2019-12-08
20:10:08.00,0.000,0.000,8325.500,7956.881,1,0,0.000,0.000,0000000000,0,*DDC11A6B
Pat60,41.4623147015,22.5301804051,1050.714,00000000,1.800,10,0.013,0.023,6,2.40,2019-12-08
20:10:26.00,0.000,0.000,8318.349,7950.760,1,0,0.000,0.000,0000000000,0,*9E26810A
Pat61,41.4623065906,22.5301692879,1050.773,00000000,1.800,10,0.012,0.021,6,2.00,2019-12-08
20:10:33.00,0.000,0.000,8315.273,7947.562,1,0,0.000,0.000,0000000000,0,*5A53F6AF
Pat62,41.4622623795,22.5302123476,1050.636,00000000,1.800,10,0.012,0.019,5,2.40,2019-12-08
20:10:50.00,0.000,0.000,8304.651,7937.875,1,0,0.000,0.000,0000000000,0,*154EDAA1
Pat63,41.4622699415,22.5302242087,1050.727,00000000,1.800,10,0.014,0.022,5,2.90,2019-12-08
20:10:59.00,0.000,0.000,8307.614,7940.972,1,0,0.000,0.000,0000000000,0,*A7B841B8
Pat64,41.4622283690,22.5302380703,1050.427,00000000,1.800,10,0.013,0.024,4,2.60,2019-12-08
20:11:15.00,0.000,0.000,8296.048,7929.882,1,0,0.000,0.000,0000000000,0,*EE56CF8B
Pat65,41.4622336727,22.5302521058,1050.439,00000000,1.800,10,0.012,0.019,5,2.10,2019-12-08
20:11:23.00,0.000,0.000,8298.469,7932.486,1,0,0.000,0.000,0000000000,0,*6521B6EF
Pat66,41.4621810952,22.5302665847,1050.080,00000000,1.800,10,0.014,0.023,4,3.80,2019-12-08
20:11:39.00,0.000,0.000,8283.668,7918.243,1,0,0.000,0.000,0000000000,0,*568FBD8A
Pat67,41.4621843926,22.5302788190,1050.047,00000000,1.800,10,0.013,0.022,4,2.60,2019-12-08
20:11:46.00,0.000,0.000,8285.385,7920.129,1,0,0.000,0.000,0000000000,0,*31B0F14D
Pat68,41.4621272704,22.5302939113,1049.545,00000000,1.800,10,0.012,0.019,6,2.00,2019-12-08
20:12:04.00,0.000,0.000,8269.274,7904.619,1,0,0.000,0.000,0000000000,0,*ACEF4CD8
Pat69,41.4621330299,22.5303088002,1049.460,00000000,1.800,10,0.011,0.019,6,2.00,2019-12-08
20:12:12.00,0.000,0.000,8271.886,7907.428,1,0,0.000,0.000,0000000000,0,*73629E82
Pat70,41.4620804081,22.5303349675,1049.089,00000000,1.800,10,0.011,0.018,8,1.40,2019-12-08
20:12:33.00,0.000,0.000,8257.800,7894.086,1,0,0.000,0.000,0000000000,0,*3F599CB6
Pat71,41.4620756828,22.5303193166,1049.000,00000000,1.800,10,0.011,0.018,8,1.40,2019-12-08
20:12:40.00,0.000,0.000,8255.441,7891.517,1,0,0.000,0.000,0000000000,0,*E2492AC9
Pat72,41.4620372842,22.5303400531,1048.734,00000000,1.800,10,0.011,0.017,8,1.30,2019-12-08
20:12:54.00,0.000,0.000,8245.268,7881.914,1,0,0.000,0.000,0000000000,0,*344776DE
Pat73,41.4620430131,22.5303566840,1048.880,00000000,1.800,10,0.011,0.017,7,1.70,2019-12-08
20:13:01.00,0.000,0.000,8247.989,7884.854,1,0,0.000,0.000,0000000000,0,*173DE55E
Pat74,41.4619979927,22.5303847489,1048.425,00000000,1.800,10,0.011,0.017,8,1.40,2019-12-08
20:13:16.00,0.000,0.000,8236.301,7873.898,1,0,0.000,0.000,0000000000,0,*85628ACB
Pat75,41.4619913963,22.5303702303,1048.485,00000000,1.800,10,0.011,0.017,8,1.40,2019-12-08
20:13:23.00,0.000,0.000,8233.451,7870.864,1,0,0.000,0.000,0000000000,0,*338BAF6D
Pat76,41.4619428955,22.5303994808,1048.109,00000000,1.800,10,0.012,0.020,5,2.00,2019-12-08
20:13:38.00,0.000,0.000,8220.811,7858.998,1,0,0.000,0.000,0000000000,0,*642C35AE
Pat77,41.4619432638,22.5304147822,1048.093,00000000,1.800,10,0.013,0.020,5,3.60,2019-12-08
20:13:45.00,0.000,0.000,8221.861,7860.284,1,0,0.000,0.000,0000000000,0,*CF0B2A7D
Pat78,41.4618941457,22.5304440939,1048.006,00000000,1.800,10,0.016,0.035,6,2.50,2019-12-08
20:14:01.00,0.000,0.000,8209.066,7848.265,1,0,0.000,0.000,0000000000,0,*82C716C7
Pat79,41.4618873152,22.5304293322,1048.024,00000000,1.800,10,0.013,0.019,6,2.00,2019-12-08
20:14:07.00,0.000,0.000,8206.124,7845.137,1,0,0.000,0.000,0000000000,0,*9E543433
Pat80,41.4618342100,22.5304642403,1047.888,00000000,1.800,10,0.011,0.018,7,1.70,2019-12-08
20:14:25.00,0.000,0.000,8192.500,7832.407,1,0,0.000,0.000,0000000000,0,*5A6831C4
Pat81,41.4618389647,22.5304789780,1047.871,00000000,1.800,10,0.011,0.018,7,1.70,2019-12-08
20:14:32.00,0.000,0.000,8194.828,7834.934,1,0,0.000,0.000,0000000000,0,*11ABF621
Pat82,41.4617779376,22.5305108932,1047.732,00000000,1.800,10,0.011,0.018,7,1.40,2019-12-08
20:14:50.00,0.000,0.000,8178.687,7819.696,1,0,0.000,0.000,0000000000,0,*7611213B
Pat83,41.4617722887,22.5304969922,1047.788,00000000,1.800,10,0.011,0.018,7,1.70,2019-12-08
20:14:56.00,0.000,0.000,8176.142,7816.970,1,0,0.000,0.000,0000000000,0,*F3CC46B5
Pat84,41.4617149679,22.5305303040,1047.603,00000000,1.800,10,0.013,0.019,5,2.20,2019-12-08

20:15:14.00,0.000,0.000,8161.203,7802.936,2,0,0.000,0.000,0000000000,0,*E6C765D2
Pat85,41.4617211646,22.5305436659,1047.593,00000000,1.800,10,0.011,0.017,7,1.70,2019-12-08
20:15:20.00,0.000,0.000,8163.881,7805.783,1,0,0.000,0.000,0000000000,0,*D95F2E83
Pat86,41.4616708883,22.5305726881,1047.106,00000000,1.800,10,0.011,0.018,7,1.50,2019-12-08
20:15:35.00,0.000,0.000,8150.775,7793.480,1,0,0.000,0.000,0000000000,0,*FDCBBF9A
Pat87,41.4616651276,22.5305576511,1047.098,00000000,1.800,10,0.011,0.017,7,1.50,2019-12-08
20:15:44.00,0.000,0.000,8148.117,7790.624,1,0,0.000,0.000,0000000000,0,*368D92F2
Pat88,41.4616153654,22.5305893709,1046.316,00000000,1.800,10,0.011,0.017,6,1.70,2019-12-08
20:16:01.00,0.000,0.000,8135.338,7778.697,1,0,0.000,0.000,0000000000,0,*271F54E5
Pat89,41.4616203846,22.5306050603,1046.413,00000000,1.800,10,0.011,0.017,7,1.70,2019-12-08
20:16:08.00,0.000,0.000,8137.824,7781.394,1,0,0.000,0.000,0000000000,0,*4C3AF631
Pat90,41.4615754565,22.5306267302,1045.592,00000000,1.800,10,0.011,0.017,7,1.70,2019-12-08
20:16:23.00,0.000,0.000,8125.857,7770.092,1,0,0.000,0.000,0000000000,0,*364743F7
Pat91,41.4615725458,22.5306110848,1045.608,00000000,1.800,10,0.014,0.021,5,2.10,2019-12-08
20:16:28.00,0.000,0.000,8123.998,7768.006,1,0,0.000,0.000,0000000000,0,*448F5B26
Pat92,41.4615270325,22.5306429202,1044.935,00000000,1.800,10,0.012,0.020,5,2.30,2019-12-08
20:16:43.00,0.000,0.000,8112.516,7757.352,1,0,0.000,0.000,0000000000,0,*7D362567
Pat93,41.4615323226,22.5306563374,1044.873,00000000,1.800,10,0.011,0.017,7,1.70,2019-12-08
20:16:50.00,0.000,0.000,8114.941,7759.954,1,0,0.000,0.000,0000000000,0,*BC1E2923
Pat94,41.4614932153,22.5306826745,1044.349,00000000,1.800,10,0.011,0.018,6,1.60,2019-12-08
20:17:04.00,0.000,0.000,8105.025,7750.735,1,0,0.000,0.000,0000000000,0,*A7136055
Pat95,41.4614894114,22.5306695217,1044.457,00000000,1.800,10,0.011,0.017,8,1.40,2019-12-08
20:17:09.00,0.000,0.000,8103.057,7748.582,1,0,0.000,0.000,0000000000,0,*DC530C32
Pat96,41.4614369347,22.5306916532,1043.790,00000000,1.800,10,0.011,0.024,7,1.70,2019-12-08
20:17:26.00,0.000,0.000,8088.914,7735.167,1,0,0.000,0.000,0000000000,0,*8C9F8B33
Pat97,41.4614400884,22.5307054460,1043.758,00000000,1.800,10,0.011,0.018,7,1.70,2019-12-08
20:17:32.00,0.000,0.000,8090.736,7737.187,1,0,0.000,0.000,0000000000,0,*B706D672
Pat98,41.4613645607,22.5307435756,1042.955,00000000,1.800,10,0.011,0.017,8,1.30,2019-12-08
20:17:54.00,0.000,0.000,8070.816,7718.416,1,0,0.000,0.000,0000000000,0,*B9B587CA
Pat99,41.4613614890,22.5307282295,1042.981,00000000,1.800,10,0.011,0.017,7,1.40,2019-12-08
20:18:00.00,0.000,0.000,8068.912,7716.289,4,0,0.000,0.000,0000000000,0,*A1738185
Pat100,41.4613069693,22.5307548304,1042.442,00000000,1.800,10,0.010,0.017,7,1.40,2019-12-08
20:18:19.00,0.000,0.000,8054.487,7702.681,1,0,0.000,0.000,0000000000,0,*779E4F7D
Pat101,41.4613113971,22.5307692194,1042.293,00000000,1.800,10,0.011,0.017,7,1.70,2019-12-08
20:18:26.00,0.000,0.000,8056.731,7705.127,1,0,0.000,0.000,0000000000,0,*1CA4C84A
Pat102,41.4612605384,22.5307806707,1041.860,00000000,1.800,10,0.011,0.019,5,1.90,2019-12-08
20:18:41.00,0.000,0.000,8042.418,7691.365,1,0,0.000,0.000,0000000000,0,*70A5D92
Pat103,41.4612657587,22.5307977778,1041.769,00000000,1.800,10,0.011,0.017,6,1.80,2019-12-08
20:18:47.00,0.000,0.000,8045.079,7694.265,1,0,0.000,0.000,0000000000,0,*4C78B015
Pat104,41.4612106954,22.5308345269,1041.072,00000000,1.800,10,0.012,0.018,6,1.60,2019-12-08
20:19:05.00,0.000,0.000,8031.188,7681.370,1,0,0.000,0.000,0000000000,0,*4F2D32D4
Pat105,41.4612035921,22.5308189173,1041.160,00000000,1.800,10,0.012,0.020,6,2.20,2019-12-08
20:19:12.00,0.000,0.000,8028.063,7678.043,1,0,0.000,0.000,0000000000,0,*37098BE5
Pat106,41.4611358522,22.5308616576,1040.006,00000000,1.800,10,0.013,0.020,5,2.20,2019-12-08
20:19:33.00,0.000,0.000,8010.827,7662.004,1,0,0.000,0.000,0000000000,0,*8611323D
Pat107,41.4611420852,22.5308790311,1040.111,00000000,1.800,10,0.013,0.021,4,2.10,2019-12-08
20:19:40.00,0.000,0.000,8013.822,7665.231,1,0,0.000,0.000,0000000000,0,*69A5D49F
Pat108,41.4610736986,22.5309209763,1039.005,00000000,1.800,10,0.011,0.017,8,1.40,2019-12-08
20:20:00.00,0.000,0.000,7996.379,7648.983,1,0,0.000,0.000,0000000000,0,*957A7777
Pat109,41.4610667422,22.5309021313,1038.941,00000000,1.800,10,0.010,0.017,8,1.40,2019-12-08
20:20:07.00,0.000,0.000,7993.067,7645.420,1,0,0.000,0.000,0000000000,0,*1674AD3A
Pat110,41.4609970195,22.5309449679,1038.018,00000000,1.800,10,0.010,0.017,8,1.30,2019-12-08
20:20:28.00,0.000,0.000,7975.317,7628.890,1,0,0.000,0.000,0000000000,0,*AD4B0C46
Pat111,41.4610042285,22.5309623840,1038.075,00000000,1.800,10,0.010,0.017,8,1.40,2019-12-08
20:20:35.00,0.000,0.000,7978.614,7632.415,2,0,0.000,0.000,0000000000,0,*19A6E66D
Pat112,41.4609625614,22.5309870704,1037.478,00000000,1.800,10,0.010,0.017,8,1.30,2019-12-08
20:20:48.00,0.000,0.000,7967.962,7622.482,1,0,0.000,0.000,0000000000,0,*5D6AD895
Pat113,41.4609594922,22.5309642826,1037.524,00000000,1.800,10,0.010,0.017,8,1.40,2019-12-08
20:20:55.00,0.000,0.000,7965.525,7619.697,1,0,0.000,0.000,0000000000,0,*1C635D90
Pat114,41.4609477238,22.5310192460,1037.575,00000000,1.800,10,0.010,0.016,8,1.30,2019-12-08
20:21:08.00,0.000,0.000,7965.758,7620.906,1,0,0.000,0.000,0000000000,0,*E23BE54B
Pat115,41.4609358459,22.5310206089,1037.436,00000000,1.800,10,0.010,0.016,8,1.30,2019-12-08
20:21:14.00,0.000,0.000,7962.343,7617.604,1,0,0.000,0.000,0000000000,0,*1FAE80FB
Pat116,41.4609413603,22.5310808139,1037.914,00000000,1.800,10,0.010,0.016,8,1.30,2019-12-08
20:21:27.00,0.000,0.000,7968.063,7624.246,1,0,0.000,0.000,0000000000,0,*FF3889C9
Pat117,41.4609529491,22.5310762355,1038.014,00000000,1.800,10,0.010,0.016,8,1.30,2019-12-08
20:21:33.00,0.000,0.000,7971.171,7627.191,1,0,0.000,0.000,0000000000,0,*A961B769
Pat118,41.4609476764,22.5309512723,1037.222,00000000,1.800,10,0.010,0.016,7,1.40,2019-12-08
20:21:55.00,0.000,0.000,7961.156,7615.212,1,0,0.000,0.000,0000000000,0,*E86E1CB4
Pat119,41.4609359501,22.5309512878,1037.169,00000000,1.800,10,0.010,0.017,7,1.40,2019-12-08
20:22:00.00,0.000,0.000,7957.695,7611.838,1,0,0.000,0.000,0000000000,0,*3DBBA7BC
Pat120,41.4609400660,22.5308817513,1036.897,00000000,1.800,10,0.010,0.016,7,1.40,2019-12-08
20:22:14.00,0.000,0.000,7954.246,7607.240,1,0,0.000,0.000,0000000000,0,*1F7DD2CC
Pat121,41.4609528595,22.5308813237,1036.988,00000000,1.800,10,0.010,0.016,6,1.70,2019-12-08
20:22:20.00,0.000,0.000,7957.998,7610.889,1,0,0.000,0.000,0000000000,0,*7F270444
Pat122,41.4609575550,22.5308007094,1036.661,00000000,1.800,10,0.010,0.016,7,1.40,2019-12-08
20:22:35.00,0.000,0.000,7954.019,7605.578,1,0,0.000,0.000,0000000000,0,*2A1AFC4F
Pat123,41.4609459525,22.5308004147,1036.577,00000000,1.800,10,0.010,0.016,7,1.40,2019-12-08
20:22:41.00,0.000,0.000,7950.568,7602.209,1,0,0.000,0.000,0000000000,0,*516AFFF
Pat124,41.4609505355,22.5307235717,1036.257,00000000,1.800,10,0.010,0.016,8,1.40,2019-12-08
20:22:56.00,0.000,0.000,7946.844,7597.215,1,0,0.000,0.000,0000000000,0,*66873DA4
Pat125,41.4609636901,22.5307261670,1036.403,00000000,1.800,10,0.010,0.016,7,1.60,2019-12-08
20:23:03.00,0.000,0.000,7950.908,7601.223,1,0,0.000,0.000,0000000000,0,*7BE5BDE4
Pat126,41.4609683347,22.5306480873,1036.050,00000000,1.800,10,0.010,0.016,7,1.60,2019-12-08
20:23:19.00,0.000,0.000,7947.160,7596.186,1,0,0.000,0.000,0000000000,0,*521C4FD3

Pat127,41.4609562426,22.5306475108,1035.989,00000000,1.800,10,0.010,0.016,7,1.40,2019-12-08
20:23:26.00,0.000,0.000,7943.543,7592.647,1,0,0.000,0.000,0000000000,0,*7C97988B
Pat128,41.4609625142,22.5305636355,1035.635,00000000,1.800,10,0.010,0.016,7,1.40,2019-12-08
20:23:42.00,0.000,0.000,7939.939,7587.648,1,0,0.000,0.000,0000000000,0,*B168726A
Pat129,41.4609746704,22.5305648398,1035.744,00000000,1.800,10,0.010,0.016,7,1.40,2019-12-08
20:23:49.00,0.000,0.000,7943.619,7591.259,1,0,0.000,0.000,0000000000,0,*34BB1E17
Pat130,41.4609823558,22.5304790792,1035.427,00000000,1.800,10,0.009,0.015,8,1.30,2019-12-08
20:24:05.00,0.000,0.000,7940.361,7586.567,1,0,0.000,0.000,0000000000,0,*D44D2AD5
Pat131,41.4609697487,22.5304763836,1035.386,00000000,1.800,10,0.011,0.016,8,1.30,2019-12-08
20:24:12.00,0.000,0.000,7936.452,7582.703,7,0,0.000,0.000,0000000000,0,*7D458F1E
Pat132,41.4609759642,22.5303994366,1035.065,00000000,1.800,10,0.009,0.015,8,1.30,2019-12-08
20:24:27.00,0.000,0.000,7933.367,7578.337,1,0,0.000,0.000,0000000000,0,*BCFCFF74
Pat133,41.4609888670,22.5304003196,1035.180,00000000,1.800,10,0.009,0.015,8,1.30,2019-12-08
20:24:33.00,0.000,0.000,7937.252,7582.144,1,0,0.000,0.000,0000000000,0,*8DC1CE09
Pat134,41.4609964310,22.5303227087,1034.841,00000000,1.800,10,0.010,0.016,6,1.70,2019-12-08
20:24:52.00,0.000,0.000,7934.566,7578.158,2,0,0.000,0.000,0000000000,0,*B7C33CD
Pat135,41.4609834876,22.5303188357,1034.743,00000000,1.800,10,0.009,0.015,8,1.30,2019-12-08
20:25:01.00,0.000,0.000,7930.479,7574.100,1,0,0.000,0.000,0000000000,0,*9275B2FC
Pat136,41.4609893474,22.5302550361,1034.556,00000000,1.800,10,0.009,0.015,8,1.30,2019-12-08
20:25:17.00,0.000,0.000,7928.197,7570.749,1,0,0.000,0.000,0000000000,0,*C77CCA29
Pat137,41.4610031853,22.5302581785,1034.630,00000000,1.800,10,0.009,0.015,8,1.30,2019-12-08
20:25:23.00,0.000,0.000,7932.504,7575.011,1,0,0.000,0.000,0000000000,0,*BB18FEED
Pat138,41.4610153060,22.5302340042,1034.681,00000000,1.800,10,0.009,0.015,8,1.30,2019-12-08
20:25:31.00,0.000,0.000,7934.589,7576.621,1,0,0.000,0.000,0000000000,0,*CB1CA9CD
Pat139,41.4610395152,22.5302197967,1035.047,00000000,1.800,10,0.009,0.015,7,1.60,2019-12-08
20:25:40.00,0.000,0.000,7940.900,7582.528,1,0,0.000,0.000,0000000000,0,*84640949
Pat140,41.4609786662,22.5301749776,1033.649,00000000,1.800,10,0.010,0.016,7,1.40,2019-12-08
20:25:59.00,0.000,0.000,7919.999,7561.350,1,0,0.000,0.000,0000000000,0,*865BC290
Pat141,41.4609877931,22.5301959539,1033.977,00000000,1.800,10,0.010,0.016,7,1.40,2019-12-08
20:26:06.00,0.000,0.000,7924.025,7565.646,1,0,0.000,0.000,0000000000,0,*B9E7A6E0
Pat142,41.4609925682,22.5302224130,1034.331,00000000,1.800,10,0.009,0.015,8,1.20,2019-12-08
20:26:13.00,0.000,0.000,7927.104,7569.112,1,0,0.000,0.000,0000000000,0,*9F3247DA
Pat143,41.4609905444,22.5302448447,1034.529,00000000,1.800,10,0.009,0.015,8,1.20,2019-12-08
20:26:21.00,0.000,0.000,7927.912,7570.293,1,0,0.000,0.000,0000000000,0,*30606195



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ

КООРДИНАТИ НА ТОЧКИ ОД ГЕОДЕТСКАТА РЕФЕРЕНТНА МРЕЖА

Ознака (тип) на геодетска	Бр. на точка	Y	X	H
Тригонометриска точка	4-64	7657889.78	4627860.93	1100.27

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ

1109-261/2022 од 11.04.2022 13:25:33



БАРАЊЕ

за издавање на податоци од ГКИСКО ПЕХЧЕВО
Од ГЕО ПОИНТ, 6583806.
ЛОНДОНСКА 19, __.

Барам да ми се издадат следните податоци:

1. Имотен лист број: _____ за КП број: _____, КО: _____.
2. Имотен лист за инфраструктурен објект број: _____.
3. Извод од катастарски план за КП број: _____, КО: _____.
4. Извод од катастарски план со координати за КП број: _____, КО: _____.
5. Извод од план за инфраструктурни објекти број: _____.
6. Уверение за историски преглед на извршените запишувања за КП број: _____.
7. Уверение за историски преглед на извршените запишувања за инфраструктурен објект број: _____.
8. Уверение за историски преглед на извршените запишувања за КП број: _____, број на зграда _____, влез _____, кат _____, посебен дел од згради (стан/деловна просторија) _____, КО _____.
9. Лист за предбележување на градба број: _____ на КП број: _____, КО _____.
10. Лист за предб. на инфрастр. објект број: _____ на КП број: _____, КО _____.
11. Евидентен лист за згради и другио бјекти број: _____, КО: _____.
12. Евидентен лист за инфраструктурен објект број: _____.
13. Лист за времени објекти број: _____, КО _____.
14. Пописен лист со незапишани права број: _____, КО: _____.
15. Координати на точка од геодетската референтна мрежа на КП број: _____, КО: _____.
16. Координати на детална точка _____, КП: _____.
17. Фотокопија од етажна скица _____.
18. Уверение за канцелариска идентификација за КП број: _____ од КЗ/КН, КО _____.
19. Уверение дека лицето не е запишано како носител на право во КН.
20. Список индикации за КП број: _____, КО: _____.
21. Список на катастарски парцели низ кои поминуваа инфраструктурен објект бр. _____.
22. Други податоци: КП: 4026.

* Податоците за ЕМБГ/ЕМБС на лицата запишани во ГКИС, се пополнуваат доколку подносител на барањето е лично запишаниот носител или од него ополномоштено лице

Подносител на барањето

ГЕО ПОИНТ

Дата 11.04.2022

(име, презиме и потпис)

Плаќањето е успешно завршено

Број на извршената трансакција: 4955812

Назив на налогодавач: Илија Танаскоски Орце Николов бр.144/1-2 Скопје - Центар	Датум на валута 11.04.2022	Назив на налогопримач: НРБМ Буџет на РМ
Трансакциска сметка на	Трансакциска сметка на 100-0000000-630-95	Банка на налогопримач: AKN 5
Банка на налогодавач:	Износ: МКД 523	Уплатна сметка:
Даночен број или ЕМБС: 6583806	Сметка на буџетски корисник: 2100100450-787-11	Приходна шифра и програма: 724116-20 <input type="checkbox"/> преку МИПС
Повикување на број:	Датум на уплата: 11.04.2022	Место на плаќање: Интернет Casys cPay
Цел на плаќање: Издавање на податоци во дигитална форма		
Потпис:		

Налог ПП50

ВКУПНО ЗА ПРИЈАВА	414
АДМИНИСТРАТИВНА ТАКСА	0
ПРОВИЗИЈА	9
ЗАВЕРКА НА ГЕОДЕТСКИ ЕЛАБОРАТ	100.00
ВКУПНО ЗА НАПЛАТА	523



Податоци за сертификатот на АКН на Р. Македонија
Издаден на: ELEKTRONSKI SHALTER
Издавач: Makadonski Telekom SA,
Сериски број: 5f 25 9d ae
Валиден до: 16.08.2023
Датум и час на потпишување: 15.04.2022 во 14:41:32
Документот е дигитално потпишан и е правно валиден



ИЗВЕСТУВАЊЕ

за електронска заверка на геодетски елаборат

Извршена е електронска заверка на геодетскиот елаборат за Геодетски елаборат за ажурирана геодетска подлога, изработен од: ГЕО ПОИНТ, заведена под број: 0801-198/3/22 од 15.04.2022 година.

Со заверката се потврдува дека при изработката на геодетскиот елаборат се користени податоци од Геодетско - катастарскиот информационален систем.

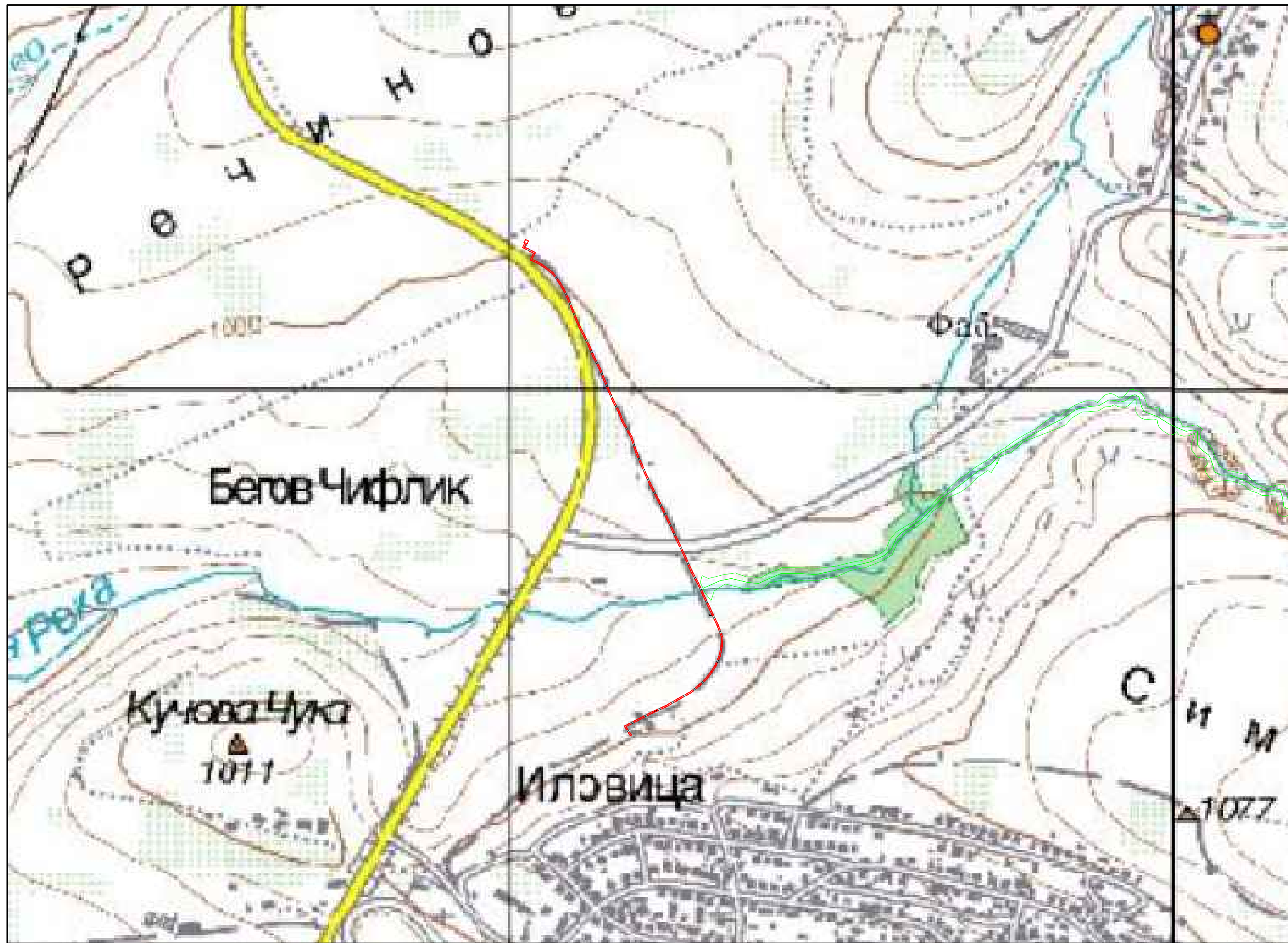
Геодетскиот елаборат е доставен во електронска форма преку Е- шалтерот на Агенцијата за катастар на недвижности, на 15.04.2022 14:38:49 часот.

М.П.

Службено лице

ГЕО ПОИНТ

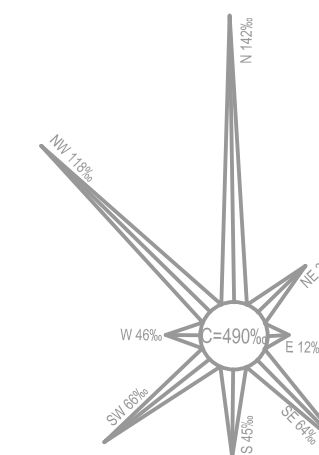
(име и презиме, потпис)



УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН

ЗА ИЗГРАДБА НА ИНФРАСТРУКТУРНИ ОБЈЕКТИ
СО КЛАСА НА НАМЕНА - Е1.8
ИНФРАСТРУКТУРА ЗА ПРЕНОС НА ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА -
СРЕДНОНАПОНСКИ КАБЕЛСКИ ВОД СО СТОЛБНА ТРАФОСТАНИЦА
НА ДЕЛ ОД КП 2322 КО НЕГРЕВО И ДЕЛ ОД КП 4026,
ДЕЛ ОД КП1205/1 И ДЕЛ ОД КП12 КО ПЕХЧЕВО

ОПШТИНА ПЕХЧЕВО



ОЗНАКИ

ЛЕГЕНДА

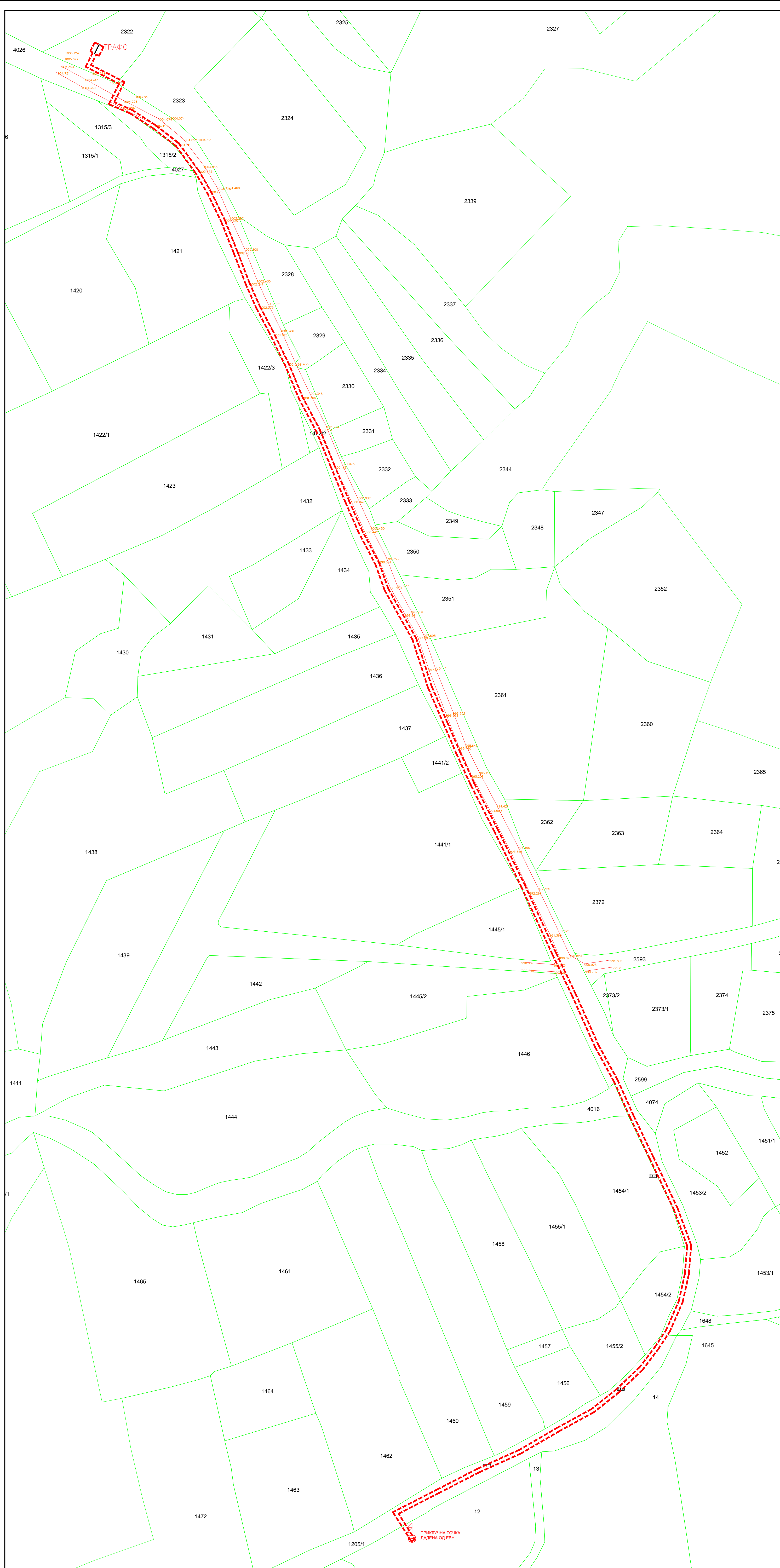
Граница на проектниот опфат $P=0.187\text{ха} - (P=1869.85\text{м}^2)$

ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

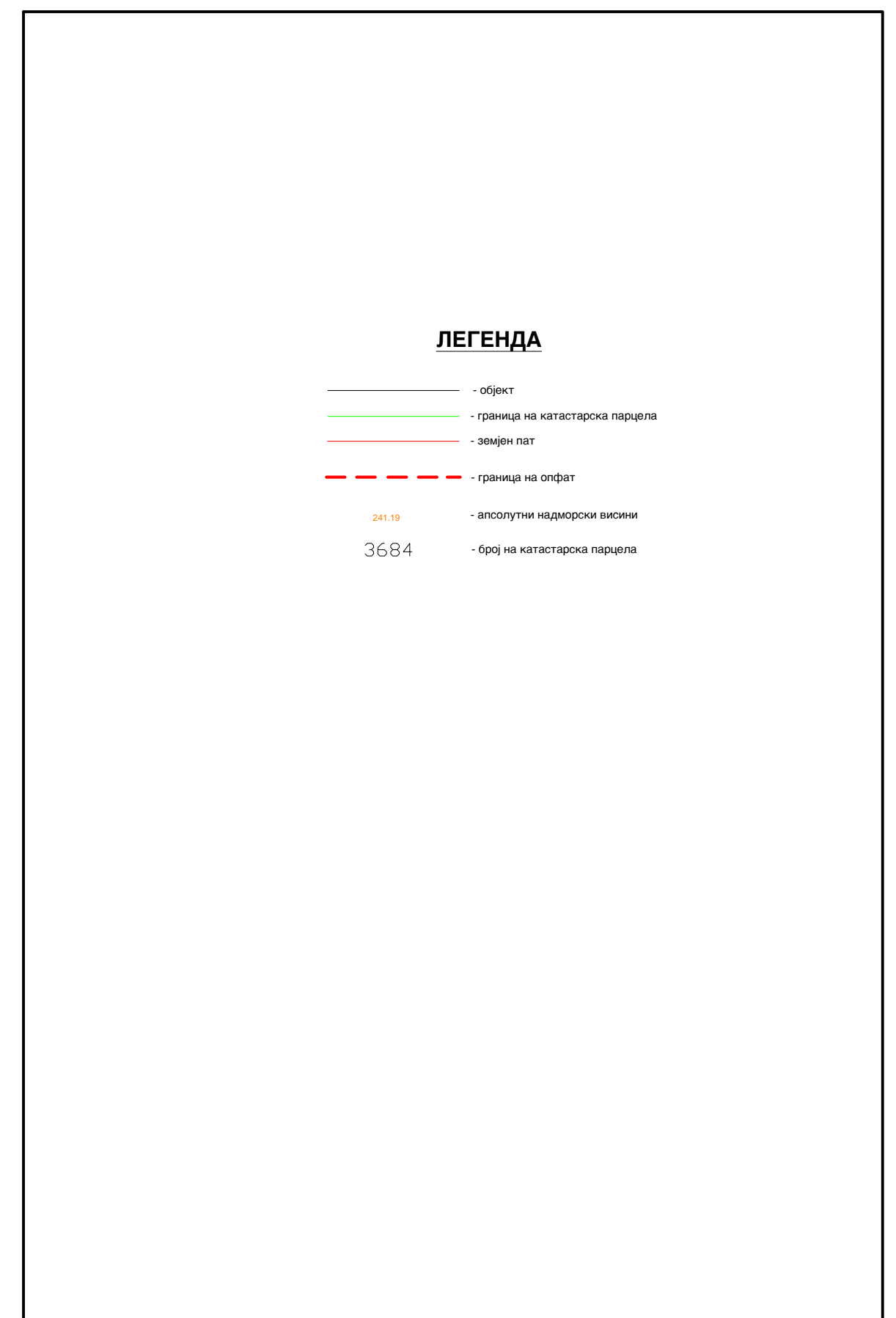
0 50 100 150 200 250 300 350 400 450 500м
M=1:5000

ПОШИРОКО ПРОСТОРНО ОКРУЖУВАЊЕ И СООБРАЌАЈНА ПОВРЗАНОСТ

ПРОЕКТИРА:	ДРУШТВО ЗА ПРОСТОРНИ И УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ ИНЖИНИРИНГ И ДР. ГО ПЛАН ДОО - ГОСТИВАР	УПРАВИТЕЛ Насуф Саити дипл.гр.инж.		
НАРАЧАТЕЛ:	Танаскоска Славица ул. Волгоградска бр. 17/5-7 во Скопје	ФАЗА: ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА		
ДОНЕСУВАЧ:	ОПШТИНА ПЕХЧЕВО			
ПЛАН:	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ИЗГРАДБА НА ИНФРАСТРУКТУРНИ ОБЈЕКТИ СО КЛАСА НА НАМЕНА - Е1.8 ИНФРАСТРУКТУРА ЗА ПРЕНОС НА ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА - СРЕДНОНАПОНСКИ КАБЕЛСКИ ВОД СО СТОЛБНА ТРАФОСТАНИЦА НА ДЕЛ ОД КП 2322 КО НЕГРЕВО И ДЕЛ ОД КП 4026 ДЕЛ ОД КП1205/1 И ДЕЛ ОД КП12 КО ПЕХЧЕВО	РАЗМЕР 1 : 5000	ТЕХ.БР. 11/22-1	
ПРИЛОГ:	ПОШИРОКО ПРОСТОРНО ОКРУЖУВАЊЕ И СООБРАЌАЈНА ПОВРЗАНОСТ		ДАТА: АВГУСТ-2022	ПРИЛОГ 01
ПЛАНЕР:	СОРАБОТНИК:	ИНФРАСТРУКТУРА:		
Вера попоска , дипл.инж.арх. општинување бр.0037	Јасер Чајали дипл.инж.арх. општинување бр.0459 Умније Азири дипл.инж.арх.	Насуф Саити дипл.гр.инж.		



Легенда на топографски знаци

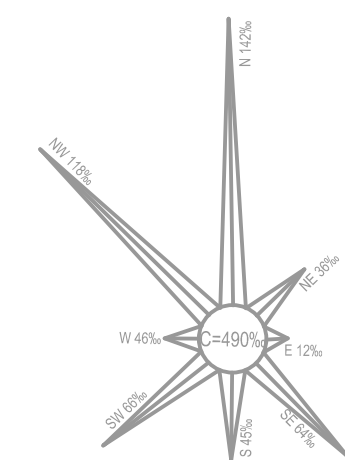


Изработил:
Сања Трнвска, дипл.геод.инж.

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН

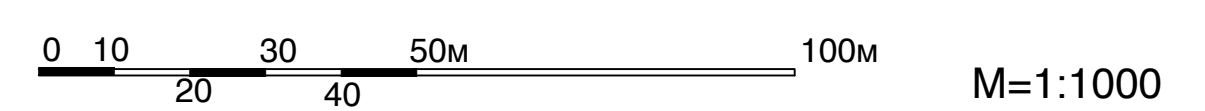
**ЗА ИЗГРАДБА НА ИНФРАСТРУКТУРНИ ОБЈЕКТИ
СО КЛАСА НА НАМЕНА - Е1.8
ИНФРАСТРУКТУРА ЗА ПРЕНОС НА ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА -
СРЕДНОНАПОНСКИ КАБЕЛСКИ ВОД СО СТОЛБНА ТРАФОСТАНИЦА
НА ДЕЛ ОД КП 2322 КО НЕГРЕВО И ДЕЛ ОД КП 4026,
ДЕЛ ОД КП1205/1 И ДЕЛ ОД КП12 КО ПЕХЧЕВО**

ОПШТИНА ПЕХЧЕВО



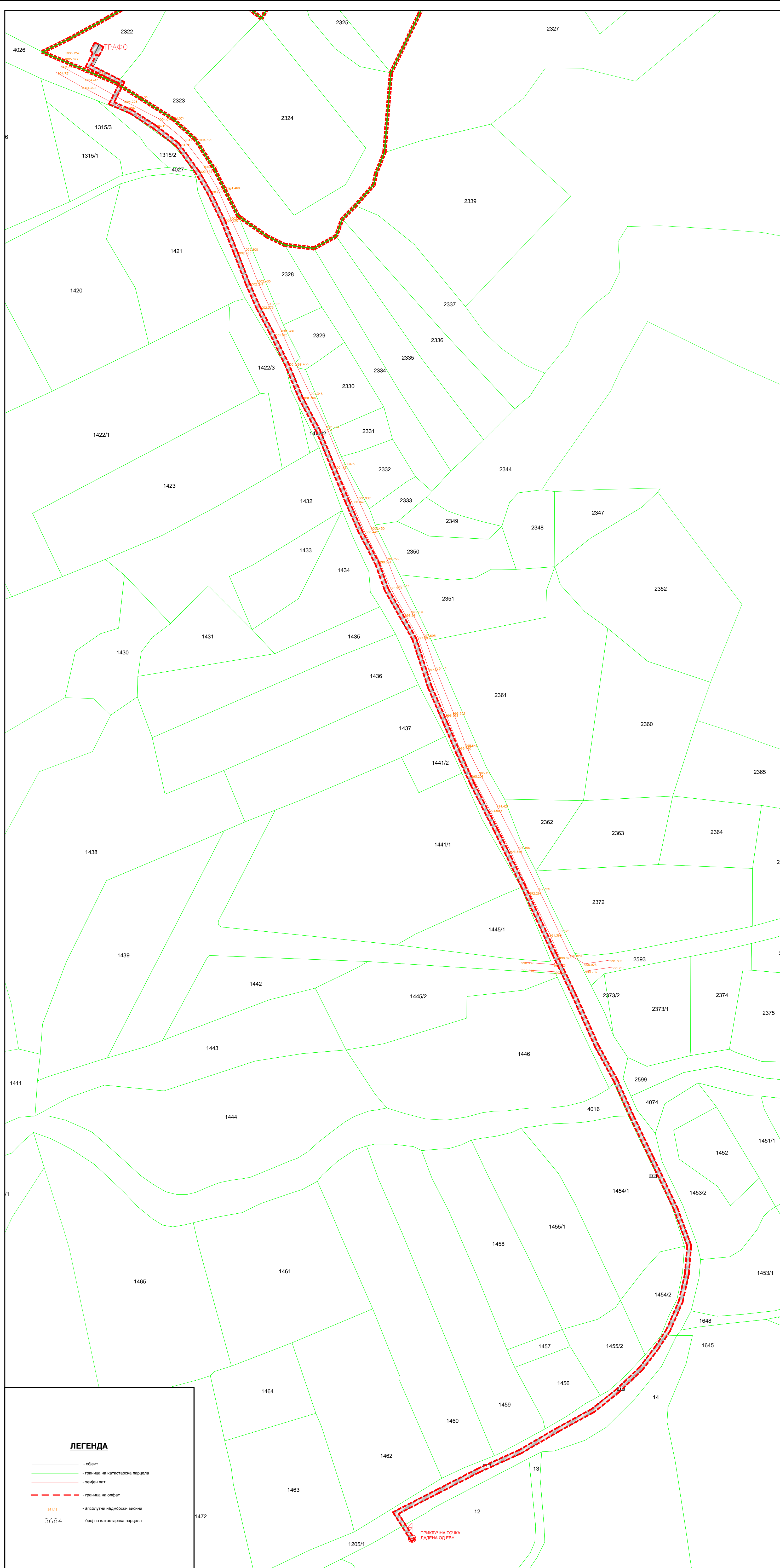
ОЗНАКИ **ЛЕГЕНДА**
 ■■■■■ Граница на проектниот опфат П=0.187ха - (П=1869.85м2)

ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА



**АЖУРИРАНА ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА СО ГРАНИЦА
НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ**

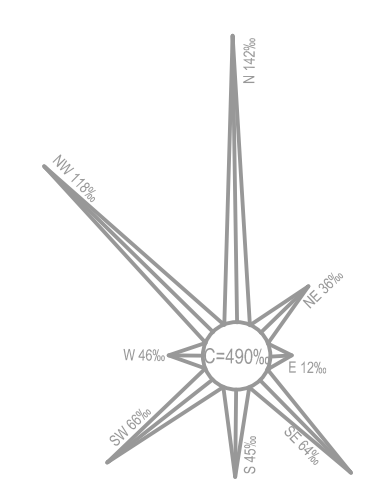
ПРОЕКТИРА:	ДРУШТВО ЗА ПРОСТОРНИ И УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ ИНЖИНИРИНГ И ДР.	УПРАВИТЕЛ:	Насуф Саити
НАРАЧАТЕЛ:	Танваскока Славница ул. Волгоградска бр. 17/5-7 во Скопје	ФАЗА:	ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА
ДОНЕСУВАЧ:	ОПШТИНА ПЕХЧЕВО	РАЗМЕР:	1 : 1000
ПЛАН:	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ИЗГРАДБА НА ИНФРАСТРУКТУРНИ ОБЈЕКТИ СО КЛАСА НА НАМЕНА - Е1.8 ИНФРАСТРУКТУРА ЗА ПРЕНОС НА ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА - СРЕДНОНАПОНСКИ КАБЕЛСКИ ВОД СО СТОЛБНА ТРАФОСТАНИЦА НА ДЕЛ ОД КП 2322 КО НЕГРЕВО И ДЕЛ ОД КП 4026, ДЕЛ ОД КП1205/1 И ДЕЛ ОД КП12 КО ПЕХЧЕВО	ТЕХ БР:	11/22-1
ПРИЛОГ:	АЖУРИРАНА ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА СО ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ	ДАТА:	АВГУСТ 2022
ПЛАНЕР:	СОРАБОТНИК:	ИНФРАСТРУКТУРА:	ПРИЛОГ
Вера Поповска дипл.инж.арх. инженерска бр.0037	Јасер Чајалов дипл.инж.арх. инженерска бр.0028 Улијезе Азизов дипл.инж.арх.	Насуф Саити дипл.гр.инж.	02



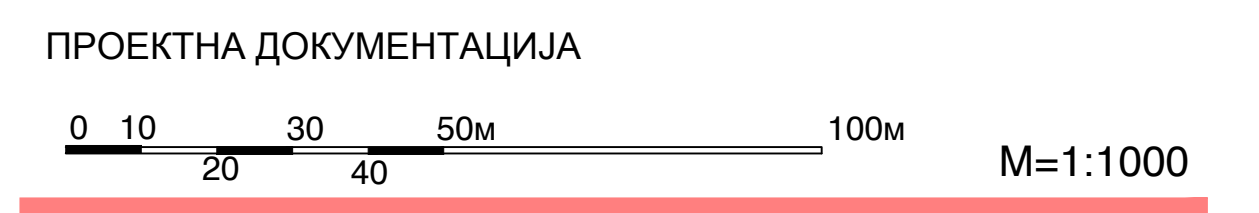
УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН

**ЗА ИЗГРАДБА НА ИНФРАСТРУКТУРНИ ОБЈЕКТИ
СО КЛАСА НА НАМЕНА - E1.8
ИНФРАСТРУКТУРА ЗА ПРЕНОС НА ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА -
СРЕДНОНАПОНСКИ КАБЕЛСКИ ВОД СО СТОЛБНА ТРАФОСТАНИЦА
НА ДЕЛ ОД КП 2322 КО НЕГРЕВО И ДЕЛ ОД КП 4026,
ДЕЛ ОД КП1205/1 И ДЕЛ ОД КП12 КО ПЕХЧЕВО**

ОПШТИНА ПЕХЧЕВО



- ОЗНАКИ** **ЛЕГЕНДА**
- Граница на проектниот опфат П=0.187ха - (П=1869.85м2)
 - E ИНФРАСТРУКТУРИ
 - E1.8 ИНФРАСТРУКТУРА ЗА ПРЕНОС НА ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА



ПЛАН ЗА НАМЕНА НА ПОВРШНИ

- ЛЕГЕНДА**
- објект
 - граница на катастарска парцела
 - земни пат
 - граници на опфат
 - 241.18 - абсолютни надморски висини
 - 3684 - број на катастарска парцела

ПРОЕКТИРА:	ДРУШТВО ЗА ПРОСТОРНИ И УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ ИНЖИНИРИНГ И ДР. ГО ПЛАН ДОО - ГОСТИВАР	УПРАВИТЕЛ: Насуф Саити дипл.пр.инж.
НАРАЧАТЕЛ:	Танасковска Славница ул. Волгоградска бр. 17/5-7 во Скопје	ФАЗА: ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА
ДОНЕСУВАЧ:	ОПШТИНА ПЕХЧЕВО	ПЛАН:
ПЛАН:	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ИЗГРАДБА НА ИНФРАСТРУКТУРНИ ОБЈЕКТИ СО КЛАСА НА НАМЕНА - E1.8 ИНФРАСТРУКТУРА ЗА ПРЕНОС НА ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА - СРЕДНОНАПОНСКИ КАБЕЛСКИ ВОД СО СТОЛБНА ТРАФОСТАНИЦА НА ДЕЛ ОД КП 2322 КО НЕГРЕВО И ДЕЛ ОД КП 4026/ДЕЛ ОД КП1205/1 И ДЕЛ ОД КП12 КО ПЕХЧЕВО	РАЗМЕР: 1 : 1000
ПРИЛОГ:	ПЛАН ЗА НАМЕНА НА ПОВРШНИ	ТЕХ БР: 11/22-1
ПЛАНЕР:	СОРАБОТНИК:	ИНФРАСТРУКТУРА:
Вера Попоска_дипл.инж.арх. тел:02/5800007	Јасер Чадали_дипл.инж.арх. тел:02/5800007 Улмује Азизи_дипл.инж.арх.	Насуф Саити_дипл.пр.инж.
		ДАТА: АВГУСТ 2022
		ПРИЛОГ 03